

Úřad městského obvodu Ostrava Jih

Horní 3

70030 Ostrava

Vážení,

společnosti 3E projekt a.s. jste v souvislosti s OC Odra půjčovali a pronajímali pozemky.

V rámci práva na informace dle zákona č. 106/1999 Sb. žádám **sdělit**:

- a)** na základě jak označených a datovaných smluv jste pozemky půjčovali,
- b)** na základě jak označených a datovaných smluv jste pozemky pronajímali,
- c)** jaké částky jste za tyto služby kdy a ke které smlouvě obdrželi,
- d)** pokud snad již žádné částky za služby nedostáváte, žádám sdělit k jakému datu byly platby ukončeny, a
- e)** sdělit, na základě kterého ujednání v jaké smlouvě, či jiné písemnosti, byly platby za služby ukončeny.

Za poskytnutí informace děkuji.

Napsal 22.9.2018



*J. Ing. J. Ing. J. Ing.*  
*J. Ing. J. Ing. J. Ing.*



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/79871/18/OMJ/Dzi

Sp. zn.

Pan

Vyřizuje: Renáta Dziadkowiecová

Telefon: +420 599 430 466

E-mail: renata.dziadkowiecova@ovajih.cz

Datum: 28.09.2018

Vážený pane

na základě Vaší žádosti ze dne 22.09.2018 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se výpůjčky a pronájmu pozemků společnosti 3E PROJEKT, a.s. v souvislosti s Obchodním centrem Odra v Ostravě-Výškovicích sdělujeme:

**a) na základě jak označených a datovaných smluv jste pozemky půjčovali**

Pozemky byly vypůjčeny na základě Smlouvy o výpůjčce a o právu provést stavbu č. 17/014/1243/08/Wyb ze dne 21.10.2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.05.2017 a dodatku č. 2 ze dne 27.07.2017.

**b) na základě jak označených a datovaných smluv jste pozemky pronajímali**

Pozemky byly pronajímány na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti a o právu provést stavbu č. 7/014/181/09/Tóth ze dne 15.06.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.05.2017 a dodatku č. 2 ze dne 27.07.2017.

Kopie výše uvedených smluv jste převzal 25.10.2010.

**c) jaké částky jste za tyto služby kdy a ke které smlouvě obdrželi**

Přehled plateb nájemného vyplývající ze Smlouvy o nájmu nemovitosti a právu provést stavbu č. 7/014/181/09/Tóth ze dne 15.06.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.05.2017 a dodatku č. 2 ze dne 27.07.2017:

Částka	Datum úhrady
20 597 Kč	21.06.2010
234 938 Kč	15.11.2010
238 461,50 Kč	12.05.2011
238 461,50 Kč	15.11.2011
242 981,25 Kč	11.05.2012
242 981,25 Kč	14.11.2012
242 981,25 Kč	14.05.2013
8 010,25 Kč	12.07.2013
250 991,50 Kč	12.11.2013



254 504,50 Kč	13.05.2014
254 504,50 Kč	13.11.2014
255 522,50 Kč	15.05.2015
255 522,50 Kč	13.11.2015
256 289,- Kč	16.05.2016
256 289,- Kč	15.11.2016
393 795,50 Kč	12.06.2017
683 519 Kč	29.06.2018

**d) pokud snad již žádné částky za služby nedostáváte, žádám sdělit k jakému datu byly platby ukončeny**

Platby nájemného budou ukončeny k datu 01.11.2018.

**e) sdělit, na základě kterého ujednání v jaké smlouvě, či jiné písemnosti byly platby za služby ukončeny**

Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 7019/173 ze dne 28.06.2018 vypověděla Smlouvu o nájmu nemovitosti a právu provést stavbu č. 7/014/181/09/Tóth ze dne 15.06.2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.05.2017 a dodatku č. 2 ze dne 27.07.2017.

Dle článku VII. předmětné smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce. Platby nájemného budou ukončeny k 01.11.2018.

S pozdravem



Mgr. Andrea Miškaříková  
vedoucí majetkového odboru