



Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	408	011J
rok	př. číslo	zkr. odb.

cv.č.: 52082

44/014/81/15/Ulr

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451

se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka

zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem

dále jen „vlastník“

a

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71

IČ: 451 93 673 DIČ: CZ45193673

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348

zastoupená generálním ředitelem a prokuristou Ing. Petrem Konečným, MBA

dále jen „stavebník“

uzavírají tuto smlouvu o právu provést stavbu (dále jen „smlouva“).

I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 555/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6342 m², p.p.č. 555/147 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1706 m², p.p.č. 555/162 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 712 m², p.p.č. 555/163 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 753 m², p.p.č. 555/164 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1269 m², p.p.č. 555/165 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1311 m², p.p.č. 556/85 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 569 m², p.p.č. 560/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1358 m², p.p.č. 566/139 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8841 m², p.p.č. 567 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12174 m², p.p.č. 574/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2877 m² a p.p.č. 575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2965 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava - Jih tyto pozemky svěřeny.

II.

Stavebník je budoucím provozovatelem stavby pod názvem „Oprava vodovodu a kanalizace oblast Rodinná“ pod povrchem částí dotčených pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy.

Stavebník jedná na základě Koncesní smlouvy ze dne 20.12.2000 jménem a na účet statutárního města Ostravy ve věcech územního, stavebního a kolaudačního řízení a v řízení o povolení k odstranění stavby vztahujícím se k vodohospodářskému majetku statutárního města Ostravy.

Rozsah stavby je vyznačený na přiloženém situačním zákresu do katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nebo opatření, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí nebo jiným způsobem, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a) ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Právo stavebníka provést stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Tato smlouva zanikne v případě, že do 2 let od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení k realizaci stavby pod názvem „Oprava vodovodu a kanalizace oblast Rodinná“, specifikované v čl. II. této smlouvy.

III.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby uvedené v čl. II. této smlouvy na dotčených částech pozemků dle zákresu, za účelem vydání příslušného (dodatečného) stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.

IV.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva zanikne vydáním souhlasu s užíváním stavby.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude stavebníkem předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. této smlouvy.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení

smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 0584/13 ze dne 9.4.2015.

Příloha: situační zákres

Za vlastníka

Datum: 11-05-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu

Za stavebníka

Datum: 30-04-2015

Místo: Ostrava

Ing. Petr Konečný, MBA
generální ředitel a prokurista

Detrovská rodárny a kanceláře a.s.
Nádražní 28 / 3114 ©
729 71 Ostrava - Moravská Ostrava

LEGENDA

- SO 01 - VODOVOD : ŘAD "A" - ŘAD "G"
- SO 02 - KANALIZACE : ŘAD "A1", "A2", "B"
- SO 03 - ODSTRANĚNÍ STAVBY - KANALIZACE



