



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava – Jih
Městského obvodu

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			1
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	727	16	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Smlouva o právu provést stavbu č. 44/014/106/16/Ur.

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „vlastník“

a

stavebník č. 1:
stavebník č. 2:
stavebník č. 3:

dále jen „stavebníci“

Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

čl. II.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 1237/15 ostatní plocha, silnice a p.p.č. 1237/20 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava - Jih tyto pozemky svěřeny.

čl. III.

Stavebníci č. 1,2 a 3 mají záměr vybudovat stavbu příjezdu o výměře 1,7 m x 8,15 m, tj. 13,86 m² na chodníku při místní komunikaci v rámci výstavby tří parkovacích stání, která se dnem vybudování stane součástí pozemku p.p.č. 1237/15 ostatní plocha, silnice v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví vlastníka, s čímž stavebníci souhlasí.

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

Stavebník č. 1 má záměr vybudovat stavbu parkovacího stání č. 4 na části pozemku p.p.č. 1237/20 o výměře 2,75 m x 4,5 m , tj. celkem 12,38 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

Stavebník č. 2 má záměr vybudovat stavbu parkovacího stání č. 5 na části pozemku p.p.č. 1237/20 o výměře 2,65 m x 4,5 m, tj. celkem 12 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

Stavebník č. 3 má záměr vybudovat stavbu parkovacího stání č. 6 na části pozemku p.p.č. 1237/20 o výměře 2,75 m x 4,5 m , tj. celkem 12,38 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou,

Rozsah uvedených staveb je vyznačený na přiloženém zákresu do katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

čl. IV.

Tato smlouva zakládá právo

a) stavebníkům č. 1, 2 a 3 provést stavbu příjezdu o výměře 1,7 m x 8,15 m, tj. 13,86 m² vybudovaného na chodníku při místní komunikaci v rámci výstavby tří parkovacích stání na pozemku p.p.č. 1237/15 ostatní plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou,

b) stavebníkovi č. 1 provést stavbu parkovacího stání č. 4 na části pozemku p.p.č. 1237/20 o výměře 2,75 m x 4,5 m , tj. celkem 12,38 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou

b) stavebníkovi č. 2 provést stavbu parkovacího stání č. 5 na části pozemku p.p.č. 1237/20 o výměře 2,65 m x 4,5 m, tj. celkem 12 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou

b) stavebníkovi č. 3 provést stavbu parkovacího stání č. 6 na části pozemku p.p.č. 1237/20 o výměře 2,75 m x 4,5 m , tj. celkem 12,38 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou,

ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86, ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96, ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Právo stavebníků provést stavby uvedené v čl. III. této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Tato smlouva zanikne v případě, že do 18-ti měsíců od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení k realizaci staveb specifikovaných v čl. III. této smlouvy.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkům souhlas vlastníka s umístěním a zřízením staveb uvedených v čl. III. této smlouvy na dotčených částech pozemků dle zákresu, za účelem vydání příslušného (dodatečného) stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníků v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, kterou stavebníci prokážou své oprávnění provést stavby.

čl. V.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva zanikne vydáním souhlasu s užíváním stavby.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude stavebníky předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníků o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. III. této smlouvy.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků, po anonymizaci osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy.

čl. VI. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), znění pozdějších předpisů, byla splněna.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2903/72 ze dne 16.6.2016.

Příloha: situační zákres

Za vlastníka

Datum: 12 -07- 2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka



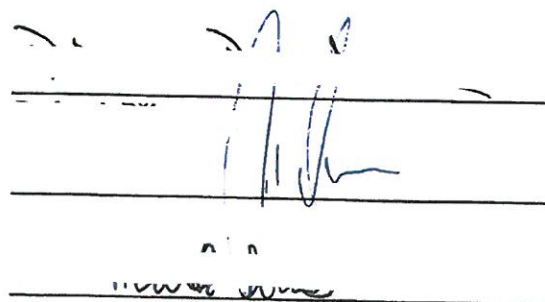
Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu



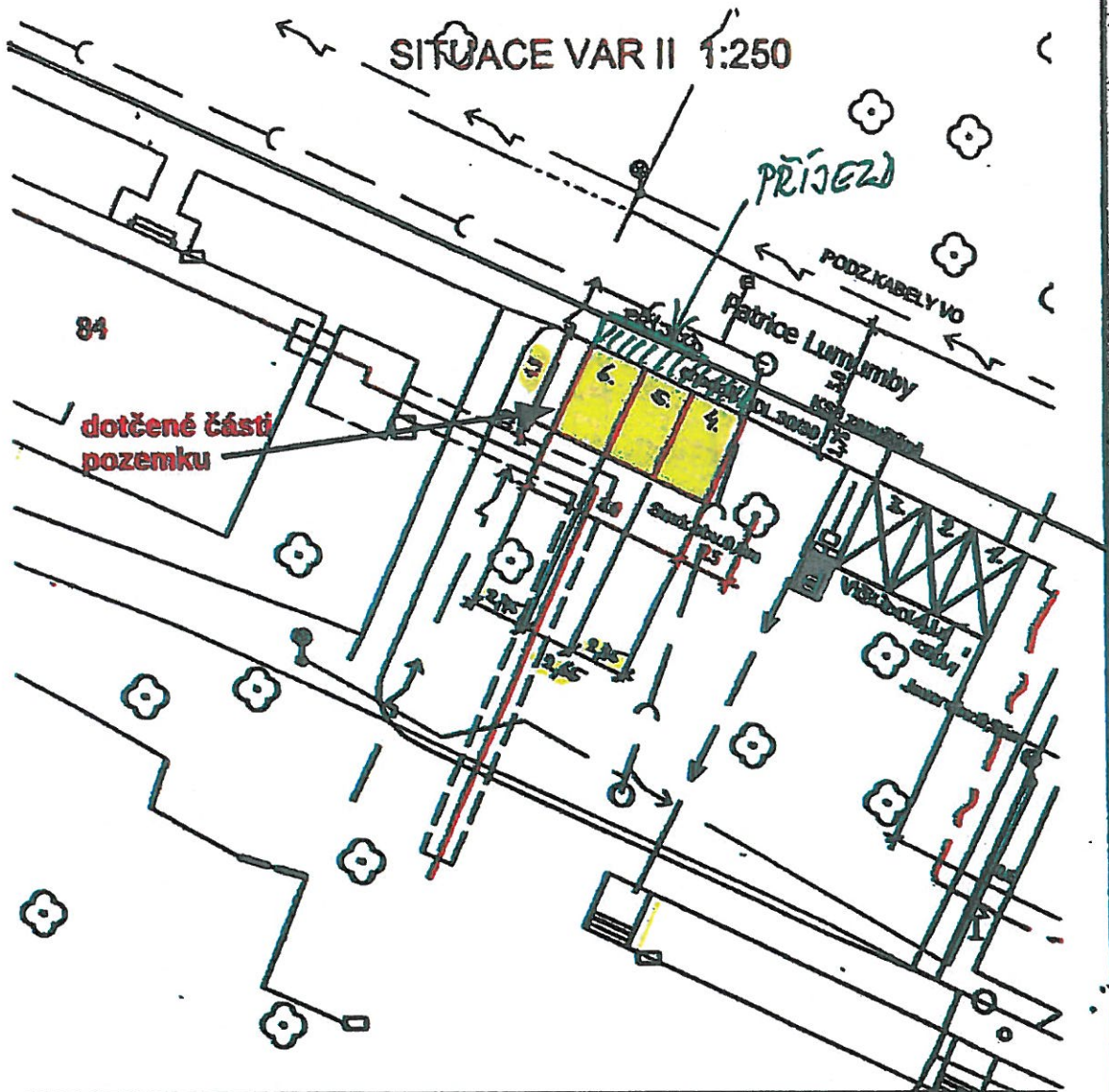
Za stavebníka

Datum: 12 -07- 2016

Místo: Ostrava - Zábřeh



OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH



ZOB.PROJEKT. ING.SKUPNIK	PROJEKTANT SKUPNIK M.	VED.PROJEKT.	VS PROJEKT	
			NA OUVODU,45 Y88 08 OSTRAVA	
			tel.: 58/5771322, fax: 58/5771300	
			mobil : 602/ 700761	
ZÁSTUPCE INVESTORA : ING.SKUPNIK MIROSLAV			FORMÁT	1x A4
STAVBA : Zřízení parkovacích stání na parc.č.1237/20 č.p.Zábřeh nad Odrou, ul.P.Lumumbóy			DATUM	12/2015
			STUPEŇ	
			ZAKAZKA	
SITUACE STAVBY var.II			MĚŘITKO 1:250	ČÍSLO VÝKR.