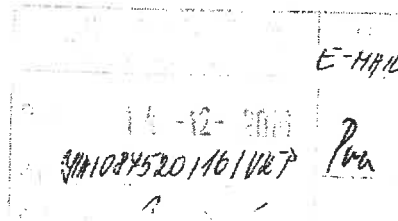




Úřad městského obvodu Ostrava Jih  
Horní 3  
Ostrava



V rámci práva na informace dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění žádám poskytnout informace, obsažené v písemnostech, kterými stavební úřad povoloval, či souhlasil, s trvalým užíváním stavby (dál jen "Souhlas").

Informace, v "Souhlasu" obsažené žádám poskytnout pro stavby na adresách Jičínská 572/37, a školní jídelny Výškovická 165 (obojí v katastrálním území Výškovice u Ostravy), a to poskytnutím kopií těchto písemností. Ty není třeba posílat, na základě výzvy e-mailem je u Vás vyzvednu.

Současně se úředníkům Obvodního úřadu Ostrava Jih omlouvám za skutečnost, že význam písemnosti v § 122 současného stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nazvané **kolaudační souhlas** jsem z neznalosti zcela zkreslil nahrazením slova slova **souhlas** slovem **protokol**. Toto zajisté hrubé zkreslení jim jako jediné, ač jinak jistě usilují o řádný výkon veřejné správy a službu občanům, půl roku znemožňovalo poskytnout mi informace, které jsem slovy **kolaudační protokol** žádal.

Informaci žádá 13.12.2016. [REDACTED]



Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih  
odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/001785/17/VŽP/Pru

Sp. zn. S-JIH/087520/16/VŽP

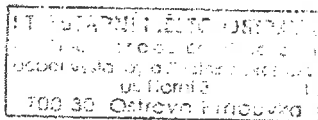
Vyřizuje : Jana Pruchnická  
Telefon: +420 599 430 216  
Fax: +420 599 430 490  
E-mail: jana.pruchnicka@ovajih.cz

Datum: 6.1.2017

### Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 14.12.2016 jsme obdrželi Vaši žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Inf.Z“), kde požadujete poskytnout informace obsažené v písemnostech, kterými stavební úřad povoloval, či souhlasil s trvalým užíváním stavby na adresách Jičínská 572/37 a školní jídelny Výškovická 165, v k.ú. Výškovice u Ostravy, a to poskytnutím jejich kopií.

V příloze Vám zasíláme kopie rozhodnutí k užívání předmětných staveb, které se podařilo dohledat ve spisovně úřadu.



*Jana Pruchnická*

**Jana Pruchnická**  
vedoucí oddělení  
stavební úřad a územní plán

Příloha:

Rozhodnutí č. 27/77

Rozhodnutí č. 460/96

Rozhodnutí č. 764/2003

Obvodní národní výbor Ostrava 3-odbor výstavby a VHZL

Výst 2350/76/Bat  
Zpracovala : Batíková Irena

11.1.1976

Uloženo 326 A 10

Městský investorský útvar  
MDS JM  
Klegova bl.37  
Ostrava - H r a b ů v k a

Věc : Družina - Výškovice 1

Kolaudační rozhodnutí č.24/77

Po přezkoumání návrhu investora MÚ Ostrava ze dne 20.12.1976 a na základě výsledků ústního jednání, spojeného s místním šetřením, konaného dne 28.12.1976, 4.1.77 a 11.1.1977 odbor VVHZL ObNV O.-3, na základě doporučení kolaudační komise jako příslušný stavební úřad, podle § 32 odst.1 zák.č.50/76 Sb.

p o v o l u j e

užívání stavby "Družina umístěné na ul.Vyškovické"  
v kat.území Výškovice.

#### Dípoziční řešení :

Objekt družiny obsahuje část mimoškolské péče a stravování. Bude sloužit pro dvě školy a to 18 třídní ZDŠ č. 61 a ZDŠ č.62. Uprostřed objektu v části mimoškolské péče je řešeno atrium se sadovými úpravami.

- I. NP - obsahuje vstupní prostory, šatnu dělenou pro jídelnu a mimoškolskou péči a zařízení pro žáky. Dále jsou zde umístěny sklady kuchyně, přístupně schodištěm a nákl.výtahem o nosnosti 500 kg.
- II.NP - obsahuje jídelnu, kuchyň, umývárnu žáků a výdejnu stravenek. Za dilatační zdí v samostatném celku kolem atria jsou řazeny místnosti družiny, knihovna, čítárna, gymnastický sál, dílna, kabiny a hyg.zařízení. Z chodby je přístupné atrium. Oddělení provozu I. a II.stupně je vnitřními dveřmi na chodbě.

Kapacita jídelny je dimenzována pro 670 strávníků; s toho je 350 dětí a 90 zaměstnanců školy.

Mimoškolní výchova je dimenzována pro 30%, t.j. cca 420 žáků.

Technický popis objektu :

Objekt je proveden v technologii montovaného skeletu MS OB. Z poloviny je přízemní, v druhé části dvoupatrová. Obvodový plášť je plynosilikátový, montovaný, s atypickými vydívkami, sklobetonových oken a schodiště. Žel.bet.ztužující stěny montované jsou součástí skeletu.

Střecha je rovná, izolace z plynosilikátových desek, krytina je IFA, opatřena ochranným nátěrem.

Hlavní schodiště je opalové montované. Schodiště z prostoru kuchyně je prefabrikované z desek PZD. Vnější schodiště u vykládací rampy a stria jsou betonové s povrchovou úpravou lité terace.

Přijezd do družiny a zásobování kuchyně je zajištěno z ul. Příkopické pe definitivním bet. schodištěm k rampě.

Hlavní vstup žáků do budovy je orientován ve směru příchodu od obou škol v úrovni přízemí. Přístup je zajištěn pe definitivním bet. schodištěm od bl. 632.

El. energie je zajištěna definitivní přípojkou z TR 45 u ZPS EL. Tato je očkoušena a doložena revizní zprávou z BTS n.p. se navrhuje k jejímu řádnému provozování do doby předání SME Ostrava.

Zásobování teplem a teplou užitkovou vodou je řešeno z VS 102, jejíž provozovatelem je BTS n.p., který rovněž provozuje sekundární rozvody tepla.

Odkanalizování je provedeno kanalizační přípojkou Js 200 napojenou na hlavní řád ve správě OVAKu Ostrava.

Zásobování pitnou vodou je zabezpečeno vodovodní přípojkou Js 90, napojenou na hlavní řád OVAKu Ostrava.

Dodávka plynu je zajištěna přípojkou Js 2,5", napojenou na hlavní řád SMP.

Místnost na odpady je přístupná ze zásobovací rampy a je vybavena výtokem pro studenou vodu.

Objekt je vybaven vzduchotechn. zařízením a 20' prostory kuchyně, jídelny a příslušenství varny.

Dodavatelem stavebně montážních prací byl B T S n.p.,  
zodp.stavbyvedoucí Ing. F I Z I A Miloš.

Investorský dozor na stavbě prováděla s. RIEDLOVÁ Božena.

Při místním šetření dne 11.1.1977 byly v provedení  
stavby zjištěny nedodělky a drobné nedostatky, které mu-  
sí být odstraněny v těchto lhůtách :

- 1 - V učebnách provést úpravy poklopů do úrovně podlahy.  
T - 31.1.1977
- 2 - Ve WC-hoši - přízemí provést úpravu splachovačů tak,  
aby sloužily svému účelu. T - 31.1.1977
- 3 - V kuchyni uvést do provozu myčku na nádobí a gril.  
T - 31.1.1977
- 4 - Označit hlavní uzávěr plynu na fasádě a dodat klíč.  
T - 31.1.1977
- 5 - V celém objektu provést opravu popraskaných maleb.  
T - červenec 1977
- 6 - Dodat seházejících 5 ks rozhlasu po drátě.  
T - 20.2.1977
- 7 - V případě neupravení užíváním nerovnosti podlahové  
krytiny PVC v přízemí objektu, musí být tato oprave-  
na.  
T - červenec 1977
- 8 - Provést dokončení obkladů a dlažeb, schodů a zídek  
atria.  
T - 30.4.1977
- 9 - Provést dokončení fasády objektu.  
T - 30.4.1977
- 10- Drobné závady zjištěné na střeše budou odstraněny  
T - 30.4.1977

Při dnešním řízení předložil zástupce investora tyto doklady :

- zápis o prohlídce a přezkoušení kanalizační přípojky
- zápis o zkoušce domovní přípojky a tlakové zkoušce domovního vodovodu
- zápis o tlakové zkoušce vnitřní kanalizace
- zápis o zkoušce domovního vodovodu
- protokol o tlakové zkoušce těsnosti plynovodní přípojky
- osvědčení o stavu komínů pro odvod spalin
- protokol o zkoušce těsnosti domovního plynovodu
- potvrzení o tlakové zkoušce hydrantu
- potvrzení o kolaudaci vnitřních rozvodů a prostupů telekomunikací od MTS Ostrava
- potvrzení o provedení slaboproudé instalace dle ČSN
- potvrzení o provedení vzduchotechniky dle ČSN
- potvrzení o provedení tlakové zkoušky ÚT
- potvrzení o provedení tlakové zkoušky potrubí teplé vody
- výchozí revizní zpráva el. instalace
- výchozí revizní zpráva na elektrorozvody NN propojení TR 6 a TR 7, 8
- dodatek k výchozí revizní zprávě č.371/S/76 na připojení el. strojů družiny
- zpráva o revizi hromosvodů
- potvrzení o odstranění závad vytčených v revizní zprávě elektro č.371/S/76 a v revizní zprávě hromosvodů č.372/S/76
- protokol o kontrole a převzetí provedených prací na kompletní STA
- výstupní zprávu odd.kontroly a řízení jakosti n.p.BTS ze dne 15.11.1976
- osvědčení o jakosti panelů č.48/74
- osvědčení o pevnostech betonu v základech
- osvědčení o jakosti záливkových malt
- zápis o odevzdání a převzetí dokončené dodávky ze dne 13.12.1976

Předložená potvrzení byla kladná. Zástupce Městské hygieny dal dnešním dnem souhlas s uvedením Družiny do trvalého provozu.

Zástupce MěIPO NVO souhlasí s uvedením objektu do trvalého provozu bez připomínek.

Pro užívání stavby stanovuje odbor výstavby a VHZZ ObNV Ostrava 3, podle § 82 odst.2 zák.č.50/76 Sb. a § 43 odst.2 vyhl.č.83/76 Sb tyto podmínky :

- 1 - Drobné závady a nedodělky uvedené v tomto rozhodnutí budou odstraněny v termínech tam uvedených.

- 2 - Bytostav n.p. bude sajišřovat bezparuchovou řodávku el.energie , tepla a teplé užitkové vody, vřštně provozu sekund. rozvřdu tepla řo řoby předání řýchto objektů řefinit.správcům.
- 3 - BTS n.p. bude sajišřovat údržbu příjezdové cesty k objektu pro řáobování řo řoby dokončení a předání cesty ObNV Ostrava 3.
- 4 - BTS n.p. provede vyklizení stěvanišřtě se strany ul. Výřkovické a se strany hlavního vřtupu v rozsahu nutném pro užívání Družiny řo 30.1.1977.
- 5 - ObNV - řdbor řkolství se zavazuje a jemu se nařizuje udržovat přístupový chodník k Družině v pochůzím bezpečném stavu.
- 6 - BTS n.p. provede řáškolení a řacvičení obsluhy vzduřhotechniky umístěné v objektu.
- 7 - Souřástí tohoto rozhodnutí nejsou HTř, JTř, Sř , které budou dokončeny dle uzavřených řS.

Odřvodnění :

Stavba byla provedena podle řokumentace ověřené ve stavebním řízení a byly splněny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení, které vydal řdbor výstavby MěřtNV v Ostravě řna 6.9.1966 pod řj.1345/66.

Užíváním stavby není ohrožen řivot a zřeví osob, ani řivotní prostředí.

Zřiřřtěné řrobně nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby a proto bylo užívání stavby povoleno řeřř před jejich řdřtraněním.

řhora uvedené podmínky byly uloženy z řřvodu bezporuchového užívání stavby a v souladu se současnými řřSN.

Novostavbě se řřiděluje ř.p. 440, or.ř.165 na ul. Výřkovické v řat.řzemí Výřkovice.

řabulky s řís.pop. a orient. musí být řivřřeny do 14 dnř u vřchodu po řdřřžení tohoto rozhodnutí.

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolat do 15 dnů,  
počínaje dnem následujícím po jeho doručení, podáním  
u zdejšího odboru na odbor výstavby, ÚPA NVO.

Vedoucí odboru výstavby a VHZL  
Ing. Arnošt Pavlišťík

Na vědomí :

\* adresát 3x

- ObNV OŠK - zde - 3x
- MěHS, Ostrava 1, Na bělidle 7
- MěIPO -"- , ul. Odboje 8
- BTS -04, Mitušova ul., O.-Hrabůvka
- BTS 08, Zajícova ul., O.-M. Hory
- NVO odbor školství
- ZDŠ ul. 29. dubna, O.-Výškovice- 3x
- výstavba - sekr.



12/1

1.

**MĚSTO OSTRAVA**  
**ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA - JIH**  
**UL. HORNÍ 3, 700 45 OSTRAVA - JIH**

B O N V E R. v.o.s.  
Žerotínova 20  
Valašské Meziříčí  
-----  
Vítězslav Hradil  
Lumírova 14  
O s t r a v a - J i h

Vaše značka

Naše značka

Ostrava dne

výst. 1672/96/Ko

12. 7. 1996

Věc: Kolaudační rozhodnutí č. 460/96

Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor výstavby a ŽP, jako příslušný stavební úřad obdržel dne 21. 6. 1996 Váš návrh na kolaudaci stavby " Stavební úpravy v objektu čp. 572, st. plocha 3432/7 v areálu býv. jeslí, poz. parcela č. 3432/8 v ul. Jičínské 37 v k.ú. Stará Bělá Městského obvodu O.- Jih, části Výškovice ".

Stavba byla povolena dne 21. 6. 1996, rozhodnutím č. 398/96, v souvislosti se změnou v užívání části stavby na pivní bar.

Po přezkoumání Vašeho návrhu a na základě výsledků ústního jednání spojeného s místním šetřením, Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor výstavby a ŽP v závěru kolaudačního řízení podle ust. § 82 odst. 1 a § 85 zák.č. 50/76 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) v platném znění

p o v o l u j e   u ž í v á n í

stavby " Pivní bar " v objektu čp. 572, st. plocha 3432/7 v areálu bývalých jeslí poz. parcela č. 3432/8 v ul. Jičínské 37 v k. ú. Stará Bělá části Výškovice Městského obvodu O.- Jih.

Stavební úpravy spočívaly v bouracích pracech, v dozdvíčkách, ve vybudování příček. Zařizovací předměty jsou napojeny na stáv. rozvody a odpady v objektu, úpravy instalací, úpravy povrchů, ÚT stávající. V uzavřených prostorách nucené větrání. Ze zadní strany objektu jsou stáv. schody do hospodářské části.

V prostoru pískoviště je upravena plocha - stávající dlažba pro venkovní posezení. U podávacího okna vybudovány vyrovnávací schody.

Zásobování provozovny je zajištěno po stáv. příjezdové komunikaci a zpevněné ploše v areálu objektu.

Odchytky skutečného stavu od ověřené dokumentace:

Bylo upuštěno od vybudování vstupních dveří a schodů pro zákazníky a

nájezdové rampy pro občany TTP. Vstup řešen stáv. dvoukřídlovými dveřmi - vpravo od vstupu do areálu - v úrovni terénu.

Pro užívání stavby se stanoví podle § 82 odst. 2 stavebního zákona č. 50/76 Sb. v platném znění a § 43 vyhl.č. 85/76 Sb. v platném znění, tyto podmínky:

1. Kolaudovaná stavba a její části budou užívány v souladu s tímto kolaudačním rozhodnutím pouze k účelům daným jejím charakterem a takto uvedeným ve schválené projektové dokumentaci. Jakákoli případná změna musí být projednána se stavebním úřadem.
2. Opad vzniklý provozem bude likvidován v souladu s ustanovením zák. č. 238/1991 Sb.

#### O d ů v o d n ě n í .

Návrh na kolaudaci stavby byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 9. 7. 1996.

V průběhu kolaudačního řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek, záv. posudek krajského hygienika čj. 8218-223.1/96 a M0 městského požárního rady.

Jejich stanoviska k užívání stavby byla kladná.

Bylo zjištěno, že stavební úpravy byly provedeny podle dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a že byly splněny podmínky stavebního povolení.

Drobné výše uvedené odchylky skutečného provedení od ověřené dokumentace, které jsou v ní vyznačeny, neovlivní užívání stavby k účelu pro který byla povolena, nevyžadují proto zvláštní řízení a st. úřad je vzal na vědomí.

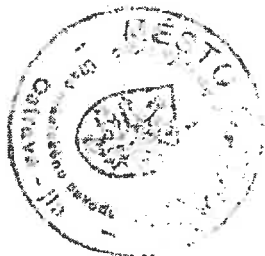
Užíváním stavby nebude ohroženo zdraví a život osob, ani životní prostředí a veřejné zájmy.

#### P o u č e n í

Kolaudační rozhodnutí je současně osvědčením, že uvedená část stavby je způsobilá k provozu.

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Proti tomuto rozhodnutí lze se ovolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru výstavby Magistrátu města Ostravy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



*Petr Halfar*  
Ing. Petr H a l f a r  
vedoucí odboru výstavby a ZP

Obdrží:

- 2x adresát

- Kollarczyk Evžen, Krakovská 26, O.- Jih
- Krajský hygienik Ostrava
- MO Městský požární rada, O.- Jih
- Sdružení pro ŽP a ZP Ostrava
- odbor DaVS
- 2x výst.

12. 7. 1996 TAN HRADIL PE VEDOUT' OPRÁVČŮH  
PŘÍSTROJŮ PROT: RS. 460/96 ZE DNE 12. 7. 96

*[Handwritten signature]*



## STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Úřad městského obvodu Ostrava - Jih

ul. Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka  
odbor výstavby a životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 15.10.2003  
NAŠE ZN.: VŽP/3293/2003  
VYŘIZUJE: Vladimíra Kozárová  
LINKA: +420 596 764 216  
E-MAIL: [vladimira.kozarova@ovajih.cz](mailto:vladimira.kozarova@ovajih.cz)  
DATUM: 12.11.2003

BONVER CZ s.r.o.  
Jakubská 2/647  
110 00 Praha 1

### Změna užívání

### Rozhodnutí č. 764/2003

Na podkladě Vaší žádosti - návrhu na změnu v užívání ze dne 15.10.2003, a výsledku provedeného řízení, SMO Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. d) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ustanovení článku 21 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy),

### p o v o l u j e

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona změnu v užívání části stavby – pivního baru v budově č.p. 572 v ul. Jičínské 37 v k.ú. Výškovice u Ostravy na **pivnici – hernu**.

Nový způsob v užívání je vyznačen v původní dokumentaci.

Změna v užívání nevyžadovala provedení stavebních úprav.

Pro nový způsob užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Uvedená část stavby bude využívána v souladu s tímto rozhodnutím. Jakákoliv případná změna nesmí být provedena bez předchozího povolení stavebního úřadu.

### O d ů v o d n ě n í

Stavební úřad opatřením ze dne 21.10.2003 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení řízení o změně v užívání.

V řízení stavební úřad zjistil, že pro dosavadní účel byla stavba kolaudována zdejší stavebním úřadem a je v dobrém stavebně technickém stavu.

K.rozšíření užívání části stavby – pivního baru o hernu – nebyly vzneseny námitky ani požadavky dotčených orgánů státní správy.

Na podkladě výsledku provedeného řízení, dospěl stavební úřad k závěru, že povolenou změnou v užívání nedojde k ohrožení života a zdraví osob, k poškození životního prostředí ani k narušení jiných veřejných zájmů.



Ing. Petr Halfar  
vedoucí odboru výstavby a ŽP

**Obdrží:**

adresát

Evžen Kollarczyk, Krakovská 26, 700 30 Ostrava

Na vědomí:

2x výst.

Správní poplatek ve výši Kč 500, - vyměřený podle zákona č. 368/92 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, byl zaplacen dne 15.10.2003, stvrz. č. 4641