

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			10
AGENDOVÉ ČÍSLO			
D	1005	15	INV
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu
Odbor investiční



Smlouva

Číslo smlouvy objednatele: 4/034/020.5/2015
Veřejná zakázka č.: VZ 08.15
Identifikátor zakázky č.: P15V00000008
508780

Smlouva o dílo – dodatek č. 5

Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava
Sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: 00845451
Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih
Na adrese: ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 152761/0100

dále jen objednatel

Název/jméno a příjmení: MH - STAVBY, s.r.o.
se sídlem/místem podnikání: V Poli 904/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh
zastoupena/jednající: Ing. Danielem Martišovským, jednatelem
IČ: 27776506
DIČ: CZ 27776506
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Č. účtu: 210200449/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29410

dále jen zhotovitel

Dodatek smlouvy byl uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2467/63 ze dne 7.4.2016.

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách v textu původní smlouvy:

V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující přerušení stavby z důvodu nevhodných klimatických podmínek nutných pro zdárné dokončení díla a v souladu s čl. V., odst. 2 uzavřené SoD. Důvody přerušení jsou doloženy Přílohou tohoto dodatku. Původní doba realizace se nemění, protože doba přerušení stavby v délce 26 kalendářních dnů se do celkové doby realizace nezapočítává. V důsledku tohoto přerušení stavby se první odstavec čl. V., odst. 2 mění následovně:

„Termín dokončení díla dle čl. II., odst. 1. (dále též jako „lhůta realizace“): do 5.5.2016. Doba potřebná na předání díla dle čl. V., odst. 8 je součástí doby realizace“

II.
Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží pět a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
4. Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha – Zdůvodnění přerušení prací



Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 14-04-2016

Datum: 14/04/2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: Ostrava - Hrabůvka

Bc. Martin Bednář
starosta obvodu

Ing. Daniel Martišovský
jednatel

MH-STAVBY, s.r.o.
V Poli 904/16
700 30 Ostrava - Zábřeh
IČ: 27776506 - DIČ: CZ27776506



STAVBY

V POU 804/16
700 30 OSTRAVA-ZÁBŘEH
TEL: +420 595 534 376
FAX: +420 595 534 378
E-MAIL: INFO@MHSTAVBY.CZ
WWW.MHSTAVBY.CZ

Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
Horní 3
700 30 Ostrava - Hrabůvka

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA MĚSTSKÝ OBLVOD OSTRAVA-JIH odbor investiční	Čís. dopor.
Došlo: 04-03-2016	Zpracovatel Ing. Svider
Č. j.: 15805/16/INV	Ukl. znak 330-6
Poč. listů: 1 Příl.:	

V Ostravě dne 4. března 2016

Přerušení prací na díle „Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, dům Edisonova 15, č.p. 377“

Dobrý den,

obracím se tímto na Vás ve věci provádění díla - stavby s názvem „*Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, dům Edisonova 15, č.p. 377*“ (dále jen „*Dílo*“), které pro Váš městský obvod jako objednatel provádí naše společnost jako zhotovitel, a to na základě Smlouvy o dílo č. 4/034/020/15 (dále jen „*SOD*“).

V návaznosti na kontrolní den konaný dne 3. března 2016 a projednání s Vaším zástupcem ve věcech technických podle SOD, panem Ing. Miroslavem Sviderem si Vám dovoluujeme tímto sdělit, že naše společnost je bohužel nucena v souladu s čl. V. odst. 2 SOD - tedy z důvodů neležících na straně naší společnosti - přerušit práce na Díle, a to s účinností od 5. března 2016. O této skutečnosti byl/bude dnes, tj. dne 4. března 2016 učiněn zápis do stavebního deníku.

Důvodem tohoto přerušení je skutečnost, že jako zhotovitel není naše společnost schopna dále plynule pokračovat v provádění Díla pro zcela nevhodné klimatické podmínky, které spočívají ve zcela nevyhovující míře vlhkosti a teploty prostředí, v němž je Dílo prováděno.

1. Přestože naše společnost vyvinula veškeré úsilí, aby bylo možno v provádění Díla i za současných klimatických podmínek pokračovat, tj. zejména nasadila veškeré prostředky lokálního vytápění a odvlhčovače, které má k dispozici, nepodařilo se bohužel dosáhnout takových hodnot vnitřní teploty a vlhkosti, aby bylo možno v provádění Díla pokračovat.
2. Současné klimatické podmínky tedy - i přes snahu naší společnosti - neumožňují dodržení technických předpisů a technologických postupů v případě většiny prací, pro které jsou stanoveny určité minimální technicko-kvalitativní podmínky, které bohužel v současné době z důvodu nevhodných klimatických podmínek objektivně není možné dodržet. Dalším prováděním Díla za současných nevhodných klimatických podmínek by tak mohla být zcela reálně a zásadním způsobem bezprostředně ohrožena kvalita prováděného Díla.
3. Tento nežádoucí stav se týká zejména realizace tzv. suchých montáží, tj. mimo jiné pokládky vnitřních obkladů a dlažeb, osazování zárub, montáže dveří, montáže kuchyňských linek, malování apod. Soupis prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro

jejich provedení (není-li již uvedeno v tomto oznámení), je přílohou tohoto dopisu (dále jen „*Soupis dotčených prací*“).

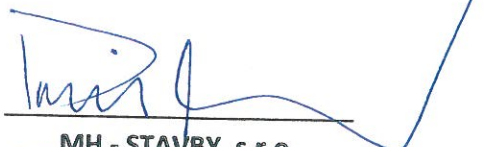
4. Vnitřní prostory, které jsou místem provádění Díla, vykazují v současné době vzdušnou vlhkost v rozmezí 80 - 90 % a denní teploty vykazují cca 1,3 - 7 °C. Rovněž vnitřní konstrukce určené pro následné montáže (stěny, omítky, podlahy) vykazují vlhkost v rozmezí 61 - 72 %.
5. V této souvislosti si zejména dovoluujeme uvést, že pro pokračování prací je nutné, aby se vnitřní vzdušná vlhkost pohybovala v rozmezí alespoň mezi 50 - 60 % a teplota se ustálila v rozmezí alespoň 10 - 15 °C.

Současně sdělujeme, že objekty, které jsou místem provádění Díla, budou po dobu přerušování prací temperovány (vytápěny), bude zajištěno pravidelné větrání a budou nasazeny také lokální odvlhčovače. Denně budou prováděny měření vlhkosti a teploty, přičemž tyto údaje budou také v době přerušování prací zapisovány do stavebního deníku.

Jakmile bude dosaženo hodnot požadovaných technickými předpisy a technologickými postupy, a tím vytvořeny předpoklady pro dodržení technicko-kvalitativních podmínek provádění Díla a jeho jednotlivých komponent, bude v pracích na Díle po dohodě s Vaším městským obvodem jako objednatel opět pokračováno.

Vaši zprávu si dovoluji očekávat.

S pozdravem



MH-STAVBY, s.r.o. MH - STAVBY, s.r.o.
V Poli 904/16 Ing. Daniel Martišovský
700 30 Ostrava - Zábřeh jednatel
IČ: 27776506 - DIČ: CZ27776506

Příloha: *Soupis dotčených prací*

Se shora uvedeným postupem a přerušením prací ze shora uvedených důvodů souhlasím.

V Ostravě dne 4.3.2016



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
Ing. Lubomír Burdík
vedoucí odboru investičního