



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava – Jih
Úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava, městský obvod Os.rava-Jih			1
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	722	16	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Smlouva o právu provést stavbu č. 44/014/182/16/Dzi

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „vlastník“

a

dále jen „stavebník“

Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

čl. II.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku parc.č. 823 orná půda o výměře 41967 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1049. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

čl. III.

Stavebník je budoucím vlastníkem stavby ručně hloubené studny s hloubkou cca 4 m v zahrádkářské osadě Kačinec v sekci „B“ s označením umístění 21/2, pod názvem „ZO ČZS Ostrava-Výškovice - studny“ (dodatečné povolení stavby – legalizace), pod povrchem části pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy.

čl. IV.

Rozsah stavby je vyznačený na přiloženém situačním zákresu do katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu ručně hloubené studny s hloubkou cca 4 m v zahrádkářské osadě Kačinec v sekci „B“ s označením umístění 21/2, pod názvem „ZO ČZS Ostrava-Výškovice - studny“ (dodatečné povolení stavby – legalizace) na pozemku parc.č. 823 v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86, ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96, ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Právo stavebníka provést stavbu uvedenou v čl. III. této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Tato smlouva zanikne v případě, že do 2 let od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení k realizaci stavby ručně hloubené studny s hloubkou cca 4 m v zahrádkářské osadě Kačinec v sekci „B“ s označením umístění 21/2, pod názvem „ZO ČZS Ostrava-Výškovice - studny“ (dodatečné povolení stavby – legalizace) na pozemku parc.č. 823 v k.ú. Výškovice u Ostravy, specifikované v čl. III. této smlouvy.

čl. V.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby uvedené v čl. III. této smlouvy na dotčené části pozemku dle situačního zákresu, za účelem vydání příslušného (dodatečného) stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.

čl. VI.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva zanikne vydáním souhlasu s užíváním stavby.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude stavebníkem předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. III. této smlouvy.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků, po anonymizaci osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy.

čl. VII. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byla splněna.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2917/72 ze dne 16.6.2016.

Příloha: situační zákres

Za vlastníka

Datum: 11-07-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu

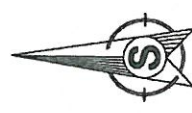
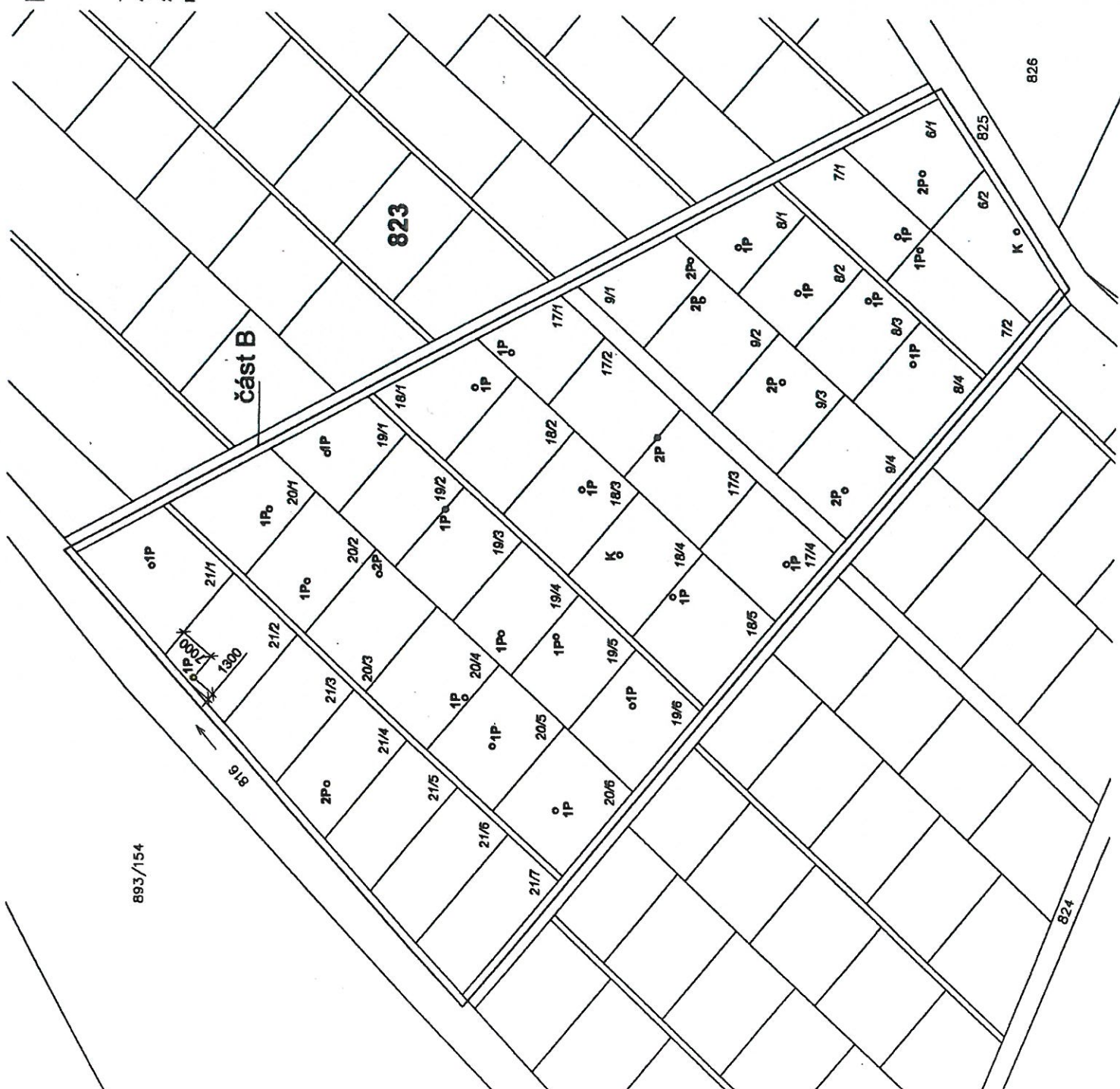
Za stavebníka

Datum: 14.7 2016


Místo: Ostrava-Zábřeh

Legenda

-  studna
 -  stávající oplocení
 -  1P
 -  2P
 -  K
- jednopístová pumpa NP 75
 dvoupístová pumpa LILA 75
 křídlová pumpa K2



Studna
 parc. č. 823, k. ú. Výchkovice u Ostravy je vedená jako bílá podla
 žádná část oplocení nesmí zasahovat na sousední pozemek

PROJEKTOVAL	ROMAN HÁJEK		ROMAN HÁJEK
VYPRACOVAL	IC 76404480		PROJEKČNÍ ČINNOST VE VÝSTAVĚ
AUTORIZOVAL	ČKAIT 1100277		Pečetka 40821, 748 01 OPAVA
MÍSTO STAVBY	k. ú. Výchkovice u Ostravy, parc. č. 823		tel: 608 613 365
INVESTOR	Jiří Zatloukal, Petruškova 16, Ostrava		email: roman.hajek.projekt@seznam.cz
NÁZEV ZAKÁZKY			STUPĚN
			DSP
			FORMÁT
			2A4
			datum
			5/2016
			č. zakázky
			21/RH/16
			č. výkresu
			C.3
			1:750

ZO ČZS Ostrava-Výchkovice - studny
 (rodatéčné stavbění povolení) - zahrádka č. 21/2, osada B
 OZNAČ. VÝKRESU
Koordinační situace
 (Část B zahrádkářské osady)