



Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	12/15	012/
ICr.	poř. číslo	zvl. odb.

44/014/317/15/Ulr/52201

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451

se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka *PSČ ?*

zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem

dále jen „vlastník“

a

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71

IČ: 451 93 673 DIČ: CZ45193673

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348

zastoupená generálním ředitelem a prokuristou Ing. Petrem Konečným, MBA

dále jen „stavebník“

uzavírají tuto smlouvu o právu provést stavbu (dále jen „smlouva“).

I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 654/3 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/4 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/8 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/9 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/10 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/11 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/13 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/15 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava - Jih tyto pozemky svěřeny.

II.

Stavebník je budoucím provozovatelem stavby pod názvem „Oprava vodovodu v Zábřehu, oblast Smirnovova“ pod povrchem částí dotčených pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy.

Stavebník jedná na základě Koncesní smlouvy ze dne 20.12.2000 jménem a na účet statutárního města Ostravy ve věcech územního, stavebního a kolaudačního řízení a v řízení o povolení k odstranění stavby vztahujícím se k vodohospodářskému majetku statutárního města Ostravy.

Rozsah stavby je vyznačený na přiloženém situačním zákresu do katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu - opravu stávajících vodovodních řadů DN 80 LT a DN 100 LT v celkové délce cca 1036,9 bm včetně připojení 37 ks vodovodních přípojek, ve vztahu

k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a) ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Právo stavebníka provést stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Tato smlouva zanikne v případě, že do 2 let od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení k realizaci stavby pod názvem „Oprava vodovodu v Zábřehu, oblast Smirnovova“, specifikované v čl. II. této smlouvy.

III.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby uvedené v čl. II. této smlouvy na dotčených částech pozemků dle zákresu, za účelem vydání příslušného (dodatečného) stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.

IV.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva zanikne vydáním souhlasu s užíváním stavby.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude stavebníkem předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. této smlouvy.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 1685/44 ze dne 5.11.2015.

Příloha: situační zákres

Za vlastníka

Datum: 16-12-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu

Za stavebníka

Datum: 10. 12. 2015

Místo: Ostrava

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
Nádražní 28 / 3114
729 71 Ostrava - Moravská Ostrava

Ing. Petr Konečný, MBA
generální ředitel a prokurista

