

DOHODA o ukončení Smlouvy o budoucí nájemní smlouvě a Smlouvy o právu provést stavbu č. 38/032/34/15

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
15	189	024
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Budoucí pronajímatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen starostou Bc. Martinem Bednářem
IČ: 00845451
DIČ: CZ 00845451
(dále jen jako „budoucí pronajímatel“)

Budoucí nájemce: Nataša Laskovská
Lužická 591/4, 700 30 Ostrava-Výškovice
IČ: 47831758
(dále jen jako „budoucí nájemce“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.03.2015 Smlouvu o budoucí nájemní smlouvě a Smlouvu o právu provést stavbu č. 38/032/34/15, kterou budoucí pronajímatel přenechal budoucímu nájemci prostory ve II. nadzemním podlaží pavilonu A2 budovy č.pop. 591 objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č.st. 793/13 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, na ul. Lužická 4 v Ostravě - Výškovících, o celkové výměře 251,82 m² za účelem zřízení a budoucího provozování ubytovacího zařízení pro seniory, a na základě které měla být při splnění sjednaných podmínek uzavřena nájemní smlouva, kterou by budoucí pronajímatel pronajal budoucímu nájemci výše uvedené prostory, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s výší budoucího nájemného 200,- Kč/m²/rok.

II.

Smluvní strany se dohodly na **ukončení Smlouvy o budoucí nájemní smlouvě a Smlouvy o právu provést stavbu č. 38/032/34/15**, blíže specifikované v čl. I. této dohody, a to **ke dni 31.08.2015** na žádost budoucího nájemce.

III.


Smluvní strany prohlašují, že si dohodu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato dohoda je sepsána ve čtyřech stejnopisech, kdy tři obdrží budoucí pronajímatel a jeden budoucí nájemce.

O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 13.08.2015 usnesením číslo 1250/31.


Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této dohody na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Webové stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne 27 -08- 2015


Bc. Martin Bednář
budoucí pronajímatel



V Ostravě dne 27 -08- 2015


Nataša Laskovská
budoucí nájemce