



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava – Jih
úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		2	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
↓	333	16	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Smlouva o právu provést stavbu č. 37/014/9/16/Ulr.

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění,
mezi:

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „budoucí povinný“

a

ČEZ Distribuce, a.s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 2145
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-4544580267/0100
zastoupena na základě pověření č. POV/OÚ/82/0102/2014 ze dne 09.04.2014
panem **Tomášem Pippingerem**

dále jen „budoucí oprávněný“

Obsah smlouvy

čl. I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha a st.p.č. 3485 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava - Jih tyto pozemky svěřeny.

čl. II.

Budoucí oprávněný má záměr provést stavbu kabelové přípojky NN včetně umístění přípojkového pilíře pod názvem stavby „Ostrava, přepojení odběru do DTS OS_8642“ v délce cca 268 bm pod povrchem částí dotčených pozemků, jak je vyznačeno zákresem na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem vyhotoveného na své vlastní náklady budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

“1.

Povinný - vlastník pozemků p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha a st.p.č. 3485 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zřizuje oprávněnému – vlastníkovi kabelové přípojky NN včetně umístění přípojkového pilíře pod názvem stavby „Ostrava, přepojení odběru do DTS OS_8642“ - věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti, spočívající v povinnosti strpět umístění, užívání a provozování stavby kabelové přípojky NN včetně umístění přípojkového pilíře pod názvem stavby „Ostrava, přepojení odběru do DTS OS_8642“, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2212/57 ze dne 25.2.2016. Věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemeni – služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.

2.

Věcné břemeno - služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm kabelové přípojky NN a za úplatu 1.000,- Kč + zákonná sazba DPH za umístění přípojkového pilíře na částech dotčených pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni – služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Ostravě.

4.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemeni - služebnosti podá povinný do 15-ti dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.

k

2/4

budoucí VB, právo provést stavbu

OSTRAVA!!!
OSTRAVA - JIH

~7

5.

Oprávněný se dále zavazuje k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva - služebnosti z této smlouvy ve výši odpovídající aktuální sazbě za správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu“.

čl. IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu kabelové přípojky NN včetně umístění přípojkového pilíře pod názvem stavby „Ostrava, přepojení odběru do DTS OS_8642“ v délce cca 268 bm na částech pozemků p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha a st.p.č. 3485 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, jak je vyznačeno zákresem v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Vlastník pozemků – budoucí povinný tímto souhlasí se vstupem, realizací a umístěním uvedené stavby na částech pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a komunálních služeb.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že při realizaci stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků.

čl. V.

Budoucí povinný potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla splněna, tj. o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih usnesením č. 2212/57 ze dne 25.2.2016.

čl. VI.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

čl. VII.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 31.10.2017.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují

za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: situační snímek

Budoucí povinný

Datum: 18-04-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu



Budoucí oprávněný

Datum: - 7 -04- 2016

Místo: Děčín

Za ČEZ Distribuce, a.s.
Tomáš Pipinger
Na základě pověření

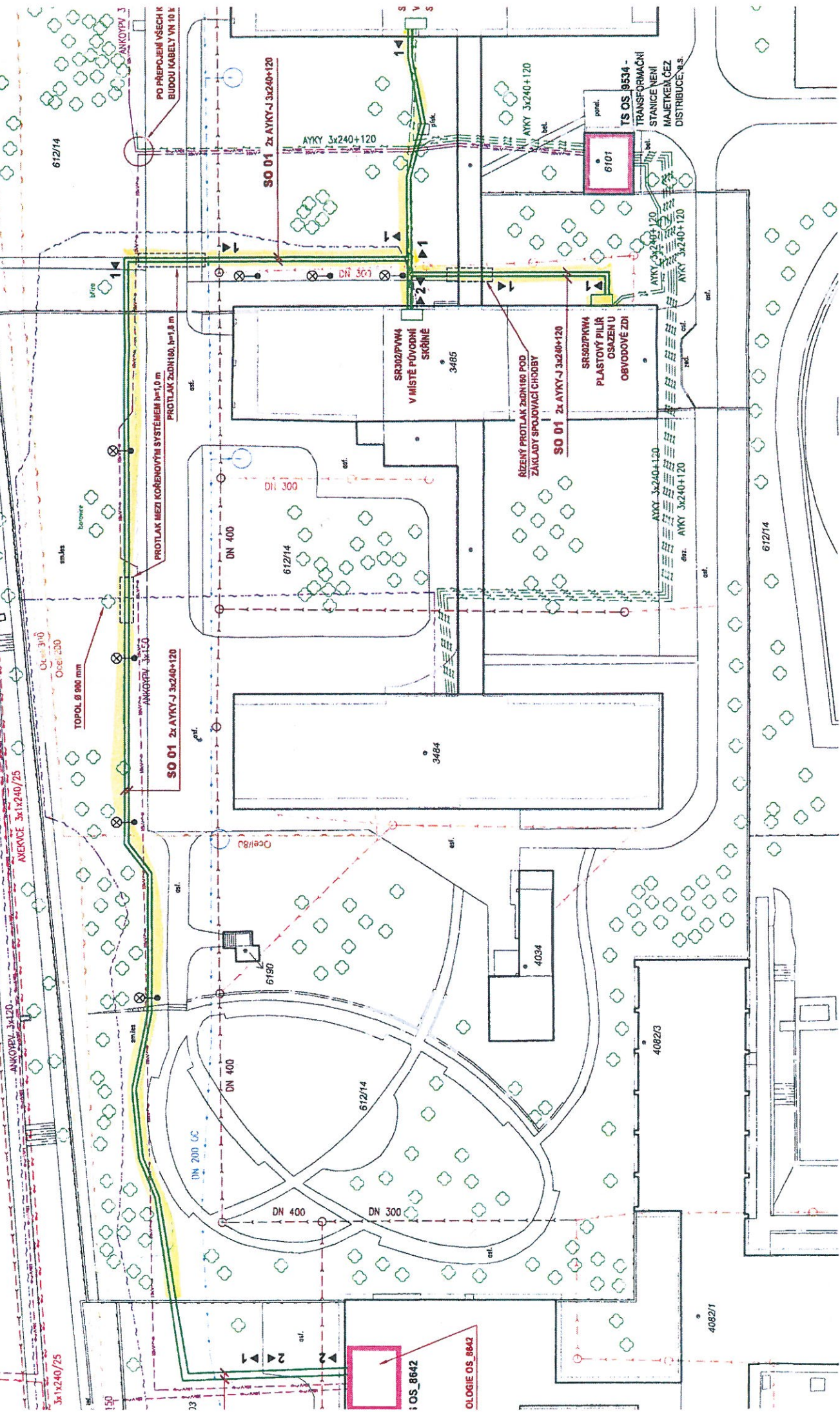


ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 247 29 035 DSO-001

Pavlovova

612/18

Pavlovova



PO PŘEPOJENÍ VŠECH K BUDOUCÍ KABELY VN 10 k

SO 01 2x AYKY-J 3x240+120

ANKY 3x240+120

TS OS 9534 - TRANSFORMAČNÍ STANICE VĚNĚNÍ MAJETKEM ČEZ DISTRIBUCE, n.s.

PROTLAK MEZI KÖRHOVÝM SYSTÉMEM h=1,0 m PROTLAK 2x DN180, h=1,8 m

SR302PVM4 V MÍSTĚ PŮVODNÍ SKRÍNE 3485

ŘEZENÝ PROTLAK 2x DN180 POD ZÁKLADY SPOJOVACÍ CHOUBY

SO 01 2x AYKY-J 3x240+120

SR302PVM4 PLASTOVÝ PILÍŘ OSAZEN U OBVODOVÉ ZDI

TOPOL Ø 900 mm

SO 01 2x AYKY-J 3x240+120

DN 400

DN 300

DN 200 LC

DN 400

DN 400

DN 300

OS 8642

OLOGIE OS 8642

4082/1

4082/3

4034

6190

Oceř/8U

AKOVCE 3x1x240/25

612/12

612/14

612/14

612/14

3x1x240/25

190

23