



**Dodatek č. 2  
k nájemní smlouvě č. 8/014/1974/08**

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			3
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	2434	2008	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBO

**Pronajímatel:**

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka  
zastoupen starostou Bc. Martinem Bednářem  
IČ: 00845451      DIČ: CZ00845451  
Bank.spojení: KB Ostrava, č.ú.: 19-1520761/0100

(dále jen „pronajímatel“)

**Nájemce:**

**Simon Lacki**  
Klegova 1037/68, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ: 69247838      DIČ: CZ7309285610

(dále jen „nájemce“)

**u z a v í r a j í**

tento dodatek č. **8/014/1974.2/08**  
v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

**I.**

Smluvní strany se dohodly změnit obsah nájemní smlouvy č. **8/014/1974/08** ze dne 09.12.2008 ve znění dodatků (dále jen „Smlouva“) následovně:

Čl. IV. odst. 2 a), b) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Pokud nájemce není se souhlasem pronajímatele přihlášen samostatně k odběru energií, úplaty za služby související s užíváním předmětných prostor se sjednávají takto:

**ÚT a TUV :** Pronajímatel vystaví nájemci „Platební kalendář - rozpis záloh“ za vytápění a dodávku TUV, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a Smlouvy. Splatnost záloh bude uvedena na Platebním kalendáři. Výše zálohy bude upravena dle skutečné spotřeby nájemce v předcházejícím období. Vyúčtování skutečných nákladů na vytápění a dodávku TUV bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy.

## II.

O schválení vzorového dodatku pro úpravu smluvních vztahů rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 2166/56 dne 11.02.2016.

## III.

### Ostatní ujednání

- 1) Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem ke Smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 2) Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku smlouvy nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvy jako celku.
- 3) Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno, pronajímatel tři vyhotovení.
- 4) Dodatek Smlouvy nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5) V ostatních ujednáních zůstává Smlouva č. **8/014/1974/08** ze dne 09.12.2008 nedotčena. Nemůže-li však některé z dosavadních ujednání smlouvy vedle nového ujednání obstát, má se za to, že bylo zrušeno.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Webové stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne 27-03-2016



V Ostravě dne 27-03-2016

  
za pronajímatele  
Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu Ostrava-Jih

  
za nájemce  
Simon Lacki