



Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		2	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
D	1209.3	03	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

7/014/538.3/03/15/Ulr

## Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/538/03 ze dne 4.8.2003

### Smluvní strany:

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

#### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**  
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.  
VS 2131 4284 (přístup) a VS 8530400453 (reklama)

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451

dále jen pronajímatel,

na straně **jedné a**

#### NewCo Immo CZ GmbH

99428 Weimar-Legefelf, In der Buttergrube 9, Spolková republika Německo  
reg. zn. HRB510168  
organizační složka:

#### NewCo Immo CZ GmbH, odštěpný závod

Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice  
IČO: 043 25 893  
zastoupena vedoucím odštěpného závodu Josefem Sallerem  
zapsaná v OR, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. A, vložka 27672

dále jen nájemce,

na straně **druhé**

uzavírají

dodatek k nájemní smlouvě podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### čl. I. Předmět dodatku

1. Práva a závazky vyplývající ze Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2/a/014/538/03 ze dne 4.8.2003, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.10.2012 a dodatku č. 2 ze dne 18.9.2013, uzavřené se společností Sallerova výstavba, spol. s r.o., IČ 16188926, se sídlem Otvice, Obchodní zóna 266, PSČ 431 11, **přešly** na společnost NewCo Immo CZ GmbH, 99428 Weimar-Legefelf, In der Buttergrube 9, Spolková republika Německo, reg. zn. HRB510168, organizační složka NewCo Immo CZ GmbH, odštěpný závod, IČO: 04325893, se sídlem Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, z důvodu fúze sloučením společností **s účinností od 6.8.2015.**

## čl. II. Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nemovitosti ve znění dodatků č. 1 a č. 2 zůstávají nezměněna.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s jeho obsahem smlouvy souhlasí. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.

## čl. III. Doložka právního jednání

Pronajímatel prohlašuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

1. O uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nemovitosti rozhodla Rada městského obvodu Ostrava – Jih usnesením č.2378/62 ze dne 24.3.2016.

Příloha: snímek katastrální mapy

Za pronajímatele

Datum: 20-04-2016

Místo: Ostrava



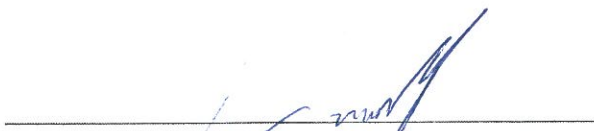
Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu



Za nájemce

Datum: 24. 2016

Místo: Ostrava



Josef Saller  
vedoucí odštěpného závodu



Katastrální úřad v S T R A V Ě	OKr.: Ostrava	Obec: Ostrava	K.ú.: 2A/0124 PRAV ODPOU
	Č. zak: 2224/02	Map. list: 4-2/59	Měř.: 1:1000
	KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
hotovil:	Kolek, [Signature]		
je:	21.1.2002		

