

Adresát:
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
Bc. Martin Bednář, starosta
Horní 791/3
Ostrava

Ostrava 18.7.2023

Žádost o vysvětlení způsobu parkování v souvislosti s projektem úpravy prostranství a okolí kostela sv. Ducha.

Pane starosto,

seznámil jsem se s vítězným návrhem úpravy prostranství a okolí kostela sv. Ducha v Ostravě Zábřehu, který chce obec realizovat v nejbližších letech. Budeme to mít velmi pěkné.

Dané řešení ve mně vyvolalo otázky, jak to bude s parkováním vozidel. Víte, že situace v Zábřehu je katastrofální, možnosti parkování pramalé. Proto mne velmi překvapilo totální zrušení tohoto parkoviště s dovětkem o „zkapacitnění přilehlého parkoviště na 72 míst“, jak uváděla studie s dovětkem o parkování na billboardu u Kotvy, dnes již odstraněném. Prostým porovnáním nákresu návrhu a současného stavu tohoto přilehlého parkoviště, na kterém jsem odhadem napočítal 70 zaparkovaných vozidel (všední den, 22:00), nevidím žádnou pozitivní změnu vzhledem k rozměrům tohoto parkoviště a k uvažovanému zrušení cca 60 parkovacích míst parkoviště před kostelem. Je zřejmé, že se jedná o parkování rezidentů, protože problém v okolí kostela a přilehlých ulicích je pouze v odpoledních a večerních hodinách.

Tento problém s parkováním popisují i analýzy dostupné k zadání daného projektu:

- <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0003636/zakazka/521367>
- <https://www.mappaostrava.cz/kostel-sv-ducha>
- <https://drive.google.com/drive/folders/1YKtmpADi8Qa1BA1NwxNLI-PHtvotmUHz>

Učinil jsem dotaz na Odbor strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy a jejich odpověď mě rozhodně nepotěšila, cituji „...Stávající povrchové parkování tedy není v souladu s využitím dle územního plánu. Stávající parkovací místa v ploše před vstupem do kostela taktéž nejsou vázána ke konkrétní funkci, nebyla spojena se vznikem některého z okolních objektů (obchodní centrum, bývalý Hotelový dům). Plocha původně sloužila jako zastávka MHD a točna autobusů. S ohledem na tyto skutečnosti bylo zadáním soutěže zrušení placených parkovacích stání, které jsou v celkovém počtu 67 ks. Neplacená parkovací stání v celkovém počtu 78 ks bylo požadováno v řešeném území vhodně umístit, což vítězný návrh umožňuje. Pro okolní bytové domy jsou určeny jiné plochy pro parkování než na tomto vymezeném veřejném prostranství. ...“ (úplné znění příkládám). Na základě této odpovědi jsem si prostudoval coby laik i příslušnou část územního plánu.

Shrnutí:

- 1) Územní plán s touto plochou, coby s parkovištěm, opravdu nepočítá.
- 2) Územní plán předepisuje rozměry pro plochy parkování a dopravní obslužnosti bytových a rodinných domů. Ty ale v dané lokalitě díky parkování vozidel nejsou dodrženy.
- 3) Na území kolem místa projektu je katastrofální nedostatek parkovacích míst již nyní (viz analýzy).
- 4) Závěr: Vzhledem k výše uvedenému *daná plocha jako parkoviště sloužit nebude* (parafrázuji přiloženou odpověď).

Pane starosto, chápu tedy z odpovědi správně, že rušení parkovacích míst, jejichž počet ani nyní nespĺňuje platnou normu, byl od počátku záměrem města? To mi přijde dost zvláštní způsob uvažování, když na jednu stranu není město schopno splnit své závazky dané svým vlastním Územním plánem (parkování a dopravní obslužnost) a na stranu druhou pod heslem „Ostrava pěknější“ nás, ekonomicky činné daňové poplatníky, dostává do ještě větších problémů. Je snad záměrem vytlačit nás z města?

Proto Vás, pane starosto, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v souvislosti se zveřejněnými detaily vítězného návrhu ateliéru m2au, žádám o sdělení

a) způsobu, jak bude řešen problém parkování ve smyslu udržení a navýšení počtu parkovacích míst pro rezidenty dané lokality

nebo

b) způsobu, jak budou uvedeny oblasti vymezené ulicemi Kosmonautů, P. Lumumby, Svornosti, Volgogradská a Výškovická, do souladu s Územním plánem ve smyslu dostatku počtu parkovacích míst pro rezidenty dané lokality.

S pozdravem





Vaše značka:

Ze dne: 24.04.2023

Č. j.: SMO/285762/23/OSR/Tes

Sp. zn.: S-SMO/261078/23/OSR/2




Vyřizuje: Alice Tesárková

Telefon: 599 443 344

E-mail: alice.tesarkova@ostrava.cz

Datum: 05.05.2023

Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane 

Na základě Vaší žádosti ze dne 25.4.2023 o poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám poskytujeme požadované informace:

Předmětná plocha není primárně určena pro parkování vozidel. Dle vymezení v Územním plánu Ostravy se jedná o plochu Veřejného prostranství, která slouží pro: setkávání, shromažďování a relaxaci obyvatel a zajištění pěších vazeb v centrálních částech města. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické esteticky příznivým prostorem s použitím kvalitních architektonických, výtvarných a přírodních prvků. Veškeré doplňkové stavby a zařízení musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru daného místa a musí jej vhodně doplňovat, nikoliv narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem. Funkce parkování je v dané ploše umožněna pouze jako přípustná, nikoliv jako hlavní a je taktéž omezena pouze na podzemní parkování.

Stávající povrchové parkování tedy není v souladu s využitím dle územního plánu. Stávající parkovací místa v ploše před vstupem do kostela taktéž nejsou vázána ke konkrétní funkci, nebyla spojena se vznikem některého z okolních objektů (obchodní centrum, bývalý Hotelový dům). Plocha původně sloužila jako zastávka MHD a točna autobusů.

S ohledem na tyto skutečnosti bylo zadáním soutěže zrušení placených parkovacích stání, které jsou v celkovém počtu 67 ks. Neplacená parkovací stání v celkovém počtu 78 ks bylo požadováno v řešeném území vhodně umístit, což vítězný návrh umožňuje. Pro okolní bytové domy jsou určeny jiné plochy pro parkování než na tomto vymezeném veřejném prostranství.



Dále si Vám dovoluujeme doporučit získání bližších informací k nově budovaným parkovacím místům dotazem adresovaným Úřadu Městského obvodu Ostrava Jih.

S pozdravem

Mgr. Jiří Hudec
vedoucí odboru strategického rozvoje

-podepsáno elektronicky-



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
starosta



Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: JIH/075241/23/ODK/Bál
Sp. zn.: S-JIH/072905/23/TAJ/2



Vyřizuje: Ing. Petra Bálková
Telefon: +420 599 430 283
Fax:
E-mail: petra.balkova@ovajih.cz

Datum: 26.07.2023

Vyjádření k žádosti o poskytnutí informací – parkování v souvislosti s projektem úpravy prostranství a okolí kostela sv. Ducha

Vážený pane inženýre,

obrátil jste se na mne s žádostí podanou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, která se týká řešení parkování v souvislosti s připravovaným projektem úpravy prostranství a okolí kostela Sv. Ducha v Ostravě – Zábřehu. K podání přikládáte odpověď odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy ze dne 5. 5. 2023 k této problematice a v návaznosti na její obsah žádáte o sdělení způsobu, jak bude řešen problém parkování ve smyslu udržení a navýšení počtu parkovacích míst pro rezidenty dané lokality nebo způsobu, jakým budou uvedeny oblasti vymezené ulicemi Kosmonatů, P. Lumumby, Svornosti, Volgogradská a Výškovická do souladu s Územním plánem ve smyslu dostatku počtu parkovacích míst pro rezidenty dané lokality.


Vážený pane inženýre, k záležitosti plánované úpravy prostoru v okolí kostela Sv. Ducha sděluji, že architektonická soutěž v této věci byla plně v gesci statutárního města Ostrava, které ji realizovalo ve spolupráci s Městským ateliérem prostorového plánování a architektury (MAPPÁ!!!). Jak uvádíte, veškeré podklady jste si k věci nastudoval, proto nebudu podrobnější informace týkající se vlastní soutěže, vítězného návrhu apod. blíže popisovat.

K Vaším dotazům sděluji, že uvedená úprava veřejného prostoru bude dále standardně projekčně připravována, tj. budou zpracovány jednotlivé stupně projektové dokumentace s cílem získat povolení orgánů územního plánování a stavebního úřadu. Soulad stavby s územním plánem tedy bude posuzován v rámci příslušného správního řízení. Co se týče historické výstavby obytných domů v okolí, zcela jistě byla v souladu s tehdy platnými předpisy v oblasti územního plánování. Územní plán představuje dokument, který má za úkol zejména stanovit předpoklady, které zajistí trvale udržitelný rozvoj dané oblasti a jak vyplývá z jeho názvu, jedná se o nástroj vymezující podmínky pro budoucí výstavbu. Historickou výstavbu tedy nelze posuzovat v kontextu aktuálně platných dokumentů norem apod., které v době výstavby neexistovaly či byly zásadně změněny.



Obecně mohu konstatovat, že lokalita ulic Kosmonatů, P. Lumumby, Svornosti, Volgogradská a Výškovická (stejně tak jako řada dalších oblastí na území městského obvodu Ostrava-Jih) je opravdu problematická z pohledu parkování, nicméně zde vzhledem k urbanistickému řešení zástavby neexistují v podstatě žádné vhodné plochy, kde by mohlo vzniknout kapacitní parkoviště. Přesto se snažíme situaci zlepšovat, a to jak organizačními úpravami na stávajících komunikacích, tak výstavbou menších parkovišť. V poslední době bylo např. vybudováno parkoviště na ul. Patrice Lumumby či na ul. Volgogradská, kde bude v brzké době zahájena stavba dalšího parkoviště, výstavbu parkovací plochy plánujeme také na ul. Krasnoarmejců.

S pozdravem

Bc. Martin Bednář, MBA 
starosta městského obvodu Ostrava – Jih