



# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA - MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
14	1213	017J
rok	poř. číslo	zkr. odb.

17/014/624/14

**Půjčitel:**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou  
IČ: 00845451  
Bank.spojení: KB Ostrava, č.ú.: 8010-1520761/0100

**Vypůjčitel:**

**AVE ART Ostrava, soukromá Střední umělecká škola a Základní umělecká škola, s.r.o.**  
se sídlem Hasičská 550/50, Hrabůvka, 700 30 Ostrava  
zastoupena jednatelem Ing. Jaroslavem Prokopem  
IČ: 25862391  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě  
oddíl C, vložka 23049

## u z a v í r a j í

v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
tuto

## s m l o u v u o v ý p ů j č c e .

### I.

- 1) Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 234/3 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 237/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 241/8 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1364. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava - Jih tyto pozemky svěřeny.
- 2) O výpůjčce části pozemku p.p.č. 234/3, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, části pozemku p.p.č. 237/6, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> a části pozemku p.p.č. 241/8, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1364 (dále jen „předmět výpůjčky“ či „pozemky“) rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih na své schůzi dne 6.11.2014, pod č. usnesení 5912/112.
- 3) Záměr na výpůjčku byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. zveřejněn na úřední desce půjčitele v době od 9.10.2014 do 27.10.2014. O zveřejnění záměru na výpůjčku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 28.8.2014 pod č. usnesení 5605/107.

### II.

- 1) Na základě této smlouvy vzniká vypůjčitelovi právo bezplatně a dočasně užívat předmět výpůjčky, a to za účelem umístění uměleckých děl.

- 2) Předmět výpůjčky je vyznačen na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### III.

- 1) Půjčitel předává vypůjčitelovi pozemky specifikované v čl. I. ve stavu způsobilém k vymezenému způsobu užívání.
- 2) Tato smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3) Vypůjčitel je povinen užívat pozemky v souladu s jejich určením a v souladu se sjednaným účelem této smlouvy o výpůjčce.
- 4) Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky udržovat v řádném stavu a zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození nebo zničení.
- 5) Smluvní strany se dohodly na tom, že vypůjčitel není oprávněn dát bez vědomí a předchozího písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky do užívání třetí straně.
- 6) Veškeré úpravy předmětu výpůjčky, nejedná-li se o běžnou údržbu, může vypůjčitel provádět pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
- 7) Půjčitel neodpovídá za škody způsobené vypůjčitelem či třetí osobou na předmětu výpůjčky.
- 8) Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou uvedeny v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

### IV.

- 1) Smlouva o výpůjčce končí:
  - a) Písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s tím, že výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď jedné smluvní strany doručena druhé smluvní straně nebo v němž měla druhá smluvní strana možnost seznámit se s obsahem této výpovědi.
  - b) Písemnou dohodou smluvních stran.
  - c) V případě, kdy vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky ke sjednanému účelu smlouvy o výpůjčce dle čl. II. této smlouvy.
- 2) Skončí-li výpůjčka, je vypůjčitel povinen vrátit a protokolárně předat pozemky půjčiteli bez zbytečného odkladu po skončení výpůjčky, a to v původním stavu, kterým se rozumí zejména stav bez staveb, nebude-li písemně přede dnem skončení výpůjčky dohodnuto jinak.

### V.

- 1) Neplatnost jakéhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy a smlouvy jako celku.
- 2) Závazky založené touto smlouvou lze měnit na základě dohody smluvních stran, obsažené v písemných dodatcích k této smlouvě.
- 3) Smlouva o výpůjčce nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží vypůjčitel a dva výtisky půjčitel.
- 5) Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.



