

## Usnesení 17. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 09.06.2022

**čís.                      0431/ZMOB-JIH/1822/17**  
-  
**0455/ZMOB-JIH/1822/17**

---

**Bc. Martin Bednář**  
starosta

---

**Mgr. Dagmar Hrabovská**  
místostarostka

**Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 09.06.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0431/ZMOB-JIH/1822/17	OSK/ZMOB/0004/22	Bezpečnost a kriminalita v městském obvodu Ostrava-Jih za rok 2021
0432/ZMOB-JIH/1822/17	OPR/ZMOB/0003/22	Žádost o nevymáhání/prominutí smluvní pokuty - VZ 63.19 - Modernizace jídelny a výdejny jídel na ul. Odborářská, Ostrava-Hrabůvka
0433/ZMOB-JIH/1822/17	OPR/ZMOB/0004/22	Hromadný odpis pohledávek
0434/ZMOB-JIH/1822/17	OSK/ZMOB/0005/22	Poskytnutí finančního daru
0435/ZMOB-JIH/1822/17	OSK/ZMOB/0003/22	Program na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023
0436/ZMOB-JIH/1822/17	OSK/ZMOB/0006/22	Dotanky č. 2 zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
0437/ZMOB-JIH/1822/17	OSK/ZMOB/0008/22	Poskytnutí daru
0438/ZMOB-JIH/1822/17	OSK/ZMOB/0007/22	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření
0439/ZMOB-JIH/1822/17	OFR/ZMOB/0008/22	Návrh na změnu OZV č. 15/2021
0440/ZMOB-JIH/1822/17	OFR/ZMOB/0006/22	Návrh na schválení účetní závěrky MO Ostrava-Jih za rok 2021
0441/ZMOB-JIH/1822/17	OFR/ZMOB/0007/22	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2021
0442/ZMOB-JIH/1822/17	OFR/ZMOB/0004/22	Návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 4Z/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
0443/ZMOB-JIH/1822/17	OFR/ZMOB/0005/22	Návrh rozpočtových opatření č. 5Z/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
0444/ZMOB-JIH/1822/17	OFR/ZMOB/0003/22	Návrh na schválení Statutu sociálního fondu
0445/ZMOB-JIH/1822/17	OBH/ZMOB/0003/22	Žádost o splátkový kalendář H.P.
0446/ZMOB-JIH/1822/17	OBH/ZMOB/0002/22	Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti
0447/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0014/22	Změna hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím
0448/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0009/22	Stanovisko ke vkladu pozemků do základního kapitálu a odejmutí pozemků ze svěřeni
0449/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0012/22	Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská x Rudná

0450/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0015/22	Uzavření dodatků ke kupním smlouvám k pozemkům v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická
0451/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0016/22	Prodej nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby
0452/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0008/22	Záměr na prodej podílů na pozemku pod bytovým domem v k. ú. Zábřeh nad Odrou
0453/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0010/22	Záměr na prodej nebytové jednotky v k. ú. Zábřeh nad Odrou
0454/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0011/22	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře
0455/ZMOB-JIH/1822/17	OMJ/ZMOB/0013/22	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám v k. ú. Zábřeh nad Odrou

**Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
OPR/ZMOB/0005/22	Petice proti pronájmu části pozemku za účelem vybudování parkovacích míst na ul. Krestova v Ostravě-Hrabůvce

**OSK/ZMOb/0004/22**  
**Bezpečnost a kriminalita v městském obvodu Ostrava-Jih za rok 2021**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0431/ZMOb-JIH/1822/17**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **bere na vědomí**

- a) Zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Ostrava-Jih v roce 2021
- b) Zprávu Policie České republiky o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti za rok 2021 ve vztahu k městskému obvodu Ostrava-Jih

**OPR/ZMOb/0003/22**  
**Žádost o nevymáhání/prominutí smluvní pokuty - VZ 63.19 - Modernizace jídelny a výdejny jídel na ul. Odborářská, Ostrava-Hrabůvka**

(zn. předkl.)  
OPR

**Usnesení číslo: 0432/ZMOb-JIH/1822/17**  
k usnesení č. 5154/RMOb-JIH/1822/90

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodlo**

neprominout smluvní pokutu ve výši 256 852,88 Kč s příslušenstvím ze smlouvy o dílo agendové č. S/0943/2020/INV ze dne 12.10.2020 na akci VZ 63.19 Modernizace jídelny a výdejny jídla na ul. Odborářská, Ostrava-Hrabůvka, společnosti BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o., IČO: 25392077, Besední 259/2, 715 00 Ostrava-Michálkovice

2) **rozhodlo**

uplatnit nárok na smluvní pokutu žalobou u soudu

**OPR/ZMOb/0004/22**  
**Hromadný odpis pohledávek**

(zn. předkl.)  
OPR

**Usnesení číslo: 0433/ZMOb-JIH/1822/17**  
k usnesení č. 5999/RMOb-JIH/1822/108

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodlo**

odepsat pohledávky dle přílohy č. 1, přílohy č. 2 a přílohy č. 3 v celkové výši 17 494 432,31 Kč, dle důvodové zprávy

**OSK/ZMOb/0005/22**  
**Poskytnutí finančního daru**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0434/ZMOb-JIH/1822/17**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodlo**

o poskytnutí finančního daru 100 000 Kč žadateli Český rybářský svaz, z. s., místní organizace, Záhumenní 2144/36, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 15502791 a uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2

**2) souhlasí**

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih a loga náš JIH a JIH žije organizaci Český rybářský svaz, z. s., Záhumenní 2144/36, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 15502791 za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih

**OSK/ZMOb/0003/22**  
**Program na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0435/ZMOb-JIH/1822/17**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

Program na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023 včetně Podmínek pro jednotlivé oblasti dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) schvaluje**

znění Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na rok 2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

**3) rozhodlo**

o vyhlášení výběrového řízení v rámci Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023

**OSK/ZMOb/0006/22**

**Dodatky č. 2 zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0436/ZMOb-JIH/1822/17**

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

- dodatek č. 2 zřizovací listiny Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace, se sídlem Františka Formana 268/45, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70944661, dle důvodové zprávy

- dodatek č. 2 zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, dle důvodové zprávy

**OSK/ZMOb/0008/22**

**Poskytnutí daru**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0437/ZMOb-JIH/1822/17**

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodlo**

poskytnout věcný dar organizaci Spolek šťastných dětí, se sídlem Maixnerova 1373/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 05013615, v pořizovací hodnotě 510 023,19 Kč a uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**OSK/ZMOb/0007/22**

**Předání hmotného movitého majetku k hospodaření**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0438/ZMOb-JIH/1822/17**

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

Dodatek přílohy č. 3 ke zřizovací listině dle předloženého materiálu a jeho přílohy Základní škole Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778

**OFR/ZMOb/0008/22**  
Návrh na změnu OZV č. 15/2021

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0439/ZMOb-JIH/1822/17**  
Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodlo**

předložit Zastupitelstvu města Ostravy pro území městského obvodu Ostrava-Jih návrh na změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 15/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, pro území městského obvodu Ostrava-Jih, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OFR/ZMOb/0006/22**  
Návrh na schválení účetní závěrky MO Ostrava-Jih za rok 2021

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0440/ZMOb-JIH/1822/17**  
Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

účetní závěrku městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a převedení hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 6 173 292,23 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období

**OFR/ZMOb/0007/22**  
Návrh závěrečného účtu městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2021

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0441/ZMOb-JIH/1822/17**  
Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2021 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s celoročním hospodařením městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2021 bez výhrad

3) **schvaluje**

závěrečný účet městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OFR/ZMOb/0004/22**

**Návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 4Z/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0442/ZMOb-JIH/1822/17**

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4Z/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih, kterým se:

a)

- zvýší financování na pol. 8115 o 12 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400038000000 o 4 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400048000000 o 2 300 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400025000000 o 1 900 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400026000000 o 1 800 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400027000000 o 2 000 tis. Kč

b)

- zvýší financování na pol. 8115 o 15 000 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 15 000 tis. Kč

**OFR/ZMOb/0005/22**

**Návrh rozpočtových opatření č. 5Z/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0443/ZMOb-JIH/1822/17**

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5Z/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022, kterým se:

a)

- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl.m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4137, ORG 504 o 23 972 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 23 972 tis. Kč

b)

- zvýší přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 13305 o 3 159 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4351, pol. 5336, UZ 13305, ORG 131 o 2 378 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4359, pol. 5336, UZ 13305, ORG 131 o 781 tis. Kč

c)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 300 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 13, § 6171, pol. 5161 o 300 tis. Kč

d)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400310000000 o 4 000 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 4 000 tis. Kč

e)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3632, pol. 6121, ORG 0400071000000 o 2 300 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 2 300 tis. Kč

f)

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 6, § 3612, pol. 2111 o 4 000 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 3612, pol. 515x o 4 000 tis. Kč

g)

- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, UZ 13024 o 20 230 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 4329, pol. 50xx, UZ 13024 o 19 401 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5xxx, UZ 13024 o 829 tis. Kč

h)

- zvýší investiční převody mezi statutárními městy včetně hl.m.Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4251, UZ 3612, ORG 604 o 780 tis. Kč
- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl.m.Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4137, UZ 3612, ORG 504 o 220 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 6121, UZ 3612, ORG 0400462000000 o 780 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5171, UZ 3612, ORG 0400463000000 o 220 tis. Kč

(zn. předkl.)

OFR

**OFR/ZMOb/0003/22**

**Návrh na schválení Statutu sociálního fondu**

**Usnesení číslo: 0444/ZMOb-JIH/1822/17**

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **ruší**

Statut sociálního fondu městského obvodu Ostrava-Jih schválený Zastupitelstvem městského obvodu Ostrava-Jih dne 05.09.2019 usnesením č. 0119/ZMOb-JIH/1822/5 a Zásady sociálního

fondů městského obvodu Ostrava-Jih schválené usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1561/RMOB-JIH/1822/27 ze dne 19.09.2019

ke dni 31.12.2022

**2) schvaluje**

Statut sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih s účinností od 01.01.2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu s úpravou

**OBH/ZMOB/0003/22**  
**Žádost o splátkový kalendář H.P.**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 0445/ZMOB-JIH/1822/17**  
k usnesení č. 6065/RMOB-JIH/1822/109

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodlo**

uzavřít s XXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Mitušova XXXX, Ostrava-Hrabůvka, dohodu o splátkách dluhu za byt č. XX, na ul. Vaňkova XXXX, Ostrava-Bělský-Les, v celkové výši 81 753,63 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 2 500 Kč, a to po dobu 32 měsíců, poslední 33. splátka je stanovena ve výši 1 753,63 Kč, dle důvodové zprávy

**OBH/ZMOB/0002/22**  
**Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 0446/ZMOB-JIH/1822/17**  
k usnesení č. 6043/RMOB-JIH/1822/109

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti Magistrátu města Ostravy ze dne 21.03.2022, č.j. SMO/139977/22/MJ/Bre, ve věci podnětu občana připojený v Příloze č. 1, dle důvodové zprávy

**OMJ/ZMOb/0014/22**

**Změna hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0447/ZMOb-JIH/1822/17**

k usnesení č. 6049/RMOb-JIH/1822/109

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

Úplné znění přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih s účinností od 10. 6. 2022 pro níže uvedené příspěvkové organizace:

Základní škola a mateřská škola Ostrava - Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvková organizace se sídlem Bohumíra Dvorského 1049/1, Bělský Les, 700 30 Ostrava, IČO 70978352

Základní škola Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvková organizace se sídlem Františka Formana 268/45, Dubina, 700 30 Ostrava, IČO 70944661

Základní škola a mateřská škola Ostrava - Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvková organizace se sídlem Krestova 1387/36a, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 70631743

Základní škola Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvková organizace se sídlem Srbská 450/2, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 70631778

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Výškovice, Šeříkova 33, příspěvková organizace se sídlem Šeříkova 682/33, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 70631786

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvková organizace se sídlem Kosmonautů 2217/15, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 70944687 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu Ing. Otakara Šimíka k podpisu přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkových organizací

**OMJ/ZMOB/0009/22**

**Stanovisko ke vkladu pozemků do základního kapitálu a odejmutí pozemků ze svěřeni**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0448/ZMOB-JIH/1822/17**

k usnesení č. 6054/RMOB-JIH/1822/109

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) vydává**

souhlasné stanovisko

a) k odejmutí pozemků p.p.č. 80/2 ostatní plocha, dráha, p.p.č. 468/7 ostatní plocha, dráha, p.p.č. 468/8 ostatní plocha, dráha, p.p.č. 468/10 ostatní plocha, dráha, vše v k.ú. Hrabůvka a části pozemku p.p.č. 654/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 128 m<sup>2</sup> oddělené dle GP č. 3754-291/2021, nově označené jako pozemek p.p.č. 654/308 ostatní plocha, dráha a části pozemku p.p.č. 654/152 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 52 m<sup>2</sup> oddělené dle GP č. 3754-291/2021, nově označené jako pozemek p.p.č. 654/306 ostatní plocha, dráha, oba v k.ú. Zábřeh nad Odrou, vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ze svěřené správy městského obvodu Ostrava-Jih

b) ke vkladu pozemků uvedených bodě 1.a) tohoto usnesení do základního kapitálu společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., IČO: 61974757 se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

**OMJ/ZMOB/0012/22**

**Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská x Rudná**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0449/ZMOB-JIH/1822/17**

k usnesení č. 6047/RMOB-JIH/1822/109

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) vydává**

souhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovitě věci, a to pozemky

p.p.č. 613/95 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č.st. 6171 zastavěná plocha a nádvoří

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, za níže uvedených podmínek:

- vybudování a provozování dobíjecích stanic pro elektromobily
- zřízení věcného práva předkupního ve prospěch statutárního města Ostravy

- zřízení zákazu zcizení a zatížení nemovitostí

a žádá Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat dotčené pozemky

**OMJ/ZMOb/0015/22**

**Uzavření dodatků ke kupním smlouvám k pozemkům v k. ú. Výškovice u Ostravy,  
ul. Výškovická**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0450/ZMOb-JIH/1822/17**

k usnesení č. 6090/RMOb-JIH/1822/110

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodlo**

uzavřít

a) dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě s odkládacími podmínkami č. 101/21/OMJ ze dne 28.02.2022, uzavřené s Lidl Česká republika v.o.s., IČO: 26178541, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

b) dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě s odkládacími podmínkami č. 100/21/OMJ ze dne 28.02.2022, uzavřené s Lidl Česká republika v.o.s., IČO: 26178541, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, ve znění přílohy č. 5 předkládaného materiálu

**OMJ/ZMOb/0016/22**

**Prodej nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0451/ZMOb-JIH/1822/17**

k usnesení č. 6107/RMOb-JIH/1822/110

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodlo**

a) prodat nemovité věci v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, a to:

pozemek p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost

jednotku č. 2444/1, jiný nebytový prostor vymezený v budově: Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem na společných částech nemovitosti ve výši 2499/14962

jednotku č. 2444/2, jiný nebytový prostor vymezený v budově: Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem na společných částech nemovitosti ve výši 1107/14962

jednotku č. 2444/3, jiný nebytový prostor vymezený v budově: Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem na společných částech nemovitosti ve výši 3206/14962

do vlastnictví společnosti OC LUNA s.r.o., IČ 01688880, se sídlem Palackého třída 916/158, Královo Pole, 612 00 Brno, za celkovou kupní cenu ve výši 15 000 000 Kč

b) vyhradit si pravomoc

1. zřídit věcné břemeno – služebnosti užívání pozemků p.p.č. 654/232, p.p.č. 654/233 v rozsahu dle GP č. 3786-55/2022 a pozemků p.p.č. 654/234 a p.p.č. 654/237, svěřených městskému obvodu, pod stavbou parkoviště, ve prospěch pozemku p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu smlouvy nachází ve vlastnictví prodávajícího a pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2444, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu této smlouvy nachází ve spoluvlastnictví prodávajícího a kupujícího, vše k. ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 1 600 000 Kč včetně DPH

2. zřídit věcné břemeno – služebnosti vstupu na pozemku p.p.č. 654/239, svěřeném městskému obvodu ve prospěch pozemku p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu smlouvy nachází ve vlastnictví prodávajícího a pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2444, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu smlouvy nachází ve spoluvlastnictví prodávajícího a kupujícího, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 100 Kč + zákonná sazba DPH

3. zřídit věcné břemeno – služebnosti zajištění únikové cesty přes ochoz v 1. NP stavby č.p. 2717, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3564, ve prospěch pozemku p.č.st. 3453 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2651 svěřeném městskému obvodu (kino LUNA) vše k. ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 100 Kč + zákonná sazba DPH

a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

**OMJ/ZMOb/0008/22**

**Záměr na prodej podílů na pozemku pod bytovým domem v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0452/ZMOb-JIH/1822/17**

k usnesení č. 5987/RMOb-JIH/1822/108

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodlo**

o záměru na prodej podílů na pozemku p.č.st. 4685 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu odpovídajícím velikosti podílů na společných částech domu Zábřeh, č.p. 2964, 2965, bytový dům, stojícím na pozemku p.č.st. 4685 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, vlastníkům jednotek vymezených v tomto domě, za podmínky vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy

**OMJ/ZMOb/0010/22**

**Záměr na prodej nebytové jednotky v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0453/ZMOb-JIH/1822/17**

k usnesení č. 6092/RMOb-JIH/1822/110

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodlo**

o záměru prodat jednotku č. 1714/2, jiný nebytový prostor, vymezenou v budově Zábřeh, č.p.1714, bytový dům, na pozemku p.č.st. 2074 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, s podílem na společných částech domu a pozemku o velikosti 10256/270940, za účelem provozování registrovaných sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a za podmínky vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy

**OMJ/ZMOb/0011/22**

**Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0454/ZMOb-JIH/1822/17**

k usnesení č. 6044/RMOb-JIH/1822/109

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) vydává**

souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc.č. 624/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, a žádá Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat uvedený pozemek

**OMJ/ZMOb/0013/22**

**Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám  
v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0455/ZMOb-JIH/1822/17**

k usnesení č. 5882/RMOb-JIH/1822/106

k usnesení č. 6060/RMOb-JIH/1822/109

**Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodlo**

neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k níže uvedeným nemovitým věcem - stavbám stojících na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

1. stavba bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 2998 v k. ú. Zábřeh nad Odrou,
2. stavba bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 3574 v k. ú. Zábřeh nad Odrou,
3. stavba bez čp/če, jiná st., stojící na pozemku p.č.st. 6065 v k. ú. Zábřeh nad Odrou