



Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu  
Oddělení investiční

# Smlouva

Číslo smlouvy příkazce: 22/034/024/2015  
Veřejná zakázka č.: VZ 21.15  
Identifikátor zakázky č.: P15V00000021

## Příkazní smlouva

### Smluvní strany

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	450	INV
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih  
na adrese: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou  
IČ: 00845451 ev. č. 04  
DIČ: CZ00845451  
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka  
Č. účtu: 1520761/0100  
**dále jen příkazce**


Název: JS Property, a.s.  
se sídlem: Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz  
zastoupena: Janem Schmejkalem – předsedou představenstva  
IČ: 278 14 742  
DIČ: CZ 278 14 742  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
Č. účtu: 43-240160257/0100  
Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3328.  
**dále jen příkazník**

### Obsah smlouvy

#### čl.I.

##### Základní ustanovení

1. Tato příkazní smlouva je uzavřena dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 5 000 000,00 Kč (pětmilionůkorunčeských), kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci příkazce k nahlédnutí.
5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Příkazník prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příkazci.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 0684/15 ze dne 23. 4. 2015.

  
1/9 Inženýrsko-investorskou činnost a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby  
ZS Volgogradská, MŠ Adamusova, MŠ Lumumby

**OSTRAVA!!!**  
**OSTRAVA-JIH**

**čl.II.**

**Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Příkazník se zavazuje obstarat záležitost příkazce tím, že bude vykonávat odborně a podle pokynů příkazce, v rozsahu stanoveném touto smlouvou:

**Inženýrsko-investorskou činnost a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby:**

část a) „Zateplení a výměna oken Základní školy Volgogradská, Ostrava-Zábřeh“

část b) „Revitalizace mateřské školky Adamusova 7, Ostrava-Hrabůvka“

část c) „Zateplení objektu školky Patrice Lumumby 14 v Ostravě-Zábřeh“

Příkazník bude zajišťovat konzultace a inženýrské služby v oblasti řízení investiční výstavby, včetně zajištění funkce inženýra projektu.

Inženýr projektu bude působit jako poradce při výstavbě.

2. Příkazník pro příkazce v průběhu realizace stavby provede a zajistí zejména níže uvedené činnosti:

**A) Činnost ve stadiu výstavby**

- seznámit se s projektovou dokumentací, smlouvou o dílo s dodavatelem a správními rozhodnutími vydanými pro provedení díla
- předat staveniště nebo jeho část dodavateli za přítomnosti zástupce příkazce včetně zápisu
- účast na kontrolním zaměření sítí dodavatelem stavby před zahájením prací
- kontrola provedených prací ve vazbě na odsouhlasenou projektovou dokumentaci a odsouhlasený rozpočet stavby
- provádění věcné a cenové kontroly pro fakturaci, dodržení podmínek fakturace dle uzavřených SoD a odsouhlasení soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů s potvrzením správnosti svým podpisem, sledování souladu podkladů pro fakturování s rozpočtem stavby
- technická kontrola těch prací a dodávek stavby, které budou dalším postupem prací zakryty nebo zneprístupněny
- spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektantem, účast na jednáních o případném odstranění vad projektové dokumentace
- kontrola dodavatele stavby při provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací a v případě nedodržení stanovení požadavků na úpravu (zápisem do stavebního deníku), kontrola dokladů prokazujících kvalitu prací
- sledovat průběh předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí, prací a zařízení, kontrolovat jejich výsledky a požadovat doklady o jejich průběhu
- pravidelná kontrola vedení stavebních deníků, pravidelné zápisy s vyjádřením zejména ke kvalitě prováděných prací a v případě nedodržení podmínek výstavby stanovení požadavků na nápravu (formou zápisu do stavebního deníku), připojovat svá vyjádření k písemným návrhům či požadavkům dodavatele
- dbát na dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a podmínek správních rozhodnutí vydaných k uskutečnění stavby včetně opatření státního dohledu
- kontrola dodržování technologických postupů, norem a předpisů
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smlouvy, v případě ohrožení termínů okamžitě vyrozumět příkazce, připravit podklady pro sankce za nesplnění podmínek smlouvy o dílo
- kontrola řádného uskladnění materiálů na stavbě a pořádku na staveništi v průběhu stavby
- spolupráce s koordinátorem BOZP této stavby určeným zadavatelem
- zpracování podkladů pro závěrečné vyhodnocení díla a zpracování závěrečné zprávy a vyhodnocení stavby po jejím dokončení

*86*



- příprava podkladů pro předání a převzetí díla
- svolání přejímacích řízení včetně účasti na nich a v případě potřeby vyhotovení zápisu o odevzdání a převzetí
- kontrola odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla
- svolání kontrolních dnů ve spolupráci se zástupcem příkazce a s dodavatelem stavby a řízení jejich průběhu, pořízení zápisu z těchto kontrolních dnů
- kontrola vyklizení jednotlivých stavenišť dodavateli
- pečovat o řádné a systematické doplňování a evidenci projektové dokumentace dokončených částí stavby
- zajišťovat projednání případných změn technického řešení z podnětu příkazce, koordinovat postup s dodavatelem, včetně finančních rozdílů
- jednat s dodavatelem o změnách technického řešení, které nezvyšují cenu díla, nemění termín jeho dokončení a jeho kvalitu
- předkládat ostatní návrhy na změny příkazci včetně vlastního vyjádření k nim
- sledovat způsob a postup provádění stavby a vhodnost ukládání a použití výrobků a stavebních hmot a požadovat doklady o stavebních výrobcích v souladu s ustanovením zákona č.22/1997Sb.
- dbát na zajištění odstranění závad a nedodělků zjištěných na stavbě, dohlížet na sjednání nápravy
- spolupracovat s dodavatelem při opatřeních na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení díla živelnou pohromou
- zajistit podmínky a potřebné doklady pro fyzické předání jednotlivých částí díla uživatelům
- zajistit podklady pro finanční zaúčtování dle jednotlivých faktur

B) Činnost po dokončení výstavby

- Prověření odstranění vad a nedodělků dodavatelem stavby z přejímacích řízení.
- Kontrola vyklizení stavenišť
- Poskytování rad o uvolňování jistot a vyplacení pozastávek dodavateli stavby.

3. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností příkazníkovi zaplatí odměnu ve výši ujednané v této smlouvě.

Předmět smlouvy tvoří zejména činnosti (práce) specifikované v oddíle A a B odst. 2 tohoto čl. smlouvy, přičemž platí, že předmětem smlouvy jsou i všechny činnosti související, jejichž realizace je nezbytná k řádnému výkonu technického dozoru investora a k realizaci stavby dle platných předpisů a zákona (inženýrská činnost). Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Příkazník bude úkony stavebně-technického dozoru investora při realizaci stavby zajišťovat formou občasného technického dozoru. Pokud se strany v průběhu realizace stavby nedohodnou jinak, bude technický dozor na stavbě provádět příkazník minimálně dvakrát týdně, jinak také v závislosti na technologických postupech stavby.

Příkazce zmocňuje příkazníka, aby jeho jménem na jeho účet zajišťoval inženýrskou činnost a stavebně-technický dozor investora v rozsahu a za podmínek dohodnutých touto smlouvou, a to s oprávněním zakládat práva a závazky ve smluveném rozsahu a příkazník toto zplnomocnění přijímá. Pokud však vzniklý závazek bude obsahovat jakékoliv vynaložení finančních prostředků nebo jiných hmotných prostředků ze strany příkazníka musí k němu být předem vydán písemný souhlas příkazce. Toto zmocnění bude zhotovitelům díla a dalším dotčeným orgánům oznámeno buď předložením platného vyhotovení této smlouvy, nebo předložením vystavené plné moci.

4. Příkazník bude vykonávat inženýrskou činnost a stavebně-technický dozor podle termínů dohodnutých ve smlouvách o dílo mezi příkazcem a zhotovitelem stavby, na základě pokynu příkazce.

Zahájení prací příkazníka: Po podpisu příkazní smlouvy.

Ukončení prací příkazníka: Po odstranění všech vad a nedodělků, s výjimkou činností specifikovaných v části B odst. 2. tohoto článku smlouvy, prováděných po dokončení realizace stavby.

86

Místem plnění je:

- část a) ZŠ Volgogradská, Ostrava-Zábřeh  
 část b) MŠ Adamusova 7, Ostrava-Hrabůvka  
 část c) MŠ Patrice Lumumby 14 v Ostravě-Zábřeh

Místem předání dokladů a písemností je budova ÚMOB Ostrava-Jih, investiční odbor.

## čl.III.

## Odměna za plnění

- Příkazce se zavazuje za výkon činností ujednaných v čl. II, bod A a B, odst. 2. této smlouvy, zaplatit příkazníkovi odměnu dohodnutou smluvními stranami v této smlouvě. Sjednaná odměna obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému zajištění inženýrské činnosti a stavebně-technického dozoru investora a platí po celou dobu výkonu činnosti příkazníka.
- Odměna v Kč za činnosti v rozsahu smluveného předmětu plnění činí:

část a) „Zateplení a výměna oken Základní školy Volgogradská, Ostrava-Zábřeh“ - odměna za činnost odpovídá době činnosti cca 120 kalendářních dnů a nákladům na realizaci stavby ve výši cca do výše 11 926 811,- Kč bez DPH:

Kč/hod.	878,-
Počet hodin týdně	6
Kč/ 18 týdnů bez DPH	94 800,-
DPH (Kč)	19 908,-
Celkem vč. DPH	114 708,-

část b) „Revitalizace mateřské školky Adamusova 7, Ostrava-Hrabůvka“ - odměna za činnost odpovídá době činnosti cca 117 kalendářních dnů a nákladům na realizaci stavby ve výši cca do výše 4.352.688,36 Kč bez DPH:

Kč/hod.	861,80
Počet hodin týdně	4
Kč/ 17 týdnů bez DPH	58 600,-
DPH (Kč)	12 306,-
Celkem vč. DPH	70 906,-

část c) „Zateplení objektu školky Patrice Lumumby 14 v Ostravě-Zábřeh“ - odměna za činnost odpovídá době činnosti cca 90 kalendářních dnů a nákladům na realizaci stavby ve výši cca do výše 2.414.933,- Kč bez DPH

Kč/hod.	861,50
Počet hodin týdně	4
Kč/ 13 týdnů bez DPH	44 800,-
DPH (Kč)	9 408,-
Celkem vč. DPH	54 208,-

Tato odměna je platná při trvání činnosti v délce část a - 18/část b - 17/část c - 13 týdnů a dohodnutých limitech práce inženýrsko-investorské činnosti a stavebně-technického dozoru investora. Pokud dojde ke změně, a to k navýšení či snížení limitů, bude uhrazena poměrná částka, dle skutečně vykázaných a potvrzených odpracovaných hodin.

fle'



- V případě, že dojde k prodloužení či zkrácení realizace stavby, může být po dohodě smluvních stran cena dohodnutá touto smlouvou ve stejném poměru navýšena nebo snížena, a to formou dodatku.
- DPH bude účtována ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění při dodržení podmínek sjednaných touto smlouvou. Pokud v průběhu realizace stavby dojde ke změně sazby DPH, bude tato nová sazba DPH příkazníkem účtována a příkazcem hrazena od doby zákonem stanovené platnosti této nové sazby, a to bez uzavření dodatku k SoD.
  - V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazku. Tato odměna je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.

**čl.IV.****Platební podmínky**

- Podkladem pro úhradu odměny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
- Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je příkazník povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - číslo a datum vystavení faktury,
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - lhůtu splatnosti faktury,
  - soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu a součtu fakturované částky za daný měsíc a minulé období,
  - název, sídlo, IČ a DIČ příkazce a příkazníka,
  - údaje příkazníka o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
  - označení útvaru příkazce, který akci likviduje (tj. investiční odbor),
  - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- Výkony příkazníka budou hrazeny na základě předloženého výkazu vystaveného za daný měsíc nebo po dokončení výstavby.
- V souladu s ustanovením § 21 odst. 5 zákona o DPH v platném znění sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené příkazcem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem oceněné, se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění.
- Příkazce je oprávněn pozastavit financování v případě, že příkazník bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
- Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkově k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
- Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené příkazníkem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle §96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- Pro případ, že příkazník bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Příkazník prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příkazci. Pokud se stane příkazník nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je příkazce oprávněn uhradit příkazníkově za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce

86



daně příkazníka a zaplacení ceny bez DPH příkazníkovi bude považováno za splnění závazku příkazce uhradit sjednanou cenu.

9. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na **30** kalendářních dnů po jejím doručení příkazci.

10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může příkazník vůči příkazci uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **čl.V.**

### **Povinnosti příkazce**

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce po podpisu smlouvy předá příkazníkovi průběžně kopie všech uzavřených smluv o dílo na realizaci stavby, včetně ostatních dokladů, schválenou projektovou dokumentaci a harmonogram stavby. V témž termínu zajištění kontaktu s dodavatelem.
3. Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby a přijímacího řízení stavby od zhotovitele s právem rozhodovacím.
4. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

## **čl.VI.**

### **Povinnosti příkazníka**

1. Příkazník je povinen:
  - Plnit příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností a provede příkaz osobně.
  - Předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
  - Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
  - Uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu daném touto smlouvou.
  - Při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
  - Ihned vydat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti.
  - Postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
  - Řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
  - Bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, pouze je-li to naléhavě nezbytně nutné, a to v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně informovat o skutečnostech příkazce a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, příkazník se od pokynů nesmí odchýlit.
3. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat závazné právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce, dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
4. Veškeré nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě, oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě se příkazník zavazuje předkládat příkazci do dvou pracovních

dnů od jejich zjištění.

5. Příkazník je povinen poskytovat příkazci veškeré informace.
6. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.

## čl.VII.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.
3. Příkazník uhradí případně vzniklou škodu v důsledku vadného plnění v plném rozsahu.

## čl.VIII.

### Sankční ujednání

1. V případě, že příkazník nesplněním povinností vyplývajících z této smlouvy způsobí prodloužení lhůty výstavby, zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové úplaty dle č. III , odst. 2 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodloužení lhůty výstavby.
2. V případě, že příkazník poruší svou povinnost uloženou v čl. VI., je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
3. V případě, že příkazník poruší svou povinnost uloženou v čl. X., odst. 7., je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
4. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty se nebudou započítávat na náhradu případně vzniklé škody.
6. Pokud závazek zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
7. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Smluvní pokuty bude příkazce oprávněn započíst proti pohledávce příkazníka.
9. V případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou či vyplývajících z příslušných zákonných předpisů příkazníkem či v případě zjištěných nedostatků při výkonu Inženýrsko-investorské činnosti a stavebně-technického dozoru dle této smlouvy je příkazníkem povinen na písemnou výzvu příkazce na své náklady zajistit provedení nápravných opatření.

## čl. IX.

### Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby úplného splnění jejího předmětu.

## čl. X.

### Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány zástupci smluvních stran.





2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Za příkazníka je oprávněn jednat ve věcech:
  - technických Zbyněk Novák
  - smluvních Jan Schmejkal
  - Odborně způsobilou osobou, jejímž prostřednictvím bude příkazník výkon předmětu smlouvy zajišťovat je: Jan Schmejkal
4. Za příkazce je oprávněn jednat ve věcech:
  - technických : Ing. Vladislava Strnadlová, technik odboru investičního
  - smluvních : Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
5. Příkazce je oprávněn od smlouvy částečně nebo v celém rozsahu kdykoliv písemně odstoupit. Odstoupení nabývá platnosti dnem, kdy se o něm příkazník dověděl nebo mohl dovědět. Odstoupením zaniká závazek příkazníka uskutečňovat činnosti, na které se odstoupení vztahuje.
6. Ode dne odstoupení příkazník nesmí pokračovat v činnosti, na kterou se odstoupení vztahuje. Je však povinen ihned upozornit příkazce na potřebná opatření k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
7. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Příkazník nesmí bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Plnění předmětu smlouvy nesmí provádět osoba spojená se zhotovitelem stavby, tedy příkazník prohlašuje, že není osobou spojenou se zhotovitelem stavby.
9. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny požadovat náhradu škody způsobenou porušením smluvních povinností druhou stranou, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
13. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž příkazce obdrží čtyři a příkazník jedno vyhotovení.
14. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
16. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení, která jsou na tomto ustanovení nezávislá.
17. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
18. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vzniklé z této platně uzavřené smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
19. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení

8/9



**Statutární město Ostrava**

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu  
Odbor investiční

**Smlouva**

smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek

20.K zajištění činnosti dle této smlouvy udělí příkazce příkazníkovi písemnou plnou moc.

**Za příkazce**

Datum: 30-04-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



*Martin Bednář*

**Bc. Martin Bednář**  
starosta obvodu

**Za příkazníka**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: OSTRAVA

*Jan Schmejkal*

**Jan Schmejkal**  
předseda představenstva



*PSH 86'*

9/9 Inženýrsko-investorskou činnost a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby  
ZS Volgogradská, MŠ Adamusova, MŠ Lumumby

**OSTRAVA!!!**  
**OSTRAVA-JIH**