

Městský obvod Ostrava Jih (dál OJ)

Horní 3

70030 Ostrava

Vážený,

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA JIH TAJEVNÍK		Číslo dopis: /
Dodáno: 19-07-2016	Termín odevzání: TAJ	
Číslo: JIH/049413/16/TAJ/Taj		
Počet listů: 1	Přílohy: /	

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA JIH odbor podpory volenských orgánů		Číslo dopis: /
Dodáno: 18-07-2016	Žprakov: TAJ	
Číslo: JIH/049413/16/0700		
Počet listů: 1	Přílohy: /	

a) v souvislosti s přestavbou obchodního centra Odra Ve Výškovcích jste 5.4.2016 vydali opatření JIH/022526/16/VŽP/Pru a

b) rozhodnutí o kácení dřevin č. 76/2015 ze 14.5.2015,

c) nemohu z otevřených zdrojů zjistit, kteří zastupitelé OJ bydlí ve Výškovcích, když ani ve Vašem seznamu řádek o místě bydliště není,

d) za OJ místostarosta Ing Radim Miklas bez zmocnění zastupitelstva dle § 104, odst. 1) zákona o obcích č. 128/2000 Sb. podepsal **21.10.2008 Smlouvu o výpůjčce a o právu provést stavbu**, č. 17/014/1243/08/Wyb, prý dle rozhodnutí obvodní rady č. 2559/47 dne 12.6.2008, a č. 2896/52 ze 28.8.2008 o bezplatném užívání pozemků.

V hlavě VI smlouvy je dlouhý odstavec:

"2 Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku či stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2, písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3, písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110, odst. 2, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění" (dál "dlouhý odstavec"). Text smlouvy nebyl součástí materiálu, který radní před přijetím usnesení dostali.

V žádném z uvedených usnesení radních není nic o tom, že by šlo o smlouvu i o právu provést stavbu, že by do jejího textu mohl být začleněn "dlouhý odstavec", ani radní nestanovili, že by někdo měl právo text smlouvy v názvu, či o "dlouhý odstavec" doplnit.

Nikdy nebylo vysvětleno, jaká nepřítomnost starosty umožnila místostarostovi, aby smlouvu podepsal, když neexistuje usnesení zastupitelstva, zmocňující místostarostu k podepisování smluv za obvod.

e) Místostarosta Ing Radim Miklas rovněž bez zmocnění zastupitelstva dle § 104, odst. 1) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., **15.6.2009** za OJ podepsal i **Smlouvu o nájmu nemovitosti a o právu provést stavbu**, č. 7/014/181/09/Tóth prý dle usnesení obvodní rady č. 2559/47 dne 12.6.2008 a č. 3328/60 ze 4.12.2008.

V její části IX Další ujednání, je rovněž "dlouhý odstavec". Text smlouvy rovněž nebyl součástí materiálu, který radní před přijetím usnesení dostali.

V žádném z uvedených usnesení radních není nic o tom, že by šlo o smlouvu i o právu provést stavbu, že by do jejího textu mohl být začleněn "dlouhý odstavec", ani žádný jiný orgán OJ usnesením nestanoví, že by někdo měl právo text smlouvy v názvu, či o "dlouhý odstavec" doplnit.

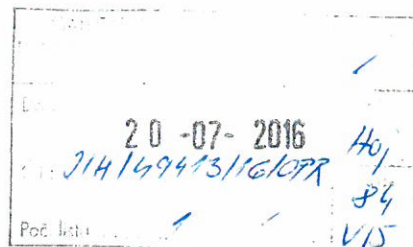
Rovněž u této smlouvy nebylo vysvětleno, jaká nepřítomnost starosty umožnila místostarostovi smlouvu podepsat, když neexistuje usnesení zastupitelstva, zmocňující místostarostu k podepisování smluv za obvod.

Proto dle práva na informace (zákon č. 106/1999 Sb.) žádám:

- 1) poskytnout informace, obsažené v opatření zn. JIH/022526/16/VŽP/Pru,
- 2) poskytnout informace, obsažené v rozhodnutí o kácení dřevin č. 76/2015 ze 14.5.2015, u obojího poskytnutím kopie těchto písemností s údaji o jejich vyvěšení na úřední desce,
- 3) poskytnout mi seznam zastupitelů, kteří bydlí ve Výškovicích se všemi údaji, které umožnili zveřejnit (zejména kontaktní),
- 4) sdělit, kdy přijaté, jak očíslované a jak znějící usnesení radních umožnilo do názvu smlouvy ze 21.10.2008 doplnit "**a o právu provést stavbu**",
- 5) sdělit, kdy přijaté a jak očíslované usnesení radních umožnilo do smlouvy ze 21.10.2008 dopsat "dlouhý odstavec",
- 6) sdělit, zda existuje usnesení nějakého obvodního orgánu, pověřující nějakou konkrétní osobu, aby do názvu smlouvy doplnila, a do textu smlouvy přidala "dlouhý odstavec", a pokud ano, která osoba tím byla pověřena,
- 7) sdělit, kdy přijaté, jak očíslované a jak znějící usnesení radních umožnilo do názvu smlouvy ze 15.6.2009 doplnit "**a o právu provést stavbu**",
- 8) sdělit, kdy přijaté a jak očíslované usnesení radních umožnilo do smlouvy z 15.6.2009 dopsat "dlouhý odstavec", a konečně
- 9) sdělit, zda existuje usnesení nějakého obvodního orgánu, pověřující nějakou konkrétní osobu, aby do názvu smlouvy z 15.6.2009 doplnila a do textu smlouvy přidala "dlouhý odstavec", a pokud ano, která osoba tím byla pověřena?

Za poskytnutí informace děkuji.

Napsal 8.7.2016





Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/049413/16/OPR/Hoj
Sp. zn. S-JIH/049413/16/OPR/2 INF 129/2016
Vyřizuje Mgr. Martin Hojecký
Telefon: + 420 599 430 285
Fax: + 420 599 430 416
E-mail: martin.hojecky@ovajih.cz

pan

Datum: 2016-07-29

Vyjádření k žádosti o poskytnutí informací

Vážený pane,

dne 18. 7. 2016 jste zaslal na Úřad městského obvodu Ostrava-Jih (dále jen „povinný“) žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Inf. zákon“), čj. JIH/49413/16/OPR. Váš dotaz se týkal smlouvy o výpůjčce a o právu provést stavbu č. 17/014/1243/08/Wyb a smlouvy o nájmu nemovitostí a o právu provést stavbu č. 7/014/181/09/Tóth, které byly uzavřeny v souvislosti s rekonstrukcí OC Odra.

Dále jste mimo jiné uvedl, že výše uvedené smlouvy obsahují níže uvedený odstavec:

"Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku či stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2, písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3, písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110, odst. 2, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění", (dále jen "dlouhý odstavec").

V této souvislosti jste nám položil následující dotazy, na které Vám současně odpovídáme:

1) poskytnout informace, obsažené v opatření zn. JIH/022526/16/VŽP/Pru,

Toto opatření lze nalézt na webových stránkách městského obvodu v sekci „archív“.

2) poskytnout informace, obsažené v rozhodnutí o kácení dřevin č. 76/2015 ze 14. 5. 2015, u obojího poskytnutím kopie těchto písemností s údaji o jejich vyvěšení na úřední desce,

Není nám dosud známo, že by takovéto rozhodnutí o kácení dřevin existovalo.

3) poskytnout mi seznam zastupitelů, kteří bydlí ve Vyškovicích se všemi údaji, které umožnili zveřejnit (zejména kontaktní),

K předmětnému bodu se vyjádříme samostatným přípisem.

4) sdělit, kdy přijaté, jak očíslované a jak znějící usnesení radních umožnilo do názvu smlouvy ze 21.10.2008 doplnit "a o právu provést stavbu",

Žádné takové usnesení neexistuje, neboť jej ani nebylo nutno přijímat. Jedná se o termín uvedený ve stavebním zákoně.

5) sdělit, kdy přijaté a jak očíslované usnesení radních umožnilo do smlouvy ze 21. 10. 2008 dopsat "dlouhý odstavec",

Protože se jedná o citaci zákonných ustanovení, nebylo nutno takovéto usnesení přijímat.

6) sdělit, zda existuje usnesení nějakého obvodního orgánu, pověřující nějakou konkrétní osobu, aby do názvu smlouvy doplnila, a do textu smlouvy přidala "dlouhý odstavec", a pokud ano, která osoba tím byla pověřena,

Takovéto usnesení neexistuje.

7) sdělit, kdy přijaté, jak očíslované a jak znějící usnesení radních umožnilo do názvu smlouvy z 15. 6. 2009 doplnit "a o právu provést stavbu",

Viz bod 4.

8) sdělit, kdy přijaté a jak očíslované usnesení radních umožnilo do smlouvy z 15.6.2009 dopsat "dlouhý odstavec",

Viz bod 5.

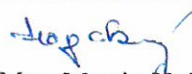
9) sdělit, zda existuje usnesení nějakého obvodního orgánu, pověřující nějakou konkrétní osobu, aby do názvu smlouvy z 15.6.2009 doplnila a do textu smlouvy přidala "dlouhý odstavec", a pokud ano, která osoba tím byla pověřena?

Takovéto usnesení rovněž neexistuje.

Děkujeme Vám za Vámi projevený zájem o věci veřejné a o výsledky naší práce.

S pozdravem




Mgr. Martin Hojecký
právník



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Úřad městského obvodu
odbor právní

Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/052343/16/OPR/Hoj
Sp. zn. S-JIH/049413/16/OPR/3 INF 129/2016
Vyřizuje Mgr. Martin Hojecký
Telefon: +420 599 430 285
Fax: +420 599 430 416
E-mail: martin.hojecky@ovajih.cz
Vyhotoveno: 2016-07-29

pan



Vyrozumění o odložení části žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

Dne 18. 7. 2016 obdržel elektronickou cestou odbor právní Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih (dále jen „povinný“) Vaši žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen Inf. zákon), čj. JIH/049413/OPR/Hoj, která obsahovala body 1) – 9). K uvedené věci povinný sděluje, že v bodu 3) žádosti žadatele, kdy bylo žádáno:

bod 3) poskytnout mi seznam zastupitelů, kteří bydlí ve Výškovicích se všemi údaji, které umožnili zveřejnit (zejména kontaktní),

byla Vaše žádost dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. c)

odložena

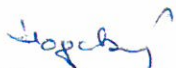
neboť výše požadované informace se nevztahují k působnosti povinného.

Odůvodnění:

Ve shora uvedeném bodě 3) požadoval žadatel poskytnout adresy zastupitelů Statutárního města Ostrava, Městského obvodu Ostrava-Jih, kteří zároveň své informace zveřejnili. Povinný pochopitelně pro své účely vymezené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, disponuje řadou údajů o zastupitelích městského obvodu včetně jejich kontaktních údajů. Avšak v žádném případě neviduje a ani nezjišťuje jména zastupitelů, kteří se rozhodli informace o své osobě, tedy i své kontaktní informace zveřejnit. Zjišťování a aktualizace takového seznamu není v působnosti povinného.

Proti tomuto postupu povinného si můžete podat stížnost prostřednictvím povinného podle ustanovení § 16a Inf. zák. a to ve lhůtě 30 dnů od doručení tohoto vyrozumění.




Mgr. Martin Hojecký
právník