



**Dodatek č. 8**  
**k nájemní smlouvě č. 2/b/014/1498/06**

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			3
AGENDOVÉ ČÍSLO			
D	2177	2006	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

**Pronajímatel:** Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka  
zastoupen starostou **Bc. Martinem Bednářem**  
IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451  
**Bank. spojení: KB Ostrava, č.ú.: 19-1520761/0100**

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce:** ČIRVA, s.r.o.  
se sídlem Hradní 27/37, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava  
zastoupena jednatelem společnosti Lidiyí Chirvou  
IČ: 25859871  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 22761

(dále jen „nájemce“)

u z a v í r a j í  
tento dodatek č. 2/b/014/1498.8/06  
v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

**I.**

Smluvní strany se dohodly změnit obsah nájemní smlouvy č. 2/b/014/1498/06 ze dne 31.10.2006 ve znění dodatků (dále jen „Smlouva“) následovně:

Čl. IV. odst. 2 a), b) Smlouvy, ve znění dodatků, týkající se úplaty za služby ÚT a TUV se ruší a nahrazují tímto zněním:

Pokud nájemce není se souhlasem pronajímatele přihlášen samostatně k odběru energií, úplaty za služby související s užíváním předmětných prostor se sjednávají takto:

**ÚT a TUV :** Pronajímatel vystaví nájemci „Platební kalendář - rozpis záloh“ za vytápění a dodávku TUV, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a Smlouvy. Splatnost záloh bude uvedena na Platebním kalendáři. Výše zálohy bude upravena dle skutečné spotřeby nájemce v předcházejícím období. Vyúčtování skutečných nákladů na vytápění a dodávku TUV bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy.

k

## II.

O schválení vzorového dodatku pro úpravu smluvních vztahů rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 2166/56 dne 11.02.2016.

## III.

### Ostatní ujednání

- 1) Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem ke Smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 2) Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku smlouvy nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvy jako celku.
- 3) Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno, pronajímatel tři vyhotovení.
- 4) Dodatek Smlouvy nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5) V ostatních ujednáních zůstává Smlouva č. **2/b/014/1498/06 ze dne 31.10.2006** nedotčena. Nemůže-li však některé z dosavadních ujednání smlouvy vedle nového ujednání obstát, má se za to, že bylo zrušeno.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Webové stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne 21-03-2016



za pronajímatele  
Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu Ostrava-Jih

V Ostravě dne

ČIRVA, s.r.o.

Hradní 27/27

Ostrava, Slezská Ostrava 710 00

IČ: 25859871 Tel.: 776 395 778

za nájemce  
Lidiya Chirva  
jednatel ČIRVA, s.r.o.

# PLATEBNÍ KALENDÁŘ – ROZPIS ZÁLOH NA ROK 2016

k nájemní smlouvě č. 2/b/014/1498/06 ve znění pozdějších změn

## PRONAJÍMATEL:

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

## Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Č.účtu: 19-1520761/0100

Evidenční číslo dokladu:  
Datum vystavení dokladu: 07.03.2016

Variabilní symbol nájemce: 7390460467

## NÁJEMCE:

**ČIRVA, s.r.o.**  
Hradní 27/37  
710 00 Slezská Ostrava

adresa nebytového prostoru: Horní 287/81

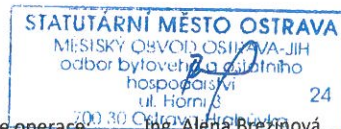
IČ: 25859871  
DIČ:

forma úhrady: bankovním převodem

započítatelná vytápěná podl. plocha (v m<sup>2</sup>): 142,55  
podlahová plocha s dodávkou TUV (v m<sup>2</sup>): 95,57

OBDOBÍ rok 2016	záloha na vytápění	záloha na dodávku TUV	CELKEM	Datum splatnosti
I. čtvrtletí	5000,00 Kč	2000,00 Kč	<b>7000,00 Kč</b>	31.03.2016
II. čtvrtletí	3000,00 Kč	2000,00 Kč	<b>5000,00 Kč</b>	15.06.2016
III. čtvrtletí	1000,00 Kč	1000,00 Kč	<b>2000,00 Kč</b>	15.09.2016
IV. čtvrtletí	3000,00 Kč	2000,00 Kč	<b>5000,00 Kč</b>	15.12.2016

Správce rozpočtu: Ing. Michaela Podhorská



Příkazce operace: Ing. Alena Brežimová  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

Převzal: ..... dne .....