

Zápis průběhu 14. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 09.09.2021

Místo konání:	zasedací místnost
Předsedající:	Bc. Martin Bednář
Přítomno:	39
Omluveni:	6
Neomluveni:	0
Zahájení:	13:00 hod.
Přestávka:	14:40 hod. – 15:00 hod.
Ukončení:	16:25 hod.
Zapisovatel:	Bc. Renata Štroblíková

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

24. Návrh rozpočtových opatření č. 5Z/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021
-

Bc. Bednář – zahájil 14. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih.

Bc. Bednář

- z jednání omluvil Bc. Elišku Ulehlovou, Ing. Michala Breškovce, Mgr. Libuši Příkrylovou, MBA, Mgr. Michaelu Sudovou, LL.B., PaedDr. Ivonu Klímovou, MBA, Jaroslava Musiala, později přijde Ing. et Ing. Leo Luzar, konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné,
- upozornil na pořizování on-line přenosu a audiovizuálního záznamu, který bude upraven v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a bude zveřejněn na webových stránkách obvodu,
- zmínil opatření vztahující se k možnosti šíření onemocnění COVID 19, poděkoval za jejich respektování.

Bc. Bednář – předložil ke schválení program, jehož návrh, společně s podkladovými materiály, byl ve stanoveném termínu vložen do úložiště, tj. materiály č. 1 až č. 23. Na stůl byl rozdán

materiál č. 24 - Návrh rozpočtových opatření č. 5Z/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021, nová důvodová zpráva k materiálu č. 10, dále zápis z finančního výboru. K bodu č. 20 programu vystoupí zástupce společnosti MAPPA, tento bod bude zařazen ihned po ukončení bodu „Dotazy, připomínky a podněty občanů“.

Od 15:00 hodin je do programu zařazen bod „Dotazy, připomínky a podněty občanů“ (diskuse občanů k dalším tématům mimo program zasedání).

Bc. Bednář – další návrhy na doplnění a úpravu programu nebyly podány.
Hlasování o předloženém programu s navrženými změnami.
Hlasování: 38:0:0 – schváleno.

Bc. Bednář – žádný ze členů zastupitelstva neučinil před zahájením zasedání zastupitelstva oznámení o osobním zájmu ve smyslu zákona o střetu zájmů.

Bc. Bednář – požádal ověřovatele zápisu ze 13. zasedání zastupitelstva Mgr. Petra Opletala o podání zprávy k ověřovanému zápisu. Bc. Eliška Ulehlová podala zprávu písemně e-mailem, zápis podepsala, odpovídá skutečnosti.

Mgr. Opletal – uvedl, že zápis četl, podepsal, odpovídá skutečnosti.

Žádné námitky proti zápisu ze 13. zasedání zastupitelstva nebyly, hlasování o zprávě ověřovatelů.
Hlasování: 38:0:0 - schváleno.

Bc. Bednář – navrhl pro 14. zasedání zastupitelstva jako ověřovatele zápisu Radku Čejkovou a Mgr. Lucii Foldynovou.

Obě nominované souhlasily. Jiný návrh nebyl podán, hlasování o předloženém návrhu.
Hlasování: 38:0:0 - schváleno.

Bc. Bednář – vyhotovením zápisu pověřil Bc. Renatu Štroblíkovou, usnesení spolu s ním podepíše místostarostka Mgr. Dagmar Hrabovská.

Bc. Bednář – požádal zástupce finančního výboru o podání zprávy o projednání materiálů ve výboru.

p. Odstrčil – finanční výbor přijal usnesení ve všech bodech, u materiálu 3.1 navrhli variantu A.

Materiál č. 1 OPR/ZMOB/0005/21

Hromadný odpis pohledávek

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0359/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 2 OPR/ZMOB/0006/21

Žádost o splátkový kalendář - T. T. G.

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0360/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 3 OSK/ZMOB/0014/21

Žádost – změna termínu a názvu akce a čerpání finančních prostředků

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0361/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 4 OSK/ZMOB/0015/21

Převod činnosti mateřské školy na adrese Mjr. Nováka 1401/30, Ostrava-Hrabůvka zabezpečované příspěvkovou organizací Základní škola a mateřská škola MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace na organizaci Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvková organizace

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0362/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 5 OSK/ZMOB/0018/21

Předání hmotného movitého majetku k hospodaření

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0363/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 6 OSK/ZMOB/0017/21

Změna zřizovací listiny Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace a její úplné znění

Bc. Polášková, Mgr. Hrabovská – diskuse k financování zařízení objektu, zohlednění v rozbořech hospodaření, rozdělení financí v roce 2022, využití daného místa.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0364/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 7 OSK/ZMOB/0016/21

Předání hmotného movitého majetku k hospodaření KZOJ

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0365/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 8 OBH/ZMOB/0001/21

Žádost o uzavření dohody o splátkách nájemce prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0366/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 9 SOC/ZMOB/0004/21

Žádost o peněžitý dar - Adámkova vila

Mg. Štanglerová – materiál projednán v komisi sociální s doporučením neposkytnout finanční dar.

Mgr. Dohnal – požádal o doplnění do důvodové zprávy: komise sociální a finanční výbor nedoporučili poskytnutí finančního daru, navrhl hlasovat o variantě A usnesení.

Bc. Bednář – hlasování o materiálu ve variantě A s úpravou v důvodové zprávě.

Hlasování o VARIANTĚ A usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0367/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 10 OSR/ZMOB/0002/21

Schválení aktualizace projektu Regenerace sídliště Zábřeh

pí Macečková – poděkování za velký posun ve zpracování materiálů oproti minulosti.

p. Mouka – upozornil na neaktuální přílohu (projektová dokumentace).

Mgr. Dohnal – projektová dokumentace je aktuální, pouze vizualizace není aktuální, zdůvodnění.

Bc. Bednář – hlasování o materiálu s novou důvodovou zprávou.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0368/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 11 ODK/ZMOB/0004/21

Aktualizace přílohy č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0369/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 12 ODK/ZMOB/0005/21

Petice občanů za zachování parkovacího objektu a zeleně na ul. Výškovická 184 – 194

Ing. Kopečný, Bc. Bednář – po odpovědi občanům na petici hledat ideální řešení.

Bc. Bednář, Mgr. Ivan, PhDr. Jeřábek, Ing. Kopečný, Bc. Polášková, p. Graňák, p. Mouka – diskuse k možným variantám řešení dané situace, diskuse s MMO (zamítavé stanovisko k návrhu), nutnost politické podpory, požadavek na PhDr. Jeřábka, aby nejpozději do příštího zasedání ZMOB zjistil možnost, zda by bylo možné od odbočky k bouraným garážím zavést pouze jeden jízdní pruh, druhým už by se nejezdilo, vzniklo by odstavné/parkovací místo.

pí Macečková, Bc. Bednář, Bc. Húbner, MBA, p. Graňák – diskuse k nad/úrovňovým parkovacím místům, financování, jejich výstavba v nedaleké blízkosti, jednání v tomto ohledu s investory, výstavba parkovišť Odra, Lidl.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 36, proti 0, zdržel/lo se 2.

Bylo přijato usnesení č. **0370/ZMOB-JIH/1822/14**

Příchod **Ing. et Ing. Leo Luzara** do místnosti.

Materiál č. 13 OFR/ZMOB/0008/21

Zpráva o hospodaření městského obvodu Ostrava-Jih za období leden - červen 2021

pí Macečková, Bc. Húbner, MBA – důvod snížení rozpočtu na položce péče o zeleň, odpověď do týdne.

p. Graňák, Ing. Šimík – konsolidace, transfery mezi vlastními účty (příjmové/výdajové).

Bc. Polášková – poděkování za opravu jednoho uměleckého díla v obvodu Ostrava-Jih.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 37, proti 0, zdržel/lo se 2.

Bylo přijato usnesení č. **0371/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 14 OMJ/ZMOB/0025/21

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0372/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 15 OMJ/ZMOB/0024/21

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Plavecká

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0373/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 16 OMJ/ZMOB/0026/21

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0374/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 17 OMJ/ZMOB/0023/21

Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy

Diskuse neproběhla.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0375/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 18 OMJ/ZMOB/0028/21

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Vaňkova

Bc. Polášková – žádost, aby materiál byl před prodejem projednán i v komisi majetkové a dopravní, studie návaznosti na infrastrukturu, podmínky součástí kupní smlouvy.

Bc. Bednář, Ing. Šimík – při prodeji bude i vizualizace, v majetkové komisi projednáno, bude i u prodeje.

Bc. Polášková – zpracovat uplatnění sankcí do smlouvy.

p. Mouka – chybí cena dle cenové mapy, min. cena ze strany rady, názor ředitele školy, žadatel požadoval více metrů než je v materiálu, masivní stromořadí – kácení.

Bc. Bednář, Ing. Šimík – kácení nevíme, není studie, konzultováno se školstvím, velikost pozemku pro výstavbu.

Mgr. Hrabovská – zaměření hřiště (původní/plánované), rozdíl ve velikosti, problém s příjezdovou cestou.

p. Mouka – zdůraznil, že nechce blokovat rozvoj zdravotního střediska, problém vidí ve vybudování parkoviště vedle školy, kácení masivní zeleně, proto návrh na stažení materiálu a jeho dopracování.

Hlasování o návrhu na stažení materiálu: 8:9:21. Usnesení nebylo přijato.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 37, proti 0, zdržel/lo se 2.

Bylo přijato usnesení č. **0376/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 19 OMJ/ZMOB/0022/21

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Husarova

p. Graňák, Ing. Šimík – zaplacený pozemek, jeho užívání, odstranění brány, možnost užívání všem.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0377/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 21 OMJ/ZMOB/0030/21

Prodej pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova

p. Mouka, Bc. Bednář, Ing. Šimík, Mgr. Miškaříková – cena pronájmu/prodeje, shrnutí znaleckého posudku, sjednocení vlastníka stavby a pozemku.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 24, proti 6, zdržel/lo se 9.

Bylo přijato usnesení č. **0378/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 22 OMJ/ZMOB/0027/21

Nabytí pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. U Letiště

p. Mouka, Bc. Polášková, Ing. Šimík, Ing. et Ing. Luzar, Mgr. Miškaříková – finance, příprava důvodové zprávy, chybí kousek pozemku pro dokončení cyklotrasy, majitelka nemá zájem prodat pozemek, došlo s ní k dohodě, MMO požádán o odkup v minulém volebním období, odmítavé stanovisko.

p. Mouka, Bc. Bednář – podpora zástupců obvodu v radě města.

Ing. et Ing. Luzar, Mgr. Miškaříková, Ing. Šimík – výkup pozemků, pořadí žádostí výkupů, stanovení odchylky u výkupu není třeba zdůvodňovat, pro cyklostezku je nutno komunikaci rozšířit.

pí Macečková, Bc. Bednář, p. Graňák, Ing. Šimík, Mgr. Dohnal – spolupráce s cyklokoordinátorem Ostravy, připravena projektová dokumentace Cholevova, možné stanovení limitu odchylky u výkupů.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 4.

Bylo přijato usnesení č. **0379/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 23 IA/ZMOB/0001/21

Závěry kontrolního výboru po provedené kontrole

Bc. Štroblíková, Mgr. Miškaříková – vyjádření se za příslušné odbory k výsledkům kontroly.

Bc. Polášková, Ing. et Ing. Luzar, Mgr. Pabjan, MBA, p. Graňák – výsledek není kritikou úředníků, ale práce zastupitelů, projednávání materiálů na komisích, sliby na zastupitelstvu by měly být závazné, zapracovávání do smluv, ve smlouvách chybí pojistky.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 39, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0380/ZMOB-JIH/1822/14**

Materiál č. 24 OFR/ZMOB/0009/21

Návrh rozpočtových opatření č. 5Z/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021

pí Macečková, pí Langrová – čerpání úvěru, jiné ceny stavebních prací.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 5.

Bylo přijato usnesení č. **0381/ZMOB-JIH/1822/14**

0F. Dotazy, připomínky, podněty členů zastupitelstva a organizační záležitosti

pí Macečková, Mgr. Mentlík – stream a záznamy zasedání zastupitelstva, umístění záznamu.

Bc. Polášková, Bc. Bednář – příspěvek politického hnutí ANO 2011 – Penny (bezpečnostní prvky)

Mgr. Pabjan, MBA, Bc. Bednář, Ing. Šimík – nebezpečný stav cyklostezky ul. K Odře, bude zajištěna náprava.

Ing. Šimík – vyjádření k příspěvku Penny, proběhly schůzky s projektanty, experty, není vhodné místo, je nutná ukázněnost občanů.

Bc. Bednář – vyhlášení přestávky od 14:40 – 15:00 hod.

Bc. Smoleň opustil jednací místnost

0E. Dotazy, připomínky a podněty občanů

pí Koláčková – dotaz na neustálé porušování nočního klidu na ul. Výškovické, nákladová rampa spol. Hruška, kolik kroků podniklo vedení ke zlepšení stavu.

Bc. Bednář – soukromý majetek spol. Hruška, MPO řídí primátor města, stížnost adresovat přímo na primátora, osobně bude apelovat.

Ing. Piatkovský – škoda na pneumatice auta – výtluk, náhrada vymáhána po obci, rada zamítla, po nahlášení škody byl výtluk opraven.

Bc. Bednář – vysvětlení situace, kdy škodu nahrazujeme.

Bc. Polášková – starosta se může obrátit na zástupce oblasti MPO, vzít fotografie od stěžovatele a znovu prověřit.

Materiál č. 20 OMJ/ZMOb/0029/21

Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Středoškolská

Ing. arch. Pavel Řihák (MAPPa) – prezentace související s materiálem.

Bc. Polášková, Bc. Bednář, Ing. arch. Řihák, Mgr. Hrabovská, p. Mouka – diskuse ke stanovení ceny 2000 Kč, k možné kolizi s plaveckým bazénem, rozprodání/ponechání pozemků, podílení se developera na infrastrukturu, k inženýrským sítím, ke schvalovacímu postupu SMO - fáze prodej/nabídka k prodeji, kapacity školských zařízení.

Mgr. Foldynová, Ing. arch. Řihák, Bc. Polášková, Mgr. Dohnal, Mgr. Pabjan, MBA, Mgr. Ivan, Ing. et Ing. Luzar, Bc. Bednář, p. Graňák – diskuse ke SWOT analýze, zajištění bytů pro rodiny s dětmi, možné kšeftování s byty, znalecký posudek na stanovení ceny, připomínky občanů a jejich zapracování, parkování v lokalitě, budovy budou funkční/multifunkční, bydlení pro mladé/nadstandardní bydlení, podíl města a obvodu, bytový komplex/obchodní komplex, vymahatelnost studie – regulativy, ochrana 20 let pro výstavbu, následné vlastnictví bytů, obyvatel/občané – rozpočtové určení daní.

Ing. et Ing. Luzar – výtka k dlouhé výstavbě, časovost součástí projektu, k diskusi s občany.

Ing. arch. Řihák, Bc. Bednář, p. Mouka, Mgr. Foldynová – vše otázkou smluv, více zapojit SMO, horizont 2 let, limity, se SMO projednat odkup.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0382/ZMOB-JIH/1822/14**

pí Macečková, Mgr. Ivan opustili jednací místnost

0F. Dotazy, připomínky, podněty členů zastupitelstva a organizační záležitosti

Bc. Polášková – PENNY, plot, vbíhání osob do vozovky, zahájit opět jednání, fungování Jižních listů (elektronická podoba na web), hodnocení periodik „Oživení“ – články bez autora, nemá se jednat o PR politických stran.

Bc. Bednář, Ing. Šimík – reakce na dotazy Jižní listy, PENNY, plot, osazení značky.

p. Mouka – vyžádání si materiálu z rady k zamítnutí odškodnění na poškozeném automobilu, žádost o sdělení informace k postupu.

Mgr. Mentlík – vysvětlení postupu, zdůvodnění výběru standardního postupu při odškodňování.

Mgr. Foldynová, Bc. Bednář, Mgr. Dohnal – strategický plán Jihu – aquapark, rekonstrukce haly Dubina, prodloužená Krmelínská, propojení Plzeňská/Samaritánská.

Bc. Polášková, Bc. Bednář – analýzy Jižních listů, webová podoba periodika bude projednána na poradě vedení.

p. Graňák, Bc. Bednář – stav projednání basketbalové haly na Dubině.

Mgr. Dohnal – poděkování za vyslovenou pochvalu ke strategickému plánu.

Bc. Bednář – veřejnost je informována o činnosti obce prostřednictvím oficiálních internetových stránek obvodu, úřední desky, Jižních listů, sociálních sítí a médií. Termín příštího zasedání je plánován na 09.12.2021 od 13.00 hodin.

Závěr

Protože byly projednány všechny body programu zastupitelstva, Bc. Bednář zasedání ukončil.

Usnesení ze 14. zasedání zastupitelstva městského obvodu od č. usnesení 0359/ZMOB-JIH/1822/14 do č. usnesení 0382/ZMOB-JIH/1822/14 a výsledky hlasování jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu
Ostrava-Jih

Zapsala:
Bc. Renata Štroblíková
datum: 14.09.2021

Ověřovatelé:

Mgr. Lucie Foldynová
datum:

Radka Čejková
datum: