



Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu
Odbor investiční

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
15	728	INV
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Číslo smlouvy objednatele:

4/034/007.1/2015

Veřejná zakázka č.:

VZ 20.15, P15V00000020

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
na adrese: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou
IČ: 00845451 ev. č. 04
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 1520761/0100

dále jen objednatel

název: SV UNIPS s.r.o.
se sídlem: Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov
zastoupena: Ing. Stanislavem Březinou – jednatelem společnosti
IČ: 48391204
DIČ: CZ48391204
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ostrava
Č. účtu: 3500950217/0100

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 6113

dále jen zhotovitel

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1346/34, ze dne 27. 8. 2015 dohodly uzavřít tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/007/2015 ze dne 21. 7. 2015.

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. 4/034/007/2015:

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu neprovádění některých prací a z důvodu realizace dodatečných prací. Tyto změny jsou doloženy Přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se cena sjednaná v čl. III odst. 1 mění následovně:

„Cena za provedené dílo dle článku II. smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Rekonstrukce bytového domu Pavlova 67	Neprováděné práce (bez DPH)	Dodatečné práce (bez DPH)	Cena díla bez DPH	Cena díla vč. DPH
Cena dle SoD			5 167 065,00	přenesená
Dodatek č. 1	-166 130,54	419 681,31	253 550,77	přenesená
CELKEM Kč	-166 130,54	419 681,31	5 420 615,77	přenesená

←

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu
Odbor investiční

2. Čl. V. odst. 2 smlouvy o dílo číslo 4/034/007/2015 se mění první věta na následující znění:

„Termín dokončení díla dle čl. II., odst. 1. (dále též jako „lhůta realizace“): **do 127 kalendářních dnů od zahájení realizace díla.**

III.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží pět a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
4. Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Rekapitulace celkové ceny za dílo včetně položkových rozpočtů

Za objednatele

Datum: 08-09-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář

Bc. Martin Bednář
starosta obvodu

Za zhotovitele

Datum: 8. 9. 2015

Místo: Ostrava-Svinov

Ing. Stanislav Březina

Ing. Stanislav Březina
Jednatel společnosti

SV UNIPS s.r.o.
Bílovecká 106
721 00 Ostrava - Svinov
DIČ: CZ48391204

k

"Rekonstrukce bytového domu Pavlovova 67, Ostrava-Zábřeh"**Rekapitulace celkové ceny za dílo**

Dodatek č. 1		Kč bez DPH		Kč vč. DPH	
		MP	VCP	MP	VCP
1	Zdivo komínů z lícových cihel	-26 001,20	62 852,25	-	-
2	Vyrovnání podkladu pod svíslou hydroizolaci	-14 555,50	36 773,64	-	-
3	Oprava střechy	-25 573,84	320 055,42	-	-
4	Odpočet rozpočtové rezervy	-100 000,00		-	-
5				-	-
CELKEM VCP/MP:		-166 130,54	419 681,31	-	-
CELKEM:			253 550,77		-

	neprováděné práce bez DPH	dodatečné práce bez DPH	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
Původní cena díla:				
Cena dle SOD			5 167 065,00 Kč	přenesená
Dodatek č. 1	-166 130,54 Kč	419 681,31 Kč	253 550,77 Kč	přenesená
Nová cena díla:				
CELKEM:	-166 130,54 Kč	419 681,31 Kč	5 420 615,77 Kč	přenesená

Pro výše uvedené plnění je aplikován režim přenesené daňové povinnosti.

V Ostravě 25. 8. 2015

1.

Soupis prací a dodávek

Stavba :	ZMĚNY č. 1 - Zdivo komínů z lícových cihel	Rozpočet: 1
Objekt :	PAVLOVOVA 67	01 bytový dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
25	314231126R00	Zdivo komínů z CP 29 P25 na MC 10 pod omítku	m3	-6,50	4 000,00	-26 001,20
		K2,9,12,19,4*2,55*0,45*0,9		4,13		1,76835
		K5,6,15,16,4*1,35*0,45*0,9		2,19		
		K7,0,45*0,45*0,9		0,18		-11,4948055
25	314231523U00	Zdivo komínů z LÍCOVÝCH CIHEL	m3	6,50	9 650,90	62 733,75
		K2,9,12,19,4*2,55*0,45*0,9		4,13		2,13275
		K5,6,15,16,4*1,35*0,45*0,9		2,19		
		K7,0,45*0,45*0,9		0,18		13,86351483
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				36 732,55
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
121	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	2,37	50,00	118,50
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				118,50
	ZL 1	CELKEM ZMĚNA ZL 1				36 851,05 Kč bez dph

nová tonáž dle SKUTEČNOSTI

VCP = 62 852,25
MP = -26 001,20

Nová cena upravena dle SOD (% k vysoutěžené ceně)

Odečtené položky z rozpočtu dle SOD (méněpráce)

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - vícepráce)

2.

Soupis prací a dodávek

Stavba :	ZMĚNY č. 2 - Vyrovnání podkladu	Rozpočet: 1
Objekt :	PAVLOVOVA 67	01 bytový dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
62242121RT2		Omitka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	291,11	124,90	36 359,64
61	622461211R00	Oprava vnějších omítek do 20 % včetně vyrovnání podkladu do svislice	m2	-291,11	50,00	-14 555,50
		SZ1:855,1235		855,12		
		SZ2:317,3662		317,37		
		SZ3:149,10+44,944		194,04		
		SZ4:9,576		9,58		
		SZ5:51,8856		51,89		
		SZ5V:66,7752		66,78		
		SZ6:291,1059		291,11		
		SZ7:22,936		22,94		
		SZ8:13,7616		13,76		
		SZ9:75,842		75,84		
		SZ10:30,3368		30,34		
		SZ12:1,0665		1,07		
		SZ13:15,2154		15,22		
		Mezisoučet		1 945,03		
		mezi firmou nad 1.np a okny ve 2.np:-1,15*1,0*24		-27,60		
		mezi okny 2. a 3. np a mezi okny 3. a 4. np:-1,15*1,2*48		-66,24		
		4.np:-0,15*8,33*50		-62,48		
		vodorovný pás kolem celého objektu:-2*44,11+2*12,63*0,67		-76,03		
		Mezisoučet		-232,35		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				21 804,14
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
121	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	8,28	50,00	414,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				414,00
	ZL 2	CELKEM ZMĚNA ZL 2				22 218,14 Kč bez dph
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				21 804,14
						0,03555

nová tonáž dle SKUTEČNOSTI

VCP = 36 773,64
MP = -14 555,50

Soupis prací a dodávek

Stavba :	ZMĚNY č. 2 - Vyrovnání podkladu	Rozpočet: 1
Objekt :	PAVLOVOVA 67	01 bytový dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------

Nová cena upravena dle SOD (% k vysoutěžené ceně)

Odečtené položky z rozpočtu dle SOD (méněpráce)

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - vícepráce)

Soupis prací a dodávek

Stavba :	ZMĚNY č. 3 - Oprava střechy	Rozpočet: 1
Objekt :	PAVLOVOVA 67	01 bytový dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
VCP	762332931RT3	DMTŽ PŮVODNÍCH laťí 4CM/ 5 CM	m2	675,00	9,48	6 399,00
VCP	762332931RT3	DOD + MTŽ NOVÝCH kontralatí 4/5cm	m2	675,00	34,40	23 220,00
148	762341921R00	Výřezání otvorů střech, v bednění pl. do 1 m2	m2	-93,98	30,00	-2 819,52
		výměna bednění z 20 % střechy:				
		2*13,63*8,0/2*0,2		21,81		
		2*45,11*8,0/2*0,2		72,18		
149	762343931RT3	Zabednění otvorů střech prkny plochy do 1 m2 prkna tl.22 mm	m2	-95,81	220,00	-21 079,08
		střecha nový stav:0,9+0,9+0,03		1,83		
		výměna bednění z 20 % střechy:				
		2*13,63*8,0/2*0,2		21,81		
		2*45,11*8,0/2*0,2		72,18		
VCP	762341210RT3	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 22 mm (celoplošné s mezerami co 3 deska) 675*0,85=573,75m ²	m2	573,75	196,50	112 741,88
150	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	11,43	700,00	8 001,00
		573,75/50=11,48-(14/17)*8,0*0,05*0,12=0,05		11,43		
154	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m automaticky výpočet programem BUILD POWER	%	-239,32	7,00	-1 675,24
154	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m automaticky výpočet programem BUILD POWER	%	1 503,97	7,00	10 527,79
		Celkem za				135 315,83
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
157	764311322R00	Krytina Al do 45°	m2	198,78	450,00	89 451,00
		2*(7,43*45) - (2*13,63*8,0/2)-(2*45,11*8,0/2)		198,78		
158	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°, 675M2-(2*13,63*8,0/2)-(2*45,11*8,0/2)=675-109,04-360,88= 205,08	m2	205,08	50,00	10 254,00
VCP	764721119J00	Lakování plech oplechování říms doplnění do řš 620 mm	m	118,00	55,80	6 584,40
		okapní plech střechy z lakovaného hliníkového plechu:				
		barva antracitová RAL 7016:				
		tl. plechu 0,6 mm, r.š. 620 mm., původní r.š. 200 mm				
		dl. 118,00 m:				
		11/(K):118,0		118,00		
		viz výpis klempířských výrobků :				
177	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m automaticky výpočet programem BUILD POWER	%	1 062,89	1,00	1 062,89
		Zpracováno programem BUILDpower , © RTS , a.s.				

Soupis prací a dodávek

Stavba :	ZMĚNY č. 3 - Oprava střechy	Rozpočet: 1
Objekt :	PAVLOVOVA 67	01 bytový dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				107 352,29
Díl: 765	765 Krytiny tvrdé	Krytiny tvrdé				
178	765799311RK5	Montáž fólie na krokvě přibitím s přelepením spojů podstřešní difúzní fólie J 675*1,15=776,25 - (2*13,63*8,0/2*1,15)-(2*45,11*8,0/2*1,15)= 776,25-125,4-514,01= 235,84	m2	235,84	61,00	14 386,24
179	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m automatický výpočet programem BUILD POWER	%	143,86	3,00	431,59
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				14 817,83
Díl: 783	783 Natěry	Natěry				
232	763782206R00	Natěr tesáckých konstrukcí 2x nová výměna bednění střechy: 2*573,75=1147,5 - 194,35= 953,15	m2	953,15	35,00	33 360,25
	Celkem za	783 Natěry				33 360,25
Díl: D96	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	Přesuny suti a vybouraných hmot				
237	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	0,06	482,55	27,02
238	97901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP výpočet programem BUILD POWER	t	4,73	125,00	590,63
239	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží výpočet programem BUILD POWER	t	9,46	60,00	567,60
240	97908111R00	Odvaz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km výpočet programem BUILD POWER	t	4,73	135,00	638,55
241	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km výpočet programem BUILD POWER	t	66,22	8,00	529,76
242	97908211R00	Vnitrostavěbní doprava suti do 10 m výpočet programem BUILD POWER	t	4,73	115,00	543,95
243	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m výpočet programem BUILD POWER	t	56,76	13,00	737,88
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				3 635,39
ZL 3	CELKEM ZMĚNA ZL 3					294 481,58 Kč bez dph

VCP = 320 055,42
MP = -25 573,84

Nová cena upravena dle SOD (% k vysoutěžené ceně)

Odečtené položky z rozpočtu dle SOD (méněpráce)

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - vícepráce)

Zpracováno programem BUILDpower, © RTS, a.s.

Soupis prací a dodávek

4.

Stavba :	ZMĚNY č. 4 - Odpočet rozpočtové rezervy	Rozpočet: 4
Objekt :	PAVLOVOVA 67	ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 90						
4	90.4	ostatní náklady rozpočtová rezerva - bližší nespecifikované náklady na nepředvídané práce	kpl	-1,00	100 000,00	-100 000,00
	 budou čerpany formou víceprací, popř. méněprací:		1,00		
		1				
		Celkem za 90 ostatní náklady				-100 000,00
		ZL 4 CELKEM ZMĚNA ZL 4				-100 000,00 Kč bez dph

MP = -100 000,00

Nová cena upravena dle SOD (% k vysoutěžené ceně)

Odečtené položky z rozpočtu dle SOD (méněpráce)

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - vícepráce)