

Dohoda o ukončení nájmu nemovitosti
ve smyslu ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
14	327	04J
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou městského obvodu

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.,
pobočka Ostrava-Hrabůvka
Číslo účtu: 8010-1520761/0100
Var. Symbol: 8520404788

dále také jen „**pronajímatel**“

a

Společenství vlastníků jednotek Lumírova 38-42
IČ: 28633733
se sídlem: Lumírova 529/40, 700 30 Ostrava – Výškovice
zastoupené: Josefem Maňákem, předsedou výboru
Radimem Bouchnerem, místopředsedou výboru
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl S, vložka 7056

dále také jen „**nájemce**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu

Obsah dohody

I.

Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 25.4.2014 Smlouvu o nájmu nemovitosti, Smlouvu o právu provést stavbu č. 7/014/176/14, na základě které pronajal nájemci část pozemku parc.č. 793/287 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Lumírova, o výměře 33 m², a to za účelem výstavby 24 zavěšených balkónů k bytovým domům Lumírova 528/38, 529/40, 530/42.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli ukončit pronájem části pozemku specifikovaného v čl. I. této dohody, a to ke dni **31.12.2014**.

III.

Pronajímatel prohlašuje, že poměrná část nájemného za pronájem části pozemku specifikovaného v čl. I. této dohody za období **od 25.4.2014 do 31.12.2014 ve výši 1.562,- Kč** byla nájemcem uhrazena přede dnem uzavření této dohody.

IV.

O ukončení nájmu části pozemku specifikovaného v čl. I. této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 0159/4 ze dne 18.12.2014.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a dva výtisky pronajímatel.

Za pronajímatele

Datum: 16 -01- 2015
Místo: Ostrava - Hrabůvka _____



Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu



Za nájemce

Datum: 12.1.2015
Místo: Ostrava - Výškovice _____



Josef Maňák, předseda výboru



Radim Bouchner, místopředseda výboru