



**Statutární město Ostrava**

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě**

**č. 8/032/110.2/15**

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			3
AGENDOVÉ ČÍSLO			
D	868	15	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

**Statutární město Ostrava,**

**Městský obvod Ostrava-Jih**

se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupen Bc. Martinem Bednářem – starostou

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava  
Číslo účtu: 19-1520761/0100  
VS: 8610400571

---

dále jen **pronajímatel**

**a**

**Mobilní hospic Ondrášek, o.p.s.**

se sídlem Gurtějova 459/11, 700 30 Ostrava-Zábřeh  
zastoupen Bc. Bronislavou Husovskou - ředitelkou

IČ: 26850176

společnost zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného Krajským soudem v Ostravě  
oddíl O, vložka 194

---

dále jen **nájemce**

**Obsah smlouvy**

**čl. I. Článek I. se doplňuje**

- 1.5 Usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2893/72 dne 16.6.2016 bylo rozhodnuto o započtení nákladů vynaložených nájemcem na provedení stavebních prací spojených se změnou účelu užívání v celkové výši 597 238 Kč vč. DPH. Vynaložené náklady budou rovnoměrně započítávány dle rozpisu, který je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 2 nájemní smlouvy.
- 1.6 V případě ukončení smluvního vztahu rada městského obvodu souhlasí s provedením jednostranného zápočtu dosud nezapočtené částky v nájemném vůči evidovaným pohledávkám na nájmu nebo službách s nájmem spojených nebo jiným započítatelným pohledávkám nájemce vůči pronajímateli.

**čl. II. Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží tři a Nájemce jeden stejnopis.

Tento Dodatek je uzavřen a účinnosti a platnosti nabývá dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.

O uzavření tohoto Dodatku č. 2 rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 16.6.2016 usnesením č.2893/72.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Webové stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih**

Datum: 22-07-2016



**Bc. Martin Bednář**  
starosta



**Za Mobilní hospic Ondrášek, o.p.s.**

Datum: 21-07-2016



**Bc. Bronislava Husovská**  
ředitelka

  
Mobilní hospic  
Ondrášek o.p.s.  
Gurčejvova 45b/11, 700 30 Ostrava - Zábřeh  
tel.: 596 810 100, e-mail: mhondraskek@seznam.cz  
IČ: 25859176, B.I.B. 0226859176

Příloha č. 1

Rozpis započtení nákladů vložených nájemcem do úprav pronajatých prostor

rok čtvrtletí	smluvní nájemné v Kč	předpis nájemného v Kč	zápočet nákladů v Kč vč. DPH
<b>2016</b>			
III./IV	21.946	2.446	19.500
IV./IV	21.946	2.446	19.500
<b>2017</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
III./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
IV./IV	21.945 + inflace	2.445 + inflace	19.500
<b>2018</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
III./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
IV./IV	21.945 + inflace	2.445 + inflace	19.500
<b>2019</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
III./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
IV./IV	21.945 + inflace	2.445 + inflace	19.500
<b>2020</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
III./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
IV./IV	21.945 + inflace	2.445 + inflace	19.500
<b>2021</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
III./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
IV./IV	21.945 + inflace	2.445 + inflace	19.500
<b>2022</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
III./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500

IV./IV	21.945 + inflace	2.445 + inflace	19.500
<b>2023</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
III./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
IV./IV	21.945 + inflace	2.445 + inflace	19.500
<b>2024</b>			
I./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	19.500
II./IV	21.946 + inflace	2.446 + inflace	12.238
<b>Celkem</b>			<b>597.238 Kč vč. DPH</b>

Zpracovala: Ing. Gálová Věra