



Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	894	0141
okř.	poř. číslo	zkr. odb.

44/014/288/15/Dzi

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

**Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih**

IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451

se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka

zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem

dále jen „vlastník“

a

dále jen „stavebník“

uzavírají tuto smlouvu o právu provést stavbu (dále jen „smlouva“).

### I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku parc.č. 823 orná půda o výměře 41967 m<sup>2</sup> v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1049. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.

### II.

Stavebník je budoucím vlastníkem stavby ručně hloubené studny s hloubkou cca 4 m v zahrádkářské osadě Kačinec v sekci „B“ s označením umístění 9/4, pod názvem „ZO ČZS Ostrava-Výškovice - studny“ (dodatečné povolení stavby – legalizace), pod povrchem části pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy.

Rozsah stavby je vyznačený na přiloženém situačním zákresu do katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nebo opatření, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí nebo jiným způsobem, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a) ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Právo stavebníka provést stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Tato smlouva zanikne v případě, že do 2 let od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení k realizaci stavby pod názvem „ZO ČZS Ostrava-Výškovice - studny“, specifikované v čl. II. této smlouvy.

### III.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby uvedené v čl. II. této smlouvy na dotčených částech pozemků dle zákresu, za účelem vydání příslušného (dodatečného) stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.

### IV.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva zanikne vydáním souhlasu s užíváním stavby.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude stavebníkem předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. této smlouvy.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků, po anonymizaci osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 1318/34 ze dne 27.8.2015.

Příloha: situační zákres

**Za vlastníka**

Datum: 30-09-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



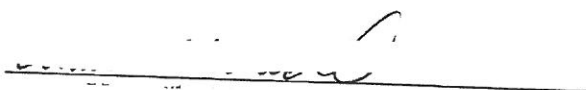


Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu

**Za stavebníka**

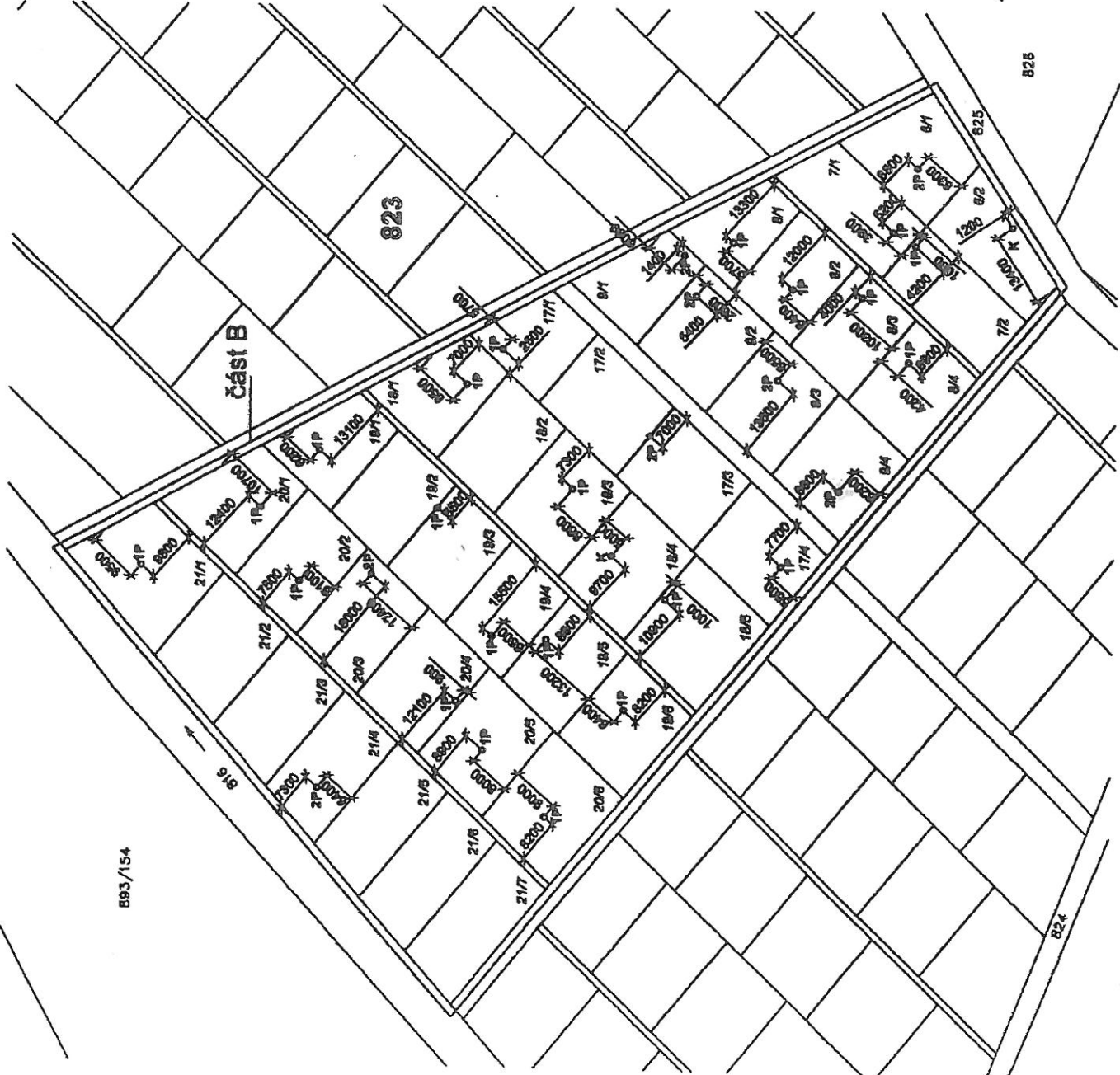
Datum: 7.10.2015

Místo: Ostrava-Výškovice



# Legenda

- studna
- stávající oplocení
- 1P jednoplošná pumpa NP 75
- 2P ovouplňovací pumpa LILA 75
- K křídlová pumpa K2



B93/154



Studijní  
 parc. č. 823, k. ú. Výchovice u Opatovic je vedené jako orná půda  
 žádná část oplocení nesmí zasahovat na sousední pozemek.

PROJEKTOVAL	ROMAN HÁJEK	PROJEKTOVAL	ROMAN HÁJEK
VYPRACOVAL	IC 7242480	PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVĚ	PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVĚ
AUTORIZOVAL	ČKAIT 1102277	Průmyslová 192/2, 748 01 OPAVA	Průmyslová 192/2, 748 01 OPAVA
MÍSTO STAVBY	k. ú. Výchovice u Opatovic, parc. č. 823	tel. 748 313 305	tel. 748 313 305
INVESTOR	ZO ČZS Ostrava-Výchovice	emil@zemaniha.cz	emil@zemaniha.cz
NÁZEV ZAKÁZKY	ZO ČZS Ostrava-Výchovice	STUPEŇ	DSP
		FORMÁT	A4
		DATAUM	7/2014
		C. ZNAČKA	12RH14
		C. VÝKRESU	C. VÝKRESU
		1:750	1:750
			C.3

ČZS Ostrava-Výchovice - studijní  
 (nezávislá státní podnik) - středisko k. ú. Výchovice u Opatovic, okres Opava  
 OSOUC, VÝKRESU  
**Koordinační situace**  
 (Část B zahrádkářské osady)