

Usnesení 41. schůze rady městského obvodu konané dne 07.03.2024

čís. 2156/RMOB-JIH/2226/41
-
2224/RMOB-JIH/2226/41

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Markéta Langrová
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 07.03.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
2156/RMOB-JIH/2226/41	OPVO/RMOB/0017/24	Schválení programu
2157/RMOB-JIH/2226/41	SOC/RMOB/0019/24	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce
2158/RMOB-JIH/2226/41	OPR/RMOB/0004/24	Dohoda o narovnání
2159/RMOB-JIH/2226/41	OHS/RMOB/0004/24	Uzavření smlouvy - Provádění revizí elektrického nářadí, elektrických spotřebičů a pohyblivých přívodů dle ČSN 2024-2025
2160/RMOB-JIH/2226/41	OFR/RMOB/0011/24	Inventarizační zpráva za rok 2023
2161/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0013/24	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Čtvrti
2162/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0025/24	Pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova
2163/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0038/24	Stanovisko k záměru prodeje částí pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy
2164/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0045/24	MSK Městečko bezpečí - Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova
2165/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0060/24	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Poklidná
2166/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0061/24	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny
2167/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0065/24	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská a ul. Závodní
2168/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0066/24	Souhlas se stavebním záměrem v k.ú. Dubina u Ostravy ul. Václava Jiřikovského
2169/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0067/24	Umístění výdejních samoobslužných boxů
2170/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0069/24	Prodej pozemku, jehož součástí je stavba v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní
2171/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0071/24	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú. Zábřeh nad Odrou
2172/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0073/24	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
2173/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0077/24	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Fr. Formana

2174/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0038/24	Poskytnutí finančního daru pro Základní školu logopedickou s.r.o. ve výši 15 000 Kč
2175/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0039/24	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci
2176/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0040/24	Stanovení výše úplaty za předškolní a zájmové vzdělávání příspěvkových organizací škol městského obvodu Ostrava-Jih
2177/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0041/24	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci
2178/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0042/24	Doplnění návrhu na ocenění pedagogických pracovníků v roce 2024 a poskytnutí peněžitého plnění oceněným pedagogům
2179/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0044/24	Souhlas s realizací projektu a s předfinancováním projektu z rozpočtu zřizovatele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizaci
2180/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0045/24	Žádost o poskytnutí finančního daru pro Lesní mateřskou školu Včelka, z.s. ve výši 70 000 Kč
2181/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0048/24	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace
2182/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0049/24	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2024 Základní školy Ostrava- Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace
2183/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0029/24	Žádost o převod nájmu bytu na člena nájemcovy domácnosti
2184/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0030/24	Dodatek č. 5 ke smlouvě o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na pult centralizované ochrany
2185/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0031/24	Záměr pronájmu části střechy a společných prostor bytového domu Horymírova 2949/14 společnosti STARNET, s.r.o.
2186/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0035/24	Uzavření smlouvy o nájmu části nemovitosti s OVANET a.s. (Výškovická 446/151)

2187/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0037/24	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona
2188/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0039/24	Výzva k vyklizení bytu
2189/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0040/24	Uzavření darovací smlouvy a smlouvy o postoupení licence na projektovou dokumentaci
2190/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0041/24	Pronájem prostoru v bytovém domě na ulici Čujkovova 1713/17, O.-Zábřeh
2191/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0042/24	Pronájem bytů výběrovým řízením
2192/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0139/21	Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce prostoru v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, O.-Dubina
2193/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0154/21	Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti inmem, s.r.o. IČO 01542656 v objektu na adresním místě Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh
2194/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0033/24	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 06.24 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce parkovacího objektu PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava-Dubina“
2195/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0040/24	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 10.24 „Provádění výměny plynových a kombinovaných sporáků, plynových varných desek v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
2196/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0043/24	Změna zadávací dokumentace (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava- Zábřeh“
2197/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0044/24	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 21.24 „Koordinátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“
2198/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0045/24	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 17.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálních zařízení v objektu J. Matuška 82/26a, Ostrava-Dubina – 1.etapa“

2199/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0046/24	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 15.24 „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“
2200/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0047/24	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 22.24 „Koordinátor BOZP- Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“
2201/RMOB-JIH/2226/41	INV/RMOB/0010/24	Investiční záměr č. 2/2024
2202/RMOB-JIH/2226/41	ODK/RMOB/0015/24	Příspěvek na zkrášlení okolí bytových domů výsadbou okrasných rostlin
2203/RMOB-JIH/2226/41	ODK/RMOB/0016/24	Změna složení rozborové komise pro organizaci Technické služby Ostrava- Jih, příspěvková organizace
2204/RMOB-JIH/2226/41	OSR/RMOB/0002/24	Zahájení přípravy a podání žádosti o dotaci pro projekt “Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina”
2205/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0062/24	Nabytí spoluvlastnického podílu na nemovité věci - pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Plzeňská
2206/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0070/24	Výpověď z nájmu, výzva k doložení podkladů a výzva k ukončení provozu stánku v k. ú. Zábřeh nad Odrou
2207/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0084/24	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka
2208/RMOB-JIH/2226/41	OFR/RMOB/0012/24	Návrh rozpočtových opatření č. 6/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024 a aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2025-2027
2209/RMOB-JIH/2226/41	OFR/RMOB/0013/24	Návrh rozpočtových opatření č. 7/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024
2210/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0036/24	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 12.24 „Virtuální realita ve výuce na ZŠ v Ostravě-Jih I. etapa“
2211/RMOB-JIH/2226/41	OFR/RMOB/0014/24	Návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 8/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024
2212/RMOB-JIH/2226/41	OBH/RMOB/0020/24	Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě na zajištění úklidu S/1514/2023/OBH, VZ 57.23 dílčí část 4
2213/RMOB-JIH/2226/41	OPVO/RMOB/0015/24	Návrh programu 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 21.03.2024

2214/RMOB-JIH/2226/41	OVZ/RMOB/0041/24	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina”
2215/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0072/24	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
2216/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0091/24	Prodej pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická
2217/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0300/23	Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní x Plzeňská
2218/RMOB-JIH/2226/41	INV/RMOB/0008/24	Dodatek č.1 k SOD - VZ 48.23 Rekonstrukce atria objektu na ul.V Zálomu 2948/1, Ostrava - Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště
2219/RMOB-JIH/2226/41	INV/RMOB/0011/24	Dodatek č.2 k SoD agend. číslo S/1153/2023/INV ze dne 12.09.2023 na veřejnou zakázku “VZ 46.23 “Rekonstrukce stávajícího zařízení VZT a klimatizace prostor nadstavby budovy A, ÚMOB Ostrava-Jih“
2220/RMOB-JIH/2226/41	INV/RMOB/0012/24	Dodatek č.2 k SoD VZ 18.23 „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“
2221/RMOB-JIH/2226/41	INV/RMOB/0013/24	Smlouva o právu provést stavbu akce: Rekonstrukce podchodů pod ulicí Plzeňskou – podchod Hulvácká.
2222/RMOB-JIH/2226/41	OSK/RMOB/0047/24	Změna a úplné znění zřizovací listiny Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, včetně Přílohy č. 1, Přílohy č. 2 a Dodatku č. 1 k Příloze č. 2
2223/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0039/24	Prodej pozemků a zřízení práv k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova
2224/RMOB-JIH/2226/41	OMJ/RMOB/0093/24	Prodej pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OSK/RMOB/0043/24	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření

OPVO/RMOB/0017/24
Schválení programu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 2156/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

upravený program 41. schůze rady městského obvodu konané dne 07.03.2024

SOC/RMOB/0019/24
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce

(zn. předkl.)
SOC

Usnesení číslo: 2157/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 678/74 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 678/74, 0+2, č. b. 13

XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXX, bytem J. Misky X, Ostrava-Dubina

OPR/RMOB/0004/24
Dohoda o narovnání

(zn. předkl.)
OPR

Usnesení číslo: 2158/RMOB-JIH/2226/41
k usnesení č.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih uzavřít dohodu o narovnání dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru právnímu zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: **Mgr. Petr Mentlík,**
tajemník

T: 13.03.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OHS/RMOB/0004/24

Uzavření smlouvy - Provádění revizí elektrického nářadí, elektrických spotřebičů a pohyblivých přívodů dle ČSN 2024-2025

(zn. předkl.)
OHS

Usnesení číslo: 2159/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy na Provádění revizí elektrického nářadí, elektrických spotřebičů a pohyblivých přívodů dle ČSN 2024-2025 se společností: KOGENERACE s.r.o., IČO 29443806, se sídlem: Koněvova 177/61, Heřmanice, 713 00 Ostrava dle přiloženého materiálu

OFR/RMOB/0011/24

Inventarizační zpráva za rok 2023

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 2160/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

Inventarizační zprávu za rok 2023 statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0013/24

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Čtvrti

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2161/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním kanalizační přípojky včetně revizní šachty a vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachtice v částech pozemku:

- p.p.č. 221/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava pro:

XXXX XXXXXX, bytem Krestova XXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka a XXXXXX XXXXX, bytem Sokolská třída XXXXXX, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava v rámci stavby „Stavba kanalizační a vodovodní přípojky pro pozemek p.č. 216/6, k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava“ dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování kanalizační přípojky včetně revizní šachty a vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachtice v částech pozemku:

- p.p.č. 221/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXX, bytem Krestova XXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka a XXXXXX
XXXXXX, bytem Sokolská třída XXXXXX, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava ve znění
přílohy č. 4 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0025/24
Pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2162/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění pěti parkovacích stání o celkové výměře 72,70 m² (4 x 14,80 m² a 1 x 13,50 m²) na části pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu, souhlas pro stavebníky:

XXXXXX XXXXXX, bytem Bolotova XXXXXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava

XXX XXXXX XXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava

XXXXXX XXXXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava

XXXXX XXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava

XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava

2) **rozhodla**

pronajmout

a) část pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 14,80 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXXXX XXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 1

b) část pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 14,80 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, Bc. XXXX XXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 2

c) část pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 14,80 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXXXX XXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 3

d) část pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 13,50 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXXX XXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 4

e) část pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 14,80 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXXXXX XXXXXX, bytem Bolotova XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 5

s ročním nájemným ve výši 1 500 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0038/24

Stanovisko k záměru prodeje částí pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy

(zn. předkl.)

OMJ

Usnesení číslo: 2163/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc.č. 95/1 ostatní plocha, jiná plocha, nově označenou jako pozemek parc.č. 95/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m² a část pozemku parc.č. 96/20 ostatní plocha, jiná plocha, nově označenou jako pozemek parc.č. 96/36 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 66 m²,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

vše k. ú. Dubina u Ostravy včetně jejich součástí a příslušenství, v rozsahu geometrického plánu č. 564-27a/2024, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat části uvedených pozemků

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0045/24

MSK Městečko bezpečí - Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova

Usnesení číslo: 2164/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 799/7 ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava v rámci stavby "MĚSTEČKO BEZPEČÍ" dle snímku, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu zřídit, umístit, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat vodovodní přípojku v části služebného pozemku, vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřizováním, umísťováním, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním vodovodní přípojky, zřídit, umístit, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat kanalizační přípojku v části služebného pozemku, vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřizováním, umísťováním, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním kanalizační přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 799/7 ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OMJ/RMOB/0060/24

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Poklidná

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2165/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování vodovodní přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 308 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Jana Maluchy XXXXX, 700 30 Ostrava-Dubina, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0061/24

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2166/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nezřídit věcné břemeno – služebnost dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 3918-25/2023, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, spočívající v právu přístupu a příjezdu přes pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 787/2, ostatní plocha, manipulační plocha,

p.p.č. 997/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p.p.č. 997/9, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,

na pozemky ve vlastnictví Veolia Energie ČR, a.s., IČO: 45193410, se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

dle upravené důvodové zprávy

OMJ/RMOB/0065/24

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská a ul. Závodní

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2167/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, užívání a provozování veřejné sítě elektronických komunikací v částech pozemků:

p.p.č. 1028/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 1028/3 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 1079/4 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

s oprávněným:

OVANET a.s., IČO 25857568 se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0066/24

Souhlas se stavebním záměrem v k.ú. Dubina u Ostravy ul. Václava Jiříkovského

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2168/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Václava Jiříkovského 143/36, Dubina, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v zateplení domu a zavěšení 23 ks ŽB lodžii umístěných do tří sloupců k bytovému domu č.p. 143, který je součástí pozemku parc.č. 71/18 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Dubina u Ostravy umístěných nad částmi pozemku parc.č. 71/58 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Dubina u Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Bytové družstvo V. Jiříkovského 36, IČO 27761614, se sídlem Václava Jiříkovského 143/36, Dubina, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2027

OMJ/RMOB/0067/24
Umístění výdejních samoobslužných boxů

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2169/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **nesouhlasí**

s umístěním samoobslužných výdejních boxů na pozemcích svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

2) **zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu odpovědí žadatelům ve znění bodu 1) tohoto usnesení

OMJ/RMOB/0069/24
Prodej pozemku, jehož součástí je stavba v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2170/RMOB-JIH/2226/41
k usnesení č.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout prodat nemovitou věc - pozemek p.č.st. 3920 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e. v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava do vlastnictví XXXXX XXXXXX, bytem Valašská XXXXX, 709 00 Ostrava - Nová Ves za kupní cenu ve výši 418 000 Kč, za podmínky, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 5 500 Kč a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu.

OMJ/RMOB/0071/24
Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2171/RMOB-JIH/2226/41
k usnesení č.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

k nemovité věci - stavbě č.e. 340, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 2605, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih

OMJ/RMOB/0073/24

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2172/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 962, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Hrabůvka, lokalita Edisonova

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 2532, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. pozemek pod garáží č.e. 340, p.č.st. 2605, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

4. pozemek pod garáží, p.č.st. 3757, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

OMJ/RMOB/0077/24

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Fr. Formana

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2173/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN v částech pozemků:

parc.č. 110/38 ostatní plocha, zeleň

parc.č. 110/85 ostatní plocha, ostatní komunikace

oba v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

s oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Děčín IV-Podmokly
PSC 40502, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

OSK/RMOB/0038/24

OŠK

Poskytnutí finančního daru pro Základní školu logopedickou s.r.o. ve výši 15 000 Kč

Usnesení číslo: 2174/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč pro Základní školu logopedickou, s.r.o., se sídlem Paskovská 65/92, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO 25369474 a rozhodla o uzavření darovací smlouvy, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto materiálu

2) souhlasí

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih a loga náš JIH Základní škole logopedické, s.r.o., se sídlem Paskovská 65/92, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO 25369474 za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)

OSK/RMOB/0039/24

OŠK

Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci

Usnesení číslo: 2175/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 100 000 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, od společnosti INTOZA, s.r.o., Varšavská 1866/103, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 25873261, dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0040/24

Stanovení výše úplaty za předškolní a zájmové vzdělávání příspěvkových organizací škol městského obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2176/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **stanoví**

měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání pro mateřské školy zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih od 01.09.2024 na 600 Kč

2) **stanoví**

měsíční výši úplaty na účastníka v družině základních škol, zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih od 01.09.2024 na 300 Kč vyjma Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace, které se stanoví od 01.09.2024 na 0 Kč

3) **stanoví**

měsíční výši úplaty na účastníka v klubu základních škol, zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih od 01.09.2024 na 0 Kč

OSK/RMOB/0041/24

Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2177/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím věcného daru v hodnotě 500 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352 dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0042/24

Doplnění návrhu na ocenění pedagogických pracovníků v roce 2024 a poskytnutí peněžitého plnění oceněným pedagogům

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2178/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o ocenění pedagogických pracovníků školských zařízení městského obvodu Ostrava-Jih a o poskytnutí peněžitého plnění oceněným pedagogům a přínos v oblasti školství u příležitosti Dne učitelů 27.03.2024 dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0044/24

Souhlas s realizací projektu a s předfinancováním projektu z rozpočtu zřizovatele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizaci

Usnesení číslo: 2179/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s podáním žádosti, s realizací a s přijetím dotace Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, se sídlem Březinova 52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336, do projektu „Desítky odstínů evropského vzdělávání“ v rámci Erasmus+, dle předloženého materiálu

2) **souhlasí**

v případě úspěšnosti projektu s předfinancováním z rozpočtu zřizovatele v roce 2024 ve výši 300 000 Kč a v roce 2025 ve výši 1 000 000 Kč

3) **ukládá**

řediteli příspěvkové organizace doložit rozhodnutí o poskytnutí dotace

Vyřizuje: RNDr. Jan Veřmiřovský, Ph.D., MBA,
LLM, MPA, MSc.,
ředitel školy

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0045/24

Žádost o poskytnutí finančního daru pro Lesní mateřskou školu Včelka, z.s. ve výši 70 000 Kč

Usnesení číslo: 2180/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o neposkytnutí finančního daru ve výši 70 000 Kč žadateli Lesní mateřské škole Včelka, z.s., Lumírova 490/9, 700 30 Ostrava- Vyškovice, IČO 19997086 a neuzavřít darovací smlouvu dle Přílohy č. 2 tohoto materiálu

OSK/RMOB/0048/24

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava- Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2181/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, v celkové hodnotě 111 280,91 Kč, dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Mgr. Martin Pail,
předseda likvidační komise

T: 30.04.2024

OSK/RMOB/0049/24

Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2024 Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 2182/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2024 Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2024 Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 10 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

OBH/RMOB/0029/24

Žádost o převod nájmu bytu na člena nájemcovy domácnosti

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2183/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. XXXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košáře XXXXX, obec Ostrava s XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, Václava Košáře XXXX, Ostrava-Dubina, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni XXXXXXXX a uzavření smlouvy o nájmu tohoto bytu s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXX, Václava Košáře XXXXX, Ostrava-Dubina, na dobu určitou s účinností od 01.04.2024, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0030/24

Dodatek č. 5 ke smlouvě o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na pult centralizované ochrany

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2184/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na pult centralizované ochrany s provozovatelem PCO, Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IČO 70884561, se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava- Zábřeh, ve znění přílohy č. 1, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.03.2024

OBH/RMOB/0031/24

Záměr pronájmu části střechy a společných prostor bytového domu Horymírova 2949/14 společnosti STARNET, s.r.o.

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2185/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o adresném záměru pronájmu části střechy a společných částí budovy s č.p. 2949 na adrese Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh, která je součástí pozemku p.č.st. 4468 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava společnosti STARNET, s.r.o., IČO 260 41 561, se sídlem Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice pro umístění telekomunikačního zařízení veřejné komunikační sítě STARNET, s.r.o. a jeho provozování v dané budově za účelem poskytování telekomunikačních služeb, a to na dobu určitou 5 let, za smluvní nájemné v minimální výši 21 066 Kč/rok bez DPH se smluvní inflační doložkou o navyšování nájemného v průběhu nájemního vztahu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, platnou od roku 2025

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit zveřejnění záměru dle bodu 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.03.2024

OBH/RMOB/0035/24

Uzavření smlouvy o nájmu části nemovitosti s OVANET a.s. (Výškovická 446/151)

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2186/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č. 1990/RMOB-JIH/2226/37

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít se společností OVANET a.s., IČO 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava smlouvu o nájmu části nemovité věci, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 21 066 Kč/rok bez DPH, které je pronajímatel od roku 2025 oprávněn každoročně navýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen, zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí rok, a to vždy od 1. července daného roku, to vše za účelem sjednání podmínek provozování telekomunikačního zařízení veřejné sítě elektronických komunikací vč. anténního systému a vnitřní trasy optické kabeláže ve vlastnictví nájemce, umístěného na části střechy a ve společných prostorách budovy s č.p. 446 na adrese Výškovická 446/151, která je součástí pozemku p.č. 740/27 v k.ú. Výškovice u Ostravy v obci Ostravě

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit uzavření smlouvy dle bodu 1. usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 14.03.2024

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0037/24

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 2187/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXX, Volgogradská XXXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0039/24

Výzva k vyklizení bytu

Usnesení číslo: 2188/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k vyklizení bytu č. XX nacházejícího se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která stojí na pozemku parcelní č. XXXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košáře XXXXXX, obec Ostrava, XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Václava Košáře XXXX, Ostrava-Dubina, zastoupenému XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, bytem Zimmerova XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

(1)

OBH/RMOB/0040/24

Uzavření darovací smlouvy a smlouvy o postoupení licence na projektovou dokumentaci

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2189/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření darovací smlouvy a smlouvy o postoupení licence na projektovou dokumentaci za účelem realizace díla “Stavební úpravy části 1. NP v objektu Čujkovova 1713/17, Ostrava- Zábřeh”, s organizací Charita Ostrava, IČO 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava-Vítkovice, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.03.2024

OBH/RMOB/0041/24

Pronájem prostoru v bytovém domě na ulici Čujkovova 1713/17, O.-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2190/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu prostoru o výměře 121,72 m² v bytovém domě č.p. 1713, který je součástí pozemku p.č.st. 2073 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1713/17, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, organizací Charita Ostrava, IČO 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava-Vítkovice, a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením - komunitní centrum Gabriel, s výší nájemného 430 Kč/m²/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za prostor a uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.03.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1

OBH/RMOB/0042/24
Pronájem bytů výběrovým řízením

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2191/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

1. o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

a) Jubilejní 386/29, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, č. b. 1 - XXXX XXXXX XXXX, nar. XXXXXX, Cholevova XXXXX, Ostrava-Hrabůvka

b) Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 29 - XXXX XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXX, Václava Košáře XXXXX, Ostrava-Dubina

c) Horní 3032/100, Ostrava-Bělský Les, 1+1, č. b. 14 - XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, č. cest. dokladu XXXXXXXXXXX, st. příslušnost XXXXXXX

d) Dr. Šavrdy 3021/9, Ostrava-Bělský Les, 1+2, č. b. 16 - XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Krakovská XXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

e) Volgogradská 2434/147, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 8 - XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXX, Výškovická XXXXX, Ostrava-Výškovice

v případě odstoupení schváleného žadatele o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších žadatelích v pořadí dle důvodové zprávy

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Františka Formana 281/34, Ostrava-Dubina, 0+2, č. b. 16 - XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Františka Formana XXXXXXX, Ostrava-Dubina

2

OBH/RMOB/0139/21
Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce prostoru v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, O.-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 2192/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 026/21/OBH (ag.č. S/0413/2021/OBH) ze dne 20.04.2021 na výpůjčku prostoru v objektu č.p. 251, který je součástí pozemku p.č. 71/81 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, jehož vypůjčitelem je organizace Mateřská škola Ostrava - Dubina, F. Formana 13, příspěvková organizace, IČO 75029821, se sídlem Františka Formana 251/13, Ostrava-Dubina, a to z důvodu zajištění bezbariérového přístupu vypůjčitelů do objektu, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0154/21

Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti inmem, s.r.o. IČO 01542656 v objektu na adresním místě Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 2193/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti inmem, s.r.o., IČO 01542656, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00, Praha 1, Staré Město, v objektu č.p. 1626, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p.č.st. 2017, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, pronajatém na základě nájemní smlouvy č. 3/24/OBH (ag.č. S/0249/2024/OBH) ze dne 30.01.2024, a to po dobu trvání smluvního vztahu k předmětnému prostoru, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0033/24

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 06.24 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce parkovacího objektu PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava-Dubina“

Usnesení číslo: 2194/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č. 1985/RMOB-JIH/2226/37

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 06.24 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce parkovacího objektu PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava-Dubina“ a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem V&V projekční a inženýrská činnost s.r.o., Velflíkova 385/14, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČO 10853944, za nabídkovou cenu 310 000 Kč bez DPH (není plátcem DPH), s lhůtou realizace 132 kalendářních dnů od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy a s cenou za výkon autorského dozoru 50 000 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 06.24 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce parkovacího objektu PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava-Dubina“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 15.03.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 06.24 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce parkovacího objektu PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava-Dubina“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 15.04.2024

OVZ/RMOB/0040/24

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 10.24 „Provádění výměny plynových a kombinovaných sporáků, plynových varných desek v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2195/RMOB-JIH/2226/41
k usnesení č. 2036/RMOB-JIH/2226/38

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 10.24 „Provádění výměny plynových a kombinovaných sporáků, plynových varných desek v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ a o uzavření rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem:

- Miloslavem Kroupou, Dr. Glazera 1215/15, 735 35 Horní Suchá, IČO 09611428, za jednotkovou nabídkovou cenu 7 504 Kč bez DPH/ks za demontáž starého spotřebiče a dodávku a montáž nového plynového sporáku, za jednotkovou nabídkovou cenu 7 823 Kč bez DPH/ks za demontáž starého spotřebiče a montáž nového kombinovaného sporáku, za jednotkovou nabídkovou cenu 8 789 Kč bez DPH/ks za demontáž starého spotřebiče a dodávku a montáž nové plynové varné desky, za jednotkovou nabídkovou cenu 1 540 Kč bez DPH/ks za výměnu plynové bezpečnostní hadice do 2 metrů a za jednotkovou nabídkovou cenu 495 Kč bez DPH/ks za výměnu plynového kulového kohoutu 1/2”, s dobou trvání rámcové smlouvy od účinnosti do 31.12.2025 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění

1 700 000 Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 10.24 „Provádění výměny plynových a kombinovaných sporáků, plynových varných desek v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 22.03.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 10.24 „Provádění výměny plynových a kombinovaných sporáků, plynových varných desek v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 26.04.2024

OVZ/RMOB/0043/24

Změna zadávací dokumentace (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava-Zábřeh“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2196/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č. 2141/RMOB-JIH/2226/40

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce VZ 13.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v objektu Kapitolní 14, Ostrava-Zábřeh“ dle přiložené důvodové zprávy a prodloužení lhůty pro podání nabídek

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0044/24

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 21.24 „Koordinační BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“

Usnesení číslo: 2197/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby VZ 21.24 „Koordínátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek

- členové:

1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Bc. Monika Decková, DiS, odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 21.24 „Koordínátor BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 18.04.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0045/24

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 17.24
„Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálních zařízení v objektu
J. Matuška 82/26a, Ostrava-Dubina – 1.etapa“

Usnesení číslo: 2198/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 17.24 „Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálních zařízení v objektu J. Matuška 82/26a, Ostrava-Dubina – 1.etapa“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek

- členové:

1. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi

- členové:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Alena Janulíková, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 17.24 „Výměna rozvodů zdravotní techniky a oprava sociálních zařízení v objektu J. Matuška 82/26a, Ostrava-Dubina – 1.etapa“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 25.04.2024

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0046/24

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 15.24
„Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“

Usnesení číslo: 2199/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č. 2096/RMOB-JIH/2226/39

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce VZ 15.24 „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ o vyloučení účastníků:

- JV DALISTAV s.r.o., Martinovská 3168/48, Martinov, 723 00 Ostrava, IČO 02758725
 - AXUS CZ s.r.o., Kylešovská 2593/12, Předměstí, 746 01 Opava, IČO 29144001
 - DUO STAV s.r.o., U Lučního mlýna 1044/12, Kateřinky, 747 05 Opava, IČO 25357522
- z důvodů uvedených v důvodové zprávě

2) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 15.24 „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- KAIVINKONE s.r.o., Frýdecká 819/44, 739 32 Vratimov, IČO 04309944, za nabídkovou cenu 1 161 985 Kč bez DPH, tj. 1 406 001,85 Kč vč. DPH a s lhůtou realizace 48 kalendářních dnů od zahájení díla, a jako druhým v pořadí s:
- TYSAX s.r.o., Kravařská 1111/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 07719621, za nabídkovou cenu 1 143 987,84 Kč bez DPH, tj. 1 384 225,29 Kč vč. DPH a s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů od zahájení díla

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 15.24 „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 20.03.2024

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 15.24 „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 05.04.2024

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0047/24

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 22.24 „Koordinátor BOZP- Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“

Usnesení číslo: 2200/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 22.24 „Koordinátor BOZP- Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
3. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
4. Ing. Pavel Hrstka, odbor investiční
5. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
4. Ing. Miroslav Svider, odbor investiční
5. Ing. Eva Kurková, odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 22.24 „Koordinátor BOZP- Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření příkazní smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 09.05.2024

(zn. předkl.)

INV

INV/RMOB/0010/24
Investiční záměr č. 2/2024

Usnesení číslo: 2201/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

IZ č. 2/2024 - Vybudování zubních ordinací v objektu G-CENTRUM, Ostrava-Zábřeh

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)

ODK

ODK/RMOB/0015/24
Příspěvek na zkrášlení okolí bytových domů výsadbou okrasných rostlin

Usnesení číslo: 2202/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

“Pravidla pro poskytnutí daru na nákup okrasných rostlin” dle předloženého materiálu

2) **svěřuje**

pravomoc k uzavírání darovacích smluv dle “Pravidel pro poskytnutí daru na nákup okrasných rostlin” vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb PhDr. Danielu Jeřábkovi, MBA a v jeho nepřítomnosti jeho zástupci

3) **zmocňuje**

vedoucího odboru dopravy a komunálních služeb PhDr. Daniela Jeřábka, MBA, v době jeho nepřítomnosti jeho zástupce, k podpisu darovacích smluv dle “Pravidel pro poskytnutí daru na nákup okrasných rostlin”

ODK/RMOB/0016/24

Změna složení rozborové komise pro organizaci Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 2203/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **odvolává**

Ing. Petru Bálkovou a Ing. Markétu Vrábelovou z členství v rozborové komisi pro organizaci Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, Zábřeh, 700 30 Ostrava

2) **jmenuje**

Bc. Kateřinu Skotnicovou a Gabrielu Macečkovou členem rozborové komise pro organizaci Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, Zábřeh, 700 30 Ostrava

3) **schvaluje**

složení rozborové komise pro organizaci Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, Zábřeh, 700 30 Ostrava dle důvodové zprávy předloženého materiálu

OSR/RMOB/0002/24

Zahájení přípravy a podání žádosti o dotaci pro projekt “Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina”

(zn. předkl.)
OSR

Usnesení číslo: 2204/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zahájení přípravy projektu “Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina” a s podáním žádosti o poskytnutí dotace z Národní sportovní agentury

2) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zajistit veškeré úkony související s přípravou projektu dle bodu 1 tohoto usnesení a s podáním žádosti o dotaci z Národní sportovní agentury v souladu s podmínkami výzvy

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík,
tajemník

T: 30.04.2024

OMJ/RMOB/0062/24

Nabytí spoluvlastnického podílu na nemovité věci - pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Plzeňská

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2205/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout nabýt jednu čtvrtinu podílu na pozemku p.p.č. 329/8 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Hrabůvka od XXX XXXXX XXXXX, bytem Janovská XXX, Praha XX - XXXX XXXXX, do vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za kupní cenu ve výši 89 000 Kč a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0070/24

Výpověď z nájmu, výzva k doložení podkladů a výzva k ukončení provozu stánku v k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2206/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypovědět Nájemní smlouvu č. 7/014/683/09 ze dne 07.09.2009, ve znění Dodatků č. 1 – 3, uzavřenou s FC OSTRAVA-JIH, zapsaným spolkem, IČO: 70312966, se sídlem Krasnoarmejců 2283/26a, Zábřeh, 700 30 Ostrava, na pronájem části pozemku p.p.č. 654/67, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 8 136 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, za účelem zajištění činností sportovního klubu, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**

zaslat písemnou výzvu FC OSTRAVA-JH, zapsanému spolku, IČO: 70312966, se sídlem Krasnoarmejců 2283/26a, Zábřeh, 700 30 Ostrava, ve věci poškozeného fotbalového travnatého hřiště – část pozemku p.p.č. 654/67, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

3) **rozhodla**

zaslat písemnou výzvu FC OSTRAVA-JIH, zapsanému spolku, IČO: 70312966, se sídlem Krasnoarmejců 2283/26a, Zábřeh, 700 30 Ostrava, k ukončení provozu dřevěného stánku s venkovním posezením umístěného na části pozemku p.p.č. 654/70, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v souladu se Smlouvou o výpůjčce č. 17/014/191/13 ze dne 30.04.2013, ve znění Dodatků č. 1 – 3, ve znění přílohy č. 3 překládaného materiálu

OMJ/RMOB/0084/24

Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2207/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním nového podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 479/5 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035 v rámci stavby „K_Ostrava - Hrabůvka 479/5, NNk“ dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 479/5 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOB/0012/24

Návrh rozpočtových opatření č. 6/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024 a aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2025-2027

Usnesení číslo: 2208/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit:

1. rozpočtové opatření č. 6/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024, kterým se:

a)

- zvýší financování na ORJ 7, pol. 8123, UZ 15 o 25 413 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6351, UZ 15, ORG 353 o 2 670 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6351, UZ 15, ORG 363 o 9 445 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6351, UZ 15, ORG 369 o 3 336 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 15, ORG 353 o 4 428 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 15, ORG 363 o 5 300 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 15, ORG 369 o 234 tis. Kč

b)

- zvýší financování na pol. 8115 o 5 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, UZ 164, ORG 0400455000000 o 5 000 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “investiční příspěvek” na rok 2024 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Zábřeh, Březinova 1383/52, IČO 70978336, účelově určeného na předfinancování výdajů v rámci projektu “Revitalizace odborných učeben ZŠ Březinova - II. etapa” o částku 2 670 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Zábřeh, Volgogradská 2600/6b, IČO 70978328, účelově určeného na předfinancování výdajů v rámci projektu “Zajištění konektivity Základní školy a mateřské školy Volgogradská” o částku 3 336 tis. Kč

c) Základní škola MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Hrabůvka, Klegova 1169/29, IČO 70978361, účelově určeného na předfinancování výdajů v rámci projektu “Modernizace učeben v ZŠ MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka” o částku 9 445 tis. Kč

3. zvýšení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2024 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Zábřeh, Březinova 1383/52, IČO 70978336, účelově určeného na předfinancování výdajů v rámci projektu “Revitalizace odborných učeben ZŠ Březinova - II. etapa” o částku 4 428 tis. Kč

b) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Zábřeh, Volgogradská 2600/6b, IČO 70978328, účelově určeného na předfinancování výdajů v rámci projektu “Zajištění konektivity Základní školy a mateřské školy Volgogradská” o částku 234 tis. Kč

c) Základní škola MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Hrabůvka, Klegova 1169/29, IČO 70978361, účelově určeného na předfinancování výdajů v rámci projektu “Modernizace učeben v ZŠ MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka” o částku 5 300 tis. Kč

4. aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2025-2027 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

5. podrobný přehled kapitálového rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2024 s rozpočtovým výhledem na léta 2025-2027 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce městského obvodu předložit návrh rozpočtových opatření č. 6/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024 a aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2025-2027 Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Jarošková,
místostarostka

T: 21.03.2024

1

OFR/RMOB/0013/24

Návrh rozpočtových opatření č. 7/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 2209/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 7/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024, kterým se:

a)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3612, pol. 5171 o 900 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG 0400555000000 o 450 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG 0400556000000 o 450 tis. Kč

b)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400289000000 o 95 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5169, ORG 0400289000000 o 27 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400546000000 o 37 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 31 tis. Kč

c)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 501, ORG 0400052000000 o 500 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, UZ 501, ORG 0400440000000 o 500 tis. Kč

2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.03.2024

OVZ/RMOB/0036/24

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 12.24 „Virtuální realita ve výuce na ZŠ v Ostravě-Jih I. etapa“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 2210/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 12.24 „Virtuální realita ve výuce na ZŠ v Ostravě-Jih I. etapa“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové

1. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a sportu
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a sportu

- náhradníci členů

1. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. Ing. Pavlína Hliseníková, odbor školství a sportu
4. Mgr. Bc. Petr Sláma, odbor právní
5. Ing. Jana Kišová, odbor školství a sportu

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 12.24 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 10.05.2024

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOB/0014/24

Návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 8/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024

Usnesení číslo: 2211/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit:

rozpočtové opatření č. 8/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2024, kterým se:

- a)
- zvýší financování na pol. 8115 o 22 284 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3392, pol. 6121, ORG 0400449000000 o 3 384 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 0400554000000 o 3 900 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 0400547000000 o 15 000 tis. Kč
- b)
- zvýší financování na pol. 8115 o 23 000 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 23 000 tis. Kč
- c)
- zvýší financování na pol. 8115 o 3 000 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 6171, pol. 5xxx o 2 610 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 6112, pol. 5xxx o 390 tis. Kč
- d)
- zvýší financování na pol. 8115 o 22 000 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 2212, pol. 5xxx o 8 400 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5xxx o 8 900 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3326, pol. 5171 o 1 300 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 3429, pol. 6121, ORG 0400516000000 o 1 000 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 3745, pol. 6121, ORG 0400553000000 o 400 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3745, pol. 5169 o 2 000 tis. Kč
- e)
- zvýší financování na pol. 8115 o 8 980 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5331, ORG 230 o 1 569 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 6351, ORG 230 o 411 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 3 900 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6121, ORG 0400563000000 o 1 500 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6122, ORG 0400494000000 o 1 600 tis. Kč
- f)
- zvýší financování na pol. 8115 o 5 664 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 3612, pol. 6121, ORG 0400557000000 o 1 800 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 3392, pol. 6121, ORG 0400559000000 o 400 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 6171, pol. 6121, ORG 0400558000000 o 500 tis. Kč
 - zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 3392, pol. 5xxx, ORG 20246 o 2 964 tis. Kč
- g)
- zvýší financování na pol. 8115 o 3 000 tis. Kč
 - zvýší kapitálové výdaje ORJ 16, § 3699, pol. 6119 o 2 750 tis. Kč

- zvýší běžné výdaje ORJ 16, § 3699, pol. 5169 o 250 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “investiční příspěvek” na rok 2024 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Kulturní zařízení Ostrava-Jih, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Hrabůvka, Dr. Martíňka 1439/4, IČO 73184560, účelově určeného na nákup nových světelných prvků k označení budovy o částku 411 tis. Kč

3. zvýšení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2024 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Kulturní zařízení Ostrava-Jih, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Hrabůvka, Dr. Martíňka 1439/4, IČO 73184560, účelově určeného na zajištění akce “Vánoční městečko” o částku 1 500 tis. Kč

Kulturní zařízení Ostrava-Jih, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Hrabůvka, Dr. Martíňka 1439/4, IČO 73184560, účelově určeného na nákup nových světelných prvků k označení budovy o částku 69 tis. Kč

2) ukládá

místostarostce městského obvodu předložit návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 8/2024 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Jarošková,
místostarostka

T: 21.03.2024

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0020/24

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě na zajištění úklidu S/1514/2023/OBH, VZ 57.23 dílčí část 4

Usnesení číslo: 2212/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č. 1607/RMOB-JIH/2226/31

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě na zajištění úklidu společných prostor bytových domů S/1514/2023/OBH ze dne 29.12.2023, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu se zhotovitelem - Iva Macurová, IČO 64996131, se sídlem K Salmovci 1551/26,

Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, kterým se

a) rozšiřuje předmět plnění o bytový dům s č.p. 552 na adrese Zlepšovatelů 552/6, stojící na pozemku p.č. 599 v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava

b) zvyšuje sjednaná celková cena pravidelného úklidu ve společných prostorách jednotlivých bytových domů na 19 680 Kč bez DPH/kalendářní měsíc

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci bodu 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 29.03.2024

(zn. předkl.)

OPVO

OPVO/RMOB/0015/24

Návrh programu 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 21.03.2024

Usnesení číslo: 2213/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s návrhem programu 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat dne 21.03.2024 od 13:00 hodin dle upravené přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0041/24

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“

Usnesení číslo: 2214/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č. 1515/RMOB-JIH/2226/29

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“ a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

- Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČO 25021915, za nabídkovou cenu 126 325 125 Kč bez DPH, tj. 152 853 401,25 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

65 kalendářních týdnů od zahájení díla a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, a jako druhým v pořadí:

- BYSTRON Group a.s., Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 27800466, za nabídkovou cenu 129 790 000 Kč bez DPH, tj. 157 045 900 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 64 kalendářních týdnů od zahájení díla a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 18.03.2024

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 30.04.2024

OMJ/RMOB/0072/24

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Hrabůvka,
ul. Provaznická

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2215/RMOB-JIH/2226/41
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „Senior House Ostrava“, v rámci kterého mimo jiné dojde k umístění:

1. vodovodní přípojky (IO 01) a splaškové kanalizační přípojky (IO 02),
2. přeložky vodovodní přípojky „A“,
3. přeložky vodovodní přípojky „B“,
4. přeložky NTL plynovodní přípojky,
5. přeložky veřejného osvětlení včetně přemístění 1 sloupu veřejného osvětlení,
6. zpevněných ploch vjezdu a výjezdu (SO 03),

v částech dotčených pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 288/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 304/3, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava,

pro stavebníka:

Senior House Ostrava, IČO: 05497060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu a za podmínky, že budou uzavřeny smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o provedení stavebního záměru uvedené v bodě 2) usnesení

2) rozhodla

uzavřít smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o provedení stavebního záměru spočívající v:

1. umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky (IO 02) a splaškové kanalizační přípojky (IO 02),
2. umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky „A“,
3. umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky „B“,
4. umístění, udržování a provozování plynárenského zařízení,
5. umístění přeložky veřejného osvětlení (IO 07),
6. umístění zpevněných ploch vjezdu a výjezdu (SO 03),

v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 288/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 304/3, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava,

s budoucími oprávněnými a stavebníkem:

Senior House Ostrava, IČO: 05497060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

BOTOP s.r.o., IČO: 26813386, se sídlem Adamusova 1316/2a, Hrabůvka, 700 30 Ostrava,

BYTY portfolio OSTRAVA 1, s.r.o., IČO: 10925490, se sídlem Branická 213/53, Braník, 147 00 Praha 4,

GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem,

ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení za podmínky, že Senior House Ostrava s.r.o., IČO: 05497060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, prokáže dar ve výši 200 000 Kč na nákup tísňových tlačítek pro seniory v městském obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0091/24

Prodej pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická

Usnesení číslo: 2216/RMOB-JIH/2226/41

k usnesení č.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih prodat pozemky v k. ú. Výškovice u Ostravy:

parc.č. 242/1, ostatní plocha, jiná plocha,
parc.č. 251, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc.č. 252, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
parc.č. 272/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc.č. 793/278, ostatní plocha, jiná plocha,

dle geometrického plánu č. 1354-43/2024 pro změnu hranic pozemků nově označené jako pozemek parc.č. 252, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 808 m²,

do vlastnictví MIKASA z.s., IČO 22832386, se sídlem Lumírova 523/28, Výškovice, 700 30 Ostrava,

a uzavřít Smlouvu o budoucí kupní smlouvě ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

OMJ/RMOB/0300/23

Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní x Plzeňská

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2217/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat:

1. souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky v k. ú. Dubina u Ostravy:

- parc.č. 268 zastavěná plocha a nádvoří
- parc.č. 269 zastavěná plocha a nádvoří
- parc.č. 270 zastavěná plocha a nádvoří
- parc.č. 271 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 350 zastavěná plocha a nádvoří
- parc.č. 273 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4265 m² v rozsahu dle geometrického plánu č. 545-232/2023, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu

a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat uvedené pozemky

2. nesouhlasné stanovisko k záměru prodat pozemek parc.č. 248/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Dubina u Ostravy

INV/RMOB/0008/24

Dodatek č.1 k SOD - VZ 48.23 Rekonstrukce atria objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava - Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 2218/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.1 k SOD č.agendové S/1121/2023/INV ze dne 29.08.2023 se zhotovitelem K2 stavební Moravia s.r.o., Počáteční 429/10, 710 00, Slezská Ostrava, IČO 285 73 994 na akci VZ 43.23 Rekonstrukce atria objektu na ul V Zálomu 2948/1, Ostrava - Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště, na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena o 534 980,88 Kč bez DPH na částku 11 204 092,88 Kč bez DPH

2) **rozhodla**

o tom, že v průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku z SOD prodloužit termín provedení díla o 14 kalendářních dnů na 114 kalendářních dnů

3) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.1 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOB/0011/24

Dodatek č.2 k SoD agend. číslo S/1153/2023/INV ze dne 12.09.2023 na veřejnou zakázku
"VZ 46.23 "Rekonstrukce stávajícího zařízení VZT a klimatizace prostor nadstavby
budovy A, ÚMOB Ostrava-Jih"

Usnesení číslo: 2219/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo, agend. č.S/1153/2023/INV ze dne 12.09.2023 na veřejnou zakázku „VZ 46.23 Rekonstrukce stávajícího zařízení VZT a klimatizace prostor nadstavby budovy A, ÚMOB Ostrava-Jih“ se zhotovitelem TEMEX, spol. s.r.o. Erbenova 293/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 42767873. Dodatkem č.2 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 121 667,00 Kč bez DPH na celkových 2 820 032,11 bez DPH

2) **rozhodla**

o tom, že v průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku z SOD prodloužit termín provedení díla o 14 kalendářních dnů na celkových 94 kalendářních dnů

3) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 2

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 21.03.2024

1

INV/RMOB/0012/24

Dodatek č.2 k SoD VZ 18.23 „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 2220/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření Dodatku č.2 k SOD agendové č. S/0708/2023/INV ze dne 21.06.2023 se zhotovitelem IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s, Albertova 229/21, Nová ulice, 779 00 Olomouc, IČ :25869523, ze dne 21.08.2023 na akci VZ 18.23 Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku a konečná cena se zvyšuje o 451 001,44 Kč bez DPH na částku 51 149 939,12 Kč bez DPH. Tyto práce a méněpráce jsou nezbytné k dokončení této zakázky.

2) ukládá

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.2 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 20.04.2024

2

INV/RMOB/0013/24

Smlouva o právu provést stavbu akce: Rekonstrukce podchodů pod ulicí Plzeňskou – podchod Hulvácká.

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 2221/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu č. ODB 20240019 s vlastníkem pozemku parcely č. 455/136 k.ú. Zábřeh nad Odrou a to Dopravním podnikem Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 61974757 pro akci Rekonstrukce podchodů pod ulicí Plzeňskou – podchod Hulvácká

2) ukládá

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 08.04.2024

OSK/RMOB/0047/24

Změna a úplné znění zřizovací listiny Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, včetně Přílohy č. 1, Přílohy č. 2 a Dodatku č. 1 k Příloze č. 2

(zn. předkl.)
OŠK, OBH

Usnesení číslo: 2222/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit změnu a úplné znění zřizovací listiny, včetně Přílohy č. 1, Přílohy č. 2 a Dodatku č. 1 k Příloze č. 2 Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 73184560, s účinností od 21.03.2024, dle důvodové zprávy

OMJ/RMOB/0039/24

Prodej pozemků a zřízení práv k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 2223/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) rozhodnout uzavřít smluvní vztahy s

OSTRAVA - HEALTH s.r.o., IČO 19817771, se sídlem nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec,

Ostravská sportovní z.s., IČO 69744092, se sídlem Plzeňská 3216/2b, Zábřeh, 700 30 Ostrava,

na pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou, a

KLIMUS & PARTNERS s.r.o., IČO 03373444, se sídlem Vídeňská 188/119d, Dolní Heršpice, 619 00 Brno,

ve znění příloh č. 5 až 9 předkládaného materiálu

b) vyhradit si pravomoc rozhodnout o uzavření smlouvy o advokátní úschově peněz a listin ve znění přílohy č. 10 předkládaného materiálu

c) rozhodnout uzavřít se spolkem Ostravská sportovní z.s., IČO 69744092, se sídlem Plzeňská 3216/2b, Zábřeh, 700 30 Ostrava dodatky ke kupním smlouvám ve znění příloh č. 11 a 12 předkládaného materiálu za podmínky uzavření smluvních vztahů dle bodu a) tohoto usnesení

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0093/24

Prodej pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Usnesení číslo: 2224/RMOB-JIH/2226/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout prodat pozemky v k. ú. Hrabůvka:

p.p.č. 270/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 227 m²

p.p.č. 991 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 642 m²

část p.p.č. 270/2 ostatní plocha, jiná plocha dle geometrického plánu č. 1689-140/2023 oddělenou a nově označenou jako p.p.č. 270/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 923 m² za kupní cenu ve výši 18 633 000 Kč + zákonná sazba DPH

a uzavřít se společností Trifid Epsilon, s.r.o., IČO 08299650, se sídlem Mlékovice 66, 281 44 Toušice kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předkládaného materiálu