



Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu

Odbor investiční

| | | |
|--|------------|-----------|
| Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih | | |
| Dodatek ke smlouvě ev. číslo: | | |
| 15 | 42 | 100 |
| rok | poř. číslo | zkr. odb. |

Číslo smlouvy objednatele: 4/034/004.3/2015

Veřejná zakázka č.: VZ 84.14, P14V00000084, 498302

Smlouva o dílo - dodatek č. 3

Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
na adrese: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou
IČ: 00845451 ev. č. 04
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 19-9923050277/0100

dále jen objednatel

Společnost: **Společnost VÍTKOVICE – Stavos, kino LUNA**

| | |
|---|--|
| <u>Vedoucí společník společnosti:</u> VÍTKOVICE REVMONT a.s. Ostrava-Vítkovice, Ruská 2887/101 706 02 Ing. Jiřím Michálkem, Ph.D. místopředsedou představenstva Pavlem Pekárkem členem představenstva IČ: 25828258 DIČ: CZ25830267 Peněžní ústav: Komerční banka a.s. Č. účtu: 86-5258930267/0100 Č. účtu uvedené zhotovitelem: 5080106827/5500 – zřízen dne 15.4.2015 | <u>Společník společnosti:</u> Stavos Stavba a.s. U Studia 3189/35, Ostrava-Zábřeh 700 30 Ing. Janem Hrdinou místopředsedou představenstva 44739494 CZ44739494 Komerční banka Ostrava-Hrabůvka 1087944761/0100 |
|---|--|

Firma je zapsána: v OR u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 2091 v OR u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 254

dále jen zhotovitel

Dodatek smlouvy byl uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1380/36 ze dne 10.9.2015.

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách v textu původní smlouvy:

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu neprovádění některých prací. Tyto změny jsou doloženy Přílohami č. 1 a 2 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se cena sjednaná v čl. III odst. 1 mění následovně:

PH

21

„Cena za provedené dílo dle článku II. smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| Název stavby | Neprovádění některých prací | Realizace dodatečných prací | Cena bez DPH | Cena vč. DPH |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| SoD | 0 | 0 | 12 370 000,00 | přenesená |
| Dodatek č. 1 a 2 | -88 694,00 | 530 176,03 | 12 811 482,03 | přenesená |
| Dodatek č.3 | -60 416,40 | 0 | -60 416,40 | přenesená |
| CELKEM Kč | -149 110,40 | 530 176,03 | 12 751 065,63 | přenesená daňová povinnost |

III.

Závěrečná ujednání

- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží pět a zhotovitel jedno vyhotovení.
- Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
- Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Protokol o odevzdání a převzetí

Příloha č. 2 – Část položkového rozpočtu



VÍTKOVICE REVMOONT a.s.

Ruská 2887/101

706 02 Ostrava - Vítkovice

DIČ: CZ25828258

-1-

Za objednatele

Datum: 22-09-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Martin Bednář

Bc. Martin Bednář
starosta obvodu

Za zhotovitele

Datum: 21-09-2015

Místo: Ostrava

Jiří Michálek

Ing. Jiří Michálek, Ph.D
Pavel Pekárek

na základě plné moci ze smlouvy o společnosti

| | | |
|---|--|--|
| ČÍSLO SMLOUVY OBJEDNATELE: 4/034/004/2015 VEŘEJNÁ ZAKÁZKA Č.: VZ 84.14 P14V0000084 498302 | Zápis o odevzdání a převzetí Dokončení díla (P0 2) | Počet stran: 4 ČÍSLO SMLOUVY ZHOTOVITELE: 122187200075 |
| Název a umístění stavby/pracoviště: | ÚPRAVA PŘEDPROSTORU KINA LUNA OSTRAVA - JIH, SO 01 Bourání a příprava území, SO 02 Kácení a likvidace dřevin, SO 03 Zpevněné plochy a chodníky, SO 03.1 Umělý pryžový povrch včetně modelací, SO 03.2 Oprava chodníku, SO 04 Vodovodní přípojka, SO 05 Přípojka kanalizace, SO 06 Přípojka NN, SO 07 Vodní prvky vč. technologie a rozvodů, SO 08 Mobilář, SO 09 Přeložka vodovodu Dn 80, SO 09.1 Odstranění vodovodu Dn 80, SO 10 Položení chrániček v trase stávajících kabelů ČEZ Distribuce | |
| Datum zahájení přejímacího řízení: | 21/08/2015 | |
| Přejímací organizace: | Název: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OSTRAVA – JIH, UL. HORNÍ 3, 700030 OSTRAVA - HRABŮVKA IČ: 00845451 EV.Č. 04 DIČ: CZ00845451 | |
| TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA | ING. TOMÁŠ KRÍKALA, FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ, NOVÁ VES 396 PROVOZOVNA: KOUNICOVA 2929/5 OSTRAVA 1, 702 00 <i>/jméno a příjmení oprávněného zaměstnance - funkce/</i> | |
| Za zhotovitele: | Název: SPOLEČNOST VÍTKOVICE - STAVOS, KINO LUNA RUSKÁ 2887/101, 706 02 OSTRAVA – VÍTKOVICE IČ: 25828258 DIČ CZ25830267 | |
| Odpovědný stavbyvedoucí: | ING. JAROMÍR KUKELKA - STAVBYVEDOUČÍ <i>/jméno a příjmení odpovědného zaměstnance, oprávněného jednat za zhotovitele - funkce/</i> | |
| Projektant: | Projektant ucelených částí: PROJEKT STUDIO UECZ, S.R.O. OPAVSKÁ 6230/29A, OSTRAVA, 70800, OSTRAVA-PORUBA, IČ:27787443,PROJEKT V 5/2013, REV 1.7.2014 ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. DAVID KOTEK, | |
| Stavební povolení: ROZHODNUTÍ Č. 256/14/VH ZE DNE 18.3.2014 POD Č.J.SMO/099907/14/O6P/SLI, SPIS. ZN. S-SMO/423299/14/OŽP/7, NABYLO PRÁVNÍ MOCI DNE 5.4.2014, PRO SO 09 – ÚPRAVY PŘEDPROSTORU KINA LUNA, PŘELOŽKA VODOVODU DN 80 MM, ROZHODNUTÍ Č. 262/14/VH ZE DNE 19.3.2014 POD Č.J.SMO/104407/14/OŽP/SLI, SPIS.ZN. S-SMO/051208/14/OŽP/5, NABYLO PRÁVNÍ MOCI DNE 8.4.2014, PRO ÚPRAVY PŘEDPROSTORU KINA LUNA, ODSTRANĚNÍ VODOVODU DN 80 MM, VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. 22/13, Č.J. SMO/330983/13/PRÁV./PŘÍ, SP. ZN. S-SMO/318997/13/SPRÁV, ÚPRAVY PŘEDPROSTORU KINA LUNA OSTRAVA – JIH, NA POZEMCÍCH PARC. Č. 654/80, 654/78 A 3453, SO 03 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A CHODNÍKY DĚLENÝ NA SO 03.1 UMĚLÝ PRYŽOVÝ POVRCH VČETNĚ MODELACÍ, SO 04 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, SO 05 PŘÍPOJKA KANALIZACE, SO 06 PŘÍPOJKA NN, SO 07 VODNÍ PRVKY VČ. TECHNOLOGIE A ROZVODŮ, SO 08 MOBILÁŘ, SO 09 PŘELOŽKA VODOVODU DN 80, SO 10 POLOŽENÍ CHRÁNIČEK V TRASE STÁVAJÍCÍCH KABELŮ ČEZ DISTRIBUTUCE | | |
| Číslo smlouvy objednatele: 4/034/004/2015 Číslo smlouvy zhotovitele: 122187200075 Veřejná zakázka č. : VZ 84.14 DODATEK SMLOUVY O DÍLO Č.1: 4/034/004.1/2015 ZE DNE: 22.6.2015 DODATEK SMLOUVY O DÍLO Č.2: 4/034/004.2/2015 ZE DNE: 17.8.2015 STAVBA BYLA PŘERUŠENA OD 22.5.2015 DO 21.6.2015 Z DŮVODU PROJEDNÁNÍ A SCHVALOVÁNÍ ZMĚN SANACE PLÁNĚ | | |
| Datum zahájení prací dle SOD: | Datum skutečného zahájení prací: | Datum ukončení prací dle SOD vč. dod. č. 1 a dod. č. 2: |
| 26/4/2015 | 26/4/2015 | 26/8/2015 |
| Důvody nedodržení lhůt zahájení a dokončení stavby: NENÍ Přerušení prací z důvodu požadavku objednatele: NENÍ Přerušení prací z důvodu klimatických podmínek: nebylo Odchytky od schváleného projektu a jejich důvody: VIZ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY A DOKLADOVÁ ČÁST | | |

Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami:

Stavební práce byly provedeny dle ČSN a vydaných rozhodnutí orgánů státní správy a zpracované PD společnosti: PROJEKT STUDIO EUCZ S.R.O. OPAVSKÁ 6230/29A, OSTRAVA, 70800, OSTRAVA-PORUBA,

Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí díla:

VIZ. PŘÍLOHA SOUPISU VAD A NEDODĚLKŮ Z 24.8.2015 – 26.8.2015, KTERÉ NEBRÁNÍ UŽÍVÁNÍ.

Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků:

1. Zhotovitel odstraní vady a nedodělky v termínu do 30.9.2015

Dohoda o přístupu zhotovitele do objektu za účelem odstranění vad a nedodělků:

Jméno a telefonní číslo zodpovědné osoby: Jana Dulíková tel: 596 751 713

Dodatečné požadované práce a dodávky (vícepráce) a způsoby jejich zajištění:

Práce provedeny dle dodatků č. 1 a 2

Dohoda o zajištění staveniště tak, aby byl možný bezpečný provoz odevzdání objektu:

Umožnit odběr vody a elektřiny, umožnit přístup do objektu a využití dočasné plochy pro materiál.

Datum úplného vyklizení staveniště:

Do 5.9.2015

Údaje o převzetí dokumentace:

Projektová dokumentace a dokumentace geodetických prací upravené podle skutečného stavu provedení převzal:

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ: SPOLEČNOST VÍTKOVICE - STAVOS, KINO LUNA
RUSKÁ 2887/101, 706 02 OSTRAVA – VÍTKOVICE

ZPRACOVATEL GEODETICKÝCH PLÁNŮ: FA. GEOPAK, S.R.O.

ODPOVĚDNÝ GEODET ING. JIŘÍ DOSTÁL

Listinné doklady vydané v průběhu výstavby: (zkoušky, revize, laboratorní rozbory apod.):

Viz seznam dokladů

Ostatní doklady:

- DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY: 2X
- STAVEBNÍ DENÍKY + SMĚNOVNICE
- OPRAVNĚNÍ FIRMY /VÝPIS Z OR/
- ATESTY MATERIÁLŮ A POS
- DOKLADY O LIKVIDACI ODPADŮ
- GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ STAVBY
- PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O KOMPLETNOSTI A JAKOSTI

Cena dle SOD včetně dodatků č. 1 a 2

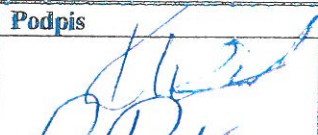


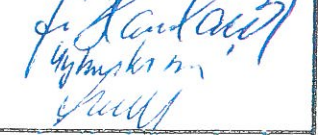
12.811.482,03Kč BEZ DPH

**Důvody pro slevu z ceny a její náklad: Odpočet neprovedené položky
Z 05 objektu SO 03.1**

-60.416,40Kč BEZ DPH

Cena po odečtení slevy:

12.751.065,63Kč BEZ DPH

| | | | |
|---|---|---|--|
| Pozastavená částka: 10% t.j. 1.275.106,56 Kč | Ke dni zahájení přejímacího řízení byly vystaveny faktury na částku: 7.483.868,84 Kč bez DPH | Pozastavená částka bude uhrazena do 30ti dnů po odstranění vad a nedodělků | |
| Záruční doba dle smlouvy o dílo činí 60 MĚSÍCŮ. Počíná dnem 27.8.2015 a končí 27.8.2020 A DÁLE 24 MĚSÍCŮ NA PRÁCE A DODÁVKY SPECIFIKOVANÉ V ČL. IX ODST.3 SOD | | | |
| Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu: SOUPIS VAD A NEDODĚLKŮ PŘÍLOHA Č. 1 PŘEDÁVACÍ PROTOKOL PŘELOŽKA VODOVODU DN 80 SO 09 PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – HMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK | | | |
| Vyjádření účastníků řízení: Zhotovitel: SPOLEČNOST VÍTKOVICE - STAVOS, KINO LUNA Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLVOD OSTRAVA – JIH, Uživatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLVOD OSTRAVA – JIH, Technický dozor stavebníka: ING. TOMÁŠ KRÍKALA Autorský dozor: PROJEKT STUDIO UECZ, S.R.O. ING. ARCH. ONDŘEJ KLÍMEK | | | |
| Datum skončení přejímacího řízení: 26.8.2015 | | | |
| Zástupci zhotovitele odevzdávají a zástupci objednatele přejímají zhotovené dílo podle obchodního zákoníku, smlouvě o dílo a základních podmínkách realizace stavebních prací, provozních souborů a montážních prací. Současně se dílo předává do operativní správy uživateli. | | | |
| Zástupce zhotovitele: | Jméno a příjmení VLADIMÍR ŽUREK ING. JAROMÍR KUKELKA P. JIŘÍ PROKOP | Organizace, funkce SPOLEČNOST VÍTKOVICE - STAVOS, KINO LUNA - STAVBYVEDOUČÍ | Podpis  |
| Zástupce objednatele: | ING. LUBOMÍR BURDÍK ING. MIROSLAV SVIDER ING. TOMÁŠ KRÍKALA | UMOB- OSTRAVA – JIH ODBOR INVESTIC TDI |  |
| Zástupci budoucího uživatele: | P. BOHUSLAV ZDRÁHALA P. TAĀANA ZLÁMANÁ P. MARTINA RENTOVÁ ING. SYLVA KOCUROVÁ <i>.....</i> | ODK ODK - ZELEN ODK – FONTÁNY KZOJ ODK - VEDOUČÍ |  |
| Ostatní účastníci řízení: | ING. ARCH. ONDŘEJ KLÍMEK P. VIKTROR HUBERT | PROJEKTSTUDIO EU,S.R.O KOORDINÁTOR BOZP. |  |
| Rozdělovník: Zhotovitel: 1x Objednatel: 1x Uživatel: 1x AD: 1x TDI: 1x | | | |
| V Ostravě dne: 26.8.2015 | | | |

| P.Č. | TV | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | | Sazba DPH |
|------|----|-----|-------------|--|----------------|-----------------|-----------------|---------------------|------|-----------|
| | | | | | | | | 6 | 9 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| | | | | "kompletní provedení dle specifikace PD vč. všech souvisejících prací a dodávek - viz. v.č. 03.1-102-104, TZ" (90,0*0,25) | | | | | | |
| | | | | Součet | | 22.500 | | | | |
| 50 | M | MAT | 283763610 | polystyren extrudovaný XPS - 1250 x 600 x 10 mm | | 22.500 | | | | |
| | D | | 767 | Konstrukce zámečnické | m ² | 22.950 | 50,00 | 1 147,50 | 21,0 | |
| 51 | K | PK | 767501101 | Z01 - D+M ocelový pásovina 150/10 mm - NEREZ - (dodávka, výroba, osazení, kotvení, povrchová úprava) | kg | 1 427,800 | 370,00 | 528 286,00 | 21,0 | |
| | | | | "kompletní provedení dle specifikace PD vč. všech souvisejících prací a dodávek - viz. v.č. 03.1-102-104, TZ" (1298,0*1,1) | | | | | | |
| | | | | Součet | | 1 427,800 | | | | |
| 52 | K | PK | 767501102 | Z02 - D+M ocelový profil L 75/75/7 mm - ŽÁROVÝ ZINEK - (dodávka, výroba, osazení, kotvení, povrchová úprava) | kg | 68,750 | 69,00 | 4 743,75 | 21,0 | |
| | | | | "kompletní provedení dle specifikace PD vč. všech souvisejících prací a dodávek - viz. v.č. 03.1-102-104, TZ" (62,5*1,1) | | | | | | |
| | | | | Součet | | 68,750 | | | | |
| 53 | K | PK | 767501103 | Z03 - D+M ocelová pásovina 70/5 mm - ŽÁROVÝ ZINEK - (dodávka, výroba, osazení, kotvení, povrchová úprava) | kg | 23,980 | 69,00 | 1 654,62 | 21,0 | |
| | | | | "kompletní provedení dle specifikace PD vč. všech souvisejících prací a dodávek - viz. v.č. 03.1-102-104, TZ" (21,8*1,1) | | | | | | |
| | | | | Součet | | 23,980 | | | | |
| 54 | K | PK | 767501104 | Z04 - D+M ocelový plech tl. 4,0 mm - NEREZ - (dodávka, výroba, osazení, kotvení, povrchová úprava) | kg | 652,080 | 370,00 | 241 269,60 | 21,0 | |
| | | | | "kompletní provedení dle specifikace PD vč. všech souvisejících prací a dodávek - viz. v.č. 03.1-102-104, TZ" (592,8*1,1) | | | | | | |
| | | | | Součet | | 652,080 | | | | |
| 55 | K | PK | 767501105 | Z05 - D+M ocelový profil L 150/75/9 mm - ŽÁROVÝ ZINEK - (dodávka, výroba, osazení, kotvení, povrchová úprava) | kg | 875,600 | 69,00 | 60 416,40 | 21,0 | |
| | | | | "kompletní provedení dle specifikace PD vč. všech souvisejících prací a dodávek - viz. v.č. 03.1-102-104, TZ" (796,0*1,1) | | | | | | |
| | | | | Součet | | 875,600 | | | | |
| | | | | <u>Celkem</u> | | 875,600 | | <u>6 809 691,81</u> | | |

