

## Zápis průběhu 3. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 07.03.2019

Místo konání:	zasedací místnost
Předsedající:	Bc. Martin Bednář
Přítomno:	44
Omluveni:	1
Neomluveni:	0
Zahájení:	13.00 hod.
Přestávka:	14.52 – 15.10 hod.
Ukončení:	15.40 hod.
Zapisovatel:	Jana Zjavková

---

### Přehled písemností předložených přímo na jednání:

19. Návrh obecně závazné vyhlášky - hazard

---

**Bc. Bednář** - zahájil 3. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih.

**Bc. Bednář** – z jednání se omluvil Mgr. Marek Pabjan, MBA, konstatoval aktuální přítomnost 43 členů ZMOB, jeden člen je omluven a aktuálně je jeden neomluven, jsme schopni se usnášet. Ze zasedání je pořizován on-line přenos a audiovizuální záznam, který bude upraven v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a bude zveřejněn na webových stránkách obvodu a také na kanále You Tube.

**Bc. Bednář** – upozornění zastupitelům na možnost se přihlásit na organizačním oddělení s možností oddávat či vykonávat jiné slavnostní obřady.

**Bc. Bednář** – předložil ke schválení program zasedání, jehož návrh společně s podkladovými materiály byl ve stanoveném termínu vložen do úložiště. Jednalo se o materiály č. 1 – č. 18, následně byl do úložiště vložen materiál č. 19 a na stůl zápis z finančního výboru. Od 15:00 hod. do vyčerpání podnětů, nebo do 16:00 hod., proběhne diskuse s občany, kteří budou chtít diskutovat k dalším tématům mimo program zasedání, jak je uvedeno v pozvánce. Žádný ze členů zastupitelstva neučinil před zahájením zasedání zastupitelstva oznámení ve smyslu zákona o střetu zájmů.

**Mgr. Ivan** – návrh na zařazení nového bodu - vyvěšení tibetské vlajky dne 10.03.2019.

**Ing. Netočný** – návrh na zařazení do programu o dokumenty, které jsou projednávány ve finančním výboru.

Hlasování o zařazení bodu č. 20 – Vyvěšení tibetské vlajky dne 10.03.2019.

Hlasováním: 30:7:3 – schváleno.

Hlasování o rozšíření programu o materiály, které by řešil finanční výbor.

Hlasováním: 16:2:25 – neschváleno.

Hlasování o celém návrhu programu.

Hlasováním: 40:0:1 – schváleno.

**Bc. Bednář** – požádal ověřovatele zápisu z 2. zasedání zastupitelstva, Mgr. Příkrylovou, MBA a Mgr. Štanglerovou, o podání zprávy k ověřovanému zápisu.

**Mgr. Štanglerová** – zápis četla, zkontrolovala, podepsala, je v pořádku.

**Mgr. Příkrylová, MBA** – zápis přečetla společně s audio videem, které je na You Tube, odpovídá průběhu jednání.

Žádné námítky proti zápisu z 2. zasedání zastupitelstva nebyly, hlasování o zprávě ověřovatelů.

Hlasování: 41:0:0 - schváleno.

**Bc. Bednář** – navrhl pro 3. zasedání zastupitelstva jako ověřovatele zápisu Ing. Ondřeje Netočného a Mgr. Ondřeje Sýkoru.

Oba nominovaní souhlasili. Jiný návrh nebyl podán, hlasování o předloženém návrhu.

Hlasování: 39:0:2 - schváleno.

**Bc. Bednář** - usnesení spolu s ním podepíše místostarostka Mgr. Dagmar Hrabovská, přihlášky do diskuse a interpelace podávat písemně dle jednacího řádu, zápis vyhotoví Jana

Zjavková, vyzval předsedu finančního výboru k podání zprávy k materiálům, které byly finančním výborem projednány.

**p. Odstrčil** – finanční výbor se sešel 04.03.2019 a projednal všechny materiály s kladným stanoviskem.

---

#### **Materiál č. 1 OFR/ZMOB/0004/19**

##### **Oprava schváleného rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2019**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0035/ZMOB-JIH/1822/3**

---

#### **Materiál č. 2 OSR/ZMOB/0004/19**

##### **Podání žádosti o dotaci pro projekt "Regenerace sídliště Hrabůvka - 2. etapa, Zeleň Savarin" v rámci programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích**

**Mgr. Dohnal** – z důvodové zprávy u materiálů č 2 a č. 3 vyškrtnout informaci, že byly projednány v ekonomické komisi. Ekonomická komise v době projednávání již neexistovala.

**Ing. Netočný** – navrhl z usnesení schválit zvlášť bod 2 a pak body 1 a 3. Projekt je hektický, připravuje se, mělo by dojít ke spojení s projektem jezírka, není úplně zřejmé, co se má schvalovat.

**p. Mouka, Mgr. Dohnal, Bc. Nováčková** – diskuse k materiálu, jeho přípravě, předkladu, termínu dodání podkladů, období zpracování projektu (2016), proč realizace až nyní, objasnění materiálu a celého projektu „revitalizace Hrabůvka“, rozdělení do fází realizace, financování projektu z dotací a vlastních zdrojů.

**Ing. et Ing. Luzar** – u projektu chybí vizualizace, žádá zaslat zastupitelům, návrh na změnu názvu – vypustit slovo „zeleň“, nový název „Savarin II. etapa“, zdůvodnění změny názvu.

**Bc. Bednář** – není možné, tak se jmenuje projektová dokumentace.

**Ing. Netočný** – návrh hlasovat zvlášť o žádosti o dotaci a zvlášť o podobě projektu a zároveň, aby podoba projektu byla diskutována.

**Bc. Nováčková** – zdůraznění různých náplní komisí a výborů, jejich obsahů materiálů k projednávání.

**Ing. Malík, Mgr. Dohnal** – hlasování v rozdělené podobě materiálu, zvláště projekt, zvláště žádost o dotace, technicky nelze provést, nelze žádat o dotaci bez schválení projektu.

**Bc. Bednář** – návrh na hlasování o tom, že nejdříve se bude hlasovat o bodu 2 usnesení a následně o bodech 1 + 3 usnesení.

Hlasováním: 11:17:16 – neschváleno.

**Bc. Bednář** - hlasování o původním usnesení s tím, že z důvodové zprávy bude vypuštěna informace o komisi.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 38, proti 0, zdržel/lo se 6.

**Bylo přijato usnesení č. 0036/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 3 OSR/RMOB/0008/19**

**Podání žádosti o dotaci pro projekt "Sociální pracovník ve škole" v rámci Operačního programu Zaměstnanost**

**Ing. et Ing. Luzar, Mgr. Dohnal, Bc. Bednář** – další postup financování pracovníka po ukončení projektu.

**Bc. Bednář** - hlasování o původním usnesení s tím, že z důvodové zprávy bude vypuštěna informace o komisi.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 43, proti 0, zdržel/lo se 1.

**Bylo přijato usnesení č. 0037/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 4 OSK/ZMOB/0001/19**

**Změna Přílohy č. 3 a její úplné znění ke zřizovací listině příspěvkových organizací ve školství a kultuře**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0038/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 5 OPR/ZMOB/0008/19**

**Žádost o prominutí poplatku (úroku) z prodlení - V.Š.**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0039/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 6 OPR/ZMOB/0007/19**

**Hromadný odpis pohledávek po zemřelých**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0040/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 7 OMJ/ZMOB/0007/19**

**Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0041/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 8 OMJ/ZMOB/0008/19**

**Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Skleníku**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0042/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 9 OMJ/ZMOB/0006/19**

**Stanovisko k záměru prodeje Rekreačního střediska Skalice u Frýdku-Místku**

Do sálu se dostavila Mgr. Miškaříková.

**p. Mouka, Bc. Bednář, Bc. Nováčková** – finanční investice do objektu, nerentabilita, prodej objektu, jeho fungování a využití do budoucna, možnost posunu materiálu na červnové zastupitelstvo, piráti mohou do června nalézt lepší využití objektu vč. finančních zdrojů.

**Mgr. Miškaříková** – doplnila proces, je to stanovisko k záměru prodeje, záměr prodeje schvaluje vždy ZMO. Když se materiál dostane do zastupitelstva města, tak to má možnost rozhodnout buď že má záměr prodat, nebo rozhodne, že nemá. Působnost prodeje mohou svěřit městskému obvodu nebo objekt prodat sám. Znalecký posudek je zadán, měl by být do konce 03/19.

**Ing. et Ing. Luzar, pí Langrová, Mgr. Foldynová, Bc. Nováčková, Mgr. Húbner, MBA** – využitelnost střediska (16 osob, není společenská místnost), zacílení na ZŠ, kulturní centra, KZOJ, městský obvod nemůže zřídit živnost, proto nelze pronajímat dalším osobám, než zaměstnancům SMO, finančně ve ztrátě, nulová návratnost.

**Ing. Riger, Bc. Bednář** – prodej formou výběrového řízení, jeho cíl, přesná definice prodeje.

**Bc. Bednář** – hlasování o návrhu na stažení materiálu z projednávání zastupitelstva.  
Hlasováním: 15:8:20 – neschváleno.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 29, proti 9, zdržel/lo se 4.

**Bylo přijato usnesení č. 0043/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 10 OMJ/ZMOB/0013/19**

**Stanovisko k záměru prodeje pozemku pod stavbou v k. ú. Hrabůvka, ul. Cholevova**

**p. Mouka, Mgr. Miškaříková** – pronájem či prodej, podání informace k sjednocení vlastnictví staveb a pozemků dle nového občanského zákoníku.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 42, proti 0, zdržel/lo se 2.

**Bylo přijato usnesení č. 0044/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 11 OMJ/ZMOB/0010/19**

**Stanovisko k prodeji části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Moravská x Knejzlíkova x Komarovova**

**p. Mouka, Bc. Bednář** – zaslání stanoviska městu, stanovení a následná akceptace závažných důvodů, projednáváno již poněkolikáté, vždy zájem ponechat veřejnou plochu pro možnost dalšího rozvoje.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0045/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 12 OMJ/ZMOB/0014/19**

**Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Hulvácká**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0046/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 13 OMJ/ZMOB/0009/19**

**Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě garáže v k. ú. Hrabůvka**

**Ing. et Ing. Luzar** – přemrštěná cena za prodej garáže bez pozemku, požadavek na ověření smlouvy v katastru, zda nedošlo k její změně.

**Ing. Breškovec, Ing. Šimík, Bc. Nováčková, Bc. Bednář, Bc. Smoleň** – zmapování situace výhodnosti výkupu a následného pronájmu garáží, záměr ne/prodeje pozemků, garáží vč. příjezdových cest, pozemky pod garážemi slouží jako rezerva, podnět na provedení průzkumu, obvod má i krytá parkovací stání, bude potřeba provést údržbu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0047/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 14 OMJ/ZMOB/0015/19**

**Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0048/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 15 OMJ/ZMOB/0016/19**

**Prodej části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Edisonova**

**Ing. Kopečný** – dotaz na hlasování rady, komise negativní stanovisko.

**Mgr. Dohnal, Ing. Šimík, Bc. Bednář, Bc. Hübner, MBA** – vyjádření se k hlasování na radě.

**p. Mouka, Ing. Kopečný** – návrh na ponechání si pozemku, ze kterého je příjem, odložení materiálu, jednat s žadatelem o nejvýhodnější variantě.

**Bc. Nováčková, Bc. Bednář, Bc. Smoleň, Ing. Kopečný, p. Mouka, Ing. Malík** – srovnání 2 materiálů – odmítnutí podpory a podpora, nezajímavý pozemek pro obvod, postup s péčí řádného hospodáře – výhodnost pro obvod.

**Bc. Bednář** – hlasování o návrhu na stažení materiálu.

Hlasováním: 11:12:21 – neschváleno.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 7, zdržel/lo se 5.

**Bylo přijato usnesení č. 0049/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 16 OMJ/ZMOB/0012/19**

**Stanovisko k převodu části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 44, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0050/ZMOB-JIH/1822/3**



---

**Materiál č. 17 OMJ/ZMOB/0017/19**

**Záměr na prodej bytových jednotek a podílů na společných částech domu č. p. 1440 a zastavěném pozemku p. č. st. 1182 v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova č. or. 21**

**Bc. Nováčková** – apel na zastupitele, aby se do budoucna bytového fondu nevzdávali.

**Ing. Štěpánek, Ph.D.** – střet zájmu, nebude hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 43, proti 0, zdržel/lo se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 0051/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 18 OSK/ZMOB/0002/19**

**Poskytnutí finančního daru 91 600 Kč - Vítězný projekt Společně tvoříme JIH!!! "Z15 - Vybavení dřevařské dílny pro klienty sociální služby"**

**pí Macečková** – do budoucna participativní rozpočet nenahrazoval grantový systém, nedávaly se finanční dary.

**pí Hrubá (občanka)** – možnost poskytování darů z participativního rozpočtu – nelze zpětně kontrolovat.

**Bc. Bednář, Mgr. Hrabovská** – lze poskytovat, kontroly probíhají, výhodnost tohoto postupu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 41, proti 0, zdržel/lo se 3.

**Bylo přijato usnesení č. 0052/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 19 OPVO/ZMOB/0014/19**

**Návrh obecně závazné vyhlášky - hazard**

diskuse neproběhla

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 43, proti 0, zdržel/lo se 1.

**Bylo přijato usnesení č. 0053/ZMOB-JIH/1822/3**

---

**Materiál č. 20 OPVO/ZMOB/0015/19**

**Žádost o vyvěšení tibetské vlajky**

**Ing. et Ing. Luzar, Ing. Kopečný, Ing. Breškovec, Bc. Bednář, Mgr. Ivan, Mgr. Foldynová, Ing. Raždík, Bc. Nováčková** – vyjádření se k důvodům ne/vyvěšení.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 17, proti 12, zdržel/lo se 15.

**Materiál zamítnut.**

---

**Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městského obvodu**

**Mgr. Sudová, LL.B.** – uvedla, že u materiálu č. 19 chtěla hlasovat pro.

**Bc. Nováčková, Mgr. Dohnal, pí Langrová** – projekt sociálního bydlení a jeho pokračování, strategický plán.

Do místnosti se dostavili Ing. Adamčík a Ing. Vasiliadis Tóth, DiS., se představili zastupitelům.

**Bc. Bednář** – omluvil z dalšího jednání Mgr. Dohnala.

Do místnosti se dostavila Bc. Gemrotová.

**p. Mouka, Bc. Hübner, MBA, Bc. Bednář, Bc. Gemrotová** – vyhodnocení zimní údržby, zrušená zakázka, pochybení zadavatele, špatné reference, rozhodnutí ÚHOZu.

**p. Mouka, Mgr. Mentlík** – využívání externí právní služby městským obvodem, případě jejího využívání, paušální odměna, příkazní smlouvy, odměny příkazníkovi.

**p. Mouka** - dotaz, v kolika případech, kdy byl městský obvod v rámci soudního sporu zastupován externím advokátem, byl městský obvod ve sporu úspěšný a v kolika z těchto případů byly městskému obvodu soudem přiznány náklady na právní zastoupení. Toto požaduje za období od roku 2016.

**Bc. Bednář** – bude odpovězeno písemně.

**p. Mouka, pí Langrová, Bc. Bednář, Mgr. Mentlík, Ing. Luzar** - vývoj haly na Dubině, jaká je budoucnost haly, její technický stav, hledání možných řešení, příprava souhrnného materiálu o stavu haly na další zastupitelstvo (pí Langrová).

**Ing. Raždík, Bc. Bednář** – prověření stavu vozovky na ul. Horymírova, na 10 m<sup>2</sup> chybí celý asfaltový povrch.

Vyhlášení přestávky 14:52 – 15.10 hod.

---

### Diskuse s občany

**p. Skalka (občan)** – bezdoplatkové zóny, vývoj situace kolem domu Hlubina.

**Mgr. Drong, Bc. Bednář** – vysvětlení pojmu bezpoplatková zóna, postup dle správního řádu, rada podala 8 žádostí, do konce března by mělo být dořešeno.

**p. Skalka (občan), Bc. Bednář** – parkování nákladních aut ve večerních hodinách od haly Dubina dolů, po celé ul. Horní, dopad na životní prostředí, rozhodnutí rady o vyhrazeném parkování aut nad 3,5 t.

**pí Hrubá (občanka), Bc. Bednář, Bc. Hübner, MBA** – zimní údržba, odpovědnost za vzniklé problémy v rámci zakázky.

**pí Křišková (občanka), Bc. Bednář** – taxi senior, lavičky MHD, dopisování do Jižních listů, dárky seniorům ke kulatinám, akce pro starší občany.

---

**Bc. Bednář** – ukončení bodu Diskuse s občany, program pokračoval bodem dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městského obvodu.

### Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městského obvodu

**p. Mouka, Bc. Bednář** – reakce na vystoupení pana starosty vůči občance, dodržování jednacího řádu.

Do místnosti se dostavila Mgr. Miškaříková.

**Ing. Vysocký, Mgr. Miškaříková** – převod pozemků majitelům nemovitostí ul. Horymírova, posouzení možného prodeje.

**Bc. Bednář** - informace o činnosti rady a starosty.

**p. Graňák** – dlouhodobě špatná dopravní situace na ul. 29. dubna.

**Bc. Bednář, Bc. Hübner, MBA** – původní záměr investora by situaci nezlepšil, nedoporučeno ke schválení návrh schůzky s ODK a INV v návaznosti na nový vjezd do školky, nové parkoviště, v rámci toho by se to mohlo zklidnit, projekty v přípravné fázi.

### **Závěr**

Protože nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval Bc. Bednář za zdárný průběh zastupitelstva, uvedl, že další zasedání bude 06.06.2019 a ukončil toto zasedání zastupitelstva.

Usnesení z 3. zasedání zastupitelstva městského obvodu od č. usnesení 0035/ZMOB-JIH/1822/3 do č. usnesení 0053/ZMOB-JIH/1822/3 a výsledky hlasování jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

**Bc. Martin Bednář**  
starosta městského obvodu  
Ostrava-Jih

Zapsala:

Jana Zjavková:  
datum: 13.03.2019

Ověřovatelé:

**Ing. Ondřej Netočný**  
datum:

**Mgr. Ondřej Sýkora**  
datum: