



Smlouva č. 2/031/078/16 Kupní smlouva o prodeji hrobového zařízení

Statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih			5
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	434	2016	ODK
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ČÍSLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 19-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „prodávající“

a

Pan/Paní

dále jen „kupující“

Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy.

čl. II. Předmět smlouvy

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih je vlastníkem hrobového zařízení nacházejícím se na hrobovém místě č. 1 řada I, skupina UH XVIII, na veřejném pohřebišti v Ostravě-Zábřehu, U Studia (dále jen „hrobové zařízení“), a to v souladu se zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů § 20 odst. 4 v návaznosti na zákon č. 89/2012, občanský zákoník a usnesením č. 2478/63 Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 07.04.2016.

K

2. Prodávající touto smlouvou prodává movitou věc – **hrobové zařízení** (rám, krycí deska a sokl materiál teraso, náhrobek a váza žula) a umožňuje k němu nabytí vlastnického práva kupujícím. Kupující věc do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se za ni uhradit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. III. odst. 1. této smlouvy. Hrobové zařízení není předmětem evidence v katastru nemovitostí a kupující nabude vlastnictví okamžikem účinnosti této smlouvy.
3. Prodávající a kupující se dohodli, že movitá věc je prodávána jak stojí a leží (úhrnkem) dle ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

čl. III. Kupní cena

1. Prodávající prodává movitou věc – hrobové zařízení uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy, za dohodnutou kupní cenu **2 500 Kč** (slovy: dva tisíce pět set korun českých), cena obvyklá. (Obec není při výkonu veřejné správy osobou povinnou k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH).
2. Kupní cenu, uvedenou v odst. 1 tohoto článku, se kupující zavazuje uhradit před podpisem této smlouvy na základě faktury vystavené prodávajícím na účet č. ú. **19-1520761/0100**, pod variabilním symbolem uvedeném ve faktuře.
3. Náklady za vypracování odborného vyjádření ze dne 25.04.2016, firmou Ing. Jiří Kotek – zpracování kamene, Valašská 44/1, 709 00 Ostrava-Nová Ves, v celkové výši **100 Kč** (slovy: sto korun českých) se kupující zavazuje uhradit před podpisem této smlouvy na základě faktury vystavené prodávajícím na účet č. ú. **19-1520761/0100**, pod variabilním symbolem uvedeným ve faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že neuhrazení kupní ceny a nákladů za zpracování odborného vyjádření v plné výši v dohodnuté lhůtě, se považuje za podstatné porušení této smlouvy kupujícím a prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit. Kupující je v případě odstoupení od této smlouvy povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady vzniklé prokazatelně v souvislosti s touto kupní smlouvou na straně prodávajícího.

čl. IV. Prohlášení

1. Prodávající seznámil kupujícího se stavem movité věci uvedené v čl. II. této smlouvy a odborným vyjádřením, které popisuje hrobové zařízení. Kupující prohlašuje, že si převáženou movitou věc prohlédl, a že ji kupuje v tom stavu, v jakém ji shledal ke dni podpisu této kupní smlouvy.
2. Kupující bere na vědomí, že ponechá zakoupené hrobové zařízení na původním hrobovém místě, je povinen platit nájem za hrobové místo a platby za služby s nájmem spojeném. Smlouvu o nájmu hrobového místa kupující uzavře při podpisu této kupní smlouvy.
3. Převzetím hrobového zařízení se stává kupující jeho vlastníkem a přechází na něj nebezpečí škody na prodávané věci.

čl. VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží prodávající a jedno vyhotovení kupující.
3. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

čl. VII. Doložka platnosti právního jednání

1. Pronajímatel potvrzuje, že byla splněna podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).
2. O prodeji hrobového zařízení podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně prodávajícího rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 02.05.2016 svým usnesením č. 2568/65.

Prodávající: 10-05-2016

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Kupující:

18-05-2016

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Bc. Martin Bednář
starosta
