



Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
14	1334	0111
rok	poř. číslo	zkr. odb.

č. 37/014/693/14/Ulr

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti Smlouva o právu provést stavbu

v souladu s ustanovením § 1785 a násl., § 1257a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 0105/3 ze dne 11.12.2014 mezi:

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih,
Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava
číslo účtu: 8010-1520761/0100

po dobu nepřítomnosti zastoupen
Věrou Válkovou
místostarostkou

dále jen "budoucí povinný"

a

2.

dále jen "budoucí oprávnění"

jak následuje:

I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.p.č. 950/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3902 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.

Budoucí oprávnění jsou dle zápisu v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, na LV č. 2167, pro k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, vlastníky mimo jiné pozemku st.p.č. 4893 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, rod. rek.

II.

Budoucí oprávnění mají záměr provést stavbu vodovodní přípojky v délce cca 1 bm pod povrchem dotčeného pozemku, jak je vyznačeno zákresem na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem vyhotoveného na své vlastní náklady budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

“1.

Povinný - vlastník pozemku p.p.č. 950/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zřizuje oprávněným – vlastníkem pozemku st.p.č. 4893 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, rod. rek. v k.ú. Zábřeh nad Odrou - věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti, spočívající v povinnosti strpět umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 0105/3 ze dne 11.12.2014. Věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemeni – služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.

2.

Věcné břemeno - služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vodovodní přípojky pod povrchem dotčeného pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni – služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Ostravě.

4.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemeni - služebnosti podá povinný do 15-ti dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.

5.

Oprávnění se dále zavazují k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva - služebnosti z této smlouvy ve výši 1.000,- Kč, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu“.

IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti k pozemku či stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

V.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

VI.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 31.12.2016.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků, po anonymizaci osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy

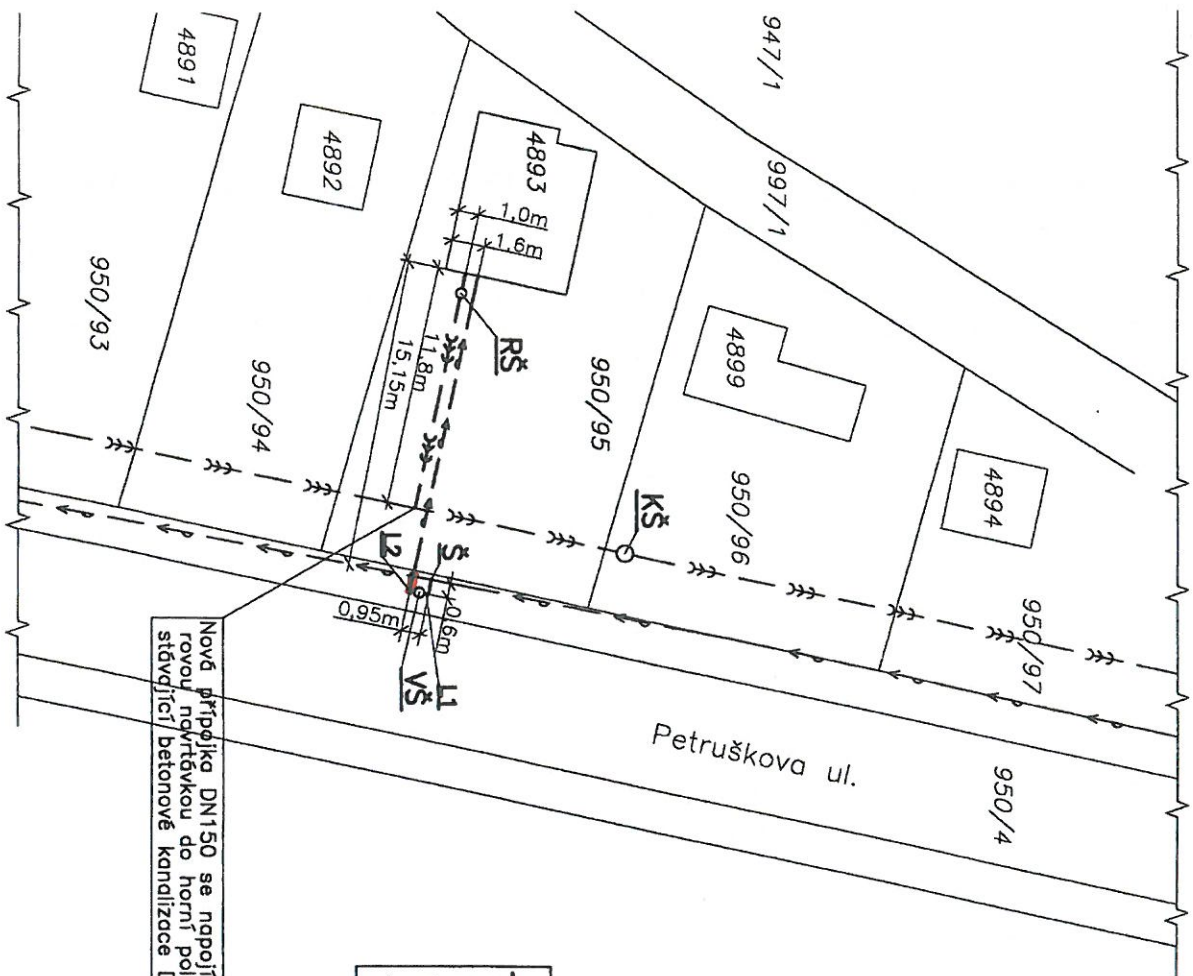
Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne - 9 -01- 2015



[Handwritten signature]
.....
budoucí povinný

[Handwritten signature]
.....
budoucí oprávnění



Nová přípojka DN150 se napojí jed-
novou pokrývkou do horní poloviny
stávající betonové kanalizace DN300

LEGENDA:

- >>>— Stávající veřejná jednotná kanalizace – beton DN300
- >>>— Stávající veřejný vodovodní řad – PVC DN150
- >>>— **Nová vodovodní přípojka – PE80; Ø32x3,0**
- >>>— Nová kanalizační přípojka splaškové vody PVC-KG; DN150
- >>>— Hranice parcel
- >>>— Novostavba rodinného domu

KŠ Stávající kanalizační šachtiice o Ø600mm na veřejné splaškové kanalizaci DN300
RŠ Plastová revizní šachtiice o Ø425mm; L=1,000mm; s přímým průtokem DN150
VŠ Vodoměrná tubusová šachtiice, typ TRANSIGMA s oxidním vodoměrem
Š Navrtávací pas pro PVC potrubí DN150/D32, typ HAWLE HAKU č.5250
 s vodárenským šoupátkem č.2800; DN25, teleskopickou zemní soupravou
 č.9601 a uličním poklopem těžkým č.1.650

Upozornění:

Před zahájením výkopových prací nechá investor přesně
 vyznačit všechny podzemní inženýrské sítě a s tímto vy-
 tčením seznámí firmu provádějící výkopové práce!

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		ZAPRACOVATEL PROJEKTU	
AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAN	KONTROLOVAN	ZAPRACOVATEL PROJEKTU
	ALES JANČA		
	<i>(Signature)</i>		
STAVĚNÍK (OPRAVENÍ)		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	
<i>(Signature)</i>		ALES JANČA	
<i>(Signature)</i>		<i>(Signature)</i>	
MÍSTO STAVBY			
Manželé Jolana a Sergej S y k o r o v i			
Parcely č.4893, 950/95 a 950/4			
k.ú.Zábřeh nad Odrou			
Výškovické č.2610/68, 700 30 Ostrova Zábřeh			
MÍSTO STAVBY		ZÁŘÍ 201	
Parcely č.4893, 950/95 a 950/4		ZAKAZKA č.	
k.ú.Zábřeh nad Odrou		014/01	
MÍSTO STAVBY (P.Ú.)		STUPEŇ PO	
VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA		DPS	
K RODINNÉMU DOMU		MĚŘITVO	
Část dokumentace		1 : 250	
F.2 – INŽENÝRSKÉ OBJEKTY		ČÍSLO DOKUMENTU	
DOKUMENT		F.2-02	
PODROBNÁ SITUACE			

Testovská vodárny a kanalizace a.s.
 Nádražní 28 / 3114
 729 71 Ostrava - Město
 Ostrava

ALEX JANČA – PROJEKČNÍ KANCELIE
 Spolno č.23/948
 702 00 Ostrova Přivoz
 Tel: +420 804 537 014
 IČO: 154 827 53
 E-mail: jencal@seznam.cz
 1100095

