



Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu
Obor investiční

Statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
14	835	INV
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Číslo smlouvy objednatele: 4/034/025.2/14
Veřejná zakázka č.: VZ 34.14, P14V00000034, 486720

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
na adrese: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou
IČ: 00845451 ev. č. 04
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 19-9923050277/0100

dále jen objednatel

název: FICHNA - HUDECZEK a.s.
se sídlem: Opavská 535/17, 747 18 Píšť
zastoupena: Ing. Milanem Hudeczkem, předsedou představenstva
IČ: 27765857
DIČ: CZ27765857
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 6361428224/0100
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, Oddíl B, vložka 3018

dále jen zhotovitel

Dodatek smlouvy byl uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 433/10 ze dne 02.03.2015.

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách v textu původní smlouvy:

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu, a to z důvodu neprovádění některých prací a z důvodu realizace dodatečných prací. Tyto změny jsou doloženy Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

S ohledem na výše uvedené se článek III. odstavec 1 smlouvy o dílo číslo 4/034/025/14 mění na následující znění:

„Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
Stavba dle SoD včetně dodatku č. 1 a dodatku č. 2: 11 769 963,92 Kč bez DPH.“

III.

Závěrečná ujednání

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu
Odbor investiční

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží pět a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
4. Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č 1 – Rekapitulace celkové ceny dodatku včetně položkového rozpočtu

Za objednatele

Datum: 05-03-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář
starosta obvodu

Za zhotovitele

Datum: 05-03-2015

Místo: Ostrava

FICHNA - HUDECZEK a.s.

Opavská 535/17, 747 18 Píšť

IČ: 251765857, DIČ: CZ27765857

Ing. Milan Hudecsek
předseda představenstva

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

**Modernizace kina LUNA, rekonstrukce vestibulu a přilehlých prostor,
Rekapitulace celkové ceny za dílo včetně VCP/MNP**

Vícepráce

VCP 7	Vícepráce 7 - Rošt skleněného podhledu	364 158,00
763	<i>Konstrukce montované z desek, dílců a panelů</i>	364 158,00
VCP 17	Vícepráce 17 - změna povrchu stropu vstupu do sálu, úprava VZT	9 158,00
6	<i>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</i>	2 138,00
784	<i>Dokončovací práce - malby</i>	141,00
1.4.3	<i>VZT</i>	6 879,00
VCP 18	Vícepráce 18 - nátěr mramorové podlahy	25 048,00
771	<i>Podlahy z dlaždic</i>	25 048,00
	<u>Celkem VCP</u>	<u>398 364,00</u>

Měněpráce

MNP 8	Měněpráce 8 - odpočet závěsů skleněného podhledu - viz vícepráce č. 7	-38 426,00
763	<i>Konstrukce montované z desek, dílců a panelů</i>	-38 426,00
MNP 9	Měněpráce 9 - Odpočet neprovedených prací na VZT - viz vícepráce č. 16	-35 000,00
1.4.3.	<i>VZT</i>	-35 000,00
MNP 10	Měněpráce 10 - odpočet dřevěného obkladu vstupu do sálu - viz vícepráce č. 17	-9 158,00
766	<i>Konstrukce truhlářské</i>	-9 158,00
MNP 11	Měněpráce 11 - Měněpráce z rozpočtu k SoD	-158 411,00
6	<i>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</i>	-66 170,00
711	<i>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</i>	-35 499,00
767	<i>Konstrukce zámečnické</i>	-26 475,00
771	<i>Podlahy z dlaždic</i>	-24 044,00
784	<i>Dokončovací práce - malby</i>	-6 223,00
	<u>Celkem MNP</u>	<u>-240 995,00</u>

Celkem VCP – MNP	398 364,00	-240 995,00	157 369,00
Cena dle původní SoD (bez DPH)			11 399 712,92
Cena dle dodatku č. 1			11 612 594,92
Cena dle dodatku č. 2			11 769 963,92

Zpracoval: Ing. Miroslav Svíder
27.2.2015



SOUPIS PRACÍ

Stavba: MODERNIZACE KINA LUNA - REKONSTRUKCE VESTIBULU A PŘÍLEHLÝCH PROSTOR
 Objekt: Architektonické a stavebné technické řešení
 Část: Vícepráce - dodátek č.2
 JKSO: 812

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA - MěOBv Ostrava - JIH
 Zhotovitel: FICHNA-HUDECZEK a.s.
 Datum: 3.2.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		VCP 7	Vícepráce 7 - Rošt skleněného podhledu				364 158,00	
	D		763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				364 158,00	
1	K	763	763R001	Kotva pro stropní panel SPIROLL FHY M6 do předpjatých dutinových ŽB panelů, vč. kotevního šroubu M6 dl. 350 mm a vrtání	ks	955,000	152,00	145 160,00	21,0
2	K	763	763R002	Montáž dvouvrstvé konstrukce z profilů UA	m2	344,250	186,35	64 151,00	21,0
3	K	763	590306170	Dodávka profilu UA 50 bez povrchové úpravy (přírodní pozink)	bm	1 022,000	111,00	113 442,00	21,0
4	K	763	763R003	Spojovací prostředky roštu - šroubovaná křížová spojky	ks	654,000	37,00	24 198,00	21,0
10	K	763	5903R005	Závitová tyč M6 dl. 250 mm	ks	1 413,000	1,86	2 628,00	21,0
11	K	763	5903R006	Matka M6	ks	4 239,000	0,83	3 518,00	21,0
12	K	763	5903R007	Podložka M6	ks	2 826,000	0,10	283,00	21,0
14	K	763	763998201	Přesun hmot procentní pro budovy výšky do 6 m	%	3 533,800	3,05	10 778,00	21,0
	D		VCP 16	Vícepráce 16 - VZT a klimatizace kavárny BUDE SANOSTATNÁ ZAKÁZKA				348 550,00	
	D		1.4.3.	VZT				348 550,00	
1	K	PK	1.1	VZT jednotka pro přívod/odvod vzduchu, vnitřní/podstropní provedení, Vp=1050m3/h, Vo=1050m3/h, protiproudý rekuperační výměník s účinností 89%, bypassová klapka, vestavěný teplovodní ohřivač vzduchu 60/40°C-Qf=2.5kW, vestavěný přímý chladič R410A-Qchl=5.2kW, 2x kazetový filtr - přívod s třídou filtrace F5, odtah s třídou filtrace G4, 4x pružná manžeta DN315, 2x uzavírací klapka DN315, 2x ventilátor s EC motory P1=0.71kW/230V (ErP 2015), celkové rozměry 2300x1600x455 (DxŠxV), hmotnost ~310kg, plášť jednotky v sendvičovém provedení s tepelnou izolací třídy T2 (hliníkový plech+ 30 mm PUR výplně s koeficientem vodivosti λ = 0,024 W/mK), třída tepelných mostů TB1, konfigurace hrdel viz. grafická část projektu	ks	1,000	149 610,00	149 610,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Příslušenství (měření a regulace, regulační prvky) - 1x stavitelný servopohon by-passové klapky 24V, 2x uzavírací servopohon uzavírací klapky 24V, 2x sklonný manometr filtru (pro kazetové filtry), 2x manostat filtru (0-500 Pa), kompletní 3-cestný směšovací uzel teplovodního výměníku (2x uzavírací kohout, 3x T-kus, 1x regulační ventil, 1x zpětná klapka, 1x filtr, 1x 3-cestný ventil se servopohonem 24V, 1x oběhové čerpadlo, 2x flexo hadice k výměníku), rozvaděč MaR 230V-EC/230V-EC (1500M), vč. ethernet připojení, externí rozv. 230V/230V, IO-expandér, příslušenství pro regulaci otáčec ventilátorů, SW_hlavní vypínač, nástěnný regulátor řady 19, vývod kondenzátu pr. 32 (plast) - podstropní, základový rám (1500M), závěsy-1500M-6500M

Kondenzační jednotka přímého chladiče VZT jednotky, s invertorovou technologií, Qch=5.2kW, chladiivo R410A, pro vzdálenost výparníku / venkovní jednotky 20bm (z toho 6m výškové převýšení), Pi=1.9kW/9.0A/230V, celkové rozměry 780x290x550 (DxŠxV), hmotnost~40kg, včetně DX-KITu, modulu řízení 0-10V, ovladače a příslušenství (průhledítko, vstříkovací ventil, filtrdehydrátor, izolátory chvění)

Montáž VZT a klimatizační jednotky
Doprava - 3.6% z dodávky zařízení
Přesun hmot
Lešení a jeřábová technika
Příprava ke komplexnímu vyzkoušení, oživení a vyregulování zařízení
Vypracování protokolu o proměření a vyregulování
Měření hlučnosti zařízení
Vypracování protokolu o měření hlučnosti zařízení
Komplexní vyzkoušení zařízení
Zaškolení obsluhy
Vypracování provozních předpisů
Projekt skutečného provedení
Stavební výpomoc

VCP 17
Vícepráce 17 - změna povrchu stropu vstupu do sálu, úprava VZT

6
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních vodorovných konstrukcí

Vnitřní omítka vápenná nebo vápenocementová stropů rovných hladká

Potažení vnitřních vodorovných konstrukcí sklovláknitým pletivem vtláčením do tmele

Dokončovací práce - malby

Malby směsí tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		1.4.3	VZT				6 879,00	
216	K	VZT	VZT	Úprava potrubí VZT při kolizi se skrytými konstrukcemi opláštění	kpl	1,000	6 879,00	6 879,00	21,0
	D		VCP 18	Vícepráce 18 - nátěr mramorové podlahy				25 048,00	
	D		771	Podlahy z dlaždic				25 048,00	
193	K	771	771000R01	Odmaštění broušeného povrchu podlah	m2	248,950	10,90	2 714,00	21,0
196	K	771	771000R02	Nátěr dvojnásobný základní podlah bez dodávky materiálu	m2	248,950	18,60	4 630,00	21,0
194	M	MAT	597000R01	Nátěr podkladový a těsnící - ECLIPSE HARD FLOOR	l	15,147	214,00	3 241,00	21,0
196	K	771	771000R03	Nátěr trojnásobný podlah finální lesklý bez dodávky materiálu	m2	248,950	27,90	6 946,00	21,0
195	M	MAT	597000001	Nátěr ochranný finální lesklý - ECLIPSE EQUINOX	l	15,492	204,00	3 160,00	21,0
196	K	771	771000R04	Strojní sjednocení aplikovaného nátěru podlah	m2	248,950	17,50	4 357,00	21,0
				Celkem				746 914,00	

-VCP 16

CELKEM

- 348 550

398364 Kč

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MODERNIZACE KINA LUNA - REKONSTRUKCE VESTIBULU A PŘÍLEHLÝCH PROSTOR
 Objekt: Architektonické a stavebné technické řešení
 Část: Méněpráce - dodatek č. 2
 JKSO: 812

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA - MěOBv Ostrava - JIH
 Zhotovitel: FICHNA-HUDECZEK a.s.
 Datum: 3.2.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			MNP 8	Méněpráce 8 - odpočet závěsů skleněného podhledu - viz vícepráce č. 7				-38 426,00	
D			763	Konstrukce montované z desek, dřiců a panelů				-38 426,00	
K		763	763R004	Montáž závěsu SDK	ks	-1 413,000	19,50	-27 554,00	21,0
K		763	5903R001	Drát s okem dl. 375 mm	ks	-1 413,000	2,12	-2 996,00	21,0
K		763	5903R002	Drát s hákem dl. 375 mm	ks	-1 413,000	2,25	-3 179,00	21,0
K		763	5903R003	Dvojpero	ks	-1 413,000	1,49	-2 105,00	21,0
K		763	5903R004	Hmoždina natloukací 6x80 mm	ks	-1 413,000	1,03	-1 455,00	21,0
K		763	763998201	Přesun hmot procentní pro budovy výšky do 6 m	%	-372,890	3,05	-1 137,00	21,0
D			MNP 9	Méněpráce 9 - Odpočet neprovedených prací na VZT - viz vícepráce č. 16				-35 000,00	
D			1.4.3.	VZT				-35 000,00	
1	K	PK	1.1		ks	1,000	-15 000,00	-15 000,00	21,0

VZT jednotka pro přívod/odvod vzduchu, vnitřní/podstropní provedení, Vp=1050m3/h, Vo=1050m3/h, protiproudý rekuperační výměník s účinností 89%, bypassová klapka, vestavěný teplovodní ohřivač vzduchu 60/40°C-Qt=2.5kW, vestavěný přímý chladič R410A-Qchl=5.2kW, 2x kazetový filtr - přívod s třídou filtrace F5, odtah s třídou filtrace G4, 4x pružná manžeta DN315, 2x uzavírací klapka DN315, 2x ventilátor s EC motory Pj=0.71kW/230V (ErP 2015), celkové rozměry 2300x1600x455 (DxŠxV), hmotnost ~310kg, plášť jednotky v sendvičovém provedení s tepelnou izolací třídy T2 (hliníkový plech+ 30 mm PUR výplň s koeficientem vodivosti λ = 0,024 W/mK), třída tepelných mostů TB1, konfigurace hrdel viz. grafická část projektu - ZARÍZENÍ VČ. NAPOJENÍ DODÁVÁ NAJEMCE - částečný odpočet přípravy pro montáž

P.Č.	TV	KCN	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	3	4	5	6	7	8	9	10

Příslušenství (měření a regulace, regulační prvky) - 1x stavitelný servopohon by-passové klapky 24V, 2x uzavírací servopohon uzavírací klapky 24V, 2x sklonný manometr filtru (pro kazetové filtry), 2x manostat filtru (0-500 Pa), kompletní 3-cestný směšovací uzel teplovodního výměníku (2x uzavírací kohout, 3x T-kus, 1x regulační ventil, 1x zpětná klapka, 1x filtr, 1x 3-cestný ventil se servopohonem 24V, 1x oběhové čerpadlo, 2x flexo hadice k výměníku), rozvaděč MaR 230V-EC/230V-EC (1500M), vč. ethernet připojení, externí rozv. 230V/230V, IO-expandér, příslušenství pro regulaci otáček ventilátorů, SW_hlavní vypínač, nástěnný regulátor řady 19, vývod kondenzátu pr. 32 (plast) - podstrojí, základový rám (1500M), závěsy-1500M-6500M - ZARÍZENÍ VČ. NAPOJENÍ DODÁVÁ NÁJEMCE - **částecný odpočet přípravy pro montáž**

Kondenzační jednotka přímého chladiče VZT jednotky, s invertorovou technologií, Qch=5.2KW, chladiivo R410A, pro vzdálenost výparníku / venkovní jednotky 20bm (z toho 6m výškové převýšení), Pi=1.9KW/9.0A/230V, celkové rozměry 780x290x550 (DxŠxV), hmotnost~40kg, včetně DX-KITu, modulu řízení 0-10V, ovladače a příslušenství (průhleditko, vstříkovací ventil, filtrdehydrátor, izolatory chvění) - ZARÍZENÍ VČ. NAPOJENÍ DODÁVÁ NÁJEMCE - **částecný odpočet přípravy pro montáž**

Méněpráce 10 - odpočet dřevěného obkladu vstupu do sálu - viz vícepráce č. 17 Konstrukce truhlářské

D+M Dřevěný obklad, nová dýha tl. 0,9mm, na dřevěný rošt, obklad bude opatřen ABS hranou tl. 2mm,

Méněpráce 11 - Méněpráce z rozpočtu k SoD

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn

Broušení nerovností betonových podlah do 10 mm

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

D+M doplnění vodorovné izolace - kompletní skladba dle specifikace PD vč. přípravy podkladu

Konstrukce zámečnické

Z-04 - D+M Vnitřní objektová dilatační podlahová nerezová lišta pro vinylové krytiny, šířka dilatace 50mm, systémové řešení, včetně vyspravení dilatační spáry

Z-05 - D+M Vnitřní objektová dilatační podlahová nerezová lišta pro koberecové krytiny, šířka dilatace 50mm, systémové řešení, včetně vyspravení dilatační spáry

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
154	K	PK	767370406	Z-06 - D+M Vnitřní objektová dilatační podlahová nerezová lišta pro mramorovou dlažbu, šířka dilatace 50mm, systémové řešení, včetně vyspravení dilatační spáry	m	-8,000	983,10	-7 865,00	21,0
155	K	PK	767370407	Z-07 - D+M Vnitřní objektová dilatační podlahová nerezová lišta pro keramickou dlažbu, šířka dilatace 50mm, systémové řešení, včetně vyspravení dilatační spáry	m	-3,250	983,10	-3 195,00	21,0
156	K	PK	767370408	Z-08 - D+M Vnitřní objektová omítková dilatační sténová nerezová lišta, šířka dilatace 50mm, systémové řešení, lišta s perlínkou, včetně vyspravení dilatační spáry	m	-26,400	382,80	-10 106,00	21,0
	D		771	Podlahy z dlaždic				-24 044,00	
200	K	PK	771759211	Leštění stávajících podlah z mramorové dlažby - provedení strojní + ruční v nepřístupných částí	m2	-95,300	252,30	-24 044,00	21,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				-6 223,00	
216	K	784	784453621	Malby směsí tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	-198,700	31,32	-6 223,00	21,0
				Celkem				-240 995,00	