

Zápis průběhu 13. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 10.06.2021

Místo konání:	zasedací místnost
Předsedající:	Bc. Martin Bednář
Přítomno:	41
Omluveni:	4
Neomluveni:	0
Zahájení:	13:00 hod.
Přestávka:	15:00 hod. – 15:15 hod.
Ukončení:	17:05 hod.
Zapisovatel:	Jana Zjavková

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

26. Návrh na poskytnutí peněžitého daru do veřejné sbírky pro Provaznickou 76, rozpočtové opatření č. 4Z/2021
-

Bc. Bednář – zahájil 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih.

Bc. Bednář

- z jednání omluvil Ing. et Ing. Leo Luzara, Ing. Michala Breškovce, Mgr. Radima Ivana, pí Irenu Bláhovou, později přijde Ing. Břetislav Riger, v době od 14 do 15 hodin se omlouvá Ing. Karel Malík, konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné,
- upozornil na pořizování on-line přenosu a audiovizuálního záznamu, který bude upraven v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a bude zveřejněn na webových stránkách obvodu a také na kanále You Tube,
- zmínil opatření vztahující se k možnosti šíření onemocnění COVID 19, poděkoval za jejich respektování.

Bc. Bednář – předložil ke schválení program, jehož návrh, společně s podkladovými materiály, byl ve stanoveném termínu vložen do úložiště, tj. materiály č. 1 až č. 25. U materiálů č. 20 a č. 25 navrhl změnu názvu materiálu – doplní se slovo ...záměr... Dále byly dnes

do elektronického úložiště vloženy tabulky k plnění rozpočtu k datu 31.05.2021 pro informaci a srovnání vývoje hospodaření městského obvodu. Na stůl byl rozdán materiál č. 26 - Návrh na poskytnutí peněžitého daru do veřejné sbírky pro Provaznickou 76, rozpočtové opatření č. 4Z/2021, zápis z finančního výboru.

K bodu č. 1 programu vystoupí zástupci Městské policie Ostrava a Policie ČR, ve 14:00 hodin bude na program zařazen bod č. 10 – Strategický plán městského obvodu Ostrava-Jih – fajnOVA Ostrava-Jih: VIZE 2030 spolu s předkladem a účastí zástupců předkladatele.

Od 15:00 hodin je do programu zařazen bod „Dotazy, připomínky a podněty občanů“ (diskuse občanů k dalším tématům mimo program zasedání).

p. Graňák – omluvil pozdější příchod Mgr. Lucie Foldynové.

Bc. Bednář – další návrhy na doplnění a úpravu programu nebyly podány.

Hlasování o předloženém programu s navrženými změnami.

Hlasování: 38:0:0 – schváleno.

Bc. Bednář – žádný ze členů zastupitelstva neučinil před zahájením zasedání zastupitelstva oznámení o osobním zájmu ve smyslu zákona o střetu zájmů.

Bc. Bednář – požádal ověřovatele zápisu z 12. zasedání zastupitelstva Petra Jakubka a Jana Vavroše o podání zprávy k ověřovanému zápisu.

p. Jakubek, p. Vavroš – shodně uvedli, že zápis četli, podepsali, odpovídá skutečnosti.

Žádné námitky proti zápisu z 12. zasedání zastupitelstva nebyly, hlasování o zprávě ověřovatelů.

Hlasování: 39:0:0 - schváleno.

Bc. Bednář – navrhl pro 13. zasedání zastupitelstva jako ověřovatele zápisu Bc. Elišku Ulehlovou a Mgr. Petra Opletala.

Oba nominovaní souhlasili. Jiný návrh nebyl podán, hlasování o předloženém návrhu.

Hlasování: 39:0:0 - schváleno.

Bc. Bednář – vyhotovením zápisu pověřil pí Janu Zjavkovou, usnesení spolu s ním podepíše místostarostka Mgr. Dagmar Hrabovská.

Bc. Bednář – požádal zástupce finančního výboru o podání zprávy o projednání materiálů ve výboru.

p. Odstrčil – finanční výbor přijal usnesení ve všech bodech, u všech materiálů ve variantním návrhu doručuje variantu A.

p. Graňák – nesoulad v zápisu finančního výboru, u bodu 3.4 je navíc podbod 2 (souhlas s použitím znaku a loga obvodu).

Materiál č. 1 OSK/ZMOB/0006/21

Bezpečnost a kriminalita v městském obvodu Ostrava-Jih za rok 2020

Bc. Bednář – přivítal hosty – zástupce městské policie Pavla Honczeka, zástupce Policie ČR npor. Ing. Milana Kaloče, npor. Mgr. Svatopluka Bogdu a npor. Mgr. Martina Běguse.

Bc. Nováčková – poděkování zástupcům policie za práci, Mgr. Drongovi za materiály týkající se přestupkové agendy. Ohrožení seniorů podomním prodejem, návrh vedení městského obvodu nastavit metodiku a informovat cílovou skupinu o nových rizicích, které jsou spjaty s tímto nekalým podnikáním. Další dotaz se týkal nelegálního parkování autovraků.

Npor. Ing. Kaloč – městská policie autovraky dokumentuje, dále řeší úřad, po zákonné proceduře dojde k odtažení.

Mgr. Sudová, LL.B., p. Honczek – činnost městské policie v blízkosti domu SOIVA na Hulvácké ulici.

Bc. Bednář – máme dostatek prostředků, jak seniorům podat informaci o nekalém domovním prodeji.

Mgr. Hrabovská – další informovanost i na setkáních seniorů, poděkování zástupcům policie, nárůst přestupků a trestných činů v oblasti Zábřehu a Hrabůvky, žádost o zvýšenou frekvenci dohledu, kladné hodnocení objasněnosti případů.

pí Čejková, Ing. Nahodil, npor. Mgr. Běgus – diskuse ve věci oznámení trestného činu a podání vysvětlení.

p. Graňák – poděkování za práci v době koronaviru, za zvýšení objasněnosti případů.

Ing. Vysocký, npor. Mgr. Bogda – diskuse týkající se kontroly rychlosti, situace u Shopping parku, přestupky v dopravě policie řeší, probíhá spousta bezpečnostních akcí.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0333/ZMOB-JIH/1822/13**

Bc. Bednář – poděkování zástupcům policie za účast, za činnost.

Materiál č. 2 OSK/ZMOB/0007/21

Program na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Mgr. Hrabovská – předklad materiálu, se souhlasným stanoviskem byl projednán ve všech komisích, finančním výboru, pro příští rok se budou žádosti podávat již pouze elektronicky.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0334/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 3 OSK/ZMOB/0008/21

Dodatek č. 2 zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace

Bc. Nováčková – žádost o opravu důvodové zprávy v sekci informace, kde je mylně uvedeno, že zastupitelstvo souhlasilo s prodejem nemovitosti, kdežto zastupitelstvo souhlasilo se záměrem prodeje.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0335/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 4 OSK/ZMOB/0012/21

Souhlas s poskytnutím daru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0336/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 5 OSK/ZMOB/0011/21

Předání hmotného movitého majetku k hospodaření

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0337/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 6 OSK/ZMOB/0010/21

Poskytnutí finančního daru 40 000 Kč

Bc. Ulehlová – návrh poskytnout finanční podporu ve výši 20 tis. Kč.

Mgr. Hrabovská – návrh, v souladu se závěry finančního výboru a z důvodu nejednotnosti hlasování v komisi hlasovat o variantě A.

Bc. Bednář – hlasování o protinávru Bc. Ulehlové, tzn. varianta B, ale ve výši 20 tis. Kč s tím, že v tom případě musíme doplnit usnesení o část, že zastupitelstvo si vyhrazuje pravomoc rozhodnout.

Hlasováním: 3:11:25 – neschváleno.

Bc. Bednář – hlasování o návrhu Mgr. Hrabovské, tzn. varianta A.

Hlasování o VARIANTĚ A usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 3.

Bylo přijato usnesení č. **0338/ZMOB-JIH/1822/13**

13:37 hod. – dostavila se Mgr. Foldynová

Materiál č. 7 OSK/ZMOB/0009/21

Žádost o změnu termínu realizace projektu pro HC VÍTKOVICE RIDERA, spolek

Mgr. Hrabovská – návrh hlasovat o variantě A.

Hlasování o VARIANTĚ A usnesení: hlasovalo pro 40, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0339/ZMOB-JIH/1822/13**

13:40 hod. – dostavil se Ing. Riger

Materiál č. 8 OPR/ZMOB/0004/21

Petice ve věci plánované výstavby "Rezidence Petruškova" v Ostravě-Zábřehu

p. Mouka – klub LEČO podporuje investiční výstavbu, dotaz na pana tajemníka ve věci personálního posílení stavebního úřadu. Požádal o informaci, kolik případů, kdy se řeší věci dodatečným stavebním povolením za poslední 4 roky, na úřadě máme.

Mgr. Mentlík – informace k vypisovaným výběrovým řízením na volná místa, dodatečné stavební povolení.

Bc. Nováčková – konzultace s developery, rezidence Petruškova je ve strategickém plánu, návrh na doplnění dopisu petentům – upravit větu „Účastník řízení v něm může použít všechny procesní nástroje...“ takto: Účastník řízení v něm může použít všechny procesní nástroje, které mu stavební či správní řád nabízí například odvolání proti rozhodnutí.

Bc. Bednář – s doplněním textu souhlasí.

p. Graňák – ztotožňuje se s názory p. Mouky a Bc. Nováčkové, nastínil stav stavby, probíhající práce, developer obchází zákon, citelnější pokuty, ve stavebním řízení být na straně občanů, říci názory na výšku domu, atd.

Bc. Bednář – s petenty probíhalo několik jednání, poskytl veškeré jemu známé informace, výška domu.

p. Mouka – na stránkách obvodu nenašel vyhlášené volné pracovní místo na stavební odbor. U takto významného developerského projektu předpokládá od vedení určitou komunikaci jak s lidmi, kterých se stavba týká, tak s investorem.

Mgr. Mentlík – odpověď k výběrovým řízením (přehled počtu) zašle písemně.

Bc. Bednář – ke druhé části dotazu p. Mouky se vyjádřil už p. Graňákovi.

p. Langhammer (občan) – přednesl diskusní příspěvek – doplnění technikálií, parametry připravovaného projektu, vhodnost realizace v prostoru sousedícího s ul. Petruškova.

Bc. Nováčková – chtěla reagovat na občana (možno v místnosti pro veřejnost.)

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 6.

Bylo přijato usnesení č. **0340/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 10 OSR/ZMOB/0001/21

Návrh Strategického plánu rozvoje městského obvodu Ostrava-Jih - fajnOVA Ostrava-Jih: Vize 2030

Mgr. Dohnal – osvětlení postupu projednávání strategického plánu, představení veřejnosti.

p. Karásek (zástupce předkladatele) – předklad návrhu strategického plánu rozvoje.

pí Macečková, Mgr. Dohnal – diskuse týkající se vzniku, průběhu zpracovávání plánu, zapojení zastupitelů, nedostatečného projednání v komisích, interakce se zastupiteli, nízká účast na workshopu, participace občanů.

Ing. Vysocký, Mgr. Dohnal, Bc. Bednář, p. Karásek – diskuse ve věci znovuzřízení zrušených zdravotnických služeb první pomoci, používání českých výrazů.

Mgr. Opletal, Bc. Bednář, Mgr. Dohnal – diskuse týkající se opravy textu s důrazem na správnou gramatiku, na nahrazení cizích slov slovy českými.

Bc. Nováčková, Mgr. Dohnal – diskuse ve věci práce s daty v analytické části, jejich provázanost, zřejmost indikátorů, strategický plán je živý dokument, vytváření akčních plánů se zohledněním diskutovaných věcí, provázanost plánu a dotačních titulů, prepisové chyby budou zohledněny do zářijového zastupitelstva.

pí Macečková, Mgr. Dohnal – diskuse ke strategickým cílům, vodíkové město, participativní rozpočet, podpora školských pracovišť, kvalitní stravování ve školách, dětské skupiny/jesle.

p. Karásek – vysvětlení použitých dat, indikátorů, provázanost analýz s projekty, strategie.

Bc. Hübner, MBA – strategický plán je živý dokument, měl by se aktualizovat.

Bc. Nováčková – reakce a doporučení, co zapracovat a uvádět ve strategickém plánu nebo minimálně v komunikační verzi – ul. Krmelínská, vodíkové město, rezidence Petruškova, podpora výstavby, rozlišovat, co dělá veřejná správa, co samospráva. Ve věci strategických cílů - přidělování bytů, metodika přidělování obecních bytů, kompetence bytové komise, bytová výstavba, obnova bytového fondu.

Bc. Nováčková, Mgr. Dohnal, p. Karásek – diskuse týkající se role příspěvkové organizace KZOJ, rozvoje příspěvkových organizací, efektivizace vnitřních procesů úřadu, spolupráce s MAPPA, prostorového plánování.

Ing. Vysocký, Bc. Bednář – diskuse ve věci vodíkového města, odlivu mladých občanů, počtu jeslí, školek.

Bc. Nováčková, Mgr. Dohnal – diskuse týkající popisů projektů, jejich aktualizace.

Mgr. Hrabovská – reakce na Ing. Vysockého ve věci mateřských škol – sdělila aktuální data naplněnosti MŠ, není potřeba stavět školky ani není potřeba ze strany obvodu podporovat dětské skupiny, v případě zvýšené potřeby je možné operativně reagovat.

pí Macečková – nehovořila o školkách, zmiňovala jesle a dětské skupiny.

p. Graňák, Mgr. Foldynová – on-line jednání, workshopy – vzdálená technická podpora ze strany úřadu.

Mgr. Pabjan, MBA, Bc. Bednář – diskuse týkající kapacit školek, zřizování školek pro děti od dvou let dle zákona, poskytování finančních prostředků, zřizování dětských skupin

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 1.

Bylo přijato usnesení č. **0341/ZMOB-JIH/1822/13**

0E. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Diskuse neproběhla, nedostavili se občané.

Bc. Bednář – vyhlásil přestávku 15 minut.

Mgr. Dohnal – poděkování za hlasování ke strategickému plánu, dokument má i komunikační verzi, vznikla i městem schválena grafika, v jejím rámci byla vyhotovena trička.

Materiál č. 9 SOC/ZMOB/0003/21

Žádost o finanční dar - Centrum sociálních služeb Hrabyně

Mgr. Dohnal – návrh hlasovat o variantě A.

Hlasování o VARIANTĚ A usnesení: hlasovalo pro 40, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0342/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 11 ODK/ZMOB/0003/21

Předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Technické služby Ostrava-Jih, schválení změny přílohy č. 2 a aktualizace přílohy č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0343/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 12 OFR/ZMOB/0003/21

Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2020

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 30, proti 0, zdržel/lo se 11.

Bylo přijato usnesení č. **0344/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 13 OFR/ZMOB/0004/21

Návrh závěrečného účtu městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2020

Ing. Šimík – požádal o opravu 2 překlepů v důvodové zprávě, a to str. 2, druhý odstavec, kde se hovoří o transferech z města – správně má být uvedeno 461 mil. Kč, dále na str. 34, finanční vypořádání ve druhé větě ...dorovnání schodkového návrhu rozpočtu na rok 2021.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení s úpravou: hlasovalo pro 29, proti 0, zdržel/lo se 12.

Bylo přijato usnesení č. **0345/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 14 OFR/ZMOB/0006/21

Návrh rozpočtových opatření č. 2Z/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021 a aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2022-2024

Ing. Netočný – poděkoval finančnímu odboru za zpracování podkladů.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 3.

Bylo přijato usnesení č. **0346/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 15 OFR/ZMOB/0007/21

Návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 3Z/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 2.

Bylo přijato usnesení č. **0347/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 16 OFR/ZMOB/0005/21

Zpráva o hospodaření městského obvodu Ostrava-Jih za období leden-březen 2021

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 2.

Bylo přijato usnesení č. **0348/ZMOB-JIH/1822/13**

Bc. Bednář – pozval do sálu Mgr. Miškaříkovou.

Materiál č. 17 OMJ/ZMOB/0019/21

Prodej nemovitých věcí v k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

Bc. Nováčková – žádost o doplnění chybějícího podpisu druhého jednatele v kupní smlouvě, návrh na doplnění kupní smlouvy, a to:

- do textu čl. 9, vložit odstavec, č. 5 ... že poruší-li kupující své povinnosti stanovené v čl. 2 odst. 3 smlouvy výše tím, že v prostorách nemovitosti bude v období 10 let od zahájení výkonu činnosti dle záměru provozována kupujícím nebo jakoukoliv jinou třetí

stranu činnost odlišná od sjednaného záměru, zavazuje se prodávajícímu uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané kupní ceny dle čl. 4 odst. 1 výše.

- do čl. 7 - ostatní jednání - nově vložit odstavec č. 8, ...že kupující je povinen do 30 dnů od nabytí vlastnictví nemovitosti kontaktovat držitele autorských práv k žulové plastice Narůstání V. G., uvedené v čl. 3 odst. 3 a dále informovat tohoto držitele autorských práv o svém záměru dalšího využití autorského díla.

Dále zmínila chybějící vizualizaci, na základě které bude zpracována projektová dokumentace přestavby.

Bc. Bednář, Mgr. Miškaříková, Bc. Nováčková – diskuse na téma doplnění kupní smlouvy o druhého jednatele dle aktuálního obchodního rejstříku, dodržení účelu, případného rozšiřování služeb, pojistky - sankcí při porušení účelu podnikání, autorská práva k uměleckému dílu, vizualizace – není připravena projektová dokumentace.

p. Mouka – prodiskutovat úpravy se všemi stranami, návrh na odložení materiálu napříště.

Ing. Malík – technická záležitost, smlouvy nelze doplňovat bez projednání s druhou stranou, problém by nebyl doplnit přílohu ke smlouvě, ale k ostatnímu se nelze zodpovědně vyjádřit.

Bc. Bednář – souhlas, stanovisko zaujme po diskusi zastupitelů.

Mgr. Pabjan, MBA – dotaz k čl. 2, body 2, 3, kde se hovoří o neurorehabilitačních činnostech, ale kupující v návrhu popisuje i další – sociální služby, poradenství. Dále dotaz k čl. 6, bodu 2, kde se hovoří o předkupním právu, zda v případě, že kupující změní právní formu, tak naše předkupní právo zaniká, bere nám to možnost zpětného odkoupení nemovitosti.

Mgr. Mentlík – předkupní právo nezaniká, v případě změny formy se neuplatní, v případě prodeje někomu třetímu pak předkupní právo uplatnit můžeme.

Bc. Nováčková, Mgr. Mentlík, Bc. Bednář – diskuse o možnosti doplňování smluv na zastupitelstvu, projednávání s druhou smluvní stranou, návrh na odložení materiálu.

Bc. Bednář – materiály jsou známy minimálně 8 dnů předem, navíc probíhá setkání politických klubů.

p. Mouka – podpora projektu, v případě odložení materiálu a nutnosti nějaké vazby na získání dotací, možnost svolat mimořádné zastupitelstvo.

Bc. Nováčková – omluvila se za podání návrhu na poslední chvíli.

Mgr. Foldynová, pí Macečková – nemají problém s odložením materiálu a svoláním mimořádného zastupitelstva.

Mgr. Miškaříková – zastupitelstvo schvalovalo určitý konkrétní srozumitelný záměr, který vystihoval účel popsany ve smlouvě (čl. 2). V bodě 1 je výčet toho základního nejdůležitějšího, co chceme, aby se v tom zařízení provozovalo, mohou být i další služby, není vhodné bránit záměru.

pí Macečková – nejde o to omezovat nebo zakazovat nějakou činnost, ale o to, aby účel, za který se to prodává, byl opravdu 10 let provozován, nyní nemáme žádnou záruku, v případě sankce bude ta jistota.

p. Graňák – návrh po projednání a zapracování připomínek odhlasovat materiál on-line, nyní schválit bez smlouvy a smlouva se doplní po on-line hlasování.

Bc. Bednář – návrh nejdříve hlasovat o protinávru, tzn. o stažení materiálu a následně o návrzích, které podala Bc. Nováčková, s tím, že zcela nekonfliktní je návrh na doplnění druhého jednatele k podpisu smlouvy.

Ing. Tichánková – dotaz na předsedu klubu, zda je možné požádat o přestávku.

Ing. Malík – požádal o přestávku pro klub ANO 2011.

Bc. Bednář – vyhlásil 5 min. přestávku.

Ing. Malík – na základě porady navrhnul další protinávrh, a to, že jediná změna ve smlouvě bude spočívat v aktualizaci počtu jednatelemů na základě aktuálně platného obchodního rejstříku.

Bc. Nováčková, Bc. Bednář, Mgr. Foldynová – diskuse o pořadí návrhů na hlasování.

Bc. Bednář – hlasování o návrhu p. Malíka.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 26, proti 3, zdržel/lo se 12.

Bylo přijato usnesení č. **0349/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 18 OMJ/ZMOB/0015/21

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám garáží v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0350/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 19 OMJ/ZMOB/0016/21

Změna hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0351/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 20 OMJ/ZMOB/0013/21

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Knejzlíkova

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0352/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 21 OMJ/ZMOB/0014/21

Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Písečná

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 40, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0353/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 22 OMJ/ZMOB/0018/21

Prodej části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Horymírova

Ing. Vysocký – v případě, že nabyvatel posune plot, dojde ke zhoršení bezpečnostní situace na křižovatce Markova x Horymírova.

Bc. Bednář – nabyvatel již dotčený pozemek užívá, nedojde k posunu plotu, narovnává se vztah k užívanému pozemku.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0354/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 23 OMJ/ZMOB/0020/21

Záměr na prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Uralská

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0355/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 24 OMJ/ZMOB/0021/21

Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 40, proti 0, zdržel/lo se 1.

Bylo přijato usnesení č. **0356/ZMOB-JIH/1822/13**

Materiál č. 25 OMJ/ZMOB/0017/21

Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

p. Mouka, Bc. Bednář, Bc. Nováčková – diskuse týkající se vizí a záměrů žadatele a vedení obvodu, výstavby sportovního krytého bazénu, využití pozemku, budování sportovišť.

Bc. Bednář – nutnost opravy již vybudovaných sportovních hal, vynakládání dalších finančních prostředků.

p. Mouka, Bc. Bednář, Mgr. Dohnal – diskuse o probíhajících jednáních s možným investorem, spolupráce s MAPPA, provázanost strategického plánu.

p. Graňák – návrh rozdělit pozemek na dvě části – část pro aquapark a část pro sportoviště, které by mohl vystavět nějaký spolek na vlastní náklady.

Bc. Bednář – neví, kdo se do záměru přihlásí, pokud se přihlásí (Maximus Rezort) nedosáhne ani poloviny prostoru, který tam je.

p. Mouka – podmínkou minimální ceny svým způsobem vylučujeme slabší, tzn. zájmové spolky, navrhnul minimálně, aby ten požadavek nebyl dán, my si nakonec můžeme rozhodnout, koho vybereme, za jakou cenu.

Bc. Bednář – tak se stane, pravděpodobně bude rozhodovat město. Do záměru se může přihlásit někdo i s cenou nižší a město bude rozhodovat.

p. Mouka, Bc. Nováčková – diskuse o využitelnosti pozemku (komerční podnikání, reklamní smog), specifické podmínky pro výstavbu bazénu pro sportovní plavání.

Mgr. Dohnal – vydáváme souhlasné stanovisko k záměru města, nevíme, kdo se přihlásí.

Bc. Bednář - bez tohoto materiálu v podstatě nemá šanci žádná společnost.

Bc. Nováčková – anketa v Jižních listech, vyjádření ke stavbě v této lokalitě.

p. Graňák – obvod se vzdává možnosti investovat do staveb, do různých projektů, nelíbí se mu velká podpora developerů, obvod by měl do svých pozemků investovat a nejenom je rozprodávat.

Bc. Bednář – obvody stále nemají dost prostředků, aby udržovaly svůj majetek, natož, aby ho rozšiřovaly. Čekají nás obrovské opravy, opravy podchodů a další.

Mgr. Dohnal – oba dva projekty na aquapark existují, jeden si nechalo udělat město, jeden obvod.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 8.

Bylo přijato usnesení č. **0357/ZMOB-JIH/1822/13**

Bc. Bednář - ne všichni zastupitelé si přejí rozšíření služeb pro občany v této lokalitě, rozumím tomu správně.

Materiál č. 26 OPVO/ZMOB/0003/21

Návrh na poskytnutí peněžitého daru do veřejné sbírky pro Provaznickou 76, rozpočtové opatření č. 4Z/2021

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0358/ZMOB-JIH/1822/13**

0F. Dotazy, připomínky, podněty členů zastupitelstva a organizační záležitosti

p. Mouka – reakce na pana starostu - vadí jim amatérský způsob a tajemný způsob přípravy. Požádal o informaci, kolik financí se bude investovat do opravy, jak se vyvíjí soudní spor se zhotovitelem a kolik stála instalace vozíků, zda to bylo konzultováno s architektem náměstí.

Bc. Bednář – odpověď na první dotaz, odpověď již podala zastupitelka Nováčková, k druhému dotazu se vyjádří Mgr. Mentlík, pozitivní zhodnocení květinové výzdoby.

Mgr. Mentlík – pokud myslíme spor se zhotovitelem hala Dubina, tak v současné době je ukončeno odvolací řízení, ve kterém jsme prohráli a máme podáno dovolání.

Zasedání řídila místostarostka Mgr. Hrabovská.

Ing. Šimík – dotaz, co vedlo některé zastupitele k tomu, že se u materiálu č. 13 zdrželi hlasování, zda našli nějaké pochybení, mají nějakou výhradu.

p. Mouka – nemusí to vysvětlovat.

Ing. Netočný, Mgr. Dohnal – diskuse k údajům uvedeným v brožuře Vize 2030 – počty minipivovarů, počet obyvatel.

Bc. Nováčková – vyjádření k hlasování u materiálu týkajícího se prodeje budovy Mitušova 8 – prošla pouze jedna připomínka, velice je to mrzí, protože jejich cílem bylo chránit městský obvod a kupujícího. Další dotaz se týkal situace s nahlášenou reklamací náměstí O.-Jih, zda se na tom pracuje nebo zhotovitel dal nějaký přesnější termín, a co bude místo obchodu Hruška u kostela Sv. Ducha.

Ing. Tichánková – odpoví písemně.

Řízení zasedání převzal starosta Bc. Bednář.

Ing. Vysocký – za klub SPD – necítí se dostatečně zdatní v oboru účetnictví, aby se k tomu dokázali fundovaně postavit.

Ing. Kopečný, Bc. Bednář, p. Graňák, Ing. Šplíchal – diskuse k záměru prodeje v k. ú. Dubina (prodejna LIDL), oprava parkoviště na ul. Jičínská, budování domů Mikasa, vznik dopravních problémů.

Bc. Bednář – pozval do sálu PhDr. Jeřábka.

Mgr. Pabjan, MBA, Bc. Hübner, MBA, p. Graňák, Bc. Bednář, PhDr. Jeřábek – diskuse týkající se oprav výtluků, provádění kontrol platných technických norem, přebírání staveb, pozdní zahájení oprav, objíždění opravovaných míst po trávníku – vymáhání škod navýšení částky na opravy výtluků.

Mgr. Pabjan, MBA, Bc. Bednář – diskuse týkající se pozemku na ul. Knežzlíkova, územní rezerva pro budoucí výstavbu parkovacích míst, stav projektové dokumentace.

Bc. Bednář – veřejnost je informována o činnosti obce prostřednictvím oficiálních internetových stránek obvodu, úřední desky, Jižních listů, sociálních sítí a médií. Termín příštího zasedání je plánován na 09.09.2021 od 13.00 hodin.

Závěr

Protože byly projednány všechny body programu zastupitelstva, Bc. Bednář zasedání ukončil.

Usnesení z 13. zasedání zastupitelstva městského obvodu od č. usnesení 0333/ZMOB-JIH/1822/13 do č. usnesení 0358/ZMOB-JIH/1822/13 a výsledky hlasování jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu
Ostrava-Jih

Zapsala:
Jana Zjavková
datum: 16.06.2021

Ověřovatelé:

Bc. Eliška Ulehlová
datum:

Mgr. Petr Opletal
datum: