

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA MĚSTSKÝ OBYVOD OSTRAVA-JIH	
Datum: 22-02-2016	Zpracoval:
Č. j.: JIH/012801/16/OPVO	
Poč. listů:	Pril.



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
k rukám místostarostky Věry Válkové
Horní 791/3
700 30 Ostrava

V Ostravě dne 22.2.2016

Věc: Příjezdová plocha k řadovým garážím – urgence požadavku na odstranění havarijního stavu

Vážená paní místostarostko,

dopisem ze dne 25.února 2015 jsem se na Vás obrátil se žádostí o řešení havarijního stavu příjezdové plochy ke garážím na ul. U Výtopny, nacházející se na pozemku parc. č. 773/ v k. ú. Zábřeh nad Odrou. Tento pozemek – nezpevněná plocha je ve správě MÚ Ostrava – Jih který má provádět jeho údržbu. Vzhledem k tomu, že žádný z termínů oprav, které jste si stanovili ve své odpovědi ze dne 4.3.2015 (č.j. JIH/012936/15/OKD/Zdr) nebyl splněn, jsem nucen se opětovně obrátit v této záležitosti na Vás. Bohužel se opět opakuje situace, která se táhne již od roku 2004 a opět se stejnými výsledky jako v období Vašich předchůdců. Dovoluji si citovat některé pasáže z odpovědi Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih.

23.6.2004 – z dopisu zn. OKD/1242/58/04/Zd (vyřizuje Zdráhala)“ oprava příjezdových cest je zařazena do požadavku oprav pro investiční odbor. Vše bude záležet na přidělení finančních prostředků pro danou akci “.

4.3.2015 – z dopisu č.j. JIH/012936/15/OKD/Zdr (vyřizuje Zdráhala)“ Nezpevněné plochy u garáží jsou dlouhodobou záležitostí, která zatím nemá definitivního řešení. konstatujeme, že provedeme opravu. Dojde k mírnému stržení povrchu u prohlubni a následně jejich zasypaní recyklátem..... k zasypaní recyklátem dojde v termínu do 07/2015. Předtím bude provedeno stržení povrchu v termínu do 04/2015. “



Musím bohužel konstatovat, že se opět nic z těchto opatření neuskutečnilo. Vzhledem k tomu, že k odstranění havarijního stavu i přes příslibené termíny nedošlo, opětovně se na Vás obracím se žádostí v souladu s ust. § 3 odst. 1 a § 13 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů o informaci:

- Kdy a jaká budou přijata opatření k nápravě havarijního stavu příjezdové plochy na pozemku p.č. 773/1 v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

Havarijní stav příjezdové plochy je vyznačen na snímku katastrální mapy v příloze a dále přikládám fotografie stavu plochy pořízené 21.11.2015.

Dále Vám v příloze pro informaci zasílám i původní požadavek na odstranění havarijního stavu – dopis ze dne 5.3.2004.

S pozdravem

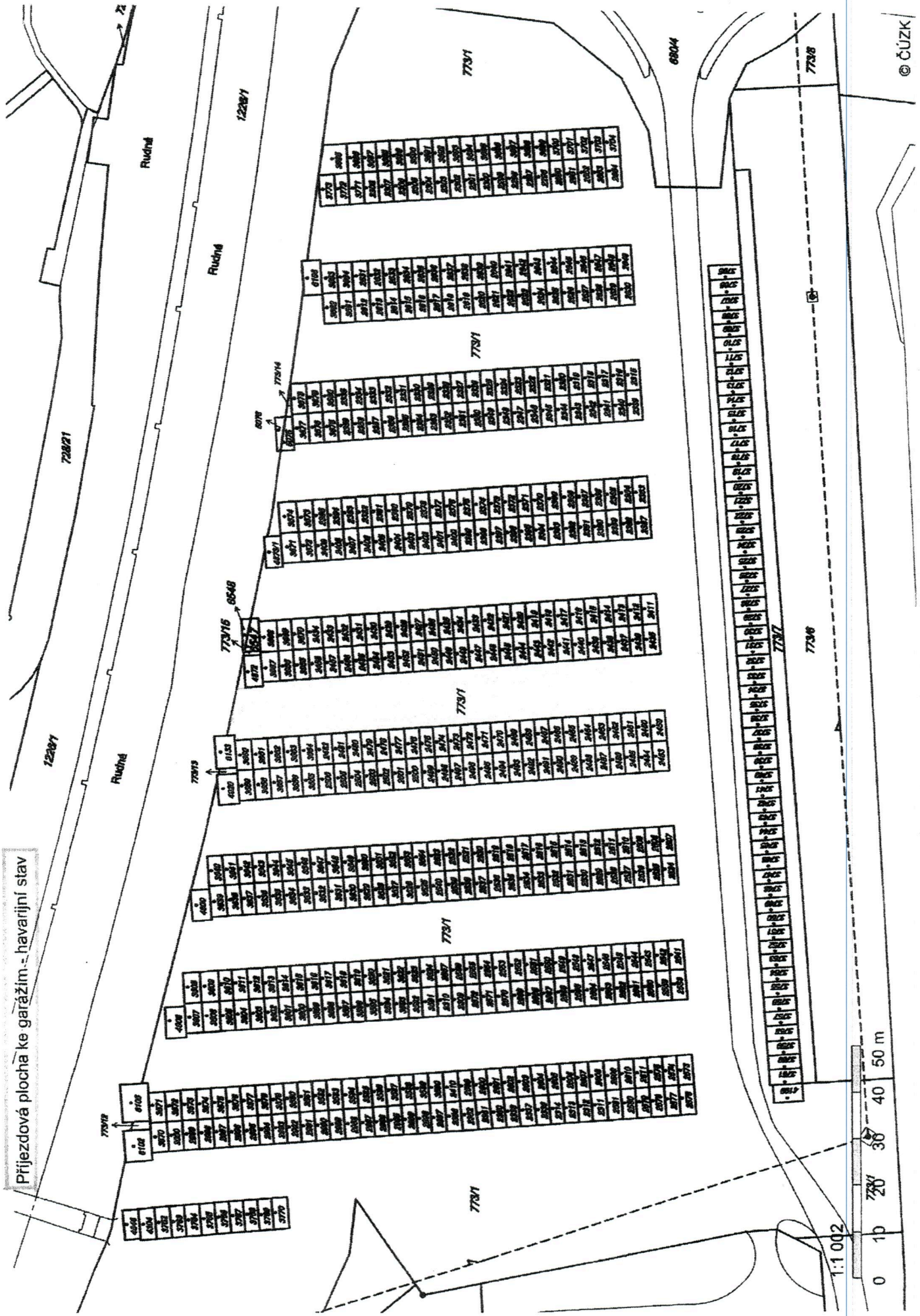
Přílohy: Snímek katastrální mapy s vyznačením situování havarijní plochy

Fotografie příjezdové plochy ze dne 21.11.2015

Původní požadavek na odstranění havarijního stavu – dopis ze dne 5.3.2004

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBYVODU OSTRAVA-JIH odbor správních činností	
Došlo:	22-02-2016
Převzal:	Alena PÍŠKOVÁ zmocněnec pro přejímání zásilek

Prijezdová plocha ke garážím - havarijný stav



Příjezdová plocha ke garážím – parc. č. 773/1 – foto ze dne 21.11.2015



Obrázek č. 1- Pohled z ulice U Výtopny



Obrázek č. 2 – Pohled z ulice U Výtopny

[REDACTED]

Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava – Jih
odbor dopravy a komunálních služeb
ul. Horní 3
700 30 Ostrava – Hrabůvka

Ostrava 5.3.2004

Věc: Příjezdová plocha k řadovým garážím – žádost o odstranění havarijního stavu.

V prostoru mezi ul. U výtopy a ul. Rudná v Ostravě- Zábřehu byly na pozemku, jehož vlastníkem je Statutární město Ostrava (který jej svěřil Městskému obvodu Ostrava – jih), vybudovány jednotlivými garážníky řadové garáže. Městský obvod Ostrava – jih uzavřel s těmito garážníky smlouvy o pronájmu pozemků pod garážemi. V současné době však není možno jednotlivé garáže řádně využívat z následujících důvodů:

1. příjezd k řadovým garážím vedoucím přes pozemek p.č. 773/1 (vlastník Statutární město Ostrava jej svěřil Městskému obvodu Ostrava – jih) je v havarijním stavu a díry v příjezdové ploše ohrožují provoz automobilů, které v jednotlivých garážích garážují
2. v období dešťů dochází v důsledku havarijního stavu příjezdové plochy a špatného vyspádování k podmáčení jednotlivých garáží a jejich poškozování
3. v zimním období nezajišťuje Městský obvod Ostrava – jih zimní údržbu tohoto příjezdu ke garážím a garáže jsou při vyšší sněhové pokrývce prakticky nedostupné
4. při jarním tání a promrzání půdy dochází ze stejného důvodu jako v b. č.2 k dalšímu poškozování garáží

Žádáme Vás o urychlené provedení opravy příjezdové cesty a tím zároveň odstranění výše uvedených nedostatků, neboť za těchto podmínek neslouží Vámi pronajímáný pozemek účelu pronájmu. Domníváme se, že k povinnostem pronajímatele patří i zajištění přístupu a příjezdu na pronajímáný pozemek a věříme, že i Vy máte zájem o to, aby pronajímáný pozemek sloužil účelu pronájmu.

Za kladné vyřízení žádosti předem děkujeme.

S pozdravem

[REDACTED] v zastoupení garážníků

Přílohy: - snímek katastrální mapy s vyznačením havarijního úseku
- podpisová listina garážníků připojujících se k obsahu dopisu



Vaše značka:

Ze dne: 22. 2. 2016
Č. j.: JIH/012801/16/ODK/Bál
Sp. zn.: S-JIH/012801/16/ODK/2

Vážený pan

Vyřizuje: Ing. et. Ing. Jindřich Haverland, Ph.D.
Telefon: +420 599 430 211
E-mail: jindrich.haverland@ovajih.cz
Datum: 3. 3. 2016

Vyjádření k žádosti podané dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – požadavek na odstranění havarijního stavu příjezdové plochy ke garážím na ul. U Výtopny

Vážený pane

žádostí ze dne 22. 2. 2016 podanou v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jste se na mne obrátil ve věci dlouhodobě neřešeného stavebně technického stavu příjezdové plochy ke garážím na ul. U Výtopny nacházející se na pozemku parc.č. 773/1, k.ú. Zábřeh nad Odrou. Jak uvádíte, i přes opakovaná vyjádření zdejšího úřadu (poslední ze dne 4. 3. 2015, v němž byla přislíbena alespoň provizorní oprava povrchu formou zasypaní recyklátu) doposud nedošlo ke sjednání nápravy. Proto mne žádáte o poskytnutí informace, kdy a jaká budou přijata opatření k nápravě havarijního stavu výše specifikované příjezdové plochy. K žádosti přikládáte snímek katastrální mapy a fotografie plochy pořízené v 11/2015.

Vážený pane, jak mne informoval správce místních komunikací, se stavem zmíněné příjezdové plochy ke garážím je dobře obeznámen, a to i s ohledem na nedávno provedené místní šetření. V této souvislosti musíme potvrdit, že tento stav je opravdu velmi špatný, a to nejen na Vámi specifikované ploše, ale v podstatě na všech souběžných příjezdových komunikacích ke garážím v této lokalitě. Celková asfaltová plocha pouze této lokality činí cca 8000 m² a její komplexní oprava by si tak orientačně vyžádala částku minimálně několika miliónů korun.

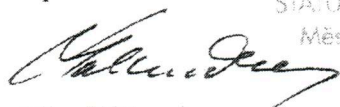
Současně musíme objektivně konstatovat, že velká většina místních komunikací ve správě městského obvodu (zejména pak chodníků) je taktéž ve velmi špatném stavu a není ve finančních ani personálních možnostech městského obvodu aktuálně zajistit přípravu a realizaci všech potřebných oprav či rekonstrukcí. Proto si

vedení obvodu stanovilo priority, které spočívají v postupném zajištění oprav frekventovanějších komunikací (ať již pro motorová vozidla či pěší) – tedy těch, které jsou intenzivně využívány větší skupinou občanů zdejšího obvodu k dosažení nejrůznějších objektů veřejné infrastruktury.

K Vašemu dotazu tedy sděluji, že aktuálně není oprava této plochy zařazena do plánu oprav pro letošní rok. Váš požadavek majetkový správce eviduje a budeme se jej snažit zařadit do plánu oprav v dalších letech, a to v návaznosti na disponibilní finanční zdroje.

Lituji, ale v tuto chvíli Vám nemohu poskytnout příznivější odpověď.

S pozdravem



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Ostrava Jih

Věra Válková
místostarostka městského obvodu