

Úřad městského obvodu Ostrava Jih (dál OJ)  
Horní 3  
70030 Ostrava  
Vážení,

1) rozhodnutím č. 47/2016 z 11.5.2016, č.j. JIH/029061/16/VŽP/Pru, sp.zn. S-JIH/005774/16/VŽP bylo povoleno odstranění stavby OC Odra v určeném rozsahu do 31.12.2017, což se nestalo. Není odstraněn jeden modul 6m venkovní terasy a všechny základy. Vlastník oplocený prostor téměř opustil a ignoroval povinnost udržet schůdnou obchozí trasu k podchodu pod Výškovickou ulicí. Obvodní úřad na vlastní náklady zajistil vylepšení povrchu této obchůzky.

2) Úředníkům obvodního úřadu včetně pana tajemníka stanoví § 16 odst. (1) písmeno c) zákona č. 312/2000 Sb. o úřednících ÚSC: Úředník je povinen hájit při výkonu správních činností **veřejný zájem**. V dalším odstavci (2) písmeno c) je: Úředník je dále povinen řádně hospodařit s prostředky svěřenými mu územním samosprávným celkem a střežit a ochraňovat jeho majetek před poškozením, ztrátou, zničením a zneužitím a **nejednat v rozporu s oprávněnými zájmy územního samosprávného celku**

3) K tomu v rámci práva na informace dle zákona č. 106/1999 Sb. **žádám sdělit:**

a) zda a jakým způsobem jste kdy urgovali dokončení bourání včetně odstranění základů,

b) zda a jakým způsobem jste kdy domáhali úpravy obchozí trasy kolem plotu,

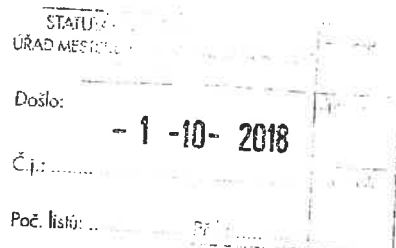
c) kolik peněz včetně DPH jste na úpravu obchozí trasy kdy vynaložili,

d) zda jste kdy vynaložené náklady jakou částkou vlastníkově OC účtovali,

e) kdy byla tato částka uhrazena?

Za poskytnutí informace děkuji.

Napsal 30.9.2018



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/081554/18/OPR/Hoj  
Sp. zn. S-JIH/081554/18/OPR/4 INF 74/2018  
Vyřizuje Mgr. Martin Hojecký  
Telefon: + 420 599 430 285  
Fax: + 420 599 430 416  
E-mail:



Datum: 2018-10-16

## Vyjádření k žádosti o poskytnutí informací

Vážený pane,

dne 1. 10. 2018 jsme od Vás obdrželi pod výše uvedeným čj. žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Inf. zákon“) týkající se rekonstrukce OC Odra.

V žádosti jste uvedl, že rozhodnutím č. 47/2016, č.j. JIH/029061/16/VŽP/Pru, sp.zn. S-JIH/005774/16/VŽP, bylo povoleno odstranění stavby OC Odra v určeném rozsahu do 31.12. 2017. Nebyl však odstraněn jeden modul 6 m venkovní terasy a všechny základy. Vlastník dle Vás oplocený prostor téměř opustil a měl ignorovat povinnost udržet schůdnou obchozí trasu k podchodu pod ulicí Výškovická.

V souvislosti s výše uvedeným jste požadoval sdělit následující:

### *a) zda a jakým způsobem jsme kdy urgovali dokončení bourání včetně odstranění základů,*

Dokončení bourání včetně odstranění základů zde investor neplánoval, neboť tyto je možno realizovat až v návaznosti s novou výstavbou objektů obchodního centra. Takto by zde zůstaly pouze nebezpečné výkopy. Je třeba zdůraznit, že doba projektantem uvedená v rozhodnutí je pouze orientační a záleží jen na vůli stavebníka, kdy bude v demolici a následně v nové výstavbě pokračovat.

Nad rámec Vašeho dotazu a v souvislosti se stále opakujícím se dotazem, zda bude odstraněn 6 m modul venkovní terasy a všechny základy, je třeba zdůraznit, že demolice tohoto modulu je podmíněna přeložením uzlu výměníku a trafostanice, který současně napájí prodejnu Hruška. Investor původně uvažoval o jeho demolici a přepojení těchto uzlů energií do nového nákupního centra. Jelikož se tento záměr nerealizoval, nemůže být provedena ani tato část demolice a odstranění terasy. Terasa tedy musí být zachována až do doby možného přeložení těchto napájecích uzlů.

V souladu s výše uvedeným povinný dokončení bourání, včetně odstranění základů, neurgoval.

### *b) zda a jakým způsobem jsme se kdy domáhali úpravy obchozí trasy kolem plotu,*

Úpravou pěší trasy kolem plotu se městský obvod nezabýval. Na základě požadavku ÚMOB Ostrava-Jih vlastník realizoval minimalizaci oplocené plochy tak, aby se alespoň částečně uvolnil přístup k tamní zeleni a zvětšila se plocha pro parkování.

Ze strany městského obvodu byla v září roku 2017 provedena **úprava veřejného prostranství** v okolí bývalého OC Odra, a to z důvodu zlepšení kvality přístupových cest od zastávek tramvají – v místě komunikace byl tedy zřízen nový chodník. Jednalo se o odbourání asfaltového krytu, dlažby, doplnění nového asfaltového krytu, obrubníků, zásyp zeminou a zatravnění.

**c) kolik peněz včetně DPH jste na úpravu obchozí trasy kdy vynaložili,**

Na „úpravu obchozí trasy kolem plotu“ nevynaložil povinný žádnou částku.

**d) zda jste kdy vynaložené náklady jakou částkou vlastníkovi OC účtovali,**

Viz bod c).

**e) kdy byla tato částka uhrazena?**

Viz bod c)

Děkujeme Vám za Vámi projevený zájem o věci veřejné a o výsledky naší práce.

S pozdravem

Mgr. Martin Hojecký  
právník