

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.04.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
2390/RMOB-JIH/2226/45	OPVO/RMOB/0027/24	Schválení programu
2391/RMOB-JIH/2226/45	INV/RMOB/0016/24	Dohoda o ukončení smluvního vztahu na zpracování projektové dokumentace “Realizace odstavných ploch na ul. Bogorodského”
2392/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0074/24	Ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání na adrese Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, zveřejnění záměru
2393/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0075/24	Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku sportovního centra Ostrava-Dubina, Horní 287/81
2394/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0078/24	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka
2395/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0080/24	Pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina
2396/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0083/24	Ukončení smluv o dílo na zajištění servisu a údržby v objektu Kryté sportoviště Dubina, Horní 287/81, Ostrava-Dubina z důvodu rekonstrukce objektu
2397/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0084/24	Zveřejnění opakovaného záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Volgogradská 2424/74, Ostrava-Zábřeh
2398/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0040/24	Pacht části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
2399/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0130/24	Předání majetku statutárnímu městu Ostrava - VO ul. Volgogradská 55-57
2400/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0135/24	Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou
2401/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0136/24	Žádost o svěření pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Horní
2402/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0137/24	Zrušení návrhu na výpověď z nájmu a záměru na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlova
2403/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0138/24	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou
2404/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0139/24	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova
2405/RMOB-JIH/2226/45	OSK/RMOB/0072/24	Bezpečnost a kriminalita v městském obvodu Ostrava-Jih za rok 2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2406/RMOB-JIH/2226/45	OSK/RMOB/0074/24	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace
2407/RMOB-JIH/2226/45	OSK/RMOB/0075/24	Žádost o poskytnutí finančního daru pro Spolek Horymír, z.s. ve výši 20 000 Kč
2408/RMOB-JIH/2226/45	OSK/RMOB/0076/24	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace
2409/RMOB-JIH/2226/45	OSK/RMOB/0077/24	Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
2410/RMOB-JIH/2226/45	OSK/RMOB/0078/24	Žádost o poskytnutí finančního daru pro spolek Sdružení rodičů a přátel školy při ZŠ a MŠ Volgogradská, Ostrava-Zábřeh, z.s. ve výši 20 000 Kč
2411/RMOB-JIH/2226/45	OHS/RMOB/0006/24	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku
2412/RMOB-JIH/2226/45	OHS/RMOB/0007/24	Návrh na vyřazení majetku
2413/RMOB-JIH/2226/45	OHS/RMOB/0008/24	Informace o likvidaci nevyzvednutých nálezů
2414/RMOB-JIH/2226/45	ODK/RMOB/0021/24	Návrh na přiznání odměny řediteli příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih
2415/RMOB-JIH/2226/45	SOC/RMOB/0027/24	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce
2416/RMOB-JIH/2226/45	OPVO/RMOB/0025/24	Návrh na stanovení termínů schůzí RMOB na 2. pololetí 2024
2417/RMOB-JIH/2226/45	OPVO/RMOB/0026/24	Zpráva ze zahraniční pracovní cesty do Rakouska - Bc. Martin Bednář, MBA
2418/RMOB-JIH/2226/45	OVZ/RMOB/0070/24	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) – VZ 30.24 Hřiště ZŠ Kosmonautů 15 „Po škole a po práci užij si relaxaci“
2419/RMOB-JIH/2226/45	INV/RMOB/0017/24	Dodatek č.2 k SOD - VZ 48.23 Rekonstrukce atria objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava - Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště
2420/RMOB-JIH/2226/45	INV/RMOB/0019/24	Dodatek č.2 k SOD - VZ 41.23 Rekonstrukce parkovacích objektů č.42 na ul. B.Václavka, Ostrava - Dubina
2421/RMOB-JIH/2226/45	INV/RMOB/0020/24	Uzavření smlouvy na odběr vody pro pitko na ploše před poliklinikou, Ostrava- Hrabůvka
2422/RMOB-JIH/2226/45	OHS/RMOB/0009/24	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce
2423/RMOB-JIH/2226/45	OHS/RMOB/0010/24	Smlouva o dílo

2424/RMOB-JIH/2226/45	OVZ/RMOB/0071/24	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 33.24 „Oprava nájezdové rampy J. Škody 7/191“
2425/RMOB-JIH/2226/45	OVZ/RMOB/0072/24	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 24.24 „Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“
2426/RMOB-JIH/2226/45	OVZ/RMOB/0073/24	Zrušení zadávacího řízení (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 18.24 Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace domů na ul. Horní č. 3032/100 a 3033/102, Ostrava-Bělský Les“
2427/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0114/24	Pronájem pozemků pod stavbami cizích vlastníků v k. ú. Zábřeh nad Odrou
2428/RMOB-JIH/2226/45	OMJ/RMOB/0140/24	Záměr na pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka, v k.ú. Zábřeh nad Odrou a v k.ú. Výškovice u Ostravy - pozemky pod bytovými domy, rodinným domem a zahradou
2429/RMOB-JIH/2226/45	OFR/RMOB/0022/24	Návrh rozpočtových opatření č. 12/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024
2430/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0070/24	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh
2431/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0071/24	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Václava Košaře 123/3, Ostrava-Dubina
2432/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0081/24	Zveřejnění adresného záměru na pronájem parkovacích stání v zrekonstruovaném objektu PO 42, ul. Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les
2433/RMOB-JIH/2226/45	OBH/RMOB/0085/24	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Václava Košaře 122/1, Ostrava-Dubina
2434/RMOB-JIH/2226/45	INV/RMOB/0021/24	Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie pro akci Parkoviště ul. Na Výspě, p.p.č. 793/314, k. ú. Výškovice u Ostravy
2435/RMOB-JIH/2226/45	OPR/RMOB/0005/24	Návrh na zastavení exekučního řízení - L.P. , R.P.

OPVO/RMOB/0027/24
Schválení programu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2390/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

program 45. schůze rady městského obvodu konané dne 25.04.2024

INV/RMOB/0016/24

Dohoda o ukončení smluvního vztahu na zpracování projektové dokumentace
“Realizace odstavných ploch na ul. Bogorodského”

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 2391/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o ukončení smluvního vztahu na zpracování projektové dokumentace “Realizace odstavných ploch na ul. Bogorodského” s projektantem Ing. Davidem Klimšou, Prostřední Bludovice 133, 739 37 Horní Bludovice, IČO 05279917

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s ukončením smluvního vztahu na zpracování projektové dokumentace “Realizace odstavných ploch na ul. Bogorodského”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 31.07.2024

OBH/RMOB/0074/24

Ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání na adrese Horní 1492/55,
Ostrava- Hrabůvka, zveřejnění záměru

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2392/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy ze dne 27.03.2024 podanou nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, společností 2TANS s.r.o., IČO 01875043, se sídlem

Korunní 2569/108, Praha 10, 101 00, která prostor sloužící podnikání užívá na základě nájemní smlouvy č.15/22/OBH ze dne 31.01.2022 (ag.č. S/0069/2022/OBH). Smluvní vztah bude ukončen ke dni 30.06.2024

2) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 147,98 m² v II. NP objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší minimálního nájemného ve výši 2500 Kč/m²/rok, bez určení účelu užívání, za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činností s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci), dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0075/24

Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku sportovního centra Ostrava-Dubina, Horní 287/81

Usnesení číslo: 2393/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o vyřazení neupotřebitelného movitého majetku spravovaného odborem bytového a ostatního hospodářství v celkové hodnotě 2 505 361,56 Kč, dle důvodové zprávy. Jedná se o DHM a DDHM vedený:

- na účtu 0220500 ve výši 1 338 816,33 Kč
- na účtu 0220700 ve výši 45 990,00 Kč
- na účtu 0280000 ve výši 764 796,09 Kč
- na účtu 9020300 ve výši 355 759,14 Kč

1

OBH/RMOB/0078/24

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2394/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy č. 246/20/OBH (ag.č. S/1260/2020/OBH) ze dne 18.12.2020, na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 385, který je součástí pozemku p.č. 340 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Velflíkova 385/14, Ostrava- Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, a to z důvodu změny v osobě nájemce z podnikající fyzické osoby Ing. Václava Zikmundy, IČO 06870473, se sídlem Jugoslávská 2825/26, 700 30, Ostrava - Zábřeh, na společnost V&V projekční a inženýrská činnost s.r.o., IČO 10853944, se sídlem Velflíkova 385/14, 700 30, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

2

OBH/RMOB/0080/24

Pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2395/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout garážové stání č. 4 v bytovém domě č.p. 272, který je součástí pozemku p.č. 71/110 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, a uzavřít nájemní smlouvu s XXX XXXX XXXXXXXX, bytem Zajcevova XXXXX, Ostrava-Zábřeh, na dobu neurčitou, s měsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 200 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.05.2024

OBH/RMOB/0083/24

Ukončení smluv o dílo na zajištění servisu a údržby v objektu Kryté sportoviště Dubina, Horní 287/81, Ostrava-Dubina z důvodu rekonstrukce objektu

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2396/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o ukončení smluv o dílo na zajištění servisu a údržby v objektu Kryté sportoviště Dubina, Horní 287/81, Ostrava-Dubina ke dni 31.05.2024 dohodou s těmito subjekty:

1. společností ECHO alarm, s.r.o., IČO 61946702, se sídlem Frýdecká 444/257, 718 00 Ostrava-Kunčičky, smlouva o dílo ag. č. 3/u/032/81/06
2. společností FMIB, s.r.o., IČO 25908898, se sídlem Moravská 758/95, 730 00 Ostrava, smlouva o dílo ag. č. 5/032/14/08
3. společností SOLID Group s.r.o., IČO 05594090, se sídlem Štefánikova 18/25, 150 00 Praha 5, smlouva o dílo ag. č. 3/u/032/17/06
4. společností TRIMR s.r.o., IČO 14616238, se sídlem Sokola Tůmy 1536/5, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, smlouva o dílo ag. č. 3/u/032/57/2006,
5. podnikající fyzickou osobou Ing. Jiřím Kolašínem, IČO 10605428, se sídlem Bruzovice 247, 739 36 Bruzovice, smlouva o dílo ag. č. 3/u/032/56/2006

v rozsahu příloh dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistí plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.05.2024

OBH/RMOB/0084/24

Zveřejnění opakovaného záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Volgogradská 2424/74, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2397/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem prostoru o výměře 91,35 m² v objektu č.p. 2424, který je součástí pozemku p.č.st. 3173, zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská 2424/74, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s výší minimálního nájemného 1000 Kč/m²/rok za prostor sloužící k podnikání o výměře

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

91,35 m², bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci), dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0040/24

Pacht části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Usnesení číslo: 2398/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

neuzavřít se Zahrádkářským spolkem Květ, IČO 17519284, se sídlem Provaznická 962/49, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, pachtovní smlouvu na část pozemku p.p.č. 270/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 399 m² v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, za účelem zahrádkářské činnosti, na dobu určitou 10 let

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0130/24

Předání majetku statutárnímu městu Ostrava - VO ul. Volgogradská 55-57

Usnesení číslo: 2399/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s předáním majetku – veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce: „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57 – SO 401 veřejné osvětlení“, k.ú. Zábřeh nad Odrou, v hodnotě 274 729,17 Kč vč. DPH do majetku statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu předávacího protokolu

OMJ/RMOB/0135/24

Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2400/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „Realizace zpevněné plochy o výměře 5,0 m² pro pěší - ul. Starobělská“ umístěvané na část pozemku p.p.č. 1070 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou dle snímku, který je součástí přílohy č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka – XXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXX, Hlavní XXXX, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí je platný do 31.12.2027

OMJ/RMOB/0136/24

Žádost o svěření pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Horní

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2401/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **žádá**

Zastupitelstvo města Ostravy o svěření části pozemku p.p.č. 371/91 ostatní plocha, zeleň dle geometrického plánu č. 1712-144/2024 označeného jako pozemek p.p.č. 371/91 ostatní plocha, zeleň o výměře 19 097 m² v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu do správy městskému obvodu Ostrava-Jih

OMJ/RMOB/0137/24

Zrušení návrhu na výpověď z nájmu a záměru na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2402/RMOB-JIH/2226/45

k usnesení č. 2124/RMOB-JIH/2226/40

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

žádost pana XXXX XXXXXX, bytem Svornosti XXXXXX, Ostrava-XXXXXX ze dne 10.04.2024 o zrušení výpovědi Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/0624/10/Ulr ze dne 29.06.2010 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o zrušení výpovědi Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/0624/10/Ulr ze dne 29.06.2010 uzavřené s XXXX XXXXXXXX, za podmínky, že žadatel uzavře dodatek ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/0624/10/Ulr ze dne 29.06.2010, kterým dojde ke zvýšení ročního nájemného na částku 50 Kč za každý i započatý m² pronajatých pozemků

3) **rozhodla**

o záměru na změnu Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/0624/10/Ulr ze dne 29.06.2010 uzavřenou s XXXX XXXXXXXX na pronájem částí pozemků p.p.č. 680/2 ostatní plocha, dráha o výměře 119 m² a p.p.č. 688/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 70 m² tj. o celkové výměře 189 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, kterým dojde k úpravě sjednaného ročního nájemného na částku 50 Kč za každý i započatý m² pronajatých pozemků

4) **ruší**

bod 2. usnesení č. 2124/RMOB-JIH/2226/40 ze dne 22.02.2024

OMJ/RMOB/0138/24

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 2403/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OMJ

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 2313, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 3715, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. pozemek pod garáží, p.č.st. 3732, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

4. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2971/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,59 m² (celková výměra 243 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1699/38975 příslušejícího k jednotce 6/259 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlovova

5. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2972/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,17 m² (celková výměra 240 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1475/38594 příslušejícího k jednotce 5/224 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlovova

6. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6021, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko

7. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6703, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0139/24

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova

OMJ

Usnesení číslo: 2404/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 287/15 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova, za účelem umístění a užívání jednoho parkovacího stání, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za podmínky, že nájemce zajistí na své náklady geometrické zaměření parkovacího stání a po jeho kolaudaci stavbu parkovacího stání bezúplatně převede do vlastnictví statutárního města Ostravy, městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)

OSK/RMOB/0072/24

Bezpečnost a kriminalita v městském obvodu Ostrava-Jih za rok 2023

OŠK

Usnesení číslo: 2405/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

a) Zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Ostrava-Jih v roce 2023

b) Zprávu Policie České republiky o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti za rok 2023 ve vztahu k městskému obvodu Ostrava-Jih

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vzít na vědomí

a) Zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Ostrava-Jih v roce 2023

b) Zprávu Policie České republiky o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti za rok 2023 ve vztahu k městskému obvodu Ostrava-Jih

OSK/RMOB/0074/24

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2406/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace, se sídlem Staňkova 156/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 75029839 v celkové hodnotě 143 005,47 Kč dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Bc. Šárka Beranová,
předseda likvidační komise

T: 31.05.2024

OSK/RMOB/0075/24

Žádost o poskytnutí finančního daru pro Spolek Horymír, z.s. ve výši 20 000 Kč

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2407/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč spolku Horymír, z.s., Horymírova 2978/100,

700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 19719647 a o uzavření darovací smlouvy, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto materiálu

2) **souhlasí**

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih a loga náš JIH spolku Horymír, z.s., Horymírova 2978/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 19719647, za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih

OSK/RMOB/0076/24

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava- Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2408/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace, se sídlem B. Dvorského 1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, v celkové hodnotě 28 140 Kč, dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Mgr. Jarmila Šnapková,
předseda likvidační komise

T: 31.05.2024

OSK/RMOB/0077/24

Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2409/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OSK/RMOB/0078/24

OŠK

Žádost o poskytnutí finančního daru pro spolek Sdružení rodičů a přátel školy při ZŠ a MŠ Volgogradská, Ostrava-Zábřeh, z.s. ve výši 20 000 Kč

Usnesení číslo: 2410/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč spolku Sdružení rodičů a přátel školy při ZŠ a MŠ Volgogradská 6B Ostrava-Zábřeh, z.s., Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava- Zábřeh, IČO 44739796 a o uzavření darovací smlouvy, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto materiálu

2) **souhlasí**

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih a loga náš JIH spolku Sdružení rodičů a přátel školy při ZŠ a MŠ Volgogradská 6B Ostrava-Zábřeh, z.s., Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 44739796, za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih

OHS/RMOB/0006/24

(zn. předkl.)
OHS

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku

Usnesení číslo: 2411/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

v souladu se Zásadami pro evidenci majetku o vyřazení neupotřebitelného majetku spravovaného pod ORJ 2 v celkové částce 678 087,84 Kč dle důvodové zprávy:

DHM 0220500	43 984,78 Kč
DDHM nad 3 000 Kč	474 189,23 Kč
DDHM do 3 000 Kč	159 263,83 Kč
DDHM do 3 000 Kč ORG 261	650,00 Kč

OHS/RMOB/0007/24

(zn. předkl.)
OHS

Návrh na vyřazení majetku

Usnesení číslo: 2412/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

v souladu se Zásadami pro evidenci majetku o vyřazení majetku spravovaného pod ORJ 2 v celkové částce 494 716,19 Kč dle důvodové zprávy:

DHM 0220500 489 832,68 Kč

DDHM nad 3 000 Kč 4 883,51 Kč

OHS/RMOB/0008/24
Informace o likvidaci nevyzvednutých nálezů

(zn. předkl.)
OHS

Usnesení číslo: 2413/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

informace o likvidaci nevyzvednutých nálezů dle důvodové zprávy

ODK/RMOB/0021/24
Návrh na přiznání odměny řediteli příspěvkové organizace Technické služby Ostrava- Jih

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 2414/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

odměnu řediteli příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

SOC/RMOB/0027/24
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce

(zn. předkl.)
SOC

Usnesení číslo: 2415/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 676/70 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 676/70, 0+2, č. b. 18

XXXX XXXXXX nar. XXXX, bytem Výškovická XX, Ostrava-Zábřeh

OPVO/RMOB/0025/24

Návrh na stanovení termínů schůzí RMOB na 2. pololetí 2024

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2416/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) stanovuje

termíny schůzí RMOB na 2. pololetí 2024 s možností změny takto:

- 52. schůze 11.07.2024
- 53. schůze 25.07.2024
- 54. schůze 08.08.2024
- 55. schůze 29.08.2024
- 56. schůze 12.09.2024
- 57. schůze 26.09.2024
- 58. schůze 10.10.2024
- 59. schůze 17.10.2024
- 60. schůze 24.10.2024
- 61. schůze 07.11.2024
- 62. schůze 14.11.2024
- 63. schůze 21.11.2024
- 64. schůze 05.12.2024
- 65. schůze 12.12.2024

OPVO/RMOB/0026/24

Zpráva ze zahraniční pracovní cesty do Rakouska - Bc. Martin Bednář, MBA

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2417/RMOB-JIH/2226/45

k usnesení č. 2309/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

zprávu ze zahraniční pracovní cesty starosty Bc. Martina Bednáře, MBA do Rakouska, která se uskutečnila ve dnech 04.-05.04.2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0070/24

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) – VZ 30.24 Hřiště ZŠ Kosmonautů 15 „Po škole a po práci užij si relaxaci“

Usnesení číslo: 2418/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 30.24 Hřiště ZŠ Kosmonautů 15 „Po škole a po práci užij si relaxaci“ dle ust. § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a sportu
4. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a sportu
5. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
3. Ing. Pavlína Hliseníková, odbor školství a sportu
4. Ing. Jana Kišová, odbor školství a sportu
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 30.24 Hřiště ZŠ Kosmonautů 15 „Po škole a po práci užij si relaxaci“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOB/0017/24

Dodatek č.2 k SOD - VZ 48.23 Rekonstrukce atria objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava - Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště

Usnesení číslo: 2419/RMOB-JIH/2226/45

k usnesení č. 1265/RMOB-JIH/2226/26

k usnesení č. 2218/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.2 k SOD č.agendové S/1121/2023/INV ze dne 29.08.2023 se zhotovitelem K2 stavební Moravia s.r.o., Počáteční 429/10, 710 00, Slezská Ostrava, IČO 285 73 994 na akci VZ 43.23 Rekonstrukce atria objektu na ul V Zálomu 2948/1, Ostrava - Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště, na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena o 579 296,19 Kč bez DPH na částku 11 783 389,07 Kč bez DPH

2) **rozhodla**

o tom, že v průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku z SOD prodloužit termín provedení díla o 7 kalendářních dnů na 121 kalendářních dnů

3) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.2 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOB/0019/24

Dodatek č.2 k SOD - VZ 41.23 Rekonstrukce parkovacích objektů č.42 na ul. B.Václavka, Ostrava - Dubina

Usnesení číslo: 2420/RMOB-JIH/2226/45

k usnesení č. 1068/RMOB-JIH/2226/23

k usnesení č. 1758/RMOB-JIH/2226/33

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.2 k SOD č.agendové S/0811/2023/INV ze dne 24.07.2023 se zhotovitelem Stavos Stavba a.s., U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 447 39 494 na akci VZ 41.23 Rekonstrukce parkovacích objektů č.42 na ul. B.Václavka, Ostrava - Dubina na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se

zvyšuje konečná cena o 474 149,72 Kč bez DPH na částku 33 663 714,97 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.2 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 30.06.2024

INV/RMOB/0020/24

**Uzavření smlouvy na odběr vody pro pítka na ploše před poliklinikou,
Ostrava- Hrabůvka**

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 2421/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy na dodávku vody se společností OVaK a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 45193673 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Smlouvy na dodávku vody

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 31.12.2024

OHS/RMOB/0009/24

Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce

(zn. předkl.)
OHS

Usnesení číslo: 2422/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o výpůjčce s Kulturním zařízením Ostrava-Jih, příspěvková organizace, Dr. Martíňka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka, 700 30, IČO 73184560, DIČ CZ 73184560, dle předloženého materiálu

2) **zmocňuje**

vedoucího odboru hospodářské správy Ing. Radima Navrátila k podpisu smlouvy o výpůjčce, dle předloženého materiálu

OHS/RMOB/0010/24
Smlouva o dílo

(zn. předkl.)
OHS

Usnesení číslo: 2423/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo se Zdeňkem Němcem, Hloušecká 25/11, 284 01 Kutná Hora - Hlouška, IČO 16536673 dle předloženého materiálu

OVZ/RMOB/0071/24

Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 33.24
„Oprava nájezdové rampy J. Škody 7/191“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2424/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 33.24 „Oprava nájezdové rampy J. Škody 7/191“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové:

1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Hana Staňková, odbor investiční
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Blanka Jalovíecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Martin Kret, DiS., místostarosta obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 33.24 „Oprava nájezdové rampy J. Škody 7/191“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 12.07.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0072/24

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 24.24
„Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“

Usnesení číslo: 2425/RMOB-JIH/2226/45

k usnesení č. 2295/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 24.24 „Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- Verone synergy s.r.o., 739 04, Pražmo 225, IČO 14053349, za nabídkovou cenu 675 000 Kč bez DPH, tj. 816 750 Kč vč. DPH, a s lhůtou realizace 22 kalendářních dnů od zahájení díla, a jako druhým v pořadí s:

- 4soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald - Šumburk nad Desnou,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

IČO 28703324, za nabídkovou cenu 810 145,32 Kč bez DPH, tj. 980 275,84 Kč vč. DPH, a s lhůtou realizace 11 kalendářních dnů od zahájení díla

2) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 24.24 „Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 10.05.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 24.24 „Oprava zahradní terasy při MŠ A. Kučery 31, Ostrava – Hrabůvka“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 14.06.2024

OVZ/RMOB/0073/24

Zrušení zadávacího řízení (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 18.24 Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace domů na ul. Horní č. 3032/100 a 3033/102, Ostrava-Bělský Les“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2426/RMOB-JIH/2226/45

k usnesení č. 2289/RMOB-JIH/2226/42

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zrušení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 18.24 Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace domů na ul. Horní č. 3032/100 a 3033/102, Ostrava- Bělský Les“ dle § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení

2) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 18.24 Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace domů na ul. Horní č. 3032/100 a 3033/102, Ostrava-Bělský Les“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 10.05.2024

OMJ/RMOB/0114/24
Pronájem pozemků pod stavbami cizích vlastníků v k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2427/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků:

1. pozemek p.č.st. 6056, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou, XXXX XXXXX, bytem Werftstrasse XX, Deggendorf XXXXX, Deutschland, s výší nájemného 1 500 Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

2. pozemek p.č.st. 6384, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou, XXXX XXXXXX, bytem Svazácká XXXX, Ostrava-XXXXXX, s výší nájemného 1 500 Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0140/24
Záměr na pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka, v k.ú. Zábřeh nad Odrou a v k.ú. Výškovice u Ostravy - pozemky pod bytovými domy, rodinným domem a zahradou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2428/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem pozemků:

a) k.ú. Hrabůvka

p.č.st. 584 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 128 m² a p.p.č. 200/47 zahrada o výměře 371 m²

za účelem užívání pozemků pod rodinným domem a zahradou

b) k.ú. Zábřeh nad Odrou

p.č.st. 4563 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 248 m²

p.č.st. 4626 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 243 m²

p.č.st. 4675 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 278 m²

za účelem užívání pozemků pod bytovými domy

c) k.ú. Výškovice u Ostravy

parc.č. 721 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 233 m²

parc.č. 759 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m²

za účelem užívání pozemků pod bytovými domy

vše na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

OFR/RMOB/0022/24

Návrh rozpočtových opatření č. 12/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 2429/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 12/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024, kterým se:

a)

- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, UZ 170533093 o 3 350 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 170533093, ORG 363 o 2 900 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 170533093, ORG 377 o 450 tis. Kč

b)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 914 o 4 422 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4351, pol. 5336, UZ 914, ORG 131 o 2 784 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4359, pol. 5336, UZ 914, ORG 131 o 1 638 tis. Kč

c)

- sníží nedaňové příjmy ORJ 6, § 6310, pol. 2141 o 160 tis. Kč

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 6, § 3612, pol. 2324 o 160 tis. Kč

d)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 174 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 81, ORG 380 o 174 tis. Kč

e)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 20 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3419, pol. 5222 o 20 tis. Kč

f)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 6171, pol. 6121, ORG 0400292000000 o 29 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 6171, pol. 5168, ORG 0400292000000 o 29 tis. Kč

g)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400290000000 o 3 000 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 3 000 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2024 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvková organizace se sídlem 70030 Ostrava, Dubina, Václava Košaře 121/6, IČO 70631751, účelově určeného na dofinancování mzdy na odborné pozice ukrajinského pedagoga o částku 174 tis. Kč

2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 06.05.2024

1

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0070/24

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 2430/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o velikosti 23,25 m² v budově č.p. 2949, objekt k bydlení, který je součástí pozemku p.č.st. 4468 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, adresní místo Horymírova 2949/14, 700 30, Ostrava-Zábřeh, Karlu Kupkovi, MBA, IČO 60811307, se sídlem Horymírova 2949/14, 700 30, Ostrava-Zábřeh a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 1 305 Kč/m²/rok, za účelem poskytování finančního a účetního poradenství, v rozsahu předloženého návrhu, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.05.2024

2

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0071/24

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Václava Košáře 123/3, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 2431/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o velikosti 16 m² v budově č.p. 123, objekt k bydlení, který je součástí pozemku p.č. 106/40 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, adresní místo Václava Košáře 123/3, 700 30, Ostrava-Dubina, Veronice Zaydlar, DiS., IČO 19767595, se sídlem Jana Maluchy 44/12, 700 30, Ostrava-Dubina a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 1 653 Kč/m²/rok, za účelem provozování výroby a skladu svíček a dekorací, v rozsahu předloženého návrhu, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.05.2024

OBH/RMOB/0081/24

Zveřejnění adresného záměru na pronájem parkovacích stání v zrekonstruovaném objektu PO 42, ul. Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2432/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění adresného záměru na pronájem parkovacích stání v zrekonstruovaném objektu PO 42, stavbě bez č.p./č.o., která je součástí pozemku p.č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ul. Bedřicha Václavka, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, bývalým nájemcům objektu uvedeným v příloze č. 1, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 900 Kč/měsíc za pronájem parkovacího stání pro automobil a 500 Kč/měsíc za pronájem parkovacího stání pro motocykl, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0085/24

Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Václava Košaře 122/1, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2433/RMOB-JIH/2226/45

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 26,24 m² v objektu k bydlení č.p. 122, který je součástí pozemku p.č. 105/16, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košaře 122/1, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší 500 Kč/m²/rok nájemného, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. §27 a násl., § 42 a násl., §57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci), dle důvodové zprávy

INV/RMOB/0021/24

Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie pro akci Parkoviště ul. Na Výspě, p.p.č. 793/314, k. ú. Výškovice u Ostravy

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 2434/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S24_12_8120089585 s provozovatelem ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 pro akci Parkoviště ul. Na Výspě, p.p.č. 793/314, k. ú. Výškovice u Ostravy

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 27.05.2024

OPR/RMOB/0005/24

Návrh na zastavení exekučního řízení - L.P. , R.P.

(zn. předkl.)
OPR

Usnesení číslo: 2435/RMOB-JIH/2226/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zastavit exekuční řízení vůči povinné XXXX XXXXXX nar. XXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XX, XXXX XXXX a vůči povinné XXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvale bytem XXXXX – XXXXX XXXXX, XXXXX XXXXX, XXXX XXXXX, vedeného pod sp. zn. 133 EX XXXXXXX u Exekutorského úřadu ve Znojmě, Mgr. Vojtěchem Jarošem, soudním exekutorem,

dle důvodové zprávy