



Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		1	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	240	2016	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

č. 37/014/440/15/Hud

## Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souladu s ustanovením § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi:

### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 19-1520761/0100

IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

dále jen "budoucí povinný"

a

### ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci, evidenční číslo PM/II-008/2015 ze dne 10.2.2015 společností  
**ENPRO Energo s.r.o.**

se sídlem Valašské Meziříčí, Sokolská 137/45, PSČ 757 01  
IČ: 28628250, DIČ: CZ28628250  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35598  
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Zdeňkem Novotným

dále jen "budoucí oprávněný"

jak následuje:

I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 215/13 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 223/15 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1364. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava-Jih tyto pozemky svěřeny.

## II.

Budoucí oprávněný má záměr provést stavbu nového podzemního kabelového vedení VN 22 kV pod názvem „Ostrava Zábřeh - unifikace, SO-72 Kabely VN pro nové DTS“ v celkové délce cca 45 bm pod povrchem částí dotčených pozemků, jak je vyznačeno zákresem v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem, vyhotoveného na své vlastní náklady budoucím oprávněným, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

### “1.

*Povinný - vlastník pozemků p.p.č. 215/13 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 223/15 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zřizuje oprávněnému - vlastníkovi podzemního kabelového vedení VN 22 kV - věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti, spočívající v povinnosti strpět umístění, užívání a provozování podzemního kabelového vedení VN 22 kV, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2052/53 ze dne 28.1.2016. Věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.*

*Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.*

### 2.

*Věcné břemeno – služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kabelového vedení VN 22 kV na dotčených pozemcích v k.ú. Hrabůvka. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.*

### 3.

*K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni - služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.*

### 4.

*Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemeni - služebnosti podá povinný do 15 dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.*

### 5.

*Oprávněný se zavazuje k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva - služebnosti z této smlouvy ve výši odpovídající aktuální sazbě za správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu.*

## IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nového podzemního kabelového vedení VN 22 kV pod názvem „Ostrava Zábřeh - unifikace, SO-72 Kabely VN pro nové DTS“ na částech pozemků p.p.č. 215/13 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 223/15 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, jak je vyznačeno zákresem v situačním snímku, který je nedílnou

součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Vlastník pozemků – budoucí povinný tímto souhlasí se vstupem, realizací a umístěním uvedené stavby na částech pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a komunálních služeb.

#### V.

Budoucí povinný potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla splněna, tj. o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2052/53 ze dne 28.1.2016.

#### VI.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

#### VII.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 31.1.2018.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne 14 -03- 2016 .....



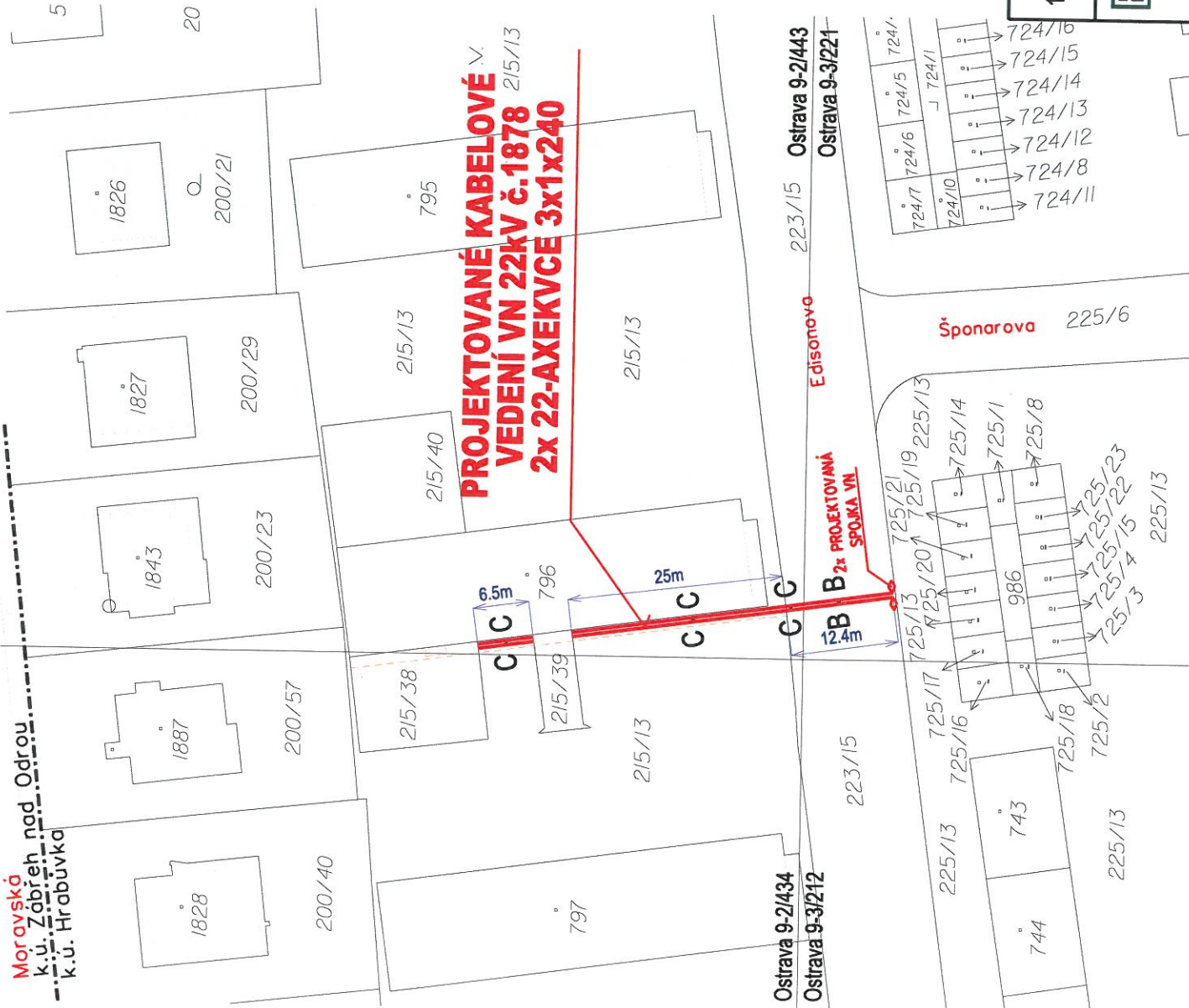
Bc. Martin Bednář  
starosta

07 -03- 2016 12  
 ENPRO Energo s.r.o.  
Sokolská 137/45, 757 01 Valušské Meziříčí  
DIČ CZ28628250

Ing. Zdeněk Novotný  
jednatel

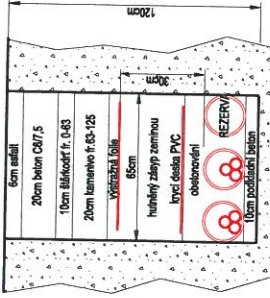
R  
M

Moravská  
k.ú. Zábřeh nad Odrou  
k.ú. Hrabůvka



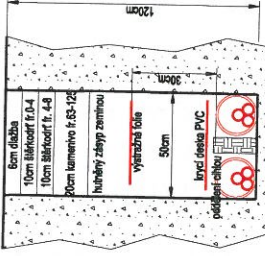
**PROJEKTOVANÉ KABELOVÉ VEDENÍ VN 22KV Č.1878 2x 22-AXEKVCE 3x1x240**

REZ KABELOVOU TRASOU  
B-B KOMUNIKACE



KABEL 2x VN 22-AXEKVCE 3x1x240  
ULOŽENÝ V TRUBCE 160mm

C-C CHODNÍK



KABEL 2x VN 22-AXEKVCE 3x1x240  
ULOŽENÝ V TRUBCE 160mm

ZÁKLADNÍ ÚDAJE:  
NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA VN: TŘÍFÁZOVÁ, STŘÍDAVÁ, 50Hz, 22.000V, IT

OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM:  
VN - ŽIVÝCH ČÁSTÍ: POLOHOU A IZOLACÍ  
VN - NEŽIVÝCH ČÁSTÍ: ZEMNĚNÍM, V SÍŤÍCH, KDE NENÍ PŘÍMO UZEMNĚNÝ STŘED ZDROJE

LEGENDA PROJEKTOVANÝCH SÍŤÍ:  
PROJEKTOVANÝ ZEMNÍ KABEL VN 22KV

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Hrabůvka  
MAPOVÉ LISTY: OSTRAVA 9-2/434, 9-2/443, 9-3/212, 9-3/221

Měřítko: <b>1 : 500</b>	Projektoval: Kreslil: Datum: Stupeň:	Rostislav Těstýnek Rostislav Těstýnek 10 / 2015 DUR	Autorizoval: Provoz. zámr.: Č. státní invec.:	Rostislav Těstýnek Ing. Jiří Machálek IE-12-003702	Změny, pozn.:
Název stavby / objektu: <b>OSTRAVA Zábřeh - unifikace SO-72 kabely VN pro nové DTS</b>			Formát: A3	Investor: <b>ČEZ Distribuce a.s.</b>	Č. výt.: <b>22-0299-000</b>
 ENPRO Energo s.r.o. Sokolská 137/63, 725 01 Valašské Meziříčí Pracoviště Ostrava			Zakres projektovaného kabelového vedení na pozemcích svěřených MOB Ostrava-ljh		