

## Usnesení 3. schůze rady městského obvodu konané dne 10.11.2022

**čís.                      0054/RMOB-JIH/2226/3**  
-  
**0096/RMOB-JIH/2226/3**

---

**Bc. Martin Bednář**  
starosta

---

**Markéta Langrová**  
místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 10.11.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0054/RMOB-JIH/2226/3	OPVO/RMOB/0041/22	Schválení programu 3. schůze rady konané dne 10.11.2022
0055/RMOB-JIH/2226/3	OFR/RMOB/0089/22	Návrh na zrušení oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech Komerční banky, a.s.
0056/RMOB-JIH/2226/3	OSC/RMOB/0013/22	Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky
0057/RMOB-JIH/2226/3	OHS/RMOB/0012/22	Smlouva o technické podpoře TP 16/19 - Dodatek č. 2
0058/RMOB-JIH/2226/3	OHS/RMOB/0013/22	Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh 2022
0059/RMOB-JIH/2226/3	VSV/RMOB/0016/22	Redakční rada Jižních listů
0060/RMOB-JIH/2226/3	ODK/RMOB/0053/22	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě v rámci akce "Rekonstrukce ploch a vybudování VO na hřbitově v Ostravě-Zábřehu"
0061/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0222/22	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. B. Četyny
0062/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0223/22	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka
0063/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0305/22	Záměr na pronájem částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická
0064/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0312/22	Stanovisko k darování pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská
0065/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0324/22	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou
0066/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0327/22	Záměr na pronájem částí pozemků pod stavbami cizích vlastníků - parkovací stání
0067/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0329/22	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská
0068/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0331/22	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova 35
0069/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0333/22	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy
0070/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0336/22	Předání majetku statutárnímu městu Ostrava, VO ul. Kotlářova
0071/RMOB-JIH/2226/3	OBH/RMOB/0182/22	Návrh na slevu z nájmu bytu v domě Jana Škody 191/7 v Ostravě

0072/RMOB-JIH/2226/3	OBH/RMOB/0207/22	Návrh na poskytnutí slevy nájemcům bytů v domě Volgogradská 2382/165 a Volgogradská 2384/161 v Ostravě
0073/RMOB-JIH/2226/3	OBH/RMOB/0259/22	Pronájem parkovacího stání č. 47 v parkovacím objektu PO 01 na ul. Františka Formana, Ostrava-Dubina
0074/RMOB-JIH/2226/3	OBH/RMOB/0260/22	Pronájem parkovacího stání č. 53/1 v parkovacím objektu PO 42 na ul. Bedřicha Václavka v Ostravě-Bělském Lese
0075/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0231/22	Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
0076/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0233/22	Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2023
0077/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0235/22	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření
0078/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0236/22	Poskytnutí finančního daru 20 000 Kč
0079/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0237/22	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizaci
0080/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0238/22	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci
0081/RMOB-JIH/2226/3	OPVO/RMOB/0036/22	Kontrola plnění usnesení RMOB k 30.09.2022
0082/RMOB-JIH/2226/3	OPVO/RMOB/0040/22	Návrh na poskytnutí peněžitého plnění občanům
0083/RMOB-JIH/2226/3	OVZ/RMOB/0204/22	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 77.22 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
0084/RMOB-JIH/2226/3	OVZ/RMOB/0205/22	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 79.22 „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25 v Ostravě-Zábřehu“
0085/RMOB-JIH/2226/3	OVZ/RMOB/0206/22	Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 39.22 Zpracování projektové dokumentace „Oprava plotu MŠ Mozartova 9 v Ostravě-Zábřehu“
0086/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0234/22	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci

0087/RMOB-JIH/2226/3	OSK/RMOB/0239/22	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci
0088/RMOB-JIH/2226/3	OBH/RMOB/0261/22	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Dr. Martíňka 1611, Ostrava-Hrabůvka
0089/RMOB-JIH/2226/3	OBH/RMOB/0250/22	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Čujkovova 3165/40a, O.- Zábřeh
0090/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0343/22	Zřízení věcného břemene – služebnosti k nemovitým věcem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby a Kosmonautů
0091/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0308/22	Záměr na změnu nájemní smlouvy na pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Aviatiků
0092/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0311/22	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. U Prodejny
0093/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0325/22	Souhlas vlastníka pozemku s odstraněním stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rýparova
0094/RMOB-JIH/2226/3	OMJ/RMOB/0326/22	Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rýparova
0095/RMOB-JIH/2226/3	OFR/RMOB/0090/22	Návrh rozpočtových opatření č. 45/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
0096/RMOB-JIH/2226/3	OVZ/RMOB/0207/22	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 72.22 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”

### Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OVZ/RMOB/0208/22	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 82.22 „Oprava oplocení MŠ Staňkova v Ostravě-Výškovicích”
OMJ/RMOB/0307/22	Záměr na pronájem části pozemku a stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Místní

**OPVO/RMOB/0041/22**  
**Schválení programu 3. schůze rady konané dne 10.11.2022**

(zn. předkl.)  
OPVO

**Usnesení číslo: 0054/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

upravený program 3. schůze rady městského obvodu konané dne 10.11.2022

**OFR/RMOB/0089/22**

**Návrh na zrušení oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech Komerční banky, a.s.**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0055/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

zrušení oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech Komerční banky, a.s. oprávněné osobě ve znění přílohy č. 1 předloženého návrhu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.11.2022

**OSC/RMOB/0013/22**

**Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky**

(zn. předkl.)  
OŠČ

**Usnesení číslo: 0056/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky o nočním klidu uvedeným v Příloze č. 1 tohoto materiálu

2) **navrhuje**

doplnění přílohy návrhu obecně závazné vyhlášky o nočním klidu, a to dle Přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **ukládá**

odboru správních činností informovat Magistrát města Ostravy o usneseních dle bodu 1) a 2)

Vyřizuje: Mgr. Radek Drong,  
vedoucí odboru správních činností

T: 28.11.2022

(zn. předkl.)  
OHS

**OHS/RMOB/0012/22**  
**Smlouva o technické podpoře TP 16/19 - Dodatek č. 2**

**Usnesení číslo: 0057/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o technické podpoře VITA Silniční a stavební úřad TP16/19 č. S/1100/2019/OHS/1 s VITA software, s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČO 61060631 dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OHS

**OHS/RMOB/0013/22**  
**Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh 2022**

**Usnesení číslo: 0058/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o poskytnutí peněžitého plnění pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh 2022 dle přílohy č.1

(zn. předkl.)  
VSV

**VSV/RMOB/0016/22**  
**Redakční rada Jižních listů**

**Usnesení číslo: 0059/RMOB-JIH/2226/3**  
k usnesení č. 3049/RMOB-JIH/1822/53  
k usnesení č. 0314/RMOB-M-JIH/1822/4  
k usnesení č. 4169/RMOB-JIH/1822/72

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **revokuje**

svá usnesení č. 0314/RMOB-M-JIH/1822/4 ze dne 31.01.2019, č. 3049/RMOB-JIH/1822/53 ze dne 10.08.2020 a č. 4169/RMOB-JIH/1822/72 ze dne 25.03.2021

2) **schvaluje**

ke dni 10.11.2022 redakční radu zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy dle důvodové zprávy ve složení:

Šéfredaktor: Mgr. Gabriela Gödelová

Členové: Markéta Langrová, Mgr. Radim Ivan, Mgr. Petr Bidzinski, Bc. Marie Václavková

(zn. předkl.)  
ODK

**ODK/RMOB/0053/22**

**Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě v rámci akce "Rekonstrukce ploch a vybudování VO na hřbitově v Ostravě-Zábřehu"**

**Usnesení číslo: 0060/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě v rámci akce "Rekonstrukce ploch a vybudování VO na hřbitově v Ostravě-Zábřehu" s provozovatelem ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, dle předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy dle bodu 1)

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek,  
vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

T: 18.11.2022

(zn. předkl.)  
OMJ

**OMJ/RMOB/0222/22**

**Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. B. Četyny**

**Usnesení číslo: 0061/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s umístěním veřejné sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- parc.č. 164 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 165 ostatní plocha, ostatní komunikace

- parc.č. 227/1 ostatní plocha, jiná plocha
  - parc.č. 287/1 ostatní plocha, jiná plocha
- v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava

pro: PODA a.s., IČO 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

v rámci stavby „MOP/HDEP – Horní 96 a 98, Ostrava”

dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

## 2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, udržování a provozování veřejné sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- parc.č. 164 ostatní plocha, zeleň
  - parc.č. 165 ostatní plocha, ostatní komunikace
  - parc.č. 227/1 ostatní plocha, jiná plocha
  - parc.č. 287/1 ostatní plocha, jiná plocha
- v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava

s budoucím oprávněným:

PODA a.s., IČO 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)  
OMJ

**OMJ/RMOB/0223/22**

**Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka,  
ul. Mjr. Nováka**

**Usnesení číslo: 0062/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

## 1) **souhlasí**

s umístěním veřejné sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- p.p.č. 433/9 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 433/33 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 433/34 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 433/55 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 434/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava



pro: PODA a.s., IČO 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

v rámci stavby „OMS PODA - Ostrava, rozšíření sítě Dubina, Hrabůvka”

dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, udržování a provozování veřejné sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- p.p.č. 433/9 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 433/33 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 433/34 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 433/55 ostatní plocha, zeleň
  - p.p.č. 434/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava

s budoucím oprávněným:

PODA a.s., IČO 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

**OMJ/RMOB/0305/22**

**Záměr na pronájem částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická**

**Usnesení číslo: 0063/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem částí pozemku parc.č. 793/284 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, za účelem umístění a užívání osmi parkovacích stání o celkové výměře 112 m<sup>2</sup> (každé o výměře 14 m<sup>2</sup>), na dobu určitou 5 let s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za podmínky, že nájemci zajistí na své náklady geometrické zaměření parkovacích stání a po jejich kolaudaci stavbu parkovacích stání bezúplatně převedou do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)

OMJ

**OMJ/RMOB/0312/22**

**Stanovisko k darování pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská**

**Usnesení číslo: 0064/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **vydává**

souhlasné stanovisko k darování pozemků p.p.č. 612/70 ostatní plocha, silnice, p.p.č. 612/116 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, jejichž správa je svěřena městskému obvodu a k darování pozemků p.p.č. 612/117 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1079/25 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, do vlastnictví státu Česká republika, s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00, Praha 4 – Nusle

**OMJ/RMOB/0324/22**

**Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0065/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 2516, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 2572, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. pozemek pod garáží, p.č.st. 3751, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

4. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2955/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8,80 m<sup>2</sup> (celková výměra 226 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1469/37724 příslušejícího k jednotce 22/628 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

**OMJ/RMOB/0327/22**

**Záměr na pronájem částí pozemků pod stavbami cizích vlastníků - parkovací stání**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0066/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout části pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání pozemků pod stavbami parkovacích stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. p.p.č. 270/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tarnavova,
2. p.p.č. 456/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, ul. Krestova

(zn. předkl.)

**OMJ/RMOB/0329/22**

OMJ

**Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská**

**Usnesení číslo: 0067/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Přístavba bytového domu Volgogradská 63 na pozemku p.č.st. 3102, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ spočívajícím v instalaci 12 ks nových zavěšených lodžií, kdy 8 ks bude umístěných do dvousloupce o půdorysných rozměrech 1,5 m x 7,34 m a 4 ks o půdorysných rozměrech 1,5 m x 3,74 m budou umístěny k bytovému domu č.p. 2517, který je součástí p.č.st. 3102 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou umístěvaných nad částí pozemku p.p.č. 783/4 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřenému městskému obvodu, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Bytové družstvo Volgogradská 63, IČO 26792753, se sídlem Volgogradská 2517/63, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2024

(zn. předkl.)

**OMJ/RMOB/0331/22**

OMJ

**Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova 35**

**Usnesení číslo: 0068/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Mitušova 1047/35, Hrabůvka, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v instalaci 14 ks nových zavěšených lodžií umístěných do třech sloupců, kdy lodžie v počtu 4 kusů budou o půdorysných rozměrech 1,5 m x 3,54 m a to v jednom sloupci, lodžie v počtu 10 kusů budou ve dvou sloupcích a o půdorysných rozměrech 1,5 m x 3,47 m a 1,5 m x 3,67 m k bytovému domu č.p. 1047, který je součástí pozemku p.č.st. 1368 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka umístěvaných nad částmi pozemku p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, svěřenému městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Bytové družstvo Mitušova 35, IČO 25904001, se sídlem Mitušova 1047/35, Hrabůvka, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2024

1

**OMJ/RMOB/0333/22**

**Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0069/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 456/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy, za účelem užívání pozemku pod stavbou dvou parkovacích stání, XXXX XXXXXX, bytem Františka Hajdy XXXX, Ostrava-Hrabůvka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s ročním nájemným 104 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, tj. 2 704 Kč + DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)  
OMJ

**OMJ/RMOB/0336/22**

**Předání majetku statutárnímu městu Ostrava, VO ul. Kotlářova**

**Usnesení číslo: 0070/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) souhlasí**

s předáním majetku – přeložky veřejného osvětlení vybudované v rámci investiční akce: „Chodník podél ul. Kotlářové v Ostravě-Zábřehu“ – SO Veřejné osvětlení na pozemcích p.p.č. 1107/1, 1236/2, k. ú. Zábřeh nad Odrou v hodnotě 215 099,66 Kč vč. DPH do majetku statutárního města Ostravy

**2) zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu předávacího protokolu

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0182/22**

**Návrh na slevu z nájmu bytu v domě Jana Škody 191/7 v Ostravě**

**Usnesení číslo: 0071/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) projednala**

žádost nájemce bytu č. XX v domě na adrese J. Škody 191/7 o slevu z nájmu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout společným nájemcům bytu č. XX v domě č.p. 191 na adrese J. Škody 191/7, který je součástí pozemku p.č. 110/7 v k.ú. Dubina u Ostravy v obci Ostravě – XXXXX XXXXXX,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

nar. XXXXXXXX a XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXX, oba bytem J. Škody 191/7, Ostrava jednorázovou slevu z nájmu části bytu, odpovídající nájemcem zaplacenému nájemnému za započtenou plochu pokoje 02 (o výměře 11,86 m<sup>2</sup>) a pokoje 12 (o výměře 09,61 m<sup>2</sup>) v období od 14.06.2022 do 13.09.2022, v celkové výši 3 866 Kč, a to z důvodu úplného omezení užívání pokoje 02 a pokoje 12 po dobu nutného odstranění závad způsobených požárem bytu č. 26 v tomtéž domě

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění bodu 2. usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0207/22**

**Návrh na poskytnutí slevy nájemcům bytů v domě Volgogradská 2382/165  
a Volgogradská 2384/161 v Ostravě**

**Usnesení číslo: 0072/RMOB-JIH/2226/3  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

poskytnout nájemcům bytů s č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11 a č. 12 v bytovém domě č.p. 2382 na adrese Volgogradská 2382/165, který je součástí pozemku p.č.st. 3133 v k.ú. Zábřeh nad Odrou v obci Ostravě slevu z nájemného, odpovídající jednotlivými nájemci zaplacenému nájemnému za započtenou plochu bytu v období od 30.05.2022 do 30.06.2022, vyčíslenou v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to z důvodu úplného omezení možnosti užívání bytů v daném období v důsledku kompletní opravy bytových jader ve všech bytech předmětné nemovitosti

2) **rozhodla**

poskytnout nájemcům bytů s č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11 a č. 12 v bytovém domě č.p. 2384 na adrese Volgogradská 2384/161, který je součástí pozemku p.č.st. 3131 v k.ú. Zábřeh nad Odrou v obci Ostravě slevu z nájemného, odpovídající jednotlivými nájemci zaplacenému nájemnému za započtenou plochu bytu v období od 05.09.2022 do 06.10.2022, vyčíslenou v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to z důvodu úplného omezení možnosti užívání bytů v daném období v důsledku kompletní opravy bytových jader ve všech bytech předmětné nemovitosti

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství realizovat bod 1. a 2., tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.11.2022

OBH/RMOB/0259/22

Pronájem parkovacího stání č. 47 v parkovacím objektu PO 01 na ul. Františka Formana, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 0073/RMOB-JIH/2226/3

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout parkovací stání č. 47 ve stavbě bez č.p./č.e. parkovací objekt PO 01, který je součástí pozemku p.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Františka Formana, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXX XXXXXX, bytem Fr. Formana XXXXX, Ostrava-Dubina, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, s výší nájemného 790 Kč/měsíc vč. DPH, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.12.2022

OBH/RMOB/0260/22

Pronájem parkovacího stání č. 53/1 v parkovacím objektu PO 42 na ul. Bedřicha Václavka v Ostravě-Bělském Lese

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 0074/RMOB-JIH/2226/3

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout parkovací stání č. 53/1 ve stavbě bez č.p./č.e. parkovací objekt PO 42, který je součástí pozemku p.č. 177 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXXX XXXXX, bytem Bedřicha Václavka XXX, Ostrava-Bělský Les, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, s výší nájemného 400 Kč/měsíc vč. DPH, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.12.2022

**OSK/RMOB/0231/22**

**Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0075/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, které je v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

**OSK/RMOB/0233/22**

**Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2023**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0076/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

odpisové plány na rok 2023 příspěvkových organizací ve školství a kultuře, dle důvodové zprávy

**OSK/RMOB/0235/22**

**Předání hmotného movitého majetku k hospodaření**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0077/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit Dodatek přílohy č. 3 ke zřizovací listině

- Mateřské škole Ostrava–Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizaci, se sídlem F. Formana 251/13, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 75029821, dle předloženého materiálu a jeho přílohy

- Základní škole MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizaci, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361, dle předloženého materiálu a jeho přílohy



**OSK/RMOB/0236/22**  
**Poskytnutí finančního daru 20 000 Kč**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0078/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o neposkytnutí finančního daru 20 000 Kč Dušanovi Kubicovi, Krakovská 1092/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 08262764 a neuzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2

**OSK/RMOB/0237/22**  
**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizaci**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0079/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o udělení výjimky ze “Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře”, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkovou organizaci, se sídlem Jugoslávská 2906/23, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978344, za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 900 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

Základní škole Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizaci, se sídlem Jugoslávská 2906/23, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978344, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Petr Opletal,  
ředitel školy

T: 30.04.2023

**OSK/RMOB/0238/22**  
**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0080/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o udělení výjimky ze “Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih



k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře”, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352 za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 990 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Miloš Kosík, Ph.D.,  
ředitel školy

T: 30.04.2023

**OPVO/RMOB/0036/22**  
**Kontrola plnění usnesení RMOB k 30.09.2022**

(zn. předkl.)  
OPVO

**Usnesení číslo: 0081/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

kontrolu plnění úkolů z usnesení RMOB k 30.09.2022 s tím, že úkoly z usnesení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu se vyřazují z dalšího sledování

**OPVO/RMOB/0040/22**  
**Návrh na poskytnutí peněžitého plnění občanům**

(zn. předkl.)  
OPVO

**Usnesení číslo: 0082/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

poskytnout peněžité plnění občanům jako mimořádné ocenění celoroční práce ve prospěch obce dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OVZ/RMOB/0204/22**  
**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 77.22**  
**„Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených**  
**městskému obvodu Ostrava-Jih“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 0083/RMOB-JIH/2226/3**  
k usnesení č. 6711/RMOB-JIH/1822/121

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle příložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 77.22 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s dobou trvání od 01.01.2023 do 31.12.2023 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění 5 900 000 Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve, a to s vybraným dodavatelem:

- ELEKTRO – Vajdíků spol. s r.o., Nájemnická 676/35, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 26822229, za nabídkovou cenu 162 Kč bez DPH za 1 hod. práce, a s počtem 2 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, jako druhým v pořadí s:

- Martinem Mokošem, Holasova 1129/6, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČO 73224448, za nabídkovou cenu 158 Kč bez DPH za 1 hod. práce, a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

**2) ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 77.22 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 23.11.2022

**3) ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 77.22 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 19.12.2022

**OVZ/RMOB/0205/22**

**Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 79.22  
„Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25 v Ostravě-Zábřehu“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 0084/RMOB-JIH/2226/3**

k usnesení č. 6716/RMOB-JIH/1822/121

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 79.22 „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25 v Ostravě-Zábřehu“ dle přiložené důvodové zprávy, a související prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0206/22**

**Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 39.22 Zpracování projektové dokumentace „Oprava plotu MŠ Mozartova 9 v Ostravě-Zábřehu“**

**Usnesení číslo: 0085/RMOB-JIH/2226/3**

k usnesení č. 6574/RMOB-JIH/1822/118

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o zrušení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 39.22 Zpracování projektové dokumentace „Oprava plotu MŠ Mozartova 9 v Ostravě-Zábřehu“ dle § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení

2) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 39.22 Zpracování projektové dokumentace „Oprava plotu MŠ Mozartova 9 v Ostravě-Zábřehu“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 09.12.2022

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0234/22**

**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci**

**Usnesení číslo: 0086/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze “Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře”, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkovou organizaci, se sídlem F. Formana 268/45,

700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70944661, za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 2 100 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci, se sídlem F. Formana 268/45, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70944661, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Ludmila Večerková,  
ředitelka

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0239/22**

**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci**

**Usnesení číslo: 0087/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze “Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře”, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci, se sídlem A. Kučery 20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 880 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci, se sídlem A. Kučery 20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Rostislav Pytlík,  
ředitel školy

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0261/22**

**Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Dr. Martíňka 1611, Ostrava-Hrabůvka**

**Usnesení číslo: 0088/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

I. pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 44,22 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1611, který je součástí pozemku p.č.st. 1576 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Dr. Martíňka 1611, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, Pavlu Majerníkovi, IČO 73945251, se sídlem K Svaté vodě 757, Brušperk, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 600 Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem užívání jako čalounictví, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

II. v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu za stejné podmínky v rozsahu předloženého návrhu s dalším žadatelem v pořadí, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.12.2022

OBH/RMOB/0250/22

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Čujkovova 3165/40a, O.-Zábřeh

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 0089/RMOB-JIH/2226/3

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o stávající výměře 30,73 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 3165, který je součástí pozemku p.č.st. 6495 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, Evě Soncin, IČO 01373765, se sídlem Rodimcevova 2055/29, Ostrava- Zábřeh, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu prvních 2 měsíců ode dne účinnosti smlouvy a následně ve výši 2 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok za užitný prostor o výměře 25,32 m<sup>2</sup> a ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup>/rok za obslužný prostor o výměře 5,41 m<sup>2</sup>, za účelem užívání jako sklad oděvů a kancelář, a to za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.12.2022

(zn. předkl.)

**OMJ/RMOB/0343/22**

**Zřízení věcného břemene – služebnosti k nemovitým věcem v k. ú. Zábřeh nad Odrou,  
ul. Patrice Lumumby a Kosmonautů**

OMJ

**Usnesení číslo: 0090/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

1. zřídit věcné břemeno - služebnost užívání pozemků p.p.č. 654/232, p.p.č 654/233 v rozsahu dle GP č. 3786-55/2022 a pozemků p.p.č. 654/234 a p.p.č.654/237, svěřených městskému obvodu, pod stavbou parkoviště, ve prospěch

- pozemku p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost

- jednotek č. 2444/1, 2444/2, 2444/3 a č. 2444/4, vymezených v pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost,

vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, na dobu neurčitou za úplaty ve výši 1 600 000 Kč včetně DPH a za podmínky úhrady nákladů za vypracování znaleckého posudku ve výši 8 000 Kč + DPH a geometrického plánu ve výši 7 000 Kč + DPH

2. zřídit věcné břemeno - služebnost vstupu na pozemek p.p.č. 654/239, svěřený městskému obvodu ve prospěch

- pozemku p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost

- jednotek č. 2444/1, 2444/2, 2444/3 a č. 2444/4, vymezených v pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost,

vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, na dobu neurčitou za úplaty ve výši 100 Kč + DPH

a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)

**OMJ/RMOB/0308/22**

**Záměr na změnu nájemní smlouvy na pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka,  
ul. Aviatiků**

OMJ

**Usnesení číslo: 0091/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

nezveřejnit záměr na změnu Nájemní smlouvy č. 84/22/OMJ ze dne 20.07.2022, uzavřenou s Ing. Vladimírem Ondrejkou, IČO 43621465, se sídlem Františka Formana 238/33, Dubina, 700 30 Ostrava, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o část pozemku p.p.č. 434/5 ostatní

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

plocha, jiná plocha o výměře 29 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění herních prvků, grilovacího zařízení a stojanu na jízdni kola

**OMJ/RMOB/0311/22**

**Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. U Prodejny**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0092/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 311/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání

**OMJ/RMOB/0325/22**

**Souhlas vlastníka pozemku s odstraněním stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rýparova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0093/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) souhlasí**

s provedením demolice „Dětské centrum domeček – demolice stávajícího objektu“ spočívajícího v odstranění stávajícího objektu bývalé mateřské školy včetně inženýrských sítí odstraňovaného objektu na pozemcích p.p.č. 623/88 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 632/9 ostatní plocha, ostatní komunikace svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, dále p.č.st. 4552 zastavěná plocha a nádvoří, p.p.č. 634/1 ostatní plocha, manipulační plocha a p.p.č. 634/8 ostatní plocha, manipulační plocha ve vlastnictví statutárního města Ostravy předaných k hospodaření se svěřeným majetkem obce Dětskému centru Domeček, příspěvkové organizaci, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Rýparova, v rozsahu dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předkládaného materiálu za podmínky, že demolice bude provedena v souladu s požadavky správce místních komunikací a veřejné zeleně odboru dopravy a komunálních služeb Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, souhlas pro stavebníka - statutární město Ostrava, IČO 00845451, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8 je platný do 31.12.2024

**OMJ/RMOB/0326/22**

**Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rýparova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0094/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**



1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „Dětské centrum domeček“ umístěvaného na pozemky p.p.č. 623/88 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 632/9 ostatní plocha, ostatní komunikace svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, dále p.č.st. 4552 zastavěná plocha a nádvoří, p.p.č. 634/1 ostatní plocha, manipulační plocha a p.p.č. 634/8 ostatní plocha, manipulační plocha ve vlastnictví statutárního města Ostravy předaných k hospodaření se svěřeným majetkem obce Dětskému centru Domeček, příspěvkové organizaci, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Rýparova, v rozsahu dle snímku, který je součástí přílohy č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - statutární město Ostrava, IČO 00845451, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8 je platný do 31.12.2024

(zn. předkl.)  
OFR

**OFR/RMOB/0090/22**

**Návrh rozpočtových opatření č. 45/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022**

**Usnesení číslo: 0095/RMOB-JIH/2226/3**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 45/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022, kterým se:

a)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 5171 o 400 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 6171, pol. 51xx o 400 tis. Kč

b)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 50 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 9, § 6118, pol. 5139, UZ 98008 o 50 tis. Kč

c)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 15 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 13, § 6118, pol. 5161, UZ 98008 o 15 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 18.11.2022



OVZ/RMOB/0207/22

**Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 72.22 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”**

**Usnesení číslo: 0096/RMOB-JIH/2226/3**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 72.22 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih” dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu s úpravou

**2) jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
4. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství
5. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Vavříková, místostarostka obvodu
3. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Alena Janulíková, odbor bytového a ostatního hospodářství

**3) ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 72.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 19.01.2023