

Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
Horní 3
Ostrava-Hrabůvka
70030

**Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném
přístupu k informacím**

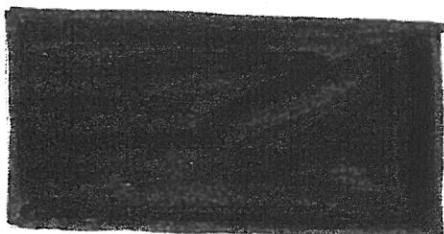
Dobrý den,

na základě zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím vás žádám o poskytnutí informací k následujícím dotazům:

- a) Kolik se v roce 2015 vybralo na poplatcích za psa?
- b) Kolik se v obvodu Ostrava-Jih nachází plakátovacích ploch a jakým způsobem jsou pronajímány? V tomto bodě prosím o zaslání kopií všech smluv, které se k této problematice vztahují (deklaruji předem, že odkázání na webové stránky obvodu nepovažuji za dostatečné poskytnutí odpovědi na žádost o informace)
- c) Jaké chodníky či úseky chodníků se budou opravovat v roce 2016 a kolik činí předpokládané celkové náklady?
- d) Žádám o poskytnutí zprávy o bezpečnosti za obě poloviny roku 2015 ze služebních obvodů PČR a MP na území obvodu Ostrava-Jih.

Předem děkuji za kladné vyřízení mé žádosti.

S pozdravem



V Ostravě-Zábřehu dne 1. 3. 2016



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/014990/16/OPR/Hoj/03
Sp. zn. S-JIH/014990/16/03/OPR/3 INF 29/2016
Vyřizuje Mgr. Martin Hojecký
Telefon: +420 599 430 285
Fax: +420 599 430 416
E-mail: martin.hojecky@ovajih.cz

paní

Datum: 15. 3. 2016

Vyjádření k žádosti o poskytnutí informací

Vážená paní,

dne 2. 3. 2016 jste nám zaslala žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně jste položila níže uvedené otázky, na které Vám současně odpovídáme:

a) Kolik se v roce 2015 vybralo na poplatcích ze psa ?

Na poplatcích ze psa vybral Městský obvod Ostrava-Jih v roce 2015 celkem 4.326.302,72,- Kč.

b) Kolik se v Městském obvodu Ostrava-Jih nachází plakátovacích ploch a jakým způsobem jsou pronajímány ? V tomto bodě, prosím, o zaslání kopií všech smluv, které se k této problematice vztahují.

V Městském obvodě Ostrava - Jih se nachází celkem 22 ks plakátovacích ploch (plakátovací plochy, výlepkové válce a plakátovací stěna), z nichž 20 ks je ve vlastnictví nájemce a 2 ks ve vlastnictví statutárního města Ostrava. Tyto plochy jsou umístěny na částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava se svěřením Městskému obvodu Ostrava - Jih, které nájemce – společnost RENGL, s.r.o., IČ: 25420160, se sídlem Liberec 14, Ruprechtice, Zákopnická 354, PSČ 466 01, užívá na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti, Smlouvy o právu provést stavbu č. 7/014/327/14 ze dne 11. 11. 2014. Kopii smlouvy Vám zasiláme v příloze tohoto dopisu.

c) Jaké chodníky či úseky chodníků se budou opravovat v roce 2016 a kolik činí celkové náklady ?

V letošním roce jsou do plánů oprav zařazeny následující stavební akce:

1/ Oprava chodníku na ul. Volgogradské v rozsahu cca 4.000 m², kde je vysoutěžena nabídková cena 3.609.626,14 Kč s DPH,

2/ Oprava chodníku na ul. Stadická v rozsahu cca 750 m², předpokládané finanční náklady 650.000,- Kč s DPH,


3/ Oprava chodníku na ul. Dolní v rozsahu cca 800 m², předpokládané finanční náklady 710.000,- Kč s DPH.

Opravy dalších úseků chodníků v Městském obvodu Ostrava-Jih budou provedeny v závislosti na přidělených finančních prostředcích a pořadí naléhavosti.

d) Žádám o poskytnutí zprávy o bezpečnosti za obě poloviny roku 2015 ze služebních obvodů PČR a MP na území Městského obvodu Ostrava-Jih.

Předmětná zpráva Komise pro bezpečnost a proti kriminalitě, pro sport a volný čas Rady městského obvodu Ostrava-Jih dosud nebyla sepsána a projednána. Komise bude tuto zprávu projednávat na své schůzi v dubnu roku 2016. Stejně tak komise dosud neobdržela všechny zprávy z obvodních oddělení Policie ČR a z Městské policie Ostrava.

S pozdravem


Mgr. Martin Hojecký
právník

Příloha: kopie smlouvy č. 7/014/327/14

Smlouva o nájmu pozemku Smlouva o právu provést stavbu

Statutární město Ostrava – Městský úřad v Letovicích		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
14	1043	04J
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Sídlo: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Zastoupený: Mgr. Karel Sibinský, starosta městského obvodu
Bankovní spojení: 8010-1520761/0100 u KB Ostrava, VS 8530400538

dále jen *pronajímatel*,

a

Název: RENGL, s.r.o.
Sídlo: Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec
IČ: 254 20 160
 zapsaná v obchodním rejstříku, u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
 oddíl C, vložka 17005
DIČ: ...22.2542.0160.....
Zastoupený: Jaroslavem Renglem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení:

dále jen *nájemce*,

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění tuto

n á j e m n í s m l o u v u .

Předmět nájmu

I.

1. Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zeleň o výměře 8886 m², p.p.č. 654/34 ostatní plocha, zeleň o výměře 22174 m², p.p.č. 654/44 ostatní plocha, zeleň o výměře 2591 m², p.p.č. 757/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 5905 m², p.p.č. 783/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15889 m², p.p.č. 995/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15216 m² a p.p.č. 1431 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8417 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, pozemků p.p.č. 740/50 ostatní plocha, zeleň o výměře 26961 m², p.p.č. 740/51 ostatní plocha, zeleň o výměře 5120 m² a p.p.č. 793/281 ostatní plocha, zeleň o výměře 4434 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, pozemků p.p.č. 71/58 ostatní plocha, zeleň o výměře 9205 m², p.p.č. 71/88 ostatní plocha, zeleň o výměře 3499 m², p.p.č. 71/135 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 83 m² a p.p.č. 101/38 ostatní plocha, zeleň o výměře 1340 m² v k.ú. Dubina u Ostravy a pozemků p.p.č. 223/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3136 m², p.p.č. 311/33 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 32562 m², p.p.č. 403/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10966 m², p.p.č. 468/1 ostatní plocha, silnice o výměře 50943 m² a 2 ks výleповých válců umístěných na pozemku p.p.č. 391/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1202 m² v k.ú. Hrabůvka, kdy všechny uvedené pozemky jsou na základě OZV č. 14/2013 (Statut města Ostravy) svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih.

II.

1. Pronajímatel pronajímá nájemci části pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy, na nichž jsou umístěna informační zařízení a 2 ks výleповých válců (dále jen „předmět nájmu“) tak, jak jsou

4. Zvýší-li pronajímatel nájemné z důvodu inflace a nájemce již původní splatné nájemné podléhající tomuto zvýšení uhradil, je nájemce povinen doplatek k již zaplacenému nájemnému, rovnající se rozdílu mezi zaplaceným nájemným a nájemným, upraveným mírou inflace, zaplatit v termínu nejbližší příští splatného nájemného.
5. Zvýšení nájemného z důvodu inflace je možné poprvé po uplynutí kalendářního roku, po jehož celou dobu trval nájemní vztah.
6. Nájemce právo pronajímatele na jednostrannou úpravu výše nájemného dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy v plném rozsahu uznává.

Práva a povinnosti nájemce

VI.

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné řádně a včas.
2. Nájemce je povinen a oprávněn užívat řádně předmět nájmu.
3. Nájemce je povinen umožnit po dobu nájmu pronajímateli na jeho žádost přístup na pozemky za účelem kontroly dodržování smlouvy a poskytovat k tomu potřebnou součinnost.
4. Nájemce nebude do budoucna vůči pronajímateli uplatňovat žádné nároky z jakéhokoliv právního důvodu v souvislosti se změnami a úpravami předmětu nájmu, které byly provedeny se souhlasem pronajímatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak, a to ani po skončení nájemního vztahu.
5. Skončí-li nájem, je nájemce povinen vrátit a protokolárně předat předmět nájmu pronajímateli, a to v původním stavu, kterým se rozumí stav bez staveb, nebude-li písemně přede dnem skončení nájmu dohodnuto jinak.
6. Nájemce je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit ucelené provozování informačních zařízení (zajištění výlepu, úklidu v bezprostředním okolí, kontroly, opravy a údržbu). Nájemce je povinen dodržovat předpisy České republiky v oblasti regulace reklamy, zejména zákaz propagace rasismu, fašismu a pornografie. Pokud pronajímatel zjistí porušení některé z povinností uvedených v tomto bodě, je nájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
7. Při opravě a výměně informačních zařízení je nájemce povinen zachovat jejich stávající umístění na pozemku, dodržet vzhled a výměry tak, jak jsou uvedeny ve fotodokumentaci obsažené v „Nabídce do výběrového řízení na nejvhodnější zajištění provozování výleповých válců a plakátovacích ploch na území Městského obvodu Ostrava – Jih“ ze dne 12.6.2014, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. Změny uvedených parametrů je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím souhlasu pronajímatele. Nedodrží-li nájemce stávající umístění informačního zařízení, jednotný vzhled nebo stávající parametry výleповé plochy je pronajímatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Zároveň je nájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení povinností, uvedených v tomto bodě smlouvy.
8. Nájemce je povinen na vlastní náklady zajišťovat úhradu za energie, média a služby, související s užíváním předmětu nájmu.
9. Nájemce je povinen zajišťovat bezplatný výlep plakátů a oznámení pro potřeby pronajímatele, a to vždy ve standardní výleповé dny, a to minimálně po jednom plakátu do formátu A2 na každé informační zařízení dotčené touto smlouvou. V případě potřeb pronajímatele se, po předchozí dohodě, nájemce zavazuje ve stejném rozsahu a za stejných podmínek zajistit tento výlep i na všech ostatních informačních zařízeních, které nájemce provozuje na území města Ostravy mimo tento smluvní vztah.
10. Nájemce je povinen zajišťovat na informačních zařízeních dotčených touto smlouvou výlep sportovních, kulturních a obdobných akcí pro potřeby příspěvkových organizací pronajímatele dle jejich požadavků s 90 % slevou z běžných ceníkových cen nájemce o maximálním rozměru 0,25 m² a s 50 % slevou z běžných ceníkových cen nájemce o maximálním rozměru do 1 m², a to vždy ve standardní výleповé dny dle objednávek příspěvkových organizací. V případě zájmu příspěvkových organizací se, po předchozí dohodě s nimi, nájemce zavazuje ve stejném rozsahu a za stejných

Další ujednání

IX.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemce není oprávněn dát bez vědomí a předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu do užívání třetí straně.
2. V případě převodu vlastnictví zařízení situovaných na předmětu nájmu, je vlastník těchto zařízení – nájemce povinen před podpisem příslušné smlouvy o převodu vlastnictví k zařízením informovat o tomto záměru pronajímatele.
3. Nájemce a pronajímatel se dohodli, že v případě potřeby je nájemce oprávněn provést opravu 2 ks výlepových válců umístěných na pozemku p.p.č. 391/21 ostatní plocha v k.ú. Hrabůvka. Náklady, které nájemce takto vynaložil, není pronajímatel po ukončení nájemního vztahu povinen uhradit, a to i v případě, že nájem skončí z jakéhokoliv důvodu i před ujednanou nájemní dobou.
4. Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku či stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86, odst. 2, písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96, odst. 3, písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105, odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110, odst. 2, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
5. Další ujednání, neobsažena v této smlouvě jsou uvedena v „Nabídce do výběrového řízení na nejvhodnější zajištění provozování výlepových válců a plakátovacích ploch na území Městského obvodu Ostrava – Jih“ ze dne 12.6.2014, jejíž, pro konkrétní situaci rozhodující část je přílohou č. 1 této smlouvy a je závazná pro obě smluvní strany. V případě rozdílnosti ujednání mezi smlouvou a přílohou č. 1 této smlouvy, jsou závazná ujednání, uvedená v této smlouvě.

Závěr

X.

Stavbou dle této smlouvy se rozumí stavba, která podléhá územnímu řízení a územnímu souhlasu, a je postavená v souladu se schválenou projektovou dokumentací a stavebním povolením, případně ohlášením stavby, a je umístěná na předmětu nájmu.

XI.

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění.
2. Smlouva může být měněna po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatel dvě vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne 11. 11. 2014



.....
pronajímatel

.....
Jaroslav Reng

3. Návrh vzhledu, konstrukčního, materiálového a barevného řešení informačních zařízení (výlepových válců a plakátovacích ploch)

Všechny plakátovací plochy budou ve shodné barvě hliníková šedá, v souladu Design manuálem města Ostravy, a jejich detailní vzhled bude předem schválen Městským obvodem Ostrava - Jih.

Materiál a zpracování nových plakátovacích ploch svou kvalitou a provedením odpovídá použití ve venkovním prostředí.

3. Návrh vzhledu, konstrukčního, materiálového a barevného řešení informačních zařízení (výlepvých válců a plakátovacích ploch)



Plakátovací plocha R13



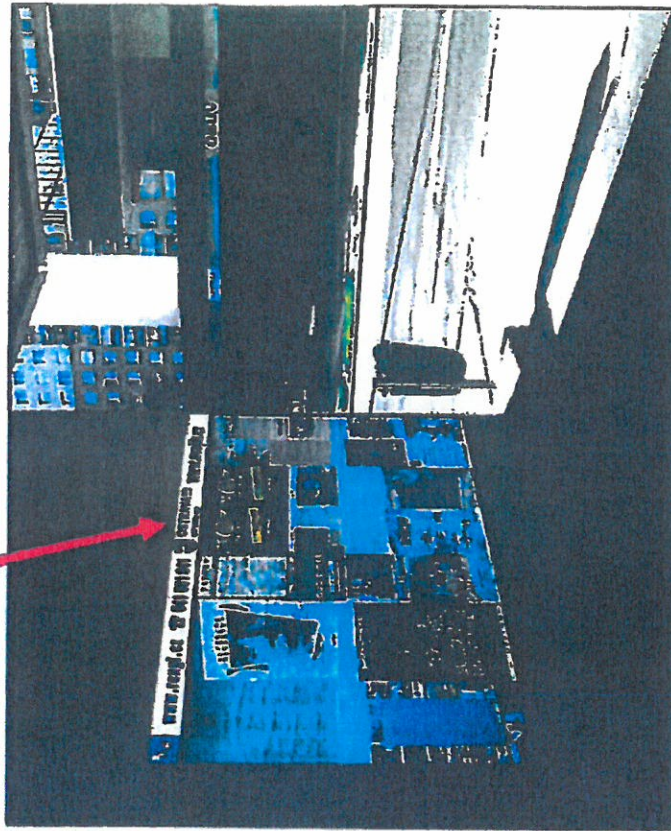
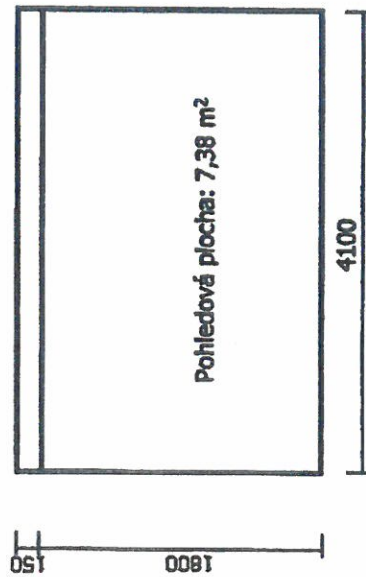
OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

Plakátovací plocha je možné označit znakem městského obvodu, odkazem na web a dalšími kontaktními údaji.

Plakátovací plocha R13 je vhodná prakticky pro všechny lokality městské zástavby, kde není možné plochu umístit pomocí bočních stojek do země např. z důvodu omezeného prostoru nebo výskytu podzemních sítí.

Technické provedení jí tedy předurčuje k umístění na zdi budov nebo podobných objektů. Vhodě odolná dřevostěpková deska je vsazena do nerezového kovového rámu.

Barevné provedení: hliníková šedá

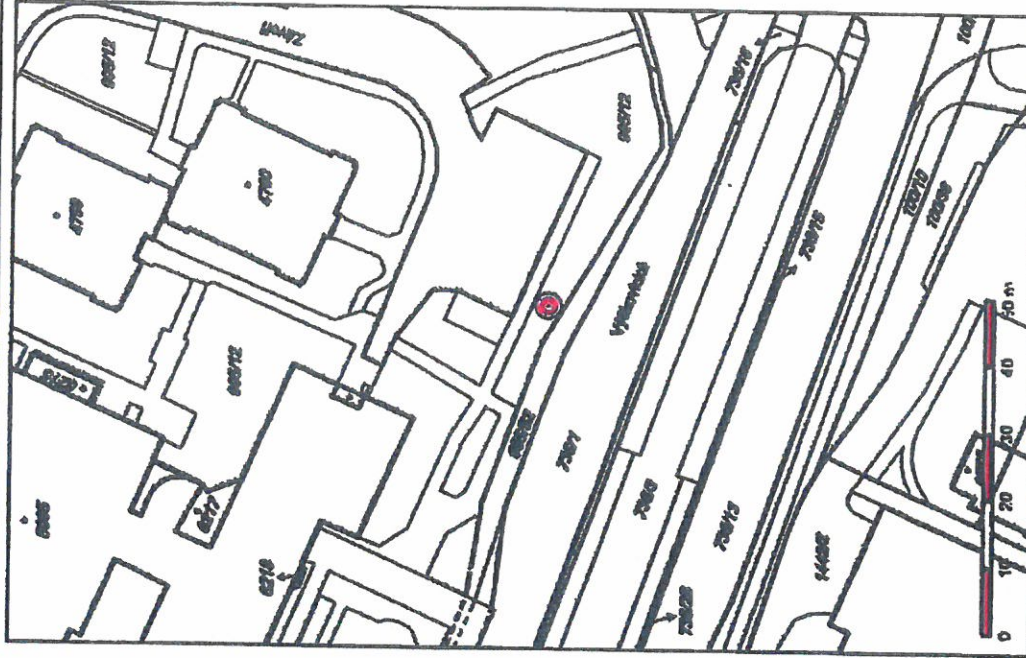
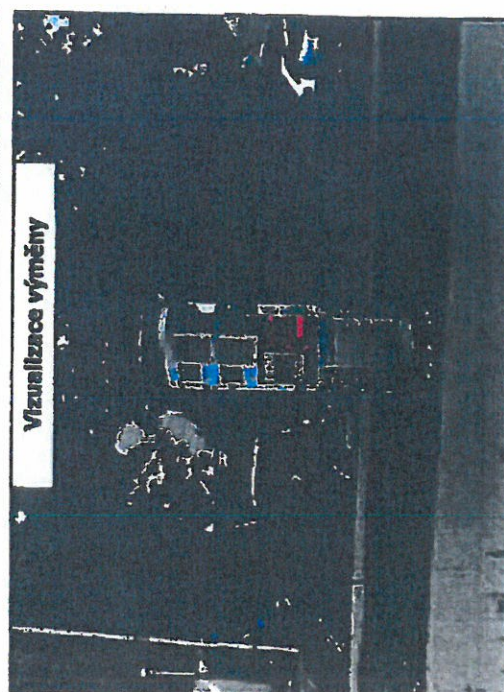
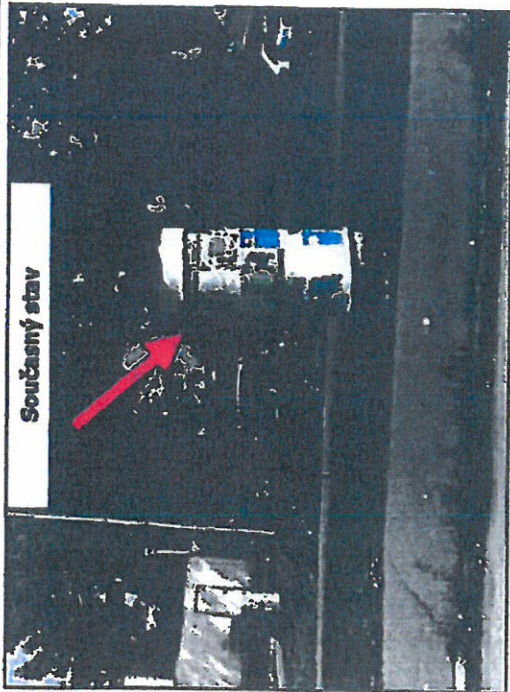


Pohled zepředu

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací

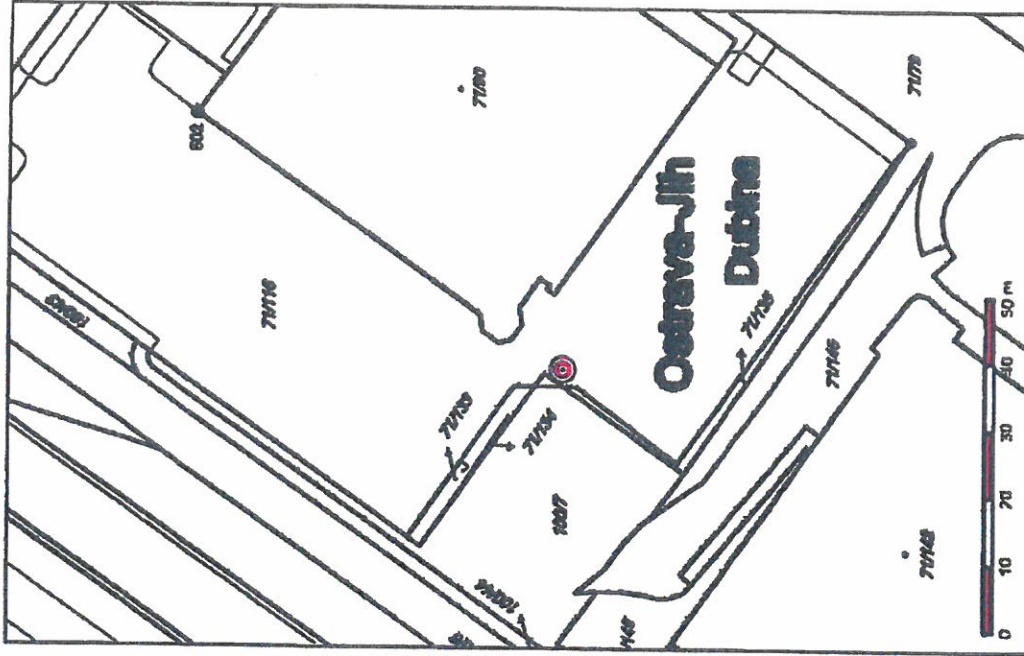
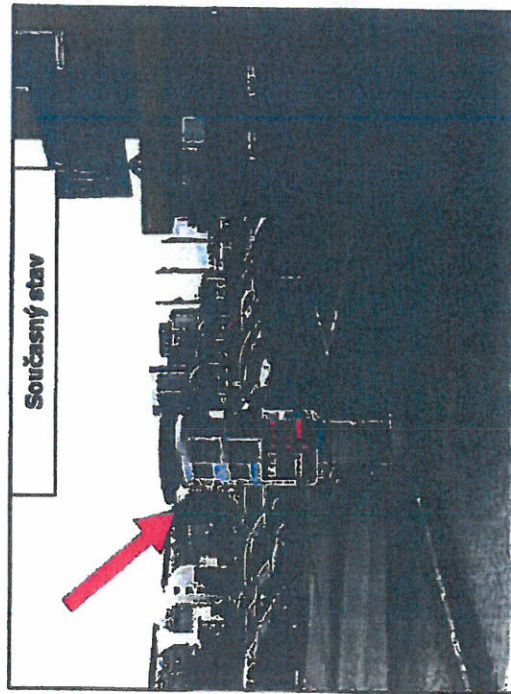
Dodávku, instalaci a umístění informačních zařízení na území městského obvodu v navrženém provedení a počtu včetně inženýrských činností a vyřízení potřebných povolení provede společnost RENGL, s.r.o. na své náklady, bez finanční spoluúčasti Městského obvodu Ostrava – Jih.

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací



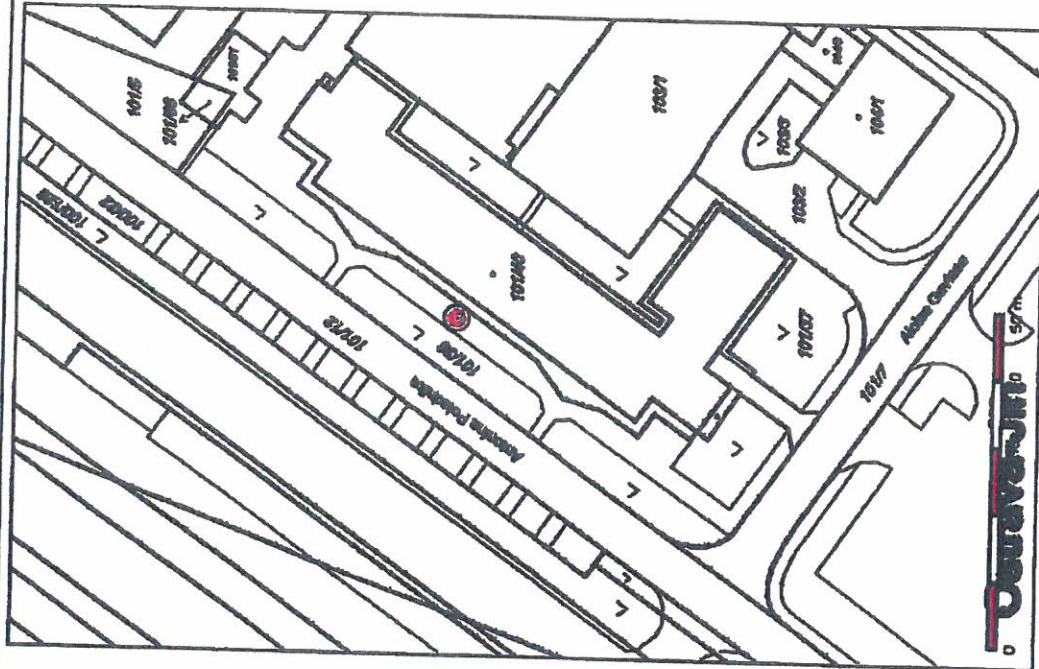
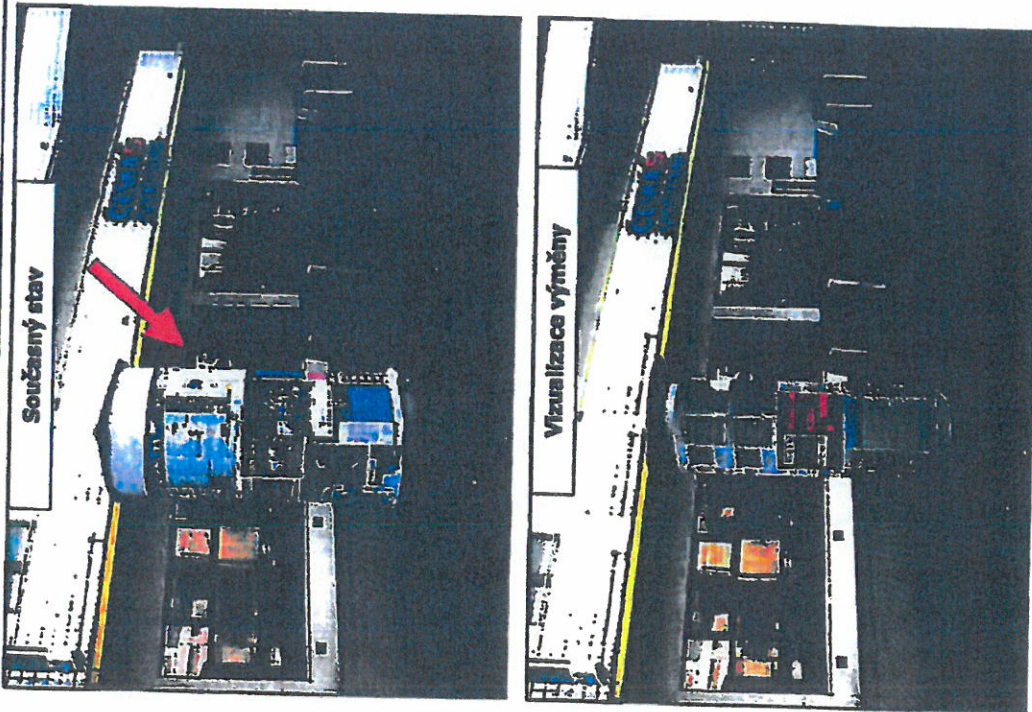
Číslo		Lokalita		Majetkové vztahy		Definice umístění		Typ plochy	
12	Výškovická (u býv. Delvity)	Číslo parcelní	995/12	Katastrální území	Zábřeh nad Odrou	Vlastník/oprávec nemovitosti	Městský obvod Ostrava-Jih	Na dotčeném pozemku se nachází vysloužilá plakátovací plocha. Tato plakátovací plocha bude vyměněna za novou.	R16

4. Fotodokumentace umístění nových placátovacích ploch vč. vizualizací



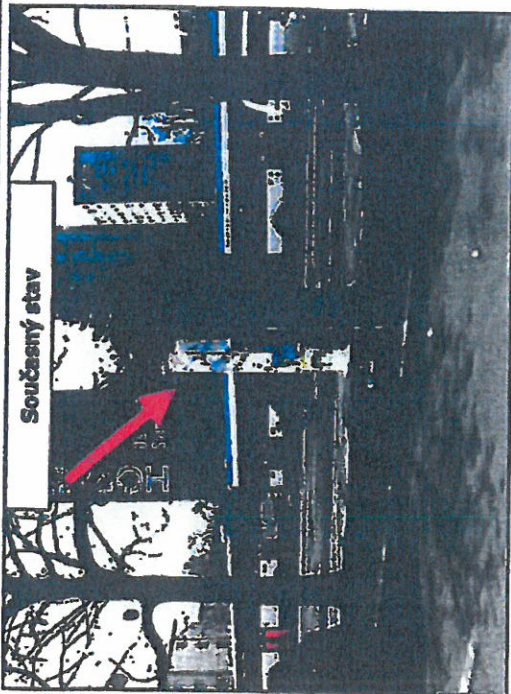
Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Katastrální území	Majetková vztahy		Definice umístění	Typ plochy
				Vlastník/oprávece nemovitosti	Městský obvod Ostrava-Jih		
14	Horní (u MÖBELDU)	71/135	Dubina u Ostravy	Městský obvod Ostrava-Jih	Městský obvod Ostrava-Jih	Na dotčeném pozemku se nachází placátovací plocha v našem majetku. Vzhledem k tomu, že byla nově instalována v loňském roce, nebude vyměněna za novou, ale proběhne její kompletní údržba, tj. obrousění, očštění a nátěr.	R16

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací

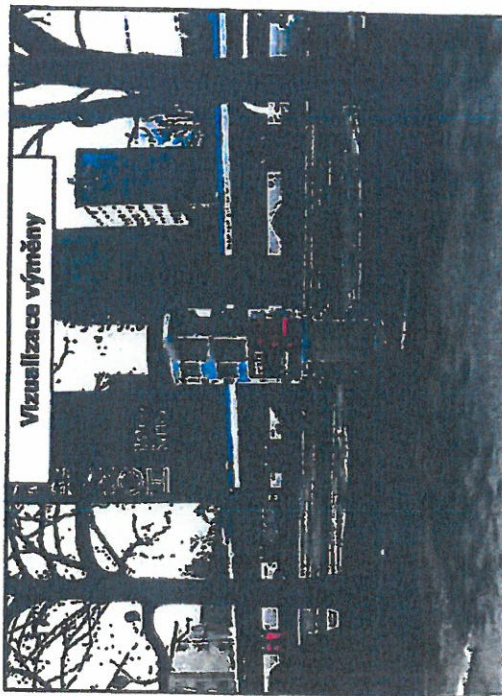


Číslo	16	Ložnice	Horní (ČS spojitelná)	Číslo parcelní	101/38	Katastrální území	Dubina u Ostravy	Majetkové vztahy	Vlastník/správce nemovitosti	Městský obvod Ostrava-Jih	Definice umístění	Na dotčeném pozemku se nachází vystoužlá plakátovací plocha. Tato plakátovací plocha bude vyměněna za novou.	Typ plochy	RL16
-------	----	---------	-----------------------	----------------	--------	-------------------	------------------	------------------	------------------------------	---------------------------	-------------------	--	------------	------

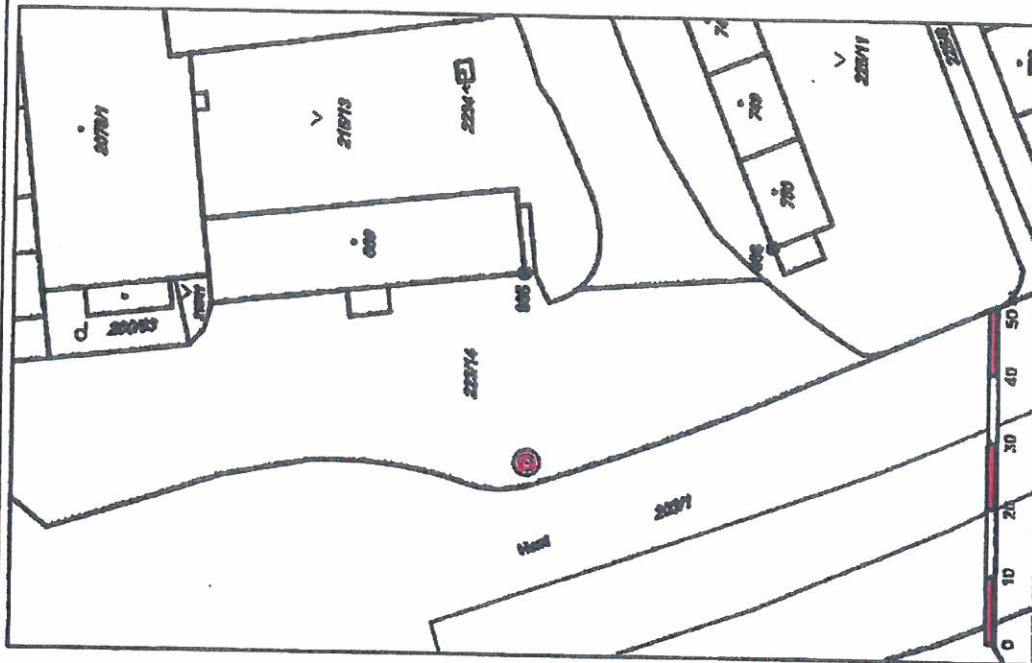
4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací



Současný stav

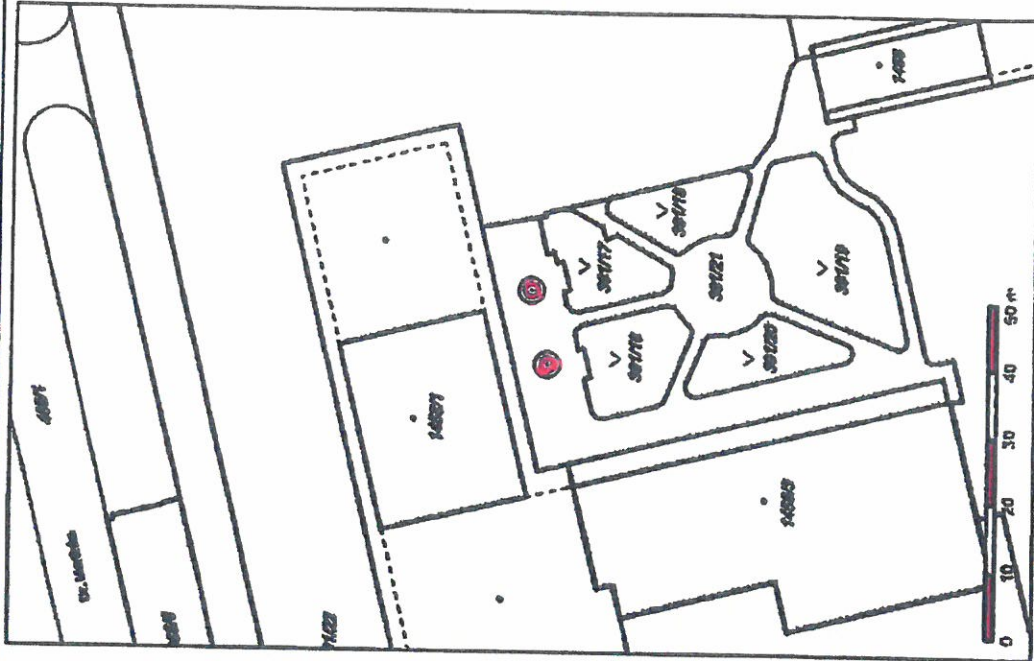
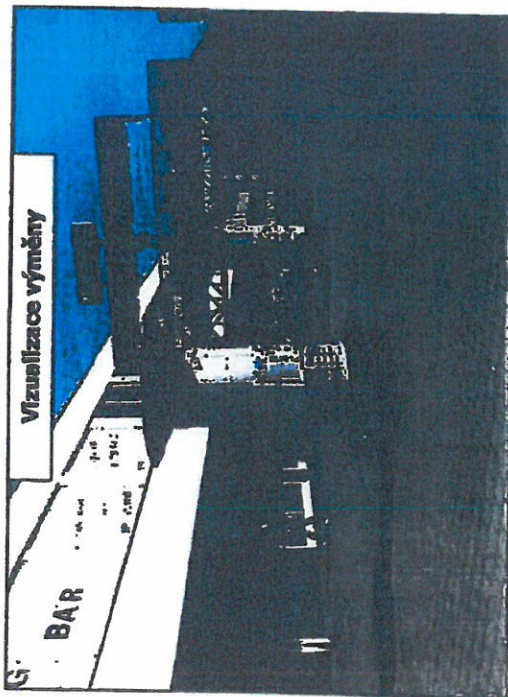
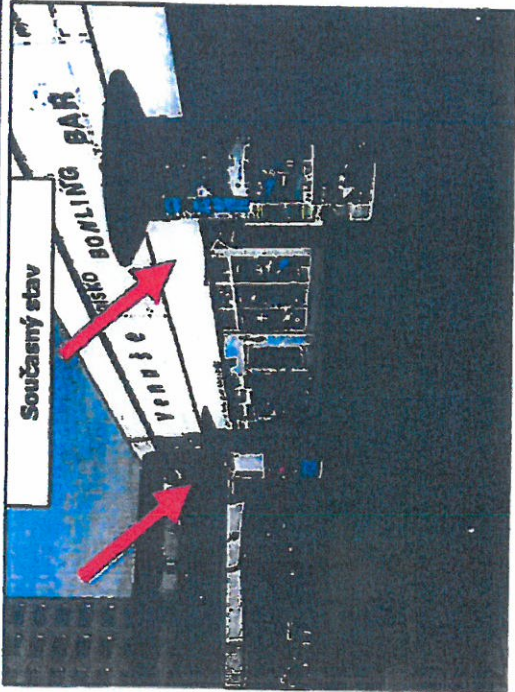


Vizualizace výměny



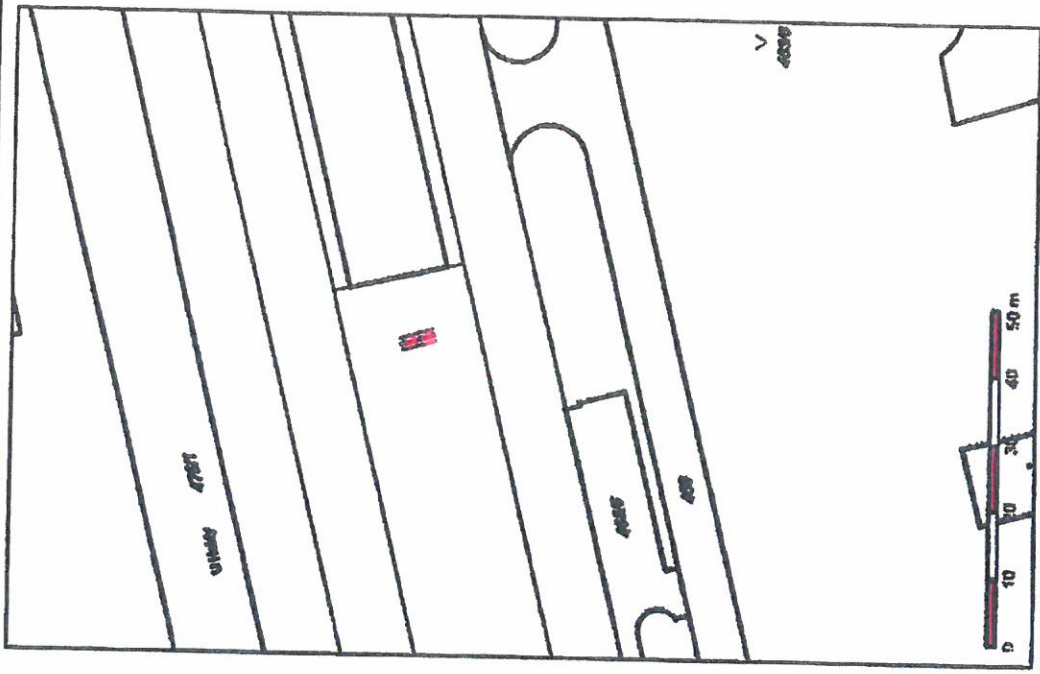
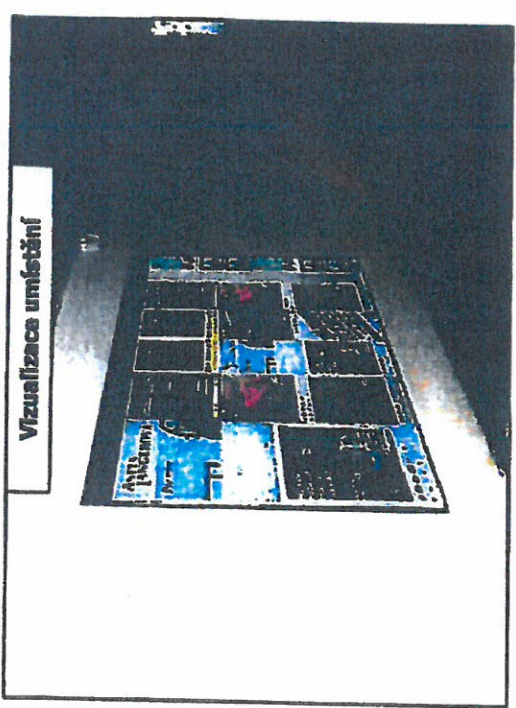
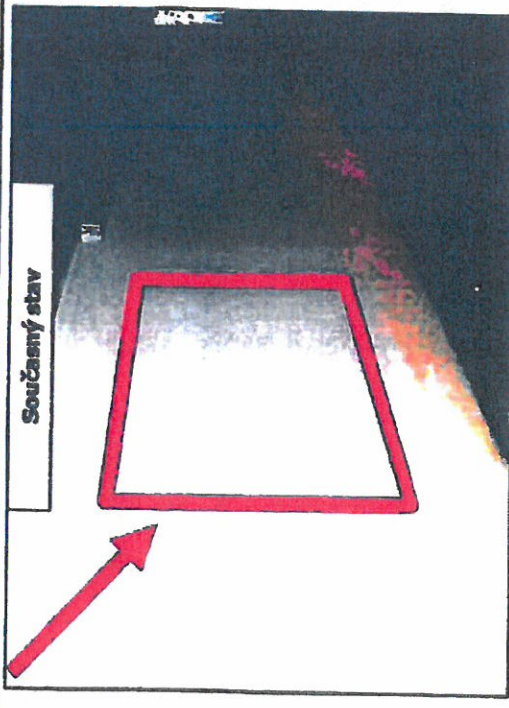
Číslo		Lokalita		Majetkové vztahy		Definice umístění		Typ plochy	
18	Horní (před radnicí obvodu)	Číslo parcelní	223/14	Katastrální území	Hrabůvka	Vlastník/správce nemovitosti	Městský obvod Ostrava-Jih	Na dotčeném pozemku se nechází vystoužilá plakátovací plocha. Tato plakátovací plocha bude vyměněna za novou.	R.1.6

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací



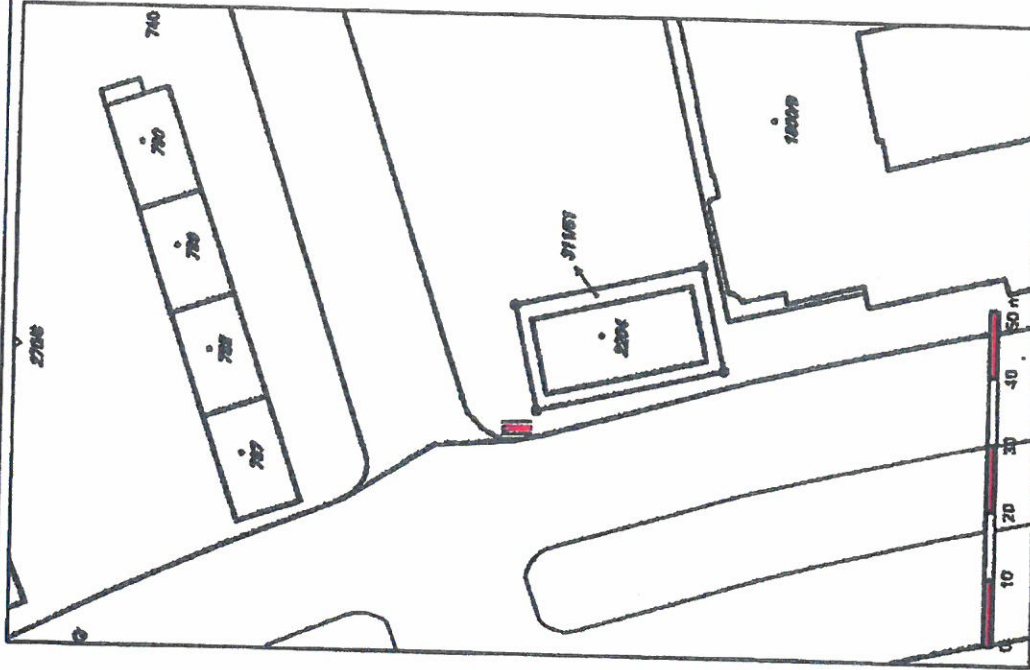
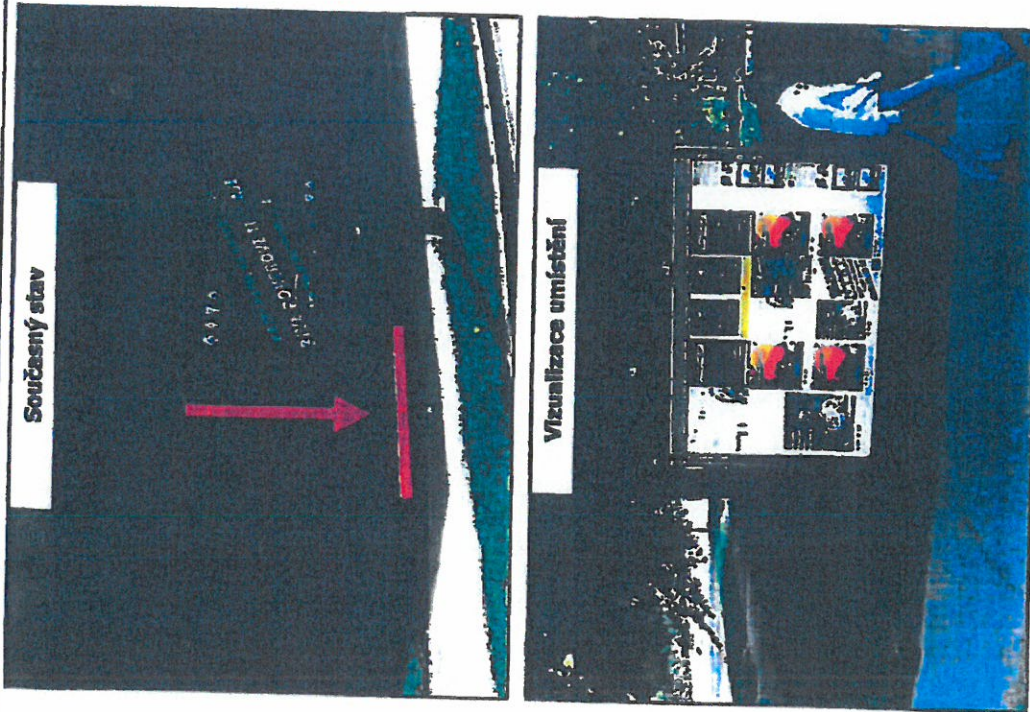
Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Katastrální území	Majetkové vztahy	Definice umístění	Typ plochy
20	Horní (areál Verušě)	391/21	Mrábůvka	Vlastník/správce nemovitosti Městský obvod Ostrava-Jih	Odšnění výlepových tubusů od starých plakátů, označení výlepových vělců kontaktem na provozovatele.	Zx vělec

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací



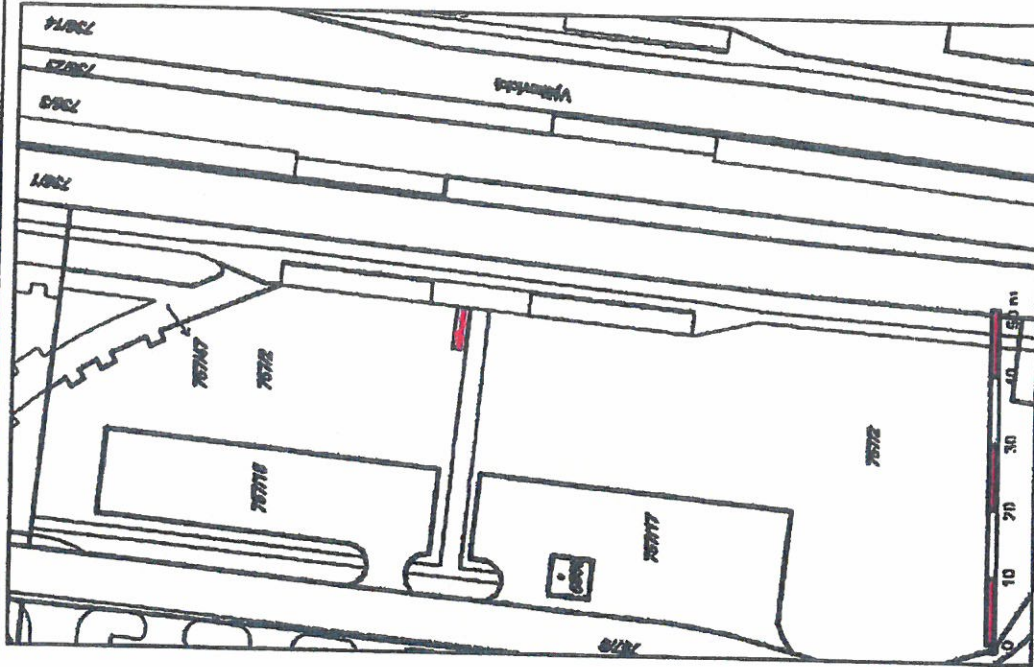
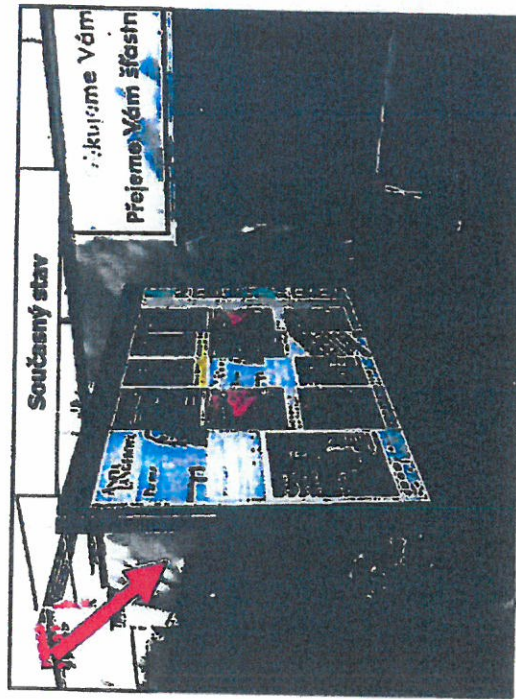
Číslo	Lokality	Číslo parcelní	Katastrální území	Majetkové vztahy	Definice umístění	Typ plochy
22	Dr. Marfinka (Kostel – podchod)	468/1	Hrabůvka	Vlastník/oprávece nemovitosti Městský obvod Ostrava-Jih	Na zdi uvnitř podchodu	R13

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací



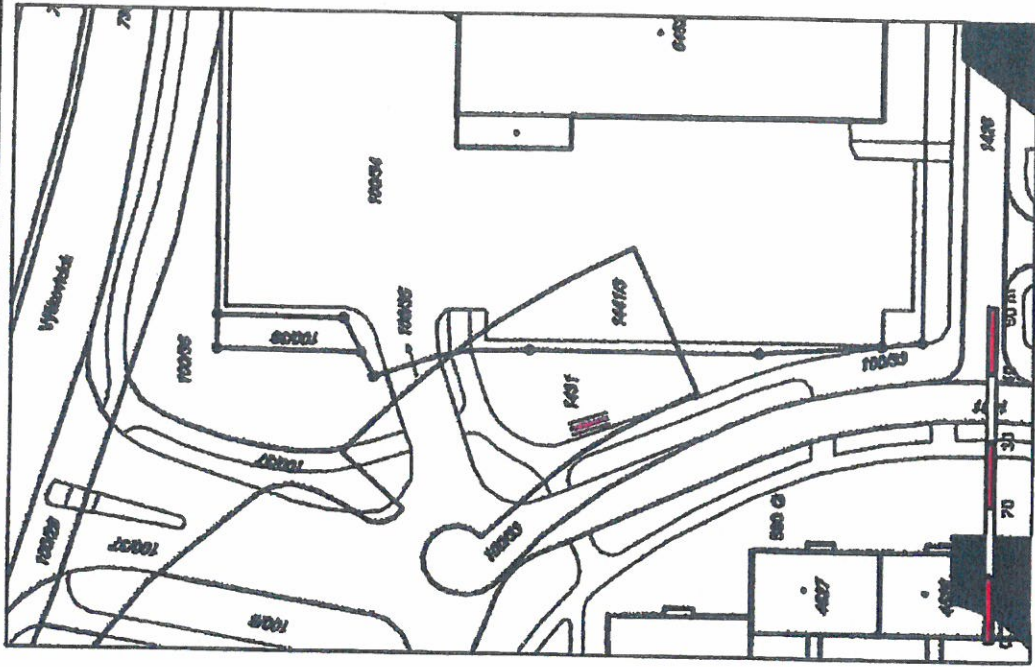
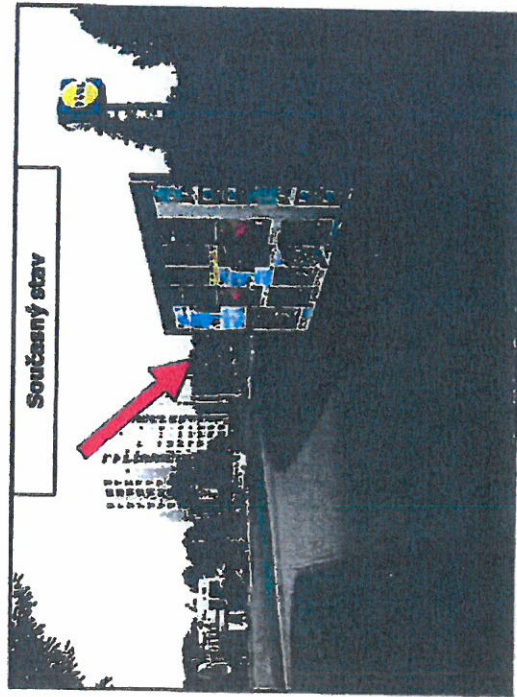
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník/správa nemovitosti	
01	Horní x Provozničská (naproti KB)	311/33	Hrabůvka	Městský obvod Ostrava-Jih	R11
				Definice umístění	
				V podélné lince chodníku za chodníkový obrubník	

4. Fotodokumentace umístění nových plakátových ploch vč. vizualizací



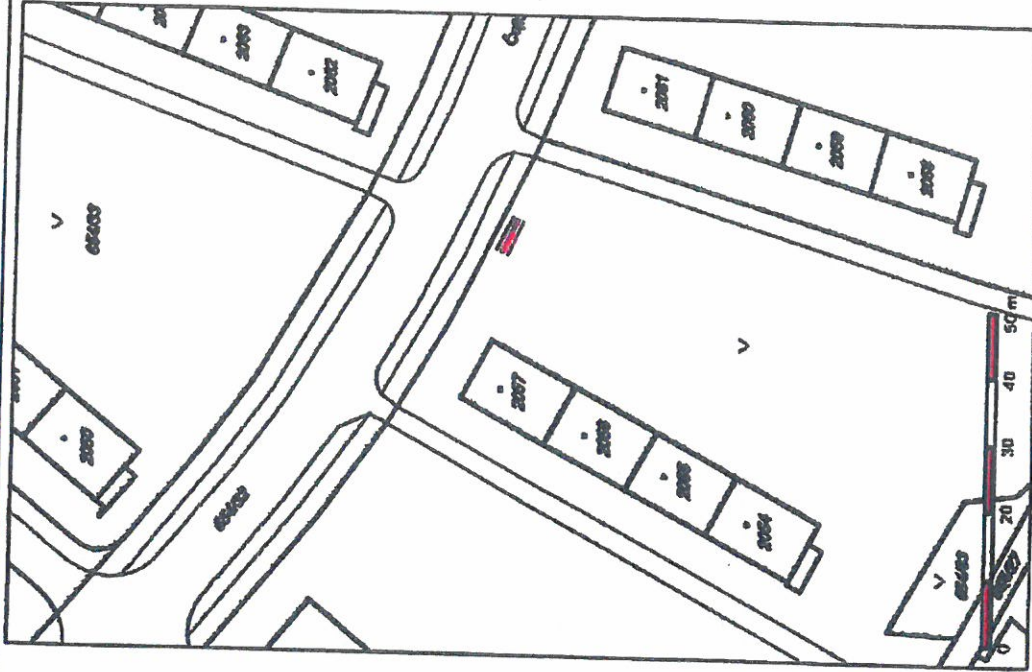
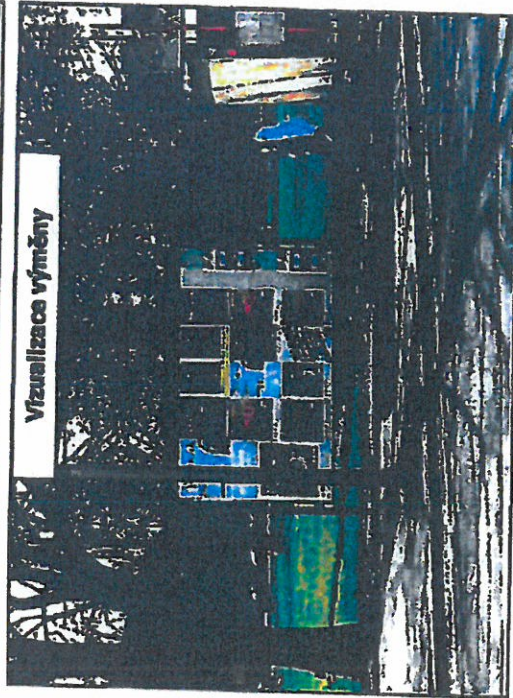
Číslo	Adresa	Číslo parcely	Katastrální území	Majetkové vztahy	Definice umístění	Typ plochy
03	Věškovická (OD Kaufland)	757/2	Zábřeh nad Odrou	Vlastník/oprávně nemovitostí Městský obvod Ostrava-Jih	Na dotčeném pozemku se nachází plakátová plocha v našem majetku. Tato plakátová plocha bude vyměněna za novou.	R.11

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací



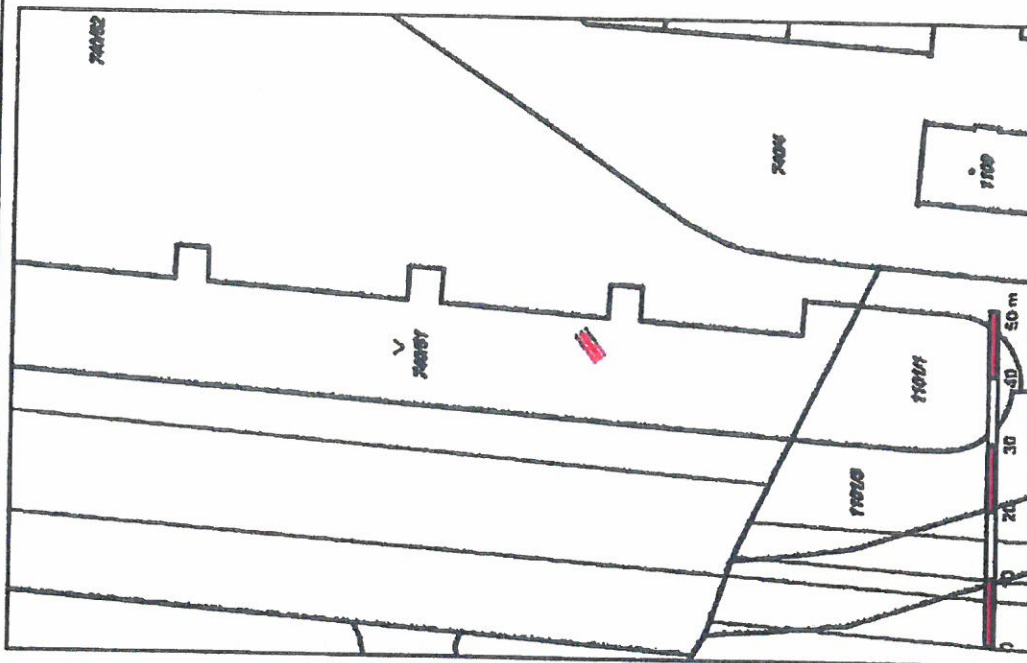
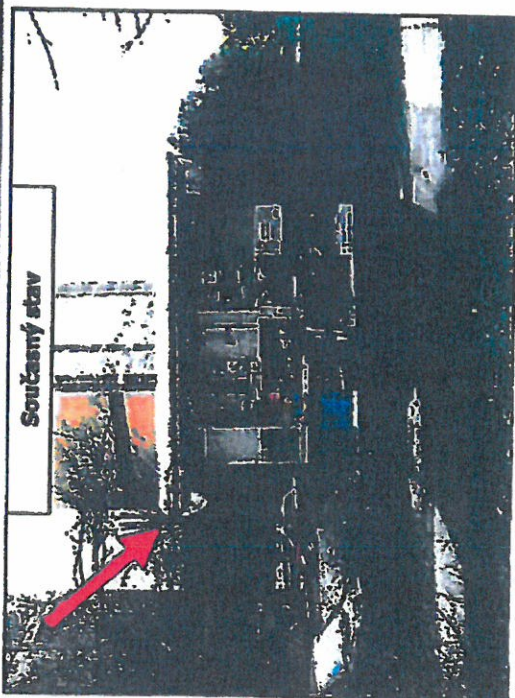
Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Definice umístění	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník/správece nemovitosti		
05	Jugoslávská (u LIDL)	1431	Záběh nad Otúrou	Městský obvod Ostrava-Jih	Na dotčeném pozemku se nachází plakátovací plocha v našem majetku. Vzhledem k tomu, že byla nově instalována v ložiském rocs, nebude vyměněna za novou, ale problémne jeff kompletní údržba, tj. obroušení, očštění a nátěr.	R11

4. Fotodokumentace umístění nových plakátovacích ploch vč. vizualizací



Číslo	07	Lokalita	Čujtkova (BUS Kotva)	Číslo parcelní	654/Z8	Majetkové vztahy	Vlastník/oprávec nemovitostí	Městský obvod Ostrava-Jih	Typ plochy	R1.1
			Záříš nad Odrou		Městský obvod Ostrava-Jih		Na dotčeném pozemku se nachází vysloužilá plakátovací plocha. Tato plakátovací plocha bude vyměněna za novou.			
							Definice umístění			

4. Fotodokumentace umístění nových plakátových ploch vč. vizualizací



Číslo	Localita	Číslo parcelní	Katastrální území	Majetkové vztahy	Definice umístění	Typ plochy
09	Výškovická (MHD Výškovice)	740/50	Výškovice u Ostravy	Vlastník/správce nemovitosti Městský obvod Ostrava-Jih	Na dotčeném pozemku se nachází vysloužilá plakátová plocha. Tato plakátová plocha bude vyměněna za novou.	RL1

Návrh řešení systému výlepu plakátů a provozování ploch

Frekvence výlepu

Výlep plakátů bude prováděn nejméně jednou týdně, kdy standardní výleповý den je neděle. Neděle je vhodným výleповým dnem proto, že se obvykle přelepuje většina plakátů inzerující akce konané v pátek a v sobotu. Na přání zákazníků provedeme výlep plakátů i kterýkoliv jiný další den v týdnu (expresní výlepy do 24 hodin od přijetí objednávky).

Lidské zdroje

Výlep plakátů v Ostravě provádí 7mičlený tým pracovníků pocházející přímo z Ostravy. Pro zajištění plnění této zakázky bude posílen o dalšího pracovníka. Ve městě tak vytvoříme nové pracovní příležitosti.

Všichni naši nově přijímaní pracovníci procházejí nejprve školením, abychom mohli zaručit jejich schopnosti kvalitně práci provádět. Každý pracovník má přidělen takový počet plakátovacích ploch a území města, aby ho byl schopen ve výleповém dni obsloužit. V případě jakéhokoliv výpadku z důvodu nemoci nebo dovolených máme dostatečnou personální rezervu na absolutně spolehlivé zajištění výlepu v každém období.

Údržba vylepených plakátů a úklid okolí

Při každém výlepu plakátů provádíme nejen výlep nových plakátů, ale také opravy plakátů, které jsou na plochách již vylepeny. Dále zajistíme zejména:

- průběžnou kontrolu všech plakátovacích ploch a vylepených plakátů
- péči o poškozené plakáty po celou objednanou dobu trvání kampaní
- monitoring technických závad plakátovacích ploch
- systém likvidace nelegálního „černého“ výlepu (viz. samostatná část dále v nabídce)
- úklid v bezprostředním prostoru všech plakátovacích ploch, aby se nikde nepovalovaly například stržené zbytky plakátů
- nejméně jedenkrát měsíčně provedeme celkovou očistu ploch, zejména odstranění starých vrstev plakátů, aby nedocházelo k jejich odlepování

Za účelem zajištění kvalitního servisu nám zákazníci při objednání výlepu plakátů dodávají také náhradní plakáty navíc nad objednaný počet. Tyto náhradní plakáty pak používáme pro opravné výlepy a našim zákazníkům garantujeme, že jejich plakáty budou viset skutečně v takovém počtu a takové době, jakou si objednali. Za tuto službu neúčtujeme žádné příplatky.

V případě přijetí hlášení o poškozených plakátech garantujeme výjezd našeho pracovníka a sjednání opravy nejpozději do 24 hodin od přijetí hlášení na náš zákaznický servis, který je našim zákazníkům po celé České republice kdykoliv k dispozici na lince 841601841.

Jako opatření k zamezení těchto nežádoucích vlivů používáme následující nástroje a opatření:

- vozidla pracovníků provádějících výlep jsou vybavena zimními pneumatikami a další související výbavou; pracovníci mají vždy k dispozici potřebné náčiní k drobnému úklidu sněhu, aby si usnadnili přístup k plakátovacím plochám
- horké lepidlo je přepravováno v izolovaných nádobách, aby nezmrzlo a při provádění výlepu mělo potřebné vlastnosti; do lepidla přidáváme speciální přísady bránící zamrznutí; v zimním období preferujeme používání lepidla JELOCEL, které tuhne při nižších teplotách
- provádíme častější kontroly a opravy vylepených plakátů, neboť jejich životnost se vlivem nepříznivého počasí snižuje
- při obnově a výstavbě nových ploch budeme brát zřetel i na to, aby plakátovací plochy na problematických místech z hlediska zimního úklidu nestály.

Příjem zakázek a komunikace se zákazníky

Pro příjem zakázek je vytvořeno přímo v Ostravě kontaktní sběrné místo v sídle společnosti AMOS repro, spol. s r.o., Novinářská 1254/7, 709 00 Ostrava. Garantujeme, že sběrné místo je v pracovní dny dostupné pro všechny místní zákazníky, kteří zde naleznou všechny informace o našich službách (ceníky, obchodní podmínky, seznamy plakátovacích ploch ve městě i okolí, tiskopisy objednávek apod.).

Zde od našich zákazníků přijímáme zakázky. V určených časech a dnech si tu plakáty vyzvedávají naši pracovníci a zabezpečují jejich výlep. Výhodou, kterou zákazníkům přinášíme je možnost si na sběrném místě v Ostravě objednat výlep plakátů i v kterémkoliv jiném městě regionu i dalších lokalitách České republiky (Karviná, Havířov, Český Těšín, Třinec, Nový Jičín, Brno, ...)

Naším zákazníkům je rovněž k dispozici náš zákaznický servis na lince 841601841 nebo internetové stránky www.rengl.cz s možností on-line objednávky. Sem se na nás mohou kdykoliv obrátit se svými přáními a připomínkami ohledně výlepu plakátů. Tato služba je dostupná v pracovní dny a obvykle i o víkendech a svátcích. Umožňuje nám tak reagovat na požadavky našich zákazníků velmi operativně i mimo obvyklou pracovní dobu našich kanceláří a sběrových míst.

Pro zákazníky, kteří nesídlí přímo v Ostravě, zajistíme možnost zaslání plakátů s objednávkou prostřednictvím pošty nebo zásilkových služeb na naše kontaktní sběrové místo. Za přijatelný poplatek zajistíme také vyzvednutí plakátů přímo u zákazníka, ať už na území Ostravy nebo v kterékoliv jiné lokalitě České republiky.

Obchodní oddělení naší společnosti se specializuje na péči o stávající i potenciální zákazníky, vyhledávání nových zákazníků a komunikaci s nimi. Stálým zákazníkům aktivně nabízíme dlouhodobější smlouvy a zákaznické karty, díky kterým získávají slevy a výhodnější podmínky výlepu plakátů. Zákazníkům nabízíme bezplatné vyhotovení seznamů ploch s vylepenými plakáty a za přijatelný poplatek i fotodokumentaci plakátovacích kampaní nebo tisk plakátů a další služby.

Lepidla

Používáme ekologicky nezávadná lepidla evropské výroby. Nejpoužívanějším typem jsou výrobky zn. TS-20 LOVOSA a JELOCEL. Ročně spotřebujeme více než 10.000 kilogramů. **Naprosto vyloučeno je používání připínáčků, hřebíků nebo různých sponek.**

AMOS repro, spol. s r.o. je členem skupiny společností AMOS, které poskytují služby v oblasti reklamní výroby a realizace. AMOS repro, spol. s r.o. je registrovaná společnost s ústředním sídlem v Ostravě. AMOS repro, spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Ostravě, číslo 142/2016/OA.

7. Návrh podmínek výlepu plakátů pro potřeby oznámení Městského obvodu Ostrava – Jih a jeho příspěvkových organizací

Garantujeme:

1. bezplatný výlep plakátů a vyhlášek Městského obvodu Ostrava – Jih na plakátovacích plochách dotčených smlouvou ve standardní výleповé dny, a to minimálně po jednom plakátu na každé plakátovací ploše do formátu A2
2. v případě potřeb Městského obvodu Ostrava – Jih, po předchozí dohodě dle volných kapacit, také bezplatný výlep plakátů a vyhlášek Městského obvodu Ostrava – Jih na plakátovacích plochách, které provozujeme na území města Ostravy mimo smluvní vztah s městským obvodem, a to minimálně po jednom plakátu na každé plakátovací ploše do formátu A2
3. výlep kulturních, sportovních a obdobných akcí pro potřeby příspěvkových organizací (akcí pořádaných těmito organizacemi) Městského obvodu Ostrava – Jih se slevou 90% z našich platných ceníkových cen o maximálním rozměru 0,25m² a se slevou 50% z našich platných ceníkových cen o maximálním rozměru 1m² na plakátovacích plochách dotčených smlouvou ve standardní výleповé dny dle objednávek příspěvkových organizací
4. v případě zájmu příspěvkových organizací Městského obvodu Ostrava – Jih, po předchozí dohodě dle volných kapacit, výlep kulturních, sportovních a obdobných akcí pro potřeby příspěvkových organizací (akcí pořádaných těmito organizacemi) Městského obvodu Ostrava – Jih se slevou 90% z našich platných ceníkových cen o maximálním rozměru 0,25m² a se slevou 50% z našich platných ceníkových cen o maximálním rozměru do 1m² na plakátovacích plochách, které provozujeme na území města Ostravy mimo smluvní vztah s městským obvodem ve standardní výleповé dny dle objednávek příspěvkových organizací

3. Vytvoření databáze, komunikace

O všech odstraněných načerno vylepených plakátech povedeme evidenci. Od každého druhu budou naši pracovníci předávat jeden vzorek našemu dispečinku. Následně vyhledáme kontakty na pořadatele těchto akcí (kontakty z plakátů, informačních center, internetu, od majitelů budov kde se akce konají...).

Budeme kontaktovat pořadatele akce a informujeme je o tom, že jejich plakáty jsme odstranili. Zkušenosti ukazují, že přibližně polovina z nich poté začne využívat našich služeb, a to zejména, pokud jejich plakáty odstraníme opakovaně a oni zjistí, že vylepovat je načerno znovu nemá smysl. Představuje to pro ně finanční ztrátu prostředků, které věnovali na tisk a černý výlep svých plakátů. Zbytek černých lepičů obvykle již nelepí plakáty vůbec nebo zvolí jinou formu propagace.

Na rozdíl od současného stavu v městském obvodu Jih pracovníci našeho obchodního oddělení aktivně kontaktují potenciální zákazníky a přesvědčují je o výhodnosti výlepu na oficiálních plochách.

4. Spolupráce s Úřadem městského obvodu a městskou policií

Dalším významným prvkem aktivní ochrany je právní postup proti autorům černého výlepu. Zde je místo pro spolupráci mezi naší společností a Úřadem městského obvodu Ostrava - Jih, případně městskou policií.

Nabízíme, že Vám budeme v pravidelných intervalech předávat informace o nejčastějších místech s výskytem černého výlepu plakátů a nejčastějších autorech tohoto černého výlepu, případně akcích, které jsou na plakátech inzerovány (tj. výpis z naší databáze).

Nabízíme také, že Vám budeme předávat kontakty na pořadatele akcí, které sami nebo městská policie při své činnosti zjistí jako původce černého výlepu, pokud tyto kontakty naše databáze bude obsahovat. V případě, že se některý autor černého výlepu odvolá na to, že si výlep plakátů objednal oficiálně, nabízíme městské policii svědeckou účast při správních řízeních, abychom toto tvrzení vyvrátili. Zkušenosti např. z Plzně, Brna, Jihlavy, Frýdku - Místku nebo Hradce Králové ukazují, že i tímto způsobem lze problém černého výlepu omezovat.

Postih aktérů černého výlepu nemusí spočívat jen v pokutách, ale mohou být například zveřejněni také v radničních novinách, může jim být omezena finanční výpomoc v rámci grantů udělovaných městem. Nabízíme, že seznamy akcí, které jsou pravidelně načerno plakátovány budeme předávat komisi či jinému orgánu, který finanční granty pořadatelům akcí rozděluje.