



|   |            |     |       |
|---|------------|-----|-------|
| Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih |            |     | 2     |
| AGENDOVÉ ČÍSLO                                      |            |     |       |
| 5   | 659        | 16  | OMJ   |
| TYP   | POŘ. ČÍSLO | ROK | ODBOR |

44/014/7/16/Ulr

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

**Městský obvod Ostrava-Jih,**  
Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**  
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451

*(dále jen vlastník)*

**a**

**MOL Česká republika, s.r.o.**  
se sídlem: Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 494 50 301  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 96735  
zastoupená jednatelem společnosti Kristínou Félovou a Karolem Jakubkem

*(dále jen stavebník)*

uzavírají tuto smlouvu o právu provést stavbu *(dále označeno jen „smlouva“)*

### I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.p.č. 100/8 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.

### II.

Stavebník je budoucím vlastníkem stavby nového podzemního zásobníku LPG o objemu 9,1 m<sup>3</sup> v rámci akce „REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ ČS LPG areál ČS PHM MOL, Ostrava“, umístěvaného pod povrchem části pozemku p.p.č. 100/8 v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

Rozsah stavby je vyznačený na přiloženém zákresu do katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu spočívající v odstranění stávajících podzemních zásobníků LPG o objemu 2 x 4,85 m<sup>3</sup> a osazení nového podzemního zásobníku LPG o objemu 9,1 m<sup>3</sup> v rámci

akce „REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ ČS LPG areál ČS PHM MOL, Ostrava“ na část pozemku p.p.č. 100/8 ostatní plocha v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a) ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Právo stavebníka provést stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Tato smlouva zanikne v případě, že do 2 let od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení k realizaci stavby nového podzemního zásobníku LPG o objemu 9,1 m<sup>3</sup> v rámci akce „REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ ČS LPG areál ČS PHM MOL, Ostrava“ na část pozemku p.p.č. 100/8 ostatní plocha v k.ú. Zábřeh nad Odrou, specifikované v čl. II. této smlouvy.

### III.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby uvedené v čl. II. této smlouvy na dotčených částech pozemků dle zákresu, za účelem vydání příslušného (dodatečného) stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.

### IV.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva zanikne vydáním souhlasu s užíváním stavby.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude stavebníkem předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. této smlouvy.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této

4  
2.

20

smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

**čl. V.**

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2518/64 ze dne 21.4.2016.

Příloha: situační zákres

**Za vlastníka**

Datum: 24-06-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka



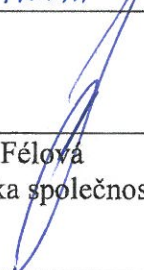
Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu

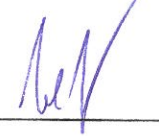


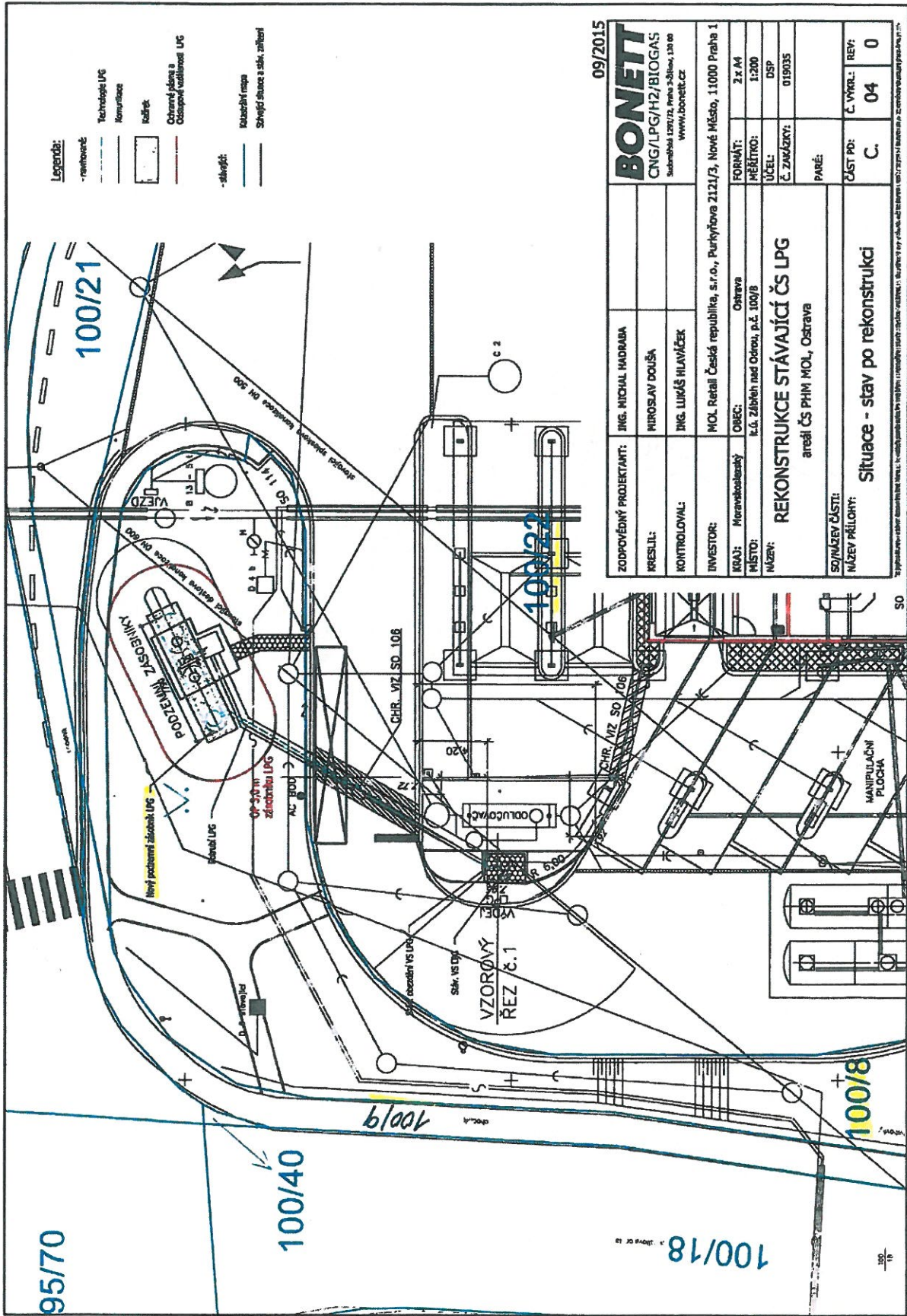
**Za stavebníka**

Datum: 20.6.2016

Místo: PRAHA

  
Kristína Félova  
jednatelka společnosti

  
Karol Jakubek  
jednatel společnosti



**Legende:**

- rozměry
- Technická LPG
- Normování
- Kaštrik
- Ochranný pásmo a
- Odpovědné vedení LPG
- stavění
- Kaštrik mapa
- Schéma situace a stávk. zařízení

09/2015

|                        |   |
|------------------------|---|
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: | ING. MICHAL HADRABA   |
| RESLIL:                | MIROSLAV DOUŠA  |
| KONTROLOVAL:           | ING. LUKÁŠ HLAVÁČEK   |
| INVESTOR:              | MOL Retail Česká republika, s.r.o., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 11000 Praha 1 |
| KRAJ:                  | Moravskoslezský   |
| MĚSTO:                 | Ostrava   |
| ÚČEL:                  | rekonstrukce stávající ČS LPG   |
| Č. ZAKÁZKY:            | areál ČS PHM MOL, Ostrava   |
| FORMÁT:                | 2 x A4  |
| MĚŘÍTKO:               | 1:200   |
| ÚČEL:                  | DSP   |
| Č. ZAKÁZKY:            | 019035  |
| PARÉ:                  |   |
| Č. VÝBR.:              | REV: 04 0   |
| Č. VÝBR.:              | REV: 04 0   |
| Č. VÝBR.:              | REV: 04 0   |

10