



Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	545	041
rok	poř. číslo	zkr. odb.

č. 37/014/122/15/Hud

## Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti Smlouva o právu provést stavbu

v souladu s ustanovením § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih čís. čís. 0836/20 ze dne 21.5.2015 mezi:

**Statutární město Ostrava – městský obvod Ostrava-Jih,**  
Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451  
zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava  
číslo účtu: 19-1520761/0100

dále jen “budoucí povinný”

a

**VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA**  
se sídlem Hasičská 1003/49, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ: 26 836 025, DIČ: CZ26836025  
zapsaná v rejstříku školských právnických osob vedeném MŠMT, Karmelitská 7, 118 12 Praha1,  
Malá Strana, ve složce 2008 pod pořadovým číslem 003  
zastoupená ředitelkou školy Ing. Magdou Dirgasovou

dále jen “budoucí oprávněný”

jak následuje:

### I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.p.č. 258/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1364 (dále jen „dotčený pozemek“). Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava-Jih tento pozemek svěřen.

### II.

Budoucí oprávněný má záměr provést stavbu podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV pod názvem „Nová trafostanice pro školu 22/0,4 kV – DTSOS 8550“ v celkové délce cca 15,3 bm pod povrchem části dotčeného pozemku, jak je vyznačeno zákřesem v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem, vyhotoveného na své vlastní náklady budoucím oprávněným, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti takto:

“1.

*Povinný - vlastník pozemku p.p.č. 258/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zřizuje oprávněnému – vlastníkovi podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV - věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti, spočívající v povinnosti strpět umístění, užívání a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 0836/20 ze dne 21.5.2015. Věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.*

*Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.*

2.

*Věcné břemeno - služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV na dotčeném pozemku v k.ú. Hrabůvka. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.*

3.

*K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni - služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.*

4.

*Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemeni - služebnosti podá povinný do 15 dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.*

5.

*Oprávněný se dále zavazuje k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva – služebnosti z této smlouvy ve výši 1.000,- Kč, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu.“*

### IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV pod názvem „Nová trafostanice pro školu 22/0,4 kV – DTSOS 8550“ na části pozemku p.p.č. 258/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, jak je vyznačeno zákresem v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

F E

Vlastník pozemku – budoucí povinný tímto souhlasí se vstupem, realizací a umístěním uvedené stavby na dotčeném pozemku za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a komunálních služeb.

V.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

VI.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 31.5.2017.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne <sup>5.6.2015</sup>.....



10-06-2015

*Martin Bednář*

Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu

VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ  
PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA  
Hasičská 1003/49 ©  
700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ: 26836021 DIČ: CZ26836025

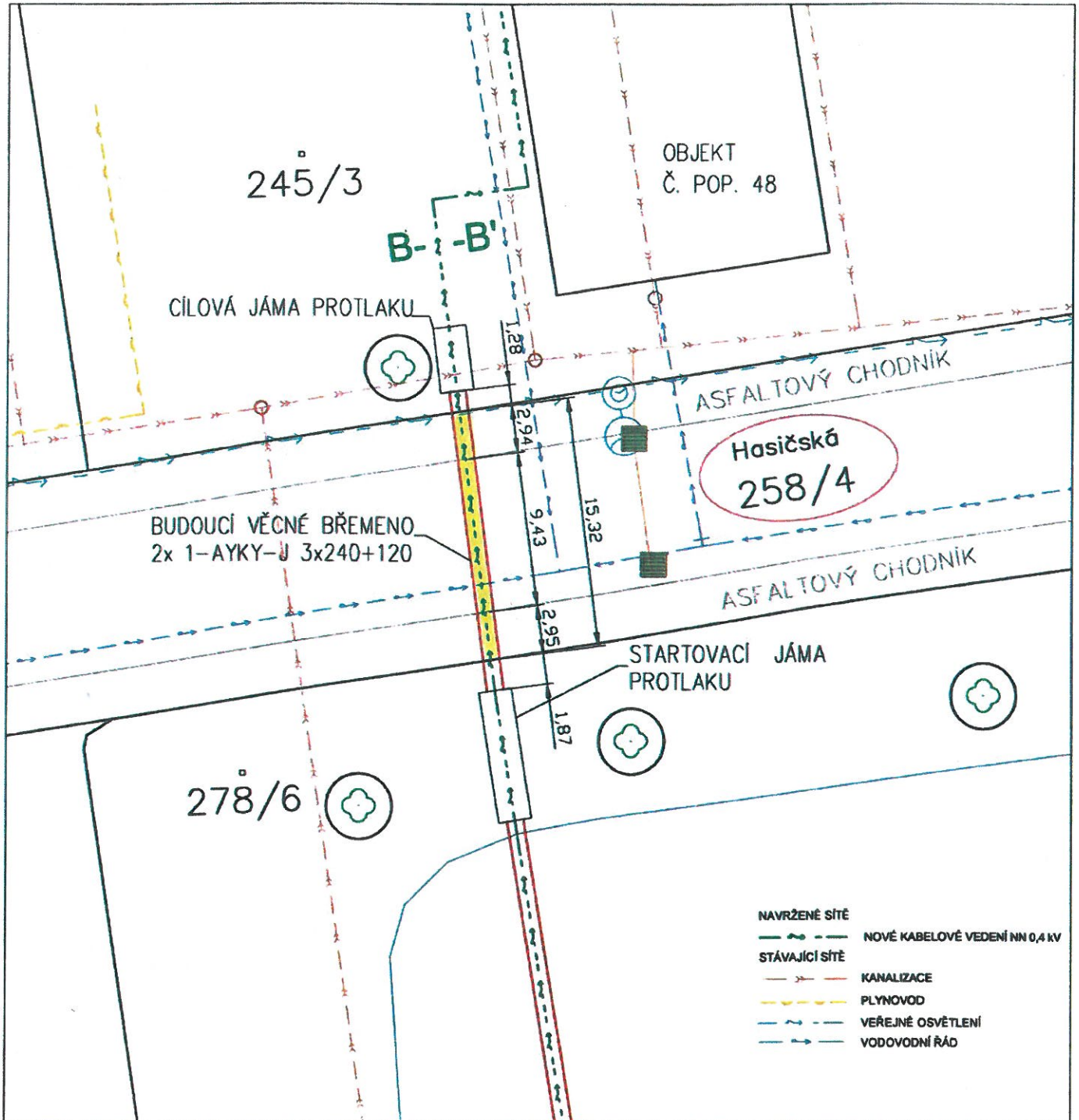
*Magda Dirgasová*

Ing. Magda Dirgasová  
ředitelka školy

# Příloha č.1:

ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a práva provést stavbu

## "Nová trafostanice pro školu 22/0,4 kV - DTSOS 8550"



**BUDOUCÍ POVINNÝ SOUHLASÍ S TECHNICKÝM ŘEŠENÍM STAVBY A ROZSAHEM VĚCNÉHO BŘEMENE, COŽ STVRZUJE SVÝM PODPÍSEM:**

dne: 10-06-2015  
Statutární město Ostrava  
zastoupen Městský obvod Ostrava-Jih  
Zmocněný zástupce: *Dr. Martin Bednar*  
*Martin Bednar*

dne: 16. 2015  
VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA  
Zmocněný zástupce: Ing. Magda Dirgasová

VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA  
Smlouva č.: 37/014/122/15/Hvd  
Hasičská 103/45  
700 30 Ostrava-Brabůvka  
IČ: 25833001, DIČ: CZ25833001  
*Magda Dirgasová*