



Dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 8/014/1946/08

| | | | |
|--|------------|------|-------|
| Statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih | | | 3 |
| AGENDOVÉ ČÍSLO | | | |
| 7 | 2668 | 2008 | OBH |
| TYF | POŘ. ČÍSLO | ROK | ODBOR |

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava**
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
zastoupen starostou **Bc. Martinem Bednářem**
IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451
Bank. spojení: KB Ostrava, č.ú.: 19-1520761/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Gymnázium EDUCAnet Ostrava s.r.o.**
se sídlem Mjr. Nováka 1455/34, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupena jednatelem společnosti Mgr. et Mgr. Markem Šimoňákem
IČ: 25380401
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 16899

(dále jen „nájemce“)

u z a v í r a j í
tento dodatek č. 8/014/1946.6/08
v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany se dohodly změnit obsah nájemní smlouvy č. 8/014/1946/08 ze dne 19.12.2008 ve znění dodatků (dále jen „Smlouva“) následovně:

Čl. IV. odst. 2 a), b) Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, týkající se úplaty za služby ÚT a TUV se ruší a nahrazují tímto zněním:

Pokud nájemce není se souhlasem pronajímatele přihlášen samostatně k odběru energií, úplaty za služby související s užíváním předmětných prostor se sjednávají takto:

ÚT a TUV : Pronajímatel vystaví nájemci „Platební kalendář - rozpis záloh“ za vytápění a dodávku TUV, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a Smlouvy. Splatnost záloh bude uvedena na Platebním kalendáři. Výše zálohy bude upravena dle skutečné spotřeby nájemce v předcházejícím období. Vyúčtování skutečných nákladů na vytápění a dodávku TUV bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy.

k

II.

O schválení vzorového dodatku pro úpravu smluvních vztahů rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 2166/56 dne 11.02.2016.

III.

Ostatní ujednání

- 1) Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem ke Smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 2) Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku smlouvy nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvy jako celku.
- 3) Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno, pronajímatel tři vyhotovení.
- 4) Dodatek Smlouvy nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5) V ostatních ujednáních zůstává Smlouva č. **8/014/1946/08 ze dne 19.12.2008** nedotčena. Nemůže-li však některé z dosavadních ujednání smlouvy vedle nového ujednání obstát, má se za to, že bylo zrušeno.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Webové stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne 21-04-2016

V Ostravě dne -1-04-2016



Martin Bednář

za pronajímatele
Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu Ostrava-Jih

Marek Šimoňák

za nájemce
Mgr. et Mgr. Marek Šimoňák
jednatel Gymnázium EDUCAnet Ostrava s.r.o.

Gymnázium EDUCAnet Ostrava s.r.o.
Mjr. Nováka 1455/34, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 253 80 401, mobil: 774 073 316
<http://ostrava.educanet.cz>
e-mail: ostrava@educanet.cz ④

PLATEBNÍ KALENDÁŘ – ROZPIS ZÁLOH NA ROK 2016

k nájemní smlouvě č. 8/014/1946/08 ve znění pozdějších změn

PRONAJÍMATEL:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Č.účtu: 19-1520761/0100

Evidenční číslo dokladu:
Datum vystavení dokladu: 07.03.2016

Variabilní symbol nájemce: 7390460510

NÁJEMCE:

Gymnázium EDUCAnet Ostrava s.r.o.
Mjr. Nováka 34
700 30 Ostrava-Hrabůvka

adresa nebytového prostoru: Mjr. Nováka 1455/34

IČ: 25380401
DIČ:

forma úhrady: bankovním převodem

započítatelná vytápěná podl. plocha (v m²): 1156,14
podlahová plocha s dodávkou TUV (v m²): 182,16

| OBDOBÍ rok 2016 | záloha na vytápění | záloha na dodávku TUV | CELKEM | Datum splatnosti |
|--------------------|--------------------|--------------------------|-------------|------------------|
| I. čtvrtletí | 71750,00 Kč | 1625,00 Kč | 73375,00 Kč | 30.04.2016 |
| II. čtvrtletí | 71750,00 Kč | 1625,00 Kč | 73375,00 Kč | 31.07.2016 |
| III. čtvrtletí | 71750,00 Kč | 1625,00 Kč | 73375,00 Kč | 30.09.2016 |
| IV. čtvrtletí | 71750,00 Kč | 1625,00 Kč | 73375,00 Kč | 30.11.2016 |

Správce rozpočtu: Ing. Michaela Podhorská



Příkazce operace: Ing. Alena Brézinová
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

Převzal: dne