



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava – Jih
úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		2	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	699	16	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Smlouva o právu provést stavbu č. 37/014/116/16/Ulr.

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „budoucí povinný“

a

OVANET a.s.
Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČ: 293 99 491
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vložka 4505
zastoupena členem představenstva **Ing. Martinem Rubinou**

dále jen „budoucí oprávněný“

Obsah smlouvy

čl. I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.p.č. 2988 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.

čl. II.

Budoucí oprávněný má záměr provést stavbu telekomunikačního vedení pod názvem stavby „Optické připojení sportovního areálu U Cementárny“ v celkové délce cca 5 bm pod povrchem dotčeného pozemku, jak je vyznačeno zákresem na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy, dále jen „telekomunikační vedení“.

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

čl. III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem, vyhotoveného na své vlastní náklady budoucími oprávněnými uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

“1.

Povinný - vlastník pozemku p.p.č. 2988 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zřizuje oprávněnému – vlastníkově stavby telekomunikačního vedení - věcné právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti, spočívající v povinnosti strpět umístění, užívání a provozování telekomunikačního vedení, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2914/72 ze dne 16.6.2016. Věcné právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.

2.

Věcné břemeno - služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm telekomunikačního vedení pod povrchem části dotčeného pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu – služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Ostravě.

4.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemenu - služebnosti podá povinný do 15-ti dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.

5.

Oprávněný se dále zavazuje k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva - služebnosti z této smlouvy ve výši odpovídající aktuální sazbě za správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu.“

čl. IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu telekomunikačního vedení pod názvem stavby „Optické připojení sportovního areálu U Cementárny“ v celkové délce cca 5 bm na části pozemku p.p.č. 2988 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, jak je vyznačeno zákresem v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86, ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96, ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku – budoucí povinný tímto souhlasí se vstupem, realizací a umístěním uvedené stavby na části pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů

(chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a komunálních služeb.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že při realizaci stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků.

čl. V.

Budoucí povinný potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byla splněna, tj. o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih usnesením č. 2914/72 ze dne 16.6.2016.

čl. VI.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

čl. VII.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 30.6.2018.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

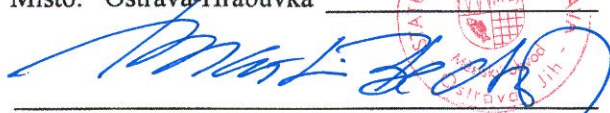
Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: situační snímek

Budoucí povinný

Datum: 29-06-2016

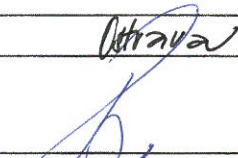
Místo: Ostrava-Hrabůvka


Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu

Budoucí oprávněný

Datum: 28. 06. 2016

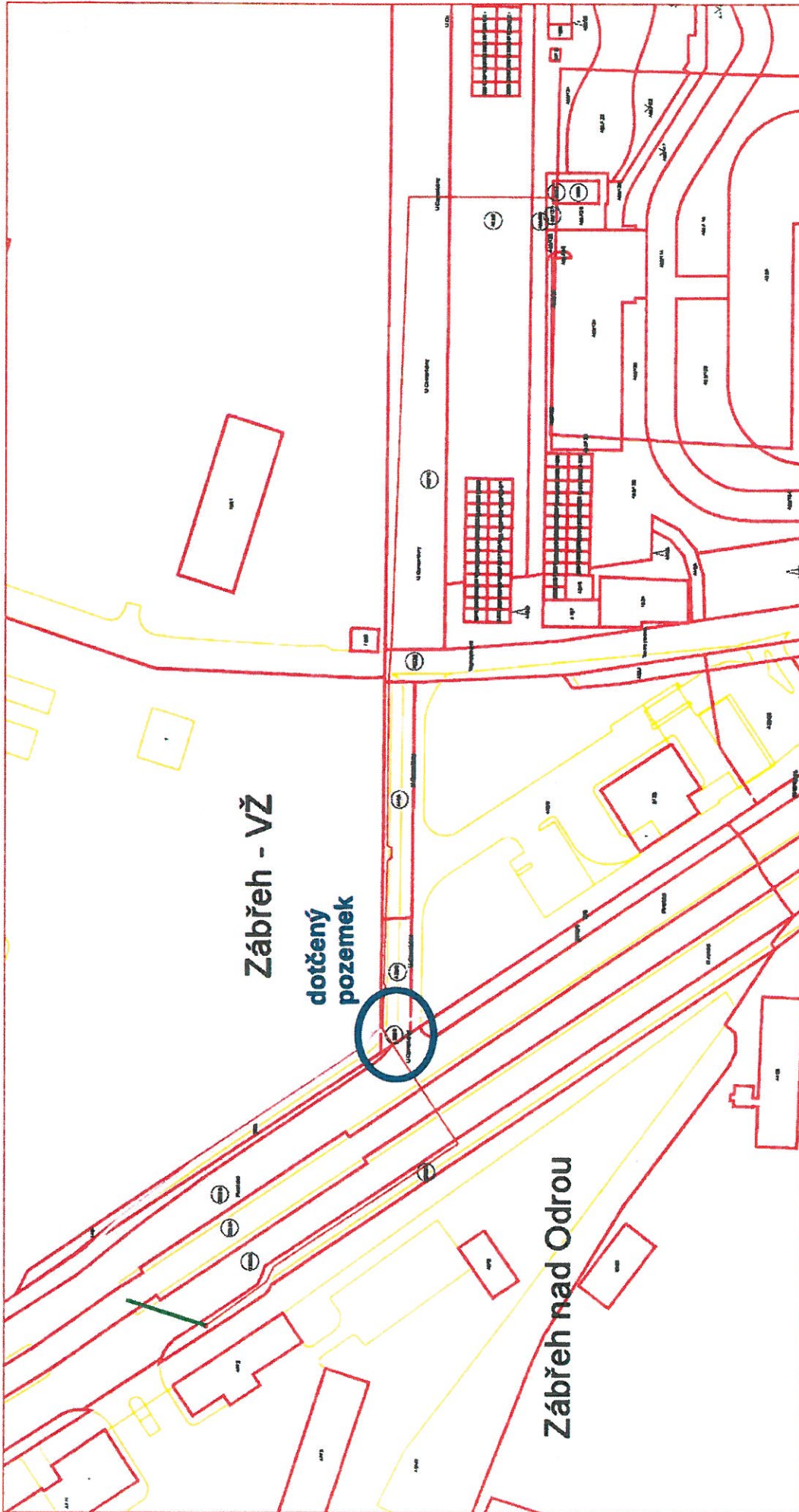
Místo: Ostrava


Ing. Martin Rubina
za OVANET a.s.



OVANET a.s., Hájkova 1100/13
702 00 Ostrava, Přívoz

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH



Zábřeh - VŽ
dotčený pozemek

Zábřeh nad Odrou

Projektovaná trasa 350m. Úložní a vazek mikrotržba 4x1400mm

Hranice katastru nemovitostí

Projektovaná rezbanní trasa

KONTROLOVAL:	Rakošan	7/1	OVANET a. s. Hájkova 1100/13 702 00 Ostrava, Přívoz
KRESLIL:	Raška	Z. Láda	
ZODP. PROJEKTANT:	Raška	Z. Láda	
INVESTOR:	OVANET a. s.		
MÍSTO STAVBY:	Ostrava, k.ú. Zábřeh VŽ, Zábřeh nad Odrou		FORMÁT: A3
AKCE:	Optické připojení Sportovní areál U Cementárny		MĚŘÍTKO: 1:1000
			STUPĚŇ: DUR
			DATUM: 03/2016
			Č. ZAKÁZKY: 16260008
NÁZEV VÝKRESU:	Katastrální situační výkres		ČÍSLO VÝKRESU: C3