



Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	1303	0141
rok	poř. číslo	zkr. odb.

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. 17/014/384/15/Hud

**Půjčitel:**

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

**Městský obvod Ostrava-Jih**

Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 19-1520761/0100

IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

**Vypůjčitel:**

**Mateřská škola Paprsek s.r.o.**  
se sídlem Svazácká 2200/42, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
IČ: 041 52 409  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 62552  
zastoupená jednatelem společnosti Bc. Natalií Kaštovskou a Petrem Sikorou

### u z a v í r a j í

v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

### s m l o u v u o v ý p ů j č c e .

#### čl. I.

#### Předmět a účel výpůjčky

1. Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.p.č. 433/33 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 19714 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1364. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu do užívání část pozemku p.p.č. 433/33 ostatní plocha, zeleň o výměře 530 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava (dále též jen „předmět výpůjčky“). Vypůjčený pozemek je vyznačen na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Účelem výpůjčky je užívání předmětu výpůjčky jako zahrady k mateřské škole pro děti s postižením, provozované v prostorách budovy č.p. 1455, objektu občanské vybavenosti, který je součástí pozemku st.p.č. 1303 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka na ulici Mjr. Nováka č.o. 34.

h  
x

**čl. II.**  
**Doba výpůjčky a její skončení**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.
2. Výpůjčka může být též ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

**čl. III.**  
**Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je povinen:
  - a) užívat předmět výpůjčky jen k účelu vymezenému v této smlouvě;
  - b) oznámit půjčiteli bez zbytečného odkladu všechny závady, které podstatně brání řádnému užívání předmětu výpůjčky;
  - c) udržovat převzatý předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání po celou dobu platnosti této smlouvy a provádět vlastním nákladem údržbu a zajišťovat čistotu a pořádek, včetně pravidelného pokosu a zimní údržby.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody na předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel přebírá po dobu výpůjčky veškerou odpovědnost za osoby vstupující v souvislosti s činností vypůjčitele na předmět výpůjčky a jejich bezpečnost a věci jimi vnesené.
4. Vypůjčitel bude provádět jen po předchozím písemném souhlasu půjčitele stavební a stavebně-technické úpravy na vlastní náklady. Souhlas půjčitele se stavebními úpravami nenahrazuje rozhodnutí příslušných orgánů, pokud by jich bylo třeba k prováděným úpravám podle zvláštních předpisů.
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část k užívání třetí osobě či osobám bez předchozího písemného svolení půjčitele.

**čl. IV.**  
**Povinnosti vypůjčitele při ukončení výpůjčky**

Ke dni skončení výpůjčky vrátit předmět výpůjčky ve stavu, který nebrání jeho řádnému užívání, tj. čistý a vyklizený, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

**čl. V.**  
**Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Veškeré změny této smlouvy o výpůjčce je nutno učinit v písemné formě, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, jinak jsou neplatné.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih [www.ovajih.cz](http://www.ovajih.cz) anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v třech vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž půjčitel obdrží dvě a vypůjčitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

#### čl. VI.

#### Doložka platnosti právního jednání

Půjčitel potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byla splněna.

1. O záměru vypůjčit část pozemku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih dne 24.9.2015 usnesením č. 1428/39.
2. Záměr vypůjčit část pozemku byl v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v době od 15.10.2015 do 2.11.2015.
3. O výpůjčce části pozemku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih dne 3.12.2015 usnesením č. 1824/48.

Příloha:  
snímek katastrální mapy

**Za půjčitele**

Datum: 29-12-2015  
Místo: Ostrava-Hrabůvka

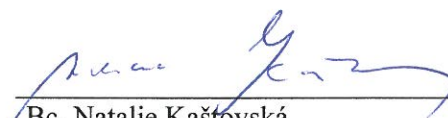


Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu



**Za vypůjčitele**

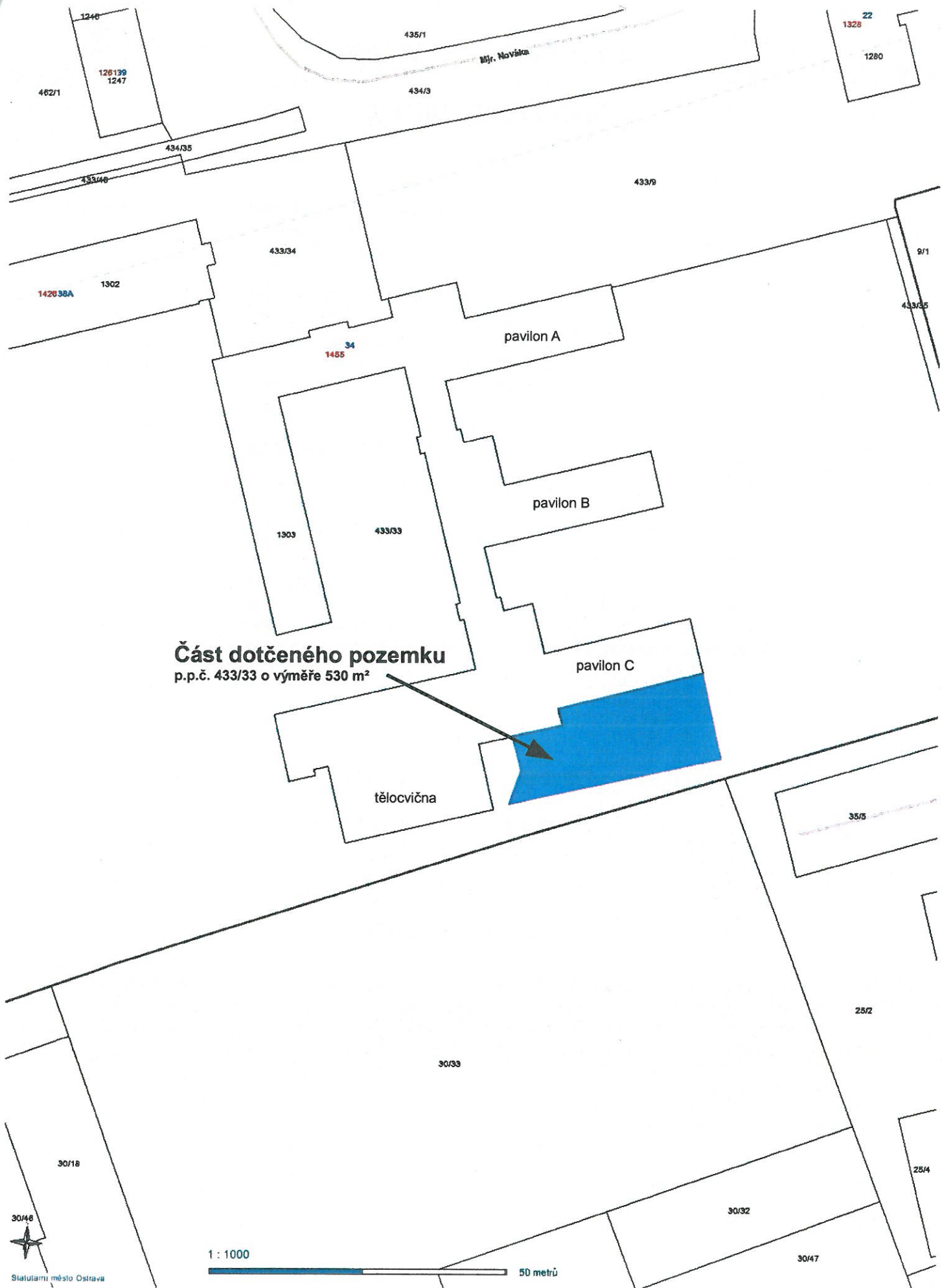
Datum: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_  
Mateřská škola Paprsek s.r.o.



Bc. Natalie Kaštovská  
jednatel společnosti



Petr Sikora  
jednatel společnosti



Statutární město Ostrava

1 : 1000

50 metrů