

Usnesení 42. schůze rady městského obvodu konané dne 28.03.2024

čís. **2228/RMOB-JIH/2226/42**
-
2315/RMOB-JIH/2226/42

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Mgr. Radim Ivan
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 28.03.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
2228/RMOB-JIH/2226/42	OPVO/RMOB/0016/24	Schválení programu
2229/RMOB-JIH/2226/42	SOC/RMOB/0021/24	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce
2230/RMOB-JIH/2226/42	SOC/RMOB/0022/24	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou I.
2231/RMOB-JIH/2226/42	OSC/RMOB/0001/24	Stanovení možnosti užívat při významných příležitostech a občanských obřadech závěsný odznak
2232/RMOB-JIH/2226/42	OFR/RMOB/0005/24	Návrh na schválení Dodatku č. 2 k Zásadám pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení
2233/RMOB-JIH/2226/42	OFR/RMOB/0015/24	Žádost o odškodnění vzniklé újmy na zdraví A.D.
2234/RMOB-JIH/2226/42	OFR/RMOB/0016/24	Návrh na schválení Dodatku č. 2 k Zásadám pro evidenci majetku
2235/RMOB-JIH/2226/42	OFR/RMOB/0017/24	Návrh rozpočtových opatření č. 9/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024
2236/RMOB-JIH/2226/42	ODK/RMOB/0009/24	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin
2237/RMOB-JIH/2226/42	OPVO/RMOB/0018/24	Návrh na úpravu Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih
2238/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0035/24	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, Jičínská, Srbská, 29. dubna a Staňkova
2239/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0036/24	Revokace přijatého usnesení, stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka a Zábřeh nad Odrou
2240/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0042/24	Návrh na výpovědi smluv o nájmu
2241/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0046/24	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tylova x Rottrova
2242/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0063/24	Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická
2243/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0068/24	Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická
2244/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0074/24	Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
2245/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0075/24	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

2246/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0076/24	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mítušova
2247/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0079/24	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova
2248/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0080/24	Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k.ú. Zábřeh nad Odrou
2249/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0085/24	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova
2250/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0086/24	Stanovisko ke svěření pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou
2251/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0087/24	Souhlas se stavebním záměrem na pozemcích v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Vaňkova
2252/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0088/24	Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova
2253/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0089/24	Souhlas se stavebním záměrem v k.ú. Hrabůvka ul. Jubilejní
2254/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0090/24	Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů
2255/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0092/24	Stanovisko k odkoupení pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy
2256/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0095/24	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Žoluděvova
2257/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0096/24	Pronájem částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. J. Maluchy
2258/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0098/24	Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krasnoarmejců
2259/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0100/24	Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svatoplukova
2260/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0101/24	Pronájem pozemku pod stavbou cizího vlastníka v k. ú. Zábřeh nad Odrou
2261/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0344/23	Souhlas se stavebním záměrem, zahrádkářská osada Kačinec, ul. Drůbeží, k. ú. Výškovice u Ostravy
2262/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0103/24	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou
2263/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0033/24	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci
2264/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0050/24	Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace

2265/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0051/24	Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace
2266/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0052/24	Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace
2267/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0053/24	Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizace
2268/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0055/24	Složení rozborové komise pro příspěvkovou organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih
2269/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0056/24	Zápis dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách
2270/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0057/24	Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti Střední škola uměleckých řemesel, s.r.o.
2271/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0058/24	Rozšíření Městského integrovaného kamerového systému v městském obvodu Ostrava-Jih
2272/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0059/24	Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Sovička B. Dvorského, z.s.
2273/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0060/24	Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Sportovní akademie Ostrava, z.s.
2274/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0047/24	Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osoby v bytovém domě na ul. Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh
2275/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0048/24	Projednání žádosti o snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka
2276/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0050/24	Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce objektu a pozemků na ulici Dolní 629/51, Ostrava-Zábřeh
2277/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0051/24	Zveřejnění adresného záměru na pronájem objektu na ulici Kapitolní 1475/14, Ostrava-Zábřeh
2278/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0053/24	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, souhlas s podnájmem
2279/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0105/21	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Horní 1492/55, Ostrava

2280/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0043/24	Zvýšení nájemného za pronájem bytů, nebytových prostor, garáží, garážových stání a krytých parkovacích stání
2281/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0045/24	Záměr pronájmu části střechy a společných prostor bytového domu Horymírova 2975/4 společnosti STARNET, s.r.o.
2282/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0046/24	Záměr pronájmu části střechy a společných prostor bytového domu Břenkova 2974/7 společnosti STARNET, s.r.o.
2283/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0049/24	Výzva k odstranění závadného chování
2284/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0052/24	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu
2285/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0055/24	Pronájem bytů výběrovým řízením
2286/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0056/24	Zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru v bytovém domě na ulici Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh
2287/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0057/24	Pronájem bytů neziskovým organizacím, změna členů zřízených poradních sborů
2288/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0060/24	Vyčlenění bytových jednotek v bytovém domě na ul. Edisonova 793/84 v O.-Hrabůvce z obecního bytového fondu a změna jejich účelu užívání
2289/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0054/24	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 18.24 Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace domů na ul. Horní č. 3032/100 a 3033/102, Ostrava-Bělský Les“
2290/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0052/24	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 25.24 Zpracování projektové dokumentace „Oprava MK III. A IV. tř. na ul. Jaromíra Matuška a Jana Maluchy, Ostrava-Dubina“
2291/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0048/24	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 11.24 „Lanový hrad „Jížák“ v komunitní zahradě ZŠ Jugoslávská“
2292/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0049/24	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 14.24 „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení“
2293/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0050/24	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 08.24 „Oprava hřiště a běžecké dráhy ZŠ Chrjukinova“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2294/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0051/24	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 16.24 „Parkoviště ul. Na Výspě, parcela č. 793/314, k.ú. Výškovice u Ostravy“
2295/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0053/24	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 24.24 „Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“
2296/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0057/24	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava-Zábřeh“
2297/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0056/24	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 19.24 „Rekonstrukce areálu SKATEPARK – Ostrava-Výškovice“
2298/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0058/24	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 21.24 „Koordinátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“
2299/RMOB-JIH/2226/42	OVZ/RMOB/0059/24	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 04.24 „Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih pro zimní sezónu v letech 2024-2027“
2300/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0054/24	Souhlas s uložení sítí elektronických komunikací T-Mobile Czech Republic a.s. v bytovém domě (stavba Zábřeh 2)
2301/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0058/24	Souhlas s uložení sítí elektronických komunikací T-Mobile Czech Republic a.s. v bytových domech (stavba Zábřeh 3)
2302/RMOB-JIH/2226/42	OFR/RMOB/0018/24	Oznámení o změně úrokové sazby na spořicí účet Komerční banky, a.s.
2303/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0046/24	Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací základních škol, mateřských škol a KZOJ zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
2304/RMOB-JIH/2226/42	OPVO/RMOB/0019/24	Návrh na úpravu členů komisí rady městského obvodu
2305/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0059/24	Uzavření smlouvy o instalaci a provozu zařízení dálkového přenosu dat pro účely vzdálené protipožární ochrany na nebytových objektech spravovaných MOB Ostrava-Jih

2306/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0061/24	Zpracování projektové dokumentace stupeň DPS "Estetizace společných prostor budovy A, v objektu ÚMOB O-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka"
2307/RMOB-JIH/2226/42	OMJ/RMOB/0081/24	Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova
2308/RMOB-JIH/2226/42	OSK/RMOB/0061/24	Žádost o finanční dar pro SBŠ Ostrava z.s.
2309/RMOB-JIH/2226/42	OPVO/RMOB/0020/24	Návrh na zahraniční pracovní cestu (Rakousko) - Bc. Martin Bednář, MBA
2310/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0068/24	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ul. Volgogradská 2633/2, Ostrava-Zábřeh
2311/RMOB-JIH/2226/42	OBH/RMOB/0066/24	Žádost o uzavření dohody o splátkách pachtýře prostoru v objektu na ulici Dr. Martíňka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka
2312/RMOB-JIH/2226/42	TAJ/RMOB/0001/24	Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců
2313/RMOB-JIH/2226/42	OPVO/RMOB/0004/24	Svěření pravomoci starostovi, návrh zásad
2314/RMOB-JIH/2226/42	ODK/RMOB/0018/24	Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek a uzavření smlouvy o dílo se společností TPP Design and Building s.r.o. za účelem vybudování pumtracku Ostrava-Jih, ul. Z. Chalabaly, k. ú. Dubina u Ostravy
2315/RMOB-JIH/2226/42	INV/RMOB/0015/24	Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie pro akci Rekonstrukce parkovacího objektu č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Dubina

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
OMJ/RMOB/0078/24	Záměr na pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Horymírova

OPVO/RMOB/0016/24
Schválení programu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2228/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

program 42. schůze rady městského obvodu konané dne 28.03.2024

SOC/RMOB/0021/24
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce

(zn. předkl.)
SOC

Usnesení číslo: 2229/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 678/74 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 678/74, 0+2, č. b. 29

XXXX XXXXXX, nar. XXXX, bytem Kosmonautů XX, Ostrava-Zábřeh

SOC/RMOB/0022/24
Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou I.

(zn. předkl.)
SOC

Usnesení číslo: 2230/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 78

XXXX XXXX, nar. XXXX, bytem Horymírova XXX, Ostrava-Zábřeh

OSC/RMOB/0001/24

Stanovení možnosti užívat při významných příležitostech a občanských obřadech závěsný odznak

(zn. předkl.)
OSČ

Usnesení číslo: 2231/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **stanoví**

aby člen Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih

Ing. Martin Kret, DiS.

v souladu s ust. § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, užíval při významných příležitostech a občanských obřadech závěsný odznak s velkým statním znakem a názvem Česká republika

OFR/RMOB/0005/24

Návrh na schválení Dodatku č. 2 k Zásadám pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 2232/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

Dodatek č. 2 k Zásadám pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 01.04.2024

OFR/RMOB/0015/24

Žádost o odškodnění vzniklé újmy na zdraví A.D.

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 2233/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o odškodnění vzniklé újmy na zdraví XXXXX XXXXX, RČ XXXXXXXX, trvale bytem U Studia XXXXX, 700 30 Ostrava - Zábřeh

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení a zaslat žadateli stanovisko k žádosti o odškodnění

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 29.04.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OFR/RMOB/0016/24

Návrh na schválení Dodatku č. 2 k Zásadám pro evidenci majetku

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 2234/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

Dodatek č. 2 k Zásadám pro evidenci majetku ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 01.04.2024

OFR/RMOB/0017/24

Návrh rozpočtových opatření č. 9/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 2235/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 9/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024, kterým se:

a)

- zvýší investiční převody mezi statutárními městy včetně hl.m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4251, UZ 500, ORG 604 o 1 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 3632, pol. 6121, ORG 0400520000000 o 1 000 tis. Kč

b)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5171 o 799 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5169 o 74 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6122, ORG 0400564000000 o 799 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121, ORG 0400480000000 o 74 tis. Kč

c)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 23 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5042 o 23 tis. Kč

d)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 15 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5213 o 15 tis. Kč

e)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 49 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400339000000 o 49 tis. Kč

f)

- sníží běžné výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 5139 o 50 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 6125 o 50 tis. Kč

g)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3111, pol. 6121, ORG 0400375000000 o 214 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 3111, pol. 5171, ORG 0400375000000 o 214 tis. Kč

h)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 84 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 5171 o 84 tis. Kč

i)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od obcí na pol. 4121 o 8 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 8 tis. Kč

2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 08.04.2024

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOB/0009/24

Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin

Usnesení číslo: 2236/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s kácením smrku omorika (*Picea omorika*), borovice lesní (*Pinus sylvestris*) a 11 m² keřů rostoucích na pozemcích parc.č. 198/1, 797/2, 221/1, 227/2, 240/1 v k.ú. Hrabůvka, v rámci stavby s názvem "REKO MS Ostrava - Zábřeh", pro investora stavby GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, dle předloženého materiálu

OPVO/RMOB/0018/24

Návrh na úpravu Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2237/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

úpravu Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih dle předloženého materiálu,
s účinností od 01.04.2024 s úpravou

OMJ/RMOB/0035/24

**Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy,
ul. Výškovická, Jičínská, Srbská, 29. dubna a Staňkova**

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2238/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s umístěním sítě elektronických komunikací včetně 8 ks nadzemních rozvaděčů
v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-
Jih:

- parc.č. 740/4 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/20 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/38 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/39 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 740/50 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/51 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/52 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 740/58 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 740/66 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/116 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/118 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/143 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/144 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/145 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/146 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/147 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1107 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1111 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1116/1 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1128/7 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 1128/11 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, pro:

CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 v rámci stavby „FTTX_M_FIS_OSSRB1_Ostrava_Srbská_UPD_OK” dle situačních výkresů, které jsou součástí přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování sítě elektronických komunikací včetně 8 ks nadzemních rozvaděčů v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- parc.č. 704/4 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/20 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/38 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/39 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 740/50 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/51 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/52 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 740/58 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 740/66 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/116 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/118 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/143 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/144 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/145 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 740/146 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 740/147 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1107 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1111 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1116/1 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 1128/7 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 1128/11 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0036/24

Revokace přijatého usnesení, stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka a Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 2239/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 1731/RMOB-JIH/2226/33

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **revokuje**

usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1731/RMOB-JIH/2226/33 ze dne 23.11.2023

2) **souhlasí**

s umístěním zařízení distribuční soustavy – podzemního elektrického vedení o napětí 0,4 kV včetně připojení chrániček HDPE pro technologické zařízení optické infrastruktury v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava – Jih:

p.p.č. 223/5, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p.p.č. 226/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p.p.č. 241/38, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hrabůvka,

p.p.č. 1028/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou,

pro:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02,

v rámci stavby „Ostrava-Vítkovice č.parc. 192/20, NNk“ dle situačních výkresů dokumentace, které jsou přílohou č. 1 předkládaného materiálu a za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti uvedená v bodě 3) usnesení

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – umístění, provozování a udržování zařízení distribuční soustavy (podzemního elektrického vedení o napětí 0,4 kV a zemního optického kabelu), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 223/5, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p.p.č. 226/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p.p.č. 241/38, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hrabůvka,
p.p.č. 1028/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,

s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 405 02, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0042/24

Návrh na výpovědi smluv o nájmu

Usnesení číslo: 2240/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

vypovědět

1) Nájemní smlouvu č. 345/17/OMJ, ze dne 11.12.2017, uzavřenou se XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Tarnavova XXXXXX, 700 30 Ostrava – Zábřeh, na pronájem části pozemku p.p.č. 270/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 10, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

2) Smlouvu o nájmu nemovitosti a o právu provést stavbu č. 7/014/80/09/Bie., ze dne 24.03.2009, ve znění dodatků, uzavřenou s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem Pekařská XXXXX, 602 00 Brno 2, na pronájem části pozemku p.p.č. 225/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m² v k. ú. Hrabůvka, za účelem vybudování a užívání 2 podélných parkovacích stání, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0046/24

Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tylova x Rottrova

Usnesení číslo: 2241/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s umístěním sítě elektronických komunikací v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 623/77 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava v rámci stavby „Kamerový systém Ostrava - Jih, rozšíření 2023 KAM: Tylova x Rottrova” dle situačního výkresu, který je součástí přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování sítě elektronických komunikací v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 623/77 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0063/24

Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 2242/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 995/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 36 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, Veronice Petrošové, IČO 73224243, se sídlem Odborářská 704/12, Hrabůvka, 700 30 Ostrava za účelem umístění a provozování restaurační zahrádky, s ročním nájemným ve výši 1 500 Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0068/24

Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2243/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 1237/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění a provozování novinového stánku, Marku Cvitanovićovi, IČO 73155462, Nádražní 2685/64, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 8 361 Kč a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0074/24

Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

Usnesení číslo: 2244/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 35 m² a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o výměře 110 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, za účelem užívání jako zahrádky č. 32, XXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXX XXXXXXXX, Ostrava - XXXXXXXX, s výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 7 250 Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0075/24

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

Usnesení číslo: 2245/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, užívání a provozování plynárenského zařízení v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih p.p.č. 654/79 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava s oprávněným:

GasNet, s.r.o., IČO 27295567 se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

a investorem:

Bytové družstvo Svazácká 38, IČO 27830241 se sídlem Svazácká 2202/38, Zábřeh,
700 30 Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0076/24

Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

Usnesení číslo: 2246/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 15,40 m² v k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání, XXXXXX XXXXXXXX, bytem Mitušova XXXXX, Ostrava-XXXXXX na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s ročním nájemným 2 128 Kč + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0079/24

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova

Usnesení číslo: 2247/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 950/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova, za účelem umístění a užívání dvou parkovacích stání, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za podmínky, že nájemce zajistí na své náklady geometrické zaměření parkovacích stání a po jejich kolaudaci stavbu parkovacích stání bezúplatně převede do vlastnictví statutárního města Ostravy, městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0080/24

Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 2248/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Čujkovova úsek

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Krylovova-náměstí SNP k.ú. Zábřeh nad Odrou“ umístovaného na pozemky p.p.č. 654/27 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/29 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/30 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/31 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 654/33 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/34 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/39 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 654/43 ostatní plocha, zeleň ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, všechny v k.ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímku, který je součástí přílohy č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - statutární město Ostrava, IČO 00845451, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, PSČ 70200 je platný do 31.12.2027

OMJ/RMOB/0085/24

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2249/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování vodovodní přípojky včetně 1 ks vodoměrné šachty v části pozemku p.p.č. 950/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava

ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih

s oprávněnými:

XXXXXX XXXXXX bytem Volgogradská XXXXXX60, Zábřeh, 700 30 Ostrava,
XXXXXX XXXXXX bytem Volgogradská 2445/60, Zábřeh, 700 30 Ostrava,
ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0086/24

Stanovisko ke svěření pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2250/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) vydává

souhlasné stanovisko se svěřením pozemku 961/3 ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře 2 882 m² v k.ú. Zábřeh u Ostravy ve vlastnictví statutárního města Ostravy do správy městského obvodu Ostrava-Jih

1

OMJ/RMOB/0087/24

Souhlas se stavebním záměrem na pozemcích v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Vaňkova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2251/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru pod názvem „Novostavba budovy D v areálu zdravotního střediska MEDILAND, p.č. 291/4 v k. ú. Dubina u Ostravy“ v rámci kterého dojde mimo jiné k napojení sjezdu na místní komunikaci III. třídy na ul. Vaňkova na částech pozemků parc.č. 123/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 209 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc.č. 292/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 13,8 m² v k. ú. Dubina u Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu. Souhlas pro stavebníka společnost LKM NOVA s.r.o., IČO 25874985, se sídlem Zdeňka Chalabaly 3041/2, Bělský Les, 700 30 Ostrava

2

OMJ/RMOB/0088/24

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2252/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodat část pozemku p.p.č. 485/20 ostatní plocha, jiná plocha, o předpokládané výměře 167,5 m², v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava - Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu

3

OMJ/RMOB/0089/24

Souhlas se stavebním záměrem v k.ú. Hrabůvka ul. Jubilejní

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2253/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Jubilejní 529/81, 530/79,531/77, Hrabůvka, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v zateplení domu a zavěšení 12 ks nových hliníkových balkonů umístěných do šesti sloupců k bytovým domům č.p. 529, č.p. 530, č.p. 531, které jsou součástí pozemků p.č.st. 489, p.č.st. 490, p.č.st. 491 vše zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, umístěvaných nad částmi pozemku parc.č. 243/13 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, svěřeném

městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Bytové družstvo Jubilejní 77, IČO 25898493, se sídlem Jubilejní 531/77, Hrabůvka, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2027

OMJ/RMOB/0090/24
Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2254/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 245/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m² v k.ú. Hrabůvka, XXXXXX XXXXXX, bytem Závodní XXXXX, Hrabůvka, 700 30 Ostrava za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání s ročním nájemným ve výši 1 596 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0092/24
Stanovisko k odkoupení pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2255/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **vydává**

souhlasné stanovisko k odkoupení pozemku parc.č. 110/155 orná půda v k.ú. Dubina u Ostravy o výměře 4799 m² ve vlastnictví XXXXXX XXXXX, bytem Mjr. Nováka XXXXX, 700 30, Ostrava - Hrabůvka

OMJ/RMOB/0095/24
Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Žoluděvova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2256/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU UL. ŽOLUDĚVOVA“, v rámci kterého dojde k realizaci stavebních objektů SO 01 – Rekonstrukce vodovodů, SO 02 – Vodovodní přípojky, SO 03 – Rekonstrukce kanalizace a SO 04 – Kanalizační přípojky na částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 654/16, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 654/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,

dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu;

souhlas pro stavebníka:

Statutární město Ostrava, IČO 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0096/24

Pronájem částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. J. Maluchy

Usnesení číslo: 2257/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění 4 parkovacích stání na částech pozemků parc.č. 76/40 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 0,4 m² a parc.č. 76/71 ostatní plocha, zeleň o výměře 46,85 m², tj. o celkové výměře 47,25 m² v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas se vydává pro stavebníky:

XXXXXXXX XXXXXX, J. Maluchy XXXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina
XXXXXXXX XXXXXX, J. Maluchy XXXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina
XXXXXXXX XXXXXX, J. Maluchy XXXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina
XXXXXXXX XXXXXX, J. Maluchy XXXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina

2) **rozhodla**

pronajmout části pozemků parc.č. 76/40 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc.č. 76/71 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Dubina u Ostravy, za účelem umístění a užívání parkovacího stání:

parkovací stání č. 1 o výměře 12,375 m² (2,75 m x 4,5 m)
XXXXXXXX XXXXXX, J. Maluchy XXXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina

pronajmout části pozemku parc.č. 76/71 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Dubina u Ostravy, za účelem umístění a užívání parkovacího stání:

parkovací stání č. 2 o výměře 11,25 m² (2,5 m x 4,5 m)
XXXXXXXX XXXXXX, J. Maluchy XXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina

parkovací stání č. 3 o výměře 11,25 m² (2,5 m x 4,5 m)
XXXXXXXX XXXXXXXX, J. Maluchy XXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina

parkovací stání č. 4 o výměře 12,375 m² (2,75 m x 4,5 m)
XXXXXXXX XXXXXXXX, J. Maluchy XXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina

na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 1 500 Kč + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 materiálu

OMJ/RMOB/0098/24

Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krasnoarmejců

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2258/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 654/74 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, Michalovi Němcovi, IČO 13438581, se sídlem Školní 141, 747 14 Markvartovice, za účelem užívání pozemku pod prodejním stánkem s ročním nájemným ve výši 31 760 Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0100/24

Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svatoplukova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2259/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

žádosti o pronájem části pozemku p.p.č. 458/4 zahrada o výměře 71,5 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svatoplukova - zahrádky č. 6 podané:

1. XXXXXX XXXXXXXX, bytem Svatoplukova XXXX, Ostrava-Zábřeh

2. XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Neklanova XXXXX, Ostrava-Zábřeh
3. XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem č.p. XXXXXXXX, Dětmarovice

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 458/4 zahrada o výměře 71,5 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svatoplukova, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 6, XXXXX XXXXXXXX, bytem Dětmarovice č.p. XXXX, Dětmarovice, s ročním nájemným ve výši 3 600 Kč, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0101/24

Pronájem pozemku pod stavbou cizího vlastníka v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 2260/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek p.č.st. 6016, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou, XXX XXXX XXXXXXX, bytem Gen. Sochora XXXX, Ostrava-XXXXX, s výší nájemného 1 500 Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0344/23

Souhlas se stavebním záměrem, zahrádkářská osada Kačinec, ul. Drůbeží, k. ú. Výškovice u Ostravy

Usnesení číslo: 2261/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - stavby zahradní chatky na zahrádce v sekci 6 A - 13/2 zahrádkářské osady Kačinec, o rozměrech 6,0 m x 4,0 m, na pozemku parc.č. 823 orná půda (ZPF) v k. ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka, který je investorem stavby - XXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, je platný do 31.12.2027

OMJ/RMOB/0103/24

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2262/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípoje nového podzemního kabelu NN v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/2 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 783/7 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 783/9 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 a investorem, kterým je Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

OSK/RMOB/0033/24

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2263/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře“, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, za účelem vyhlášení výběrového řízení k projektu MŽP v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 „Zajištění konektivity ZŠ a MŠ Volgogradská“ v předpokládané výši 4 198 258,96 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Jan Šebesta,
ředitel příspěvkové organizace

T: 31.12.2024

OSK/RMOB/0050/24

**Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele
Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2264/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace, se sídlem Provaznická 831/64, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978310, v tomto složení:

1) předseda

Mgr. Radim Ivan, místostarosta

2) členové

PaedDr. Ivona Klímová, MBA, zástupce zřizovatele

Ing. Petra Serafínová, zástupce KÚ MSK

Mgr. Jana Svačinová, zástupce ČŠI

Mgr. Aleš Vyvial, odborník v oblasti školství

Mgr. Radka Damková, MPA, odborník v oblasti státní správy

Ing. Hana Šabršulová, zástupce pedagogických pracovníků školy

Renata Stoklasová, zástupce školské rady

OSK/RMOB/0051/24

Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2265/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 2600/6b, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, v tomto složení:

1) předseda

Mgr. Radim Ivan, místostarosta

2) členové

PaeDr. Ivona Klímová, MBA, zástupce zřizovatele

Ing. Petra Serafínová, zástupce KÚ MSK

Mgr. Lenka Wollná, zástupce ČŠI

RNDr. Ivo Novák, Ph.D., odborník v oblasti školství

Mgr. Tereza Krčíková, odborník v oblasti státní správy

Mgr. Petr Poláš, zástupce pedagogických pracovníků školy

Petr Halfar, zástupce školské rady

OSK/RMOB/0052/24

Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2266/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace, se sídlem Staňkova 156/33,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 75029839, v tomto složení:

1) předseda

Mgr. Radim Ivan, místostarosta

2) členové

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., zástupce zřizovatele

PhDr. Libuše Josieková, zástupce KÚ MSK

Mgr. Ivana Radová, zástupce ČŠI

Bc. Lenka Anežková, odborník v oblasti školství

Mgr. Radka Damková, MPA, odborník v oblasti státní správy

Jana Mizerová, zástupce pedagogických pracovníků školy

OSK/RMOB/0053/24

**Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele
Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2267/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizace, se sídlem F. Formana 251/13, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 75029821, v tomto složení:

1) předseda

Mgr. Radim Ivan, místostarosta

2) členové

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., zástupce zřizovatele

PhDr. Libuše Josieková, zástupce KÚ MSK

Mgr. Iveta Galušková, zástupce ČŠI

Mgr. Marie Olšovská, odborník v oblasti školství

Mgr. Tereza Krčíková, odborník v oblasti státní správy

Mgr. Michaela Filgasová, zástupce pedagogických pracovníků školy

OSK/RMOB/0055/24

Složení rozborové komise pro příspěvkovou organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2268/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

složení rozborové komise pro příspěvkovou organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih
dle upravené důvodové zprávy

OSK/RMOB/0056/24

Zápis dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2269/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s místem a termínem pro zápis dětí k předškolnímu vzdělávání, pro školní rok 2024/2025, v
mateřských školách obvodu Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0057/24

**Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti Střední škola uměleckých
řemesel, s.r.o.**

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2270/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s umístěním sídla společnosti Střední škola uměleckých řemesel, s.r.o. na adrese Základní
škola Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvková organizace, 700 30 Ostrava-Zábřeh,
IČO 25380559 dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0058/24

Rozšíření Městského integrovaného kamerového systému v městském obvodě Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2271/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s rozšířením Městského integrovaného kamerového systému provozovaného společností OVANET a.s. na území městského obvodu Ostrava-Jih

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 14 ke Smlouvě o poskytování služby elektronických komunikací č. 44/021/130/15 ze dne 06.08.2015, ve znění pozdějších dodatků se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 100/13, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO 25857568, za účelem monitoringu bezpečnostní situace v dané lokalitě, a to v rozsahu dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 tohoto materiálu

OSK/RMOB/0059/24

Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Sovička B. Dvorského, z.s.

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2272/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním sídla nově vznikajícího spolku s názvem „Sovička B. Dvorského, z.s.“ na adrese Základní škola a mateřská škola Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352 dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0060/24

Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Sportovní akademie Ostrava, z.s.

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2273/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním sídla nově vznikajícího spolku s názvem „Sportovní akademie Ostrava, z.s.“ na adrese Základní škola a mateřská škola Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352 dle důvodové zprávy

1

OBH/RMOB/0047/24

Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osoby v bytovém domě na ul. Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2274/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

udělit souhlas s umístěním sídla podnikateli Martinovi Podešvovi, datum narození XXXXXX, v bytě č. XX objektu k bydlení č.p. 2619, který je součástí pozemku p.č.st. 3489 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Plzeňská 2619/10, 700 30, Ostrava-Zábřeh, jehož nájemcem je Martin Podešva, a to po dobu trvání nájemního vztahu k dané bytové jednotce a za podmínky, že předmět podnikání nebude provozován v místě sídla podnikající fyzické osoby

2

OBH/RMOB/0048/24

Projednáni žádosti o snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2275/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) projednala

žádost Ing. Ivo Količe, jednatele společnosti PARIS STATEX, spol. s r.o. IČO: 25357131 se sídlem Bieblova 2951/7, Moravská Ostrava, která je nájemcem prostor v budově č.p. 1296 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1463 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka, pronajatých na základě nájemní smlouvy č. 2/b/032/129/99 uzavřené dne 17.05.1999, ve znění dodatků, s účelem užívání prostor jako restaurace, kulečnickové herny a provozování kurzovních sázek s výší nájemného 1 780,68 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

2) rozhodla

nevyhovět žádosti o snížení nájemného z pronajatých prostor sloužících podnikání v budově č.p. 1296 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1463 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka, nájemci PARIS STATEX, spol. s r.o., se sídlem Bieblova 2951/7, Moravská Ostrava, IČO 25357131 dle důvodové zprávy

1

OBH/RMOB/0050/24

Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce objektu a pozemků na ulici Dolní 629/51, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2276/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 11/a,b/014/1582/07 (ag.č. 07/1877/OBH) ze dne 18.09.2007, na výpůjčku pozemků p.č. 1175, zahrada, p.č. 458/8, ostatní plocha, a p.č.st. 664, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt č.p. 629, vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Dolní 629/51, Ostrava-Zábřeh, jejichž vypůjčitelem je pobočný spolek SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh, IČO 64989992, se sídlem Dolní 629/51, Ostrava-Zábřeh, a to z důvodu zúžení předmětu výpůjčky o výše uvedený pozemek p.č. 458/8, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.05.2024

OBH/RMOB/0051/24

Zveřejnění adresného záměru na pronájem objektu na ulici Kapitolní 1475/14, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2277/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o zveřejnění adresného záměru na pronájem objektu č.p. 1475, který je součástí pozemku p.č.st. 1545 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Kapitolní 1475/14, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, spolku PRAPOS, z.s., IČO 27011283, se sídlem Pavlovova 1625/65, Ostrava-Zábřeh, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 000 Kč/m²/rok za plochu užitných prostor o výměře 253,58 m² a s výší nájemného 500 Kč/m²/rok za plochu obslužných prostor o výměře 163,36 m², za účelem provozování sociální služby a zajištění administrativního zázemí spolku, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0053/24

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, souhlas s podnájmem

Usnesení číslo: 2278/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) projednala

opakovanou žádost Mgr. Petry Solarské, IČO 87878143, se sídlem Dr. Martíňka 1508/3, Ostrava-Hrabůvka, která má pronajít prostor sloužící podnikání v objektu č.p. 251, který je součástí pozemku p.č. 71/81 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, o udělení souhlasu s podnájímáním předmětného prostoru a rozšíření účelu užívání prostoru pro činnost podnajíemce, která je odlišná od účelu užívání nájemce

2) rozhodla

1. zveřejnit záměr na změnu nájemní smlouvy č. 078/21/OBH (ag.č. S/0630/2021/OBH) ze dne 28.06.2021, ve znění dodatků, na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 251, který je součástí pozemku p.č. 71/81 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, uzavřenou s Mgr. Petrou Solarskou, IČO 87878143, se sídlem Dr. Martíňka 1508/3, Ostrava-Hrabůvka, a to z důvodu rozšíření účelu užívání o poskytování kosmetických služeb

2. udělit souhlas s podnájmem části prostoru o výměře 22,60 m² v objektu č.p. 251, který je součástí pozemku p.č. 71/81 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, pro Renátu Koščovou, IČO 19170513, se sídlem Jičínská 280/9, Ostrava-Výškovice, za předpokladu uzavření dodatku k předmětné nájemní smlouvě týkajícího se rozšíření účelu užívání, a to za stejných podmínek a maximálně po dobu trvání nájemního vztahu s nájemcem Mgr. Petrou Solarskou, IČO 87878143, se sídlem Dr. Martíňka 1508/3, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0105/21

Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Horní 1492/55, Ostrava

Usnesení číslo: 2279/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 177,74 m² v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,

s výší minimálního nájemného 2 700 Kč/m²/rok, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci), dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0043/24

Zvýšení nájemného za pronájem bytů, nebytových prostor, garáží, garážových stání a krytých parkovacích stání

Usnesení číslo: 2280/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

s účinností od 01.07.2024 zvýšit nájemné za pronájem nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih u bytů, nebytových prostor, garáží, garážových stání a krytých parkovacích stání dle sjednaného smluvního ujednání obsaženého v jednotlivých uzavřených smlouvách o nájmu u nájemců, jejichž nájemní smlouva nabyla účinnosti před 01.01.2024.

V případě smluv o nájmu bytů s obsaženou dohodou o zvyšování nájemného o míru inflace za předcházející kalendářní rok navýšenou o 5 % v návaznosti na výši aktuální sazby měsíčního nájemného za m² započitatelné podlahové plochy bytu takto:

- u nájemců se sazbou do 70,00 Kč za m² započitatelné podlahové plochy bytu/měsíc včetně o 15,7 %,

- u nájemců se sazbou od 70,01 Kč za m² započitatelné podlahové plochy bytu/měsíc o 10,7 %,

přičemž cenovým limitem po zvýšení je

- cena 135 Kč za m² započitatelné podlahové plochy bytu/měsíc pro pronájem bytů v bytových domech,

- cena 90 Kč za m² započitatelné podlahové plochy bytu/měsíc pro pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou na ul. Horymírova 123 a 125, Ostrava-Zábřeh a v bytových domech na ul. Odborářská 68,70,72,74 a Horní 29, Ostrava-Hrabůvka,

dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0045/24

Záměr pronájmu části střechy a společných prostor bytového domu Horymírova 2975/4 společnosti STARNET, s.r.o.

Usnesení číslo: 2281/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o adresném záměru pronájmu části střechy a společných částí budovy s č.p. 2975 na adrese Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh, která je součástí pozemku p.č.st. 4703 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava společnosti STARNET, s.r.o., IČO 260 41 561, se sídlem Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice pro umístění telekomunikačního zařízení veřejné komunikační sítě STARNET, s.r.o. a jeho provozování v dané budově za účelem poskytování telekomunikačních služeb, a to na dobu určitou 5 let, za smluvní nájemné v minimální výši 21 066 Kč/rok bez DPH se smluvní inflační doložkou o navyšování nájemného v průběhu nájemního vztahu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, platnou od roku 2025

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit zveřejnění záměru dle bodu 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.04.2024

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0046/24

Záměr pronájmu části střechy a společných prostor bytového domu Břenkova 2974/7 společnosti STARNET, s.r.o.

Usnesení číslo: 2282/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o adresném záměru pronájmu části střechy a společných částí budovy s č.p. 2974 na adrese Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, která je součástí pozemku p.č.st. 4702 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava společnosti STARNET, s.r.o., IČO 260 41 561, se sídlem Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice pro umístění telekomunikačního zařízení veřejné komunikační sítě STARNET, s.r.o. a jeho provozování v dané budově za účelem poskytování telekomunikačních služeb, a to na dobu určitou 5 let, za smluvní nájemné v minimální výši 21 066 Kč/rok bez DPH se smluvní inflační doložkou o navyšování nájemného v průběhu nájemního vztahu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, platnou od roku 2025

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit zveřejnění záměru dle bodu 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.04.2024

OBH/RMOB/0049/24
Výzva k odstranění závadného chování

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2283/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k odstranění závadného chování nájemci bytu č. XX nacházejícího se v XX nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košáře XXXX, obec Ostrava, XXXX XXX XXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Václava Košáře XXXXX, Ostrava-Dubina, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0052/24
Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2284/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXX XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, trvale bytem Karla Pokorného XXXX, Ostrava-Poruba, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0055/24
Pronájem bytů výběrovým řízením

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2285/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájmné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

a) Jubilejní 293/30, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, č. b. 3 - XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXX, Jubilejní XXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

b) Jubilejní 256/16, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, č. b. 4 - XXXX XXXXXXX, nar. XXXXX, Smirnovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

c) Výškovická 631/184, Ostrava-Výškovice, 0+1, č. b. 2 - XXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Horní XXXX, Ostrava-Hrabůvka

d) Pavlovova 1628/71, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 28 - XXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Zlepšovatelů XXXX, Ostrava-Hrabůvka

e) Jana Škody 188/1, Ostrava-Dubina, 1+3, č. b. 23 - XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Staroveská XXXXXXX, Ostrava-Proskovice

f) Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 35 - XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Erbenova XXXXX, Ostrava-Vítkovice

v případě odstoupení schváleného žadatele o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájmné o dalších žadatelích v pořadí dle důvodové zprávy

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu a o prominutí úhrady peněžité jistoty k zajištění nájmného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu, dle důvodové zprávy Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 17 - XXXXX XXX, nar. XXXXXXX, Dr. Šavrdy XXXXX, Ostrava-Bělský Les

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0056/24

Zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru v bytovém domě na ulici Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 2286/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru o celkové výměře 108,58 m² v objektu k bydlení č.p. 1711, který je součástí pozemku p.č.st. 2071 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, organizaci Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, IČO 00097586, se sídlem 28. října 289/2, 702 00, Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájmného 150 Kč/m²/rok za hlavní “užitné” prostory a 50 Kč/m²/rok za vedlejší “obslužné” prostory, za účelem provozování pobočky, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0057/24

Pronájem bytů neziskovým organizacím, změna členů zřízených poradních sborů

Usnesení číslo: 2287/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o pronájmu bytu č. 47 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházejícího se ve 3. nadz. podlaží stavby č.p. 1719, která je součástí pozemku parcelní č. st. 2184 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1719/31, obec Ostrava s Charitou Ostrava, IČO 44940998, se sídlem Kořenského 1323/7, 703 00 Ostrava, na dobu určitou - 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy o nájmu bytu, za smluvní nájemné ve výši 100 Kč/m²/započ. podl. plocha bytu/měsíc + nájemné za zařizovací předměty bytu, dle důvodové zprávy

2. o pronájmu bytu č. 14 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházejícího se ve 2. nadz. podlaží stavby č.p. 114, která je součástí pozemku parcelní č. st. 111/1 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Hasičská 114/1, obec Ostrava s Diecézní charitou ostravsko-opavskou, IČO 66181127, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava, na dobu určitou - 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy o nájmu bytu, za smluvní nájemné ve výši 100 Kč/m²/započ. podl. plocha bytu/měsíc + nájemné za zařizovací předměty bytu, dle důvodové zprávy

2) **schvaluje**

úpravu vzorového znění smlouvy o nájmu bytu s neziskovou organizací VZOR NS 06 ve znění Přílohy č. 1 tohoto materiálu, dle důvodové zprávy

3) **odvolává**

členy a náhradníky členů Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih zřízeného v souladu s dohodou o spolupráci uzavřenou s neziskovou organizací

1. Armáda spásy v ČR, z.s.

a) Bc. Jana Morcinka, Armáda Spásy v ČR, z.s. (náhradník člena)

b) Mgr. Martina Bittnera, Armáda spásy v ČR, z.s. (náhradník člena)

2. Diecézní charita ostravsko-opavská

a) Bc. Helenu Peškarovou, Diecézní charita ostravsko-opavská (člen)

b) Bc. Hanu Fuskovou, Diecézní charita ostravsko-opavská (náhradník člena)

4) **jmenuje**

členy Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih zřízeného v souladu s dohodou o spolupráci uzavřenou s neziskovou organizací

1. Armáda spásy v ČR, z.s.

a) Mgr. Bc. Libora Chechelského, Armáda spásy v ČR, z.s. (člen)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b) Sáru Raabovou, Armáda spásy v ČR, z.s. (člen)

2. Diecézní charita ostravsko-opavská

a) Bc. Hanu Fuskovou, Diecézní charita ostravsko-opavská (člen)

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0060/24

Vyčlenění bytových jednotek v bytovém domě na ul. Edisonova 793/84 v O.-Hrabůvce z obecního bytového fondu a změna jejich účelu užívání

Usnesení číslo: 2288/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vyčlenit bytové jednotky č. 1 - 8, č. 12, č. 20 nacházející se ve 2. - 4. nadzemním podlaží stavby - bytový dům s č.p. 793, která je součástí pozemku parc. č. st. 671 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Edisonova 793/84, obec Ostrava, z obecního bytového fondu, dle důvodové zprávy

2) **souhlasí**

se změnou účelu užívání bytových jednotek dle bodu 1) na kancelářské prostory, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0054/24

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 18.24 Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace domů na ul. Horní č. 3032/100 a 3033/102, Ostrava-Bělský Les“

Usnesení číslo: 2289/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 18.24 Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace domů na ul. Horní č. 3032/100 a 3033/102, Ostrava-Bělský Les“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
4. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
5. Bc. Božena Prchalová, odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
3. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
4. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
5. Bc. Monika Decková DiS, odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 18.24 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smluv o dílo

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 20.05.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0052/24

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 25.24 Zpracování projektové dokumentace „Oprava MK III. a IV. tř. na ul. Jaromíra Matuška a Jana Maluchy, Ostrava-Dubina“

Usnesení číslo: 2290/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 25.24 Zpracování projektové dokumentace „Oprava MK III. a IV. tř. na ul. Jaromíra Matuška a Jana Maluchy, Ostrava-Dubina“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové

1. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. Mgr. Lukáš Blahuta, odbor dopravy a komunálních služeb
4. PhDr. Daniel Jeřábek, MBA, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
5. Ing. David Slanina, odbor dopravy a komunálních služeb

- náhradníci členů

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
3. Mgr. Martin Rožnovský, odbor právní
4. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
5. Ing. István Polónyi, odbor dopravy a komunálních služeb

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 25.24 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 06.06.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0048/24

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 11.24 „Lanový hrad „Jižák“ v komunitní zahradě ZŠ Jugoslávská”

Usnesení číslo: 2291/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2037/RMOB-JIH/2226/38

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 11.24 „Lanový hrad „Jižák“ v komunitní zahradě ZŠ Jugoslávská” a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem Hřiště hrou s.r.o., Sobotecká 810, 511 01 Turnov, IČO 03673073, za nabídkovou cenu 1 854 825 Kč bez DPH, tj. 2 244 338 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 11.24 „Lanový hrad „Jižák“ v komunitní zahradě ZŠ Jugoslávská”

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 12.04.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 11.24 „Lanový hrad „Jižák“ v komunitní zahradě ZŠ Jugoslávská”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 17.05.2024

OVZ/RMOB/0049/24

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 14.24
„MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2292/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2093/RMOB-JIH/2226/39

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 14.24 „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem PAPAYA stavební s.r.o., Teslova 1129/2b, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 08502714, za nabídkovou cenu 1 149 740,14 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 40 kalendářních dnů od zahájení díla

2) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 14.24 „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 15.04.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 14.24 „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 17.05.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0050/24

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 08.24 „Oprava hřiště a běžecké dráhy ZŠ Chrjukinova“

Usnesení číslo: 2293/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2040/RMOB-JIH/2226/38

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle příložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníků zadávacího řízení u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 08.24 „Oprava hřiště a běžecké dráhy ZŠ Chrjukinova“:

- JIPERSTAV s. r. o., Počáteční 1967/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO 27774180,
 - Stavby Krajča s.r.o., Pozlovice, Podhradská 315, PSČ 76326, IČO 28337867,
 - JAHU-SPORT s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 07685254,
- podle § 48 odst. 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle příložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 08.24 „Oprava hřiště a běžecké dráhy ZŠ Chrjukinova“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- Sportovní hřiště s.r.o., L. Košuta 2907, 760 01 Zlín, IČO 04929845, za nabídkovou cenu 4 572 602,38 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 120 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky a o výběru účastníka umístěného jako druhý v pořadí:
- DISKET, s.r.o., č.ev. 1, 763 41 Biskupice, IČO 60722231, za nabídkovou cenu 4 927 529,97 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 90 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

3) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 08.24 „Oprava hřiště a běžecké dráhy ZŠ Chrjukinova“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 11.04.2024

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 08.24 „Oprava hřiště a běžecké dráhy ZŠ Chrjukinova“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 24.05.2024

OVZ/RMOB/0051/24

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 16.24
„Parkoviště ul. Na Výspě, parcela č. 793/314, k.ú. Výškovice u Ostravy“**

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2294/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2145/RMOB-JIH/2226/40

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 16.24 „Parkoviště ul. Na Výspě, parcela č. 793/314, k.ú. Výškovice u Ostravy“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- Vodovody a kanalizace Cingel s.r.o., Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 06965385, za nabídkovou cenu 1 121 535,50 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 40 kalendářních dnů od zahájení díla a jako druhým v pořadí:

- PROFIZA s.r.o., U Tratě 1953/4a, Fryštát, 733 01 Karviná, IČO 29244935, za nabídkovou cenu 1 117 033,89 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 48 kalendářních dnů od zahájení díla

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 16.24 „Parkoviště ul. Na Výspě, parcela č. 793/314, k.ú. Výškovice u Ostravy“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 15.04.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 16.24 „Parkoviště ul. Na Výspě, parcela č. 793/314, k.ú. Výškovice u Ostravy“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 17.05.2024

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0053/24

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 24.24 „Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“

Usnesení číslo: 2295/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 24.24 „Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“ dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a čl. III. části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek:

- členové:

1. Ing. Jana Kišová, odbor školství a sportu
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a sportu
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
2. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a sportu
3. Ing. Jana Kišová, odbor školství a sportu

- náhradníci členů:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Ing. Pavlína Hliseníková, odbor školství a sportu
3. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a sportu

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 24.24 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 16.05.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0057/24

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 13.24
„Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14,
Ostrava-Zábřeh“

Usnesení číslo: 2296/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2141/RMOB-JIH/2226/40

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava-Zábřeh“:

- Jakub Vala, Domkařská 619, 73541 Petřvald, IČO 08784531,
 - PAPAYA stavební s.r.o., Teslova 1129/2b, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 08502714,
 - 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava, IČO 29396271,
 - TECHSTAIN s.r.o., Ostrava - Petřkovice, Koblůvská 503/125, PSČ 72529, IČO 28633831,
- z důvodu uvedených v přiložené důvodové zprávě

2) rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava-Zábřeh“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO 26826411, za nabídkovou cenu 1 780 426,16 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 70 kalendářních dnů od zahájení díla

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava-Zábřeh“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 11.04.2024

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava-Zábřeh“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 03.05.2024

OVZ/RMOB/0056/24

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 19.24 „Rekonstrukce areálu SKATEPARK – Ostrava-Výškovice“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2297/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2144/RMOB-JIH/2226/40

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 19.24 „Rekonstrukce areálu SKATEPARK – Ostrava-Výškovice“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem TECHARTSTAV a.s., Rabasova 1157/8, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 02162083, za nabídkovou cenu 20 870 552,83 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 330 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 19.24 „Rekonstrukce areálu SKATEPARK – Ostrava-Výškovice“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 15.04.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 19.24 „Rekonstrukce areálu SKATEPARK – Ostrava-Výškovice“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 24.05.2024

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0058/24

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 21.24 „Koordinátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“

Usnesení číslo: 2298/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2197/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 21.24 „Koordinátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“ a o uzavření příkazní rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem SAFETY PRO s.r.o., Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČO 28571690, za nabídkovou cenu 0,285 % z ceny díla v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo se zhotovitelem jednotlivých staveb a o výběru účastníka umístěného jako druhý v pořadí:

- INKOS-OSTRAVA, a.s., Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 70152, IČO 48394637, za nabídkovou cenu 0,300 % z ceny díla v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo se zhotovitelem jednotlivých staveb

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh příkazní rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 21.24 „Koordinátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 15.04.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh příkazní rámcové smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 21.24 „Kordinátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů““

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 17.05.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0059/24

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 04.24 „Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih pro zimní sezónu v letech 2024-2027“

Usnesení číslo: 2299/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 2062/RMOB-JIH/2226/38

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 04.24 „Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih pro zimní sezónu v letech 2024-2027“ a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem VYKRUT zahradní služby a.s., Pavlovova 3048/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 03921921, za nabídkové ceny uvedené v příloze č. 2 přiloženého návrhu smlouvy, přičemž vybraný dodavatel se zavázal zapojit 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, osoby nekvalifikované, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 04.24 „Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih pro zimní sezónu v letech 2024-2027“

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, MBA,
vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

T: 19.04.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 04.24 „Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOb Ostrava-Jih pro zimní sezónu v letech 2024-2027“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0054/24

Souhlas s uložení sítí elektronických komunikací T-Mobile Czech Republic a.s. v bytovém domě (stavba Zábřeh 2)

Usnesení číslo: 2300/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít s T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 649 49 681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4 smlouvu o uložení inženýrských sítí v bytovém domě č. 70801/KABEL31/FTTH-000/2024, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, kterou se vydává souhlas s uložení jeho veřejné komunikační sítě sestávající ze zařízení komunikační sítě, vnitřních komunikačních rozvodů, koncových bodů a rozvaděčů sítě elektronických komunikací a s provozováním tohoto vnitřního nadzemního komunikačního vedení po dobu 25 let, a to v bytovém domě č.p. 1737 na adrese Čujkovova 1737/32, který stojí na pozemku p.č.st. 2076 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, za podmínky úhrady jednorázové částky v celkové výši 10 000 Kč bez DPH, za omezení vlastnického práva k dotčené nemovitosti

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci bodu 2. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0058/24

Souhlas s uložení sítí elektronických komunikací T-Mobile Czech Republic a.s. v bytových domech (stavba Zábřeh 3)

Usnesení číslo: 2301/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít s T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 649 49 681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4 smlouvu o uložení inženýrských sítí v bytovém domě č. 70801/KABEL32/FTTH-000/2024, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, kterou se vydává souhlas s uložení jeho veřejné komunikační sítě sestávající ze zařízení komunikační sítě, vnitřních komunikačních rozvodů, koncových bodů a rozvaděčů sítě elektronických komunikací a s provozováním tohoto vnitřního nadzemního komunikačního vedení po dobu 25 let, a to v bytových domech

- č.p. 3197, Kotlářova 3197/10, na pozemku p.č.st. 6598
- č.p. 3198, Kotlářova 3198/12, na pozemku p.č.st. 6597
- č.p. 2463, Volgogradská 2463/14, na pozemku p.č.st. 2869
- č.p. 2464, Volgogradská 2464/16, na pozemku p.č.st. 2870
- č.p. 2461, Volgogradská 2461/18, na pozemku p.č.st. 2867
- č.p. 2462, Volgogradská 2462/20, na pozemku p.č.st. 2868
- č.p. 2459, Volgogradská 2459/22, na pozemku p.č.st. 2865
- č.p. 2460, Volgogradská 2460/24, na pozemku p.č.st. 2866
- č.p. 2457, Volgogradská 2457/26, na pozemku p.č.st. 2863
- č.p. 2458, Volgogradská 2458/28, na pozemku p.č.st. 2864
- č.p. 2423, Volgogradská 2423/72, na pozemku p.č.st. 3172
- č.p. 2424, Volgogradská 2424/74, na pozemku p.č.st. 3173
- č.p. 2414, Volgogradská 2414/82, na pozemku p.č.st. 3175
- č.p. 2415, Volgogradská 2415/84, na pozemku p.č.st. 3174
- č.p. 2412, Volgogradská 2412/86, na pozemku p.č.st. 3176
- č.p. 2413, Volgogradská 2413/88, na pozemku p.č.st. 3177
- č.p. 2377, Volgogradská 2377/90, na pozemku p.č.st. 3149
- č.p. 2376, Volgogradská 2376/92, na pozemku p.č.st. 3148
- č.p. 2375, Volgogradská 2375/94, na pozemku p.č.st. 3147
- č.p. 2397, Volgogradská 2397/96, na pozemku p.č.st. 3179
- č.p. 2398, Volgogradská 2398/98, na pozemku p.č.st. 3178
- č.p. 2393, Volgogradská 2393/117, na pozemku p.č.st. 3121
- č.p. 2392, Volgogradská 2392/119, na pozemku p.č.st. 3122
- č.p. 2391, Volgogradská 2391/121, na pozemku p.č.st. 3123
- č.p. 2390, Volgogradská 2390/124, na pozemku p.č.st. 3140
- č.p. 2389, Volgogradská 2389/126, na pozemku p.č.st. 3139
- č.p. 2388, Volgogradská 2388/128, na pozemku p.č.st. 3138
- č.p. 2439, Volgogradská 2439/137, na pozemku p.č.st. 3080
- č.p. 2438, Volgogradská 2438/139, na pozemku p.č.st. 3079
- č.p. 2436, Volgogradská 2436/143, na pozemku p.č.st. 3077
- č.p. 2435, Volgogradská 2435/145, na pozemku p.č.st. 3076
- č.p. 2434, Volgogradská 2434/147, na pozemku p.č.st. 3075
- č.p. 2381, Volgogradská 2381/149, na pozemku p.č.st. 3125
- č.p. 2380, Volgogradská 2380/151, na pozemku p.č.st. 3126
- č.p. 2379, Volgogradská 2379/153, na pozemku p.č.st. 3127
- č.p. 2374, Volgogradská 2374/155a, na pozemku p.č.st. 3128
- č.p. 2373, Volgogradská 2373/157a, na pozemku p.č.st. 3129
- č.p. 2372, Volgogradská 2372/159, na pozemku p.č.st. 3130

č.p. 2384, Volgogradská 2384/161, na pozemku p.č.st. 3131
č.p. 2382, Volgogradská 2382/165, na pozemku p.č.st. 3133

všechny objekty v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, za podmínky jednorázové úhrady částky v celkové výši 400 000 Kč bez DPH, za omezení vlastnického práva k dotčeným nemovitostem

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci bodu 2. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOB/0018/24

Oznámení o změně úrokové sazby na spořicí účet Komerční banky, a.s.

Usnesení číslo: 2302/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

oznámení Komerční banky, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054, o změně úrokové sazby na spořicí účet číslo 115-9537460227/0100 s účinností od 09.04.2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0046/24

Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací základních škol, mateřských škol a KZOJ zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 2303/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

odměny ředitelům příspěvkových organizací základních škol, mateřských škol a KZOJ zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, které jsou v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a v souladu se “Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih”, dle důvodové zprávy, Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 s úpravou

OPVO/RMOB/0019/24
Návrh na úpravu členů komisí rady městského obvodu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2304/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **odvolává**

ke dni 31.03.2024
Ing. Vlastu Gazdovou z členství v komisi majetkové
Ing. Martina Kreta, DiS. z členství v komisi sportovní

2) **jmenuje**

od 01.04.2024
Markétu Langrovou členem komise majetkové
Ing. Vlastu Gazdovou členem komise sportovní

OBH/RMOB/0059/24
Uzavření smlouvy o instalaci a provozu zařízení dálkového přenosu dat pro účely vzdálené protipožární ostrahy na nebytových objektech spravovaných MOB Ostrava-Jih

zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2305/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dohody o ukončení smlouvy č. 2018-072AB ze dne 2.1.2019, Dodatku č.1 servisní smlouvy č. 3/u/032/81.1/06 ze dne 19.11.2006, Dodatku č.2 servisní smlouvy č. 3/u/032/81.2/2010 ze dne 2.3.2010 v rozsahu předloženého návrhu a důvodové zprávy

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o instalaci a provozu zařízení dálkového přenosu dat pro účely vzdálené protipožární ostrahy se společností ECHO alarm, s r.o., IČO 61946702 se sídlem Frýdecká 444/257, 718 00 Ostrava-Kunčičky pro níže uvedené objekty v rozsahu dle předloženého návrhu a důvodové zprávy

Centrální spisovna, ul. U Výtopy 3164, Ostrava-Zábřeh

Úřad Ostrava-Jih, ul. Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka

Dům komunitní péče G-centrum, ul. Čujkovova 3165/40a), Ostrava-Zábřeh

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění úkolu dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0061/24

Zpracování projektové dokumentace stupeň DPS „Estetizace společných prostor budovy A, v objektu ÚMOB O-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 2306/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zadat zpracování projektové dokumentace stupeň DPS „Estetizace společných prostor budovy A, ÚMOB O.-Jih“ a uzavřít smlouvu o dílo se společností MPA Projektstav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava, IČO 28634403 dle cenové nabídky ze dne 14.03.2024 ve výši 285 000 Kč bez DPH, což činí 344 850 Kč vč. DPH, dle předloženého návrhu a důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění úkolu dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0081/24

Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova

Usnesení číslo: 2307/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

žádosti o pronájem části pozemku p.p.č. 458/12, zahrada (ZPF), o výměře 70 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, podané:

1. XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Svatoplukova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava,
2. XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Krokova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava,

3. XXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem Jílová XXXXXX, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

za účelem užívání jako zahrádky č. 3 v lokalitě ul. Krokova

2) rozhodla

1.

pronajmout pozemek p.p.č. 458/12, zahrada (ZPF), v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Krokova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih:

- část o výměře 58 m² XXXXX XXXX, bytem Podzimní XXXXX, Svinov, 721 00 Ostrava, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 1, na dobu určitou do 31.12.2024 a výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 2 900 Kč ročně,
- část o výměře 70 m² XXXXX XXXXXX, bytem Krokova XXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 2, na dobu určitou do 31.12.2024 a výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 3 500 Kč ročně,
- část o výměře 70 m² XXXXX XXXXX, bytem Krokova XXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 3, na dobu určitou do 31.12.2024 a výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 3 500 Kč ročně,
- část o výměře 65 m² XXXX XXXXX, bytem Norberta Frýda XXXX, Dubina, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 4, na dobu určitou do 31.12.2024, a výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 3 250 Kč ročně,
- část o výměře 63 m² XXXX XXXXXXXX, bytem Krokova XXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 5, na dobu určitou do 31.12.2024 a výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 3 150 Kč ročně,

2.

pronajmout pozemek p.p.č. 458/10, zahrada (ZPF), v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Krokova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih:

- část o výměře 58 m² XXXXX XXXXX, bytem Nálepka XXXXX, Poruba, 708 00 Ostrava, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 12, na dobu určitou do 31.12.2024 a výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 2 900 Kč ročně,

3.

pronajmout pozemek p.p.č. 458/9, zahrada (ZPF), v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Krokova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih:

- část o výměře 238 m² XXXXX XXXXX, bytem Palkovského XXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 18 a č. 19, na dobu určitou do 31.12.2024 a výší nájemného 50 Kč/m²/rok, tj. 11 900 Kč ročně,

a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

OSK/RMOB/0061/24
Žádost o finanční dar pro SBS Ostrava z.s.

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2308/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč spolku Sportovní basketbalová škola Ostrava z.s., se sídlem Václava Košáře 102/22, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 69610576 a o uzavření darovací smlouvy, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto materiálu

2) souhlasí

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih a loga náš JIH spolku Sportovní basketbalová škola Ostrava z.s., se sídlem Václava Košáře 102/22, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 69610576, za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih

OPVO/RMOB/0020/24
Návrh na zahraniční pracovní cestu (Rakousko) - Bc. Martin Bednář, MBA

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2309/RMOB-JIH/2226/42
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

1. zahraniční pracovní cestu do Rakouska (Frauenkirchen) starostovi Bc. Martinu Bednářovi, MBA za účelem prezentace městského obvodu Ostrava-Jih před významnými partnery z ČR v rámci Golden Tour ve dnech 04.-05.04.2024

2. úhradu finančních nákladů dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů

1

OBH/RMOB/0068/24

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ul. Volgogradská 2633/2, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2310/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 164/19/OBH (ag.č. S/0845/2019/OBH) ze dne 16.08.2019, uzavřené s nájemcem SHM Klub Ostrava - Jih, z.s., IČO 07978391, se sídlem č. ev. 507, 739 14 Ostravice, v objektu č.p. 2633, který je součástí pozemku p.č.st. 2891 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská 2633/2, Ostrava-Zábřeh, z důvodu úpravy ustanovení smlouvy týkajících se termínu provedení vyúčtování služeb a podnájmu prostoru, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.04.2024

2

OBH/RMOB/0066/24

Žádost o uzavření dohody o splátkách pachtýře prostoru v objektu na ulici Dr. Martínka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2311/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít dohodu o splátkách se společností Company Brykule s.r.o., IČO 19438222, se sídlem Okrajní 350/1, Ostrava-Muglinov, která je na základě pachtovní smlouvy č. 149/23/OBH (ag.č. S/1154/2023/OBH) ze dne 23.08.2024 pachtýřem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 1439, který je součástí pozemku p.č.st. 1457 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Dr. Martínka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka, na úhradu dlužného pachtovného za prostor a inventář a záloh na služby spojené s užíváním prostoru za období od 10/2023 do 02/2024 v celkové výši 180 254,99 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 14 000 Kč, a to po dobu 12 měsíců, poslední 13. splátka je stanovena ve výši 12 254,99 Kč, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.04.2024

TAJ/RMOB/0001/24

Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců

(zn. předkl.)
TAJ

Usnesení číslo: 2312/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 1917/RMOB-JIH/2226/35

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **revokuje**

usnesení č. 1917/RMOB-JIH/2226/35 ze dne 21.12.2023 v části 8, a to dnem 01.04.2024

2) **schvaluje**

zřízení pěti funkčních míst v rámci odboru výstavby a životního prostředí Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a stanoví počet funkčních míst v tomto odboru na 18, a to s účinností od 01.01.2024

3) **stanoví**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih na 312 s účinností od 01.04.2024

4) **schvaluje**

změnu Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih spočívající ve změně jeho Příloh č. 1 a 2 dle předloženého návrhu s účinností od 01.04.2024

5) **ukládá**

schválené změny zpracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a provést všechna související personální opatření

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík,
tajemník

T: 01.04.2024

OPVO/RMOB/0004/24

Svěření pravomoci starostovi, návrh zásad

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2313/RMOB-JIH/2226/42

k usnesení č. 0916/RMOB-JIH/1822/17

k usnesení č. 3456/RMOB-JIH/1822/59

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **revokuje**

k datu 31.03.2024 své usn. č. 0 16/RMOB-JIH/1822/17 ze dne 16.05.2019 a usn. č. 3456/RMOB-JIH/1822/59 ze dne 22.10.2020

2) **schvaluje**

Zásady pro poskytování věcných darů a pohoštění z rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 01.04.2024

3) **svěřuje**

starostovi městského obvodu Ostrava-Jih pravomoci k rozhodování o ostatních záležitostech patřících do samostatné působnosti obce, a to ve věci rozhodování o poskytnutí nepeněžitého movitého daru v hodnotě do 100 000 Kč včetně, fyzické nebo právnické osobě, v jednom kalendářním roce, dle platných Zásad pro poskytování věcných darů a pohoštění z rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOB/0018/24

Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek a uzavření smlouvy o dílo se společností TPP Design and Building s.r.o. za účelem vybudování pumptracku Ostrava-Jih, ul. Z. Chalabaly, k. ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 2314/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v souvislosti s vybudováním pumptracku Ostrava-Jih, ul. Z. Chalabaly, k. ú. Dubina u Ostravy

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o dílo za účelem provedení stavby “Pumptrack Ostrava-Jih” se společností TPP Design and Building s.r.o., IČO 14202891, se sídlem tř. 17. listopadu 2359/23, 734 01 Karviná-Mizerov, dle předloženého materiálu

INV/RMOB/0015/24

Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie pro akci Rekonstrukce parkovacího objektu č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 2315/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S24 _12_8120093798 s provozovatelem ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 pro akci Rekonstrukce parkovacího objektu č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Dubina

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 30.04.2024