



17/014/389/15/ULr

Smlouva o výpůjčce Smlouva o právu provést stavbu

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	1344	041
roč:	poř. číslo	zkr. odb.

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen půjčitel,

na straně jedné

a

dále jen vypůjčitel,

na straně druhé

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2193 a násl. Občanského zákoníku tuto

smlouvu o výpůjčce.

I.

Předmět výpůjčky

1. Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.p.č. 783/17 ostatní plocha, zeleň o výměře 41328 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova. Tento pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3152, pro obec Ostrava, okres Ostrava - město a katastrální území Zábřeh nad Odrou. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu do užívání část pozemku p.p.č. 783/17 ostatní plocha o výměře 15,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou (dále též jen „předmět výpůjčky“). Vypůjčená část pozemku je vyznačena na situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Účelem výpůjčky je umístění stavby šikmého nájezdu k bytovému domu č.p. 2766 na části pozemku p.p.č. 783/17 ostatní plocha o výměře 15,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

II.

Doba výpůjčky a její skončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

k

1.

2. Vypůjčka může být též ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

čl. III.

Právo provést stavbu

1. Tato smlouva zakládá právo provést stavbu šikmého nájezdu k bytovému domu č.p. 2766 na části pozemku p.p.č. 783/17 ostatní plocha o výměře 15,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jak je graficky znázorněno v příloženém situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

2. Stavbou dle této smlouvy se rozumí stavba, která podléhá územnímu řízení a územnímu souhlasu, a je postavená v souladu se schválenou projektovou dokumentací a stavebním povolením, případně ohlášením stavby, a je umístěná na předmětu výpůjčky.

3. Vypůjčitel se dnem kolaudace stavby šikmého nájezdu k bytovému domu č.p. 2766 na části pozemku p.p.č. 783/17 ostatní plocha o výměře 15,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou stává jejím vlastníkem.

čl. IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen:

- a) užívat předmět výpůjčky jen k účelu vymezenému v této smlouvě
- b) oznámit půjčiteli bez zbytečného odkladu všechny závady, které podstatně brání řádnému užívání předmětu výpůjčky
- c) udržovat převzatý předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání po celou dobu platnosti této smlouvy a provádět vlastním nákladem údržbu, čistotu a pořádek.

2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody na předmětu výpůjčky.

3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část k užívání třetí osobě či osobám bez předchozího písemného svolení půjčitele.

čl. V.

Povinnosti vypůjčitele při ukončení výpůjčky

Ke dni skončení výpůjčky vrátit předmět výpůjčky ve stavu, který nebrání jeho řádnému užívání, tj. čistý a vyklizený, tj. bez stavby šikmého nájezdu k bytovému domu, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

čl. VI.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Veškeré změny této smlouvy o výpůjčce je nutno učinit v písemné formě, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, jinak jsou neplatné.

2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to

včetně všech případných příloh a dodatků, po anonymizaci osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci fyzických osob, u kterých se tato smlouva netýká jejich podnikatelské činnosti. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy.

5. Tato smlouva se vyhotovuje v třech vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž půjčitel obdrží dvě a vypůjčitel po jednom vyhotovení.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

čl. VII.

Doložka platnosti právního jednání

Vypůjčitel potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byla splněna.

1. O záměru vypůjčit část pozemku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih dne 24.9.2015 usnesením č. 1429/39.

2. Záměr vypůjčit část pozemku byl v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v době od 6.10.2015 do 22.10.2015.

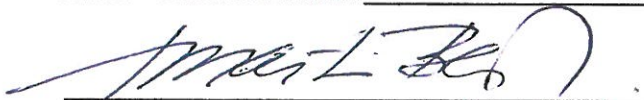
3. O výpůjčce části pozemku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih dne 15.12.2015 usnesením č. 1907/49.

Příloha: situační snímek

Půjčitel

Datum: 17-12-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



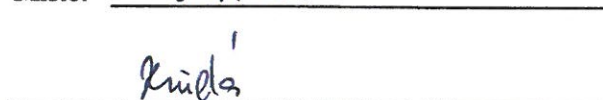
Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu



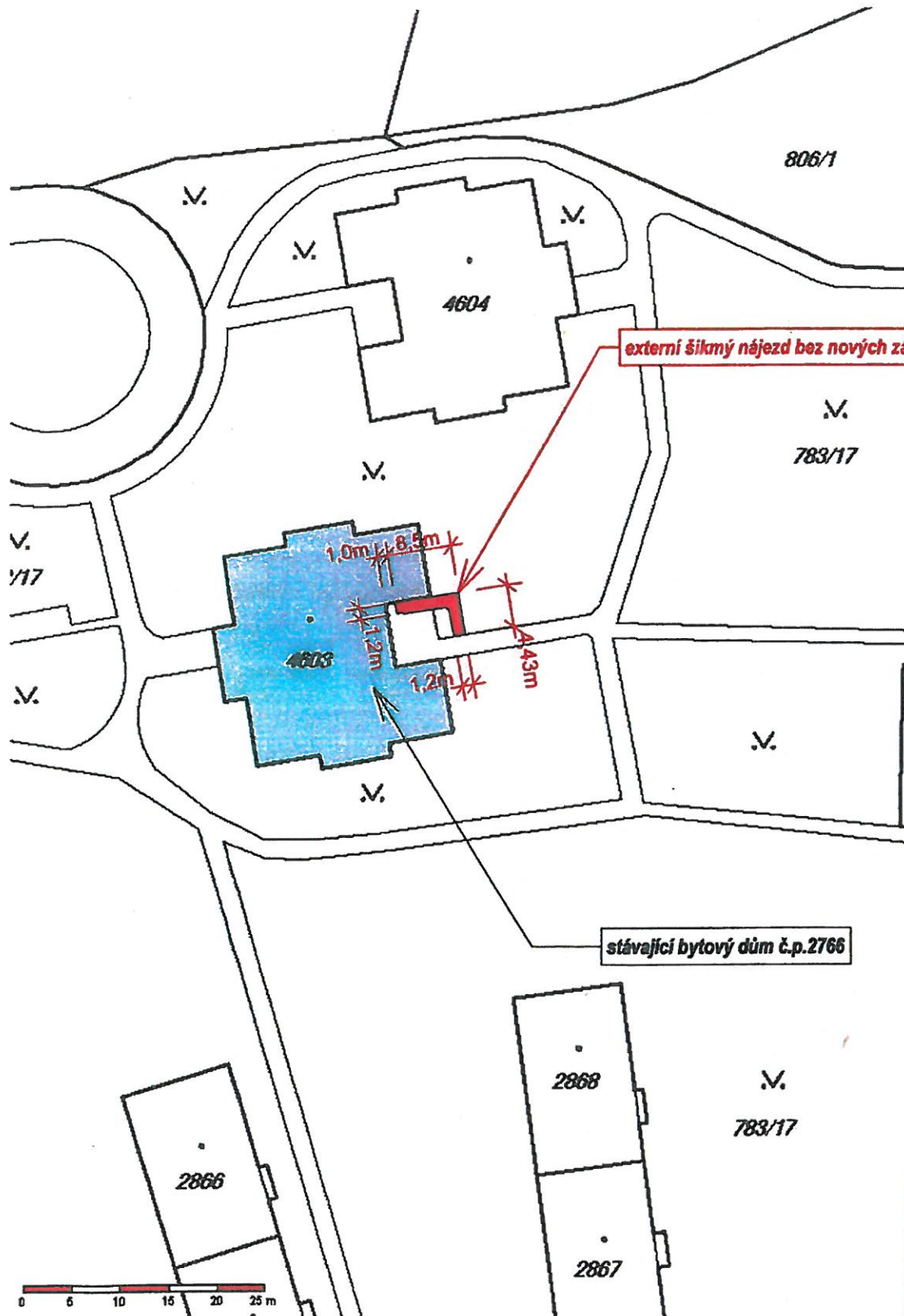
Vypůjčitel

Datum: 17.12.2015

Místo: O STRAVA



Miroslava Hnědá



externí šikmý nájezd bez nových základových konstrukcí

stávající bytový dům č.p.2766

±0,000 = podesta na úrovni zadního vstupu do budovy

INSTALACE ŠIKMÉHO NÁJEZDU

Místo	parc. č. 783/17, 4603, k.ú. Zábřeh nad Odrou
Investor	
Stupeň	projekt
Zodp. projektant	Ing. Jaromír Krejčí, ČKAIT 1102641
Vypracoval	Jaromír Krejčí, TAYLORTEAM s.r.o.
Datum	červen 2015



TAYLORTEAM s.r.o.
Lužická 1308/16, 747 06 Opava
IČ 278 49 619, DIČ CZ 27849619

www.taylorteam.cz

ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY, SITUACE

měř. —

č.v. C

1 2 3 4 5 6 7

