

|                                  |           |     |       |
|----------------------------------|-----------|-----|-------|
| Statutární město Ostrava - město |           |     | 2     |
| AGENDOVÉ ČÍSLO                   |           |     |       |
| S                                | 498       | 16  | OMJ   |
| TYP                              | POK ČÍSLO | ROK | ODBOR |

# Smlouva



Statutární město Ostrava  
městský obvod Ostrava – Jih  
úřad městského obvodu

## Nájemní smlouva č. 8/014/121/16/Šim ✓

uzavřena v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
a usnesení RMOB ze dne 3. 12. 2015 pod č. usnesení 1806/48

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**  
bankovní spojení: 19-1520761/0100, Komerční banka, a.s., VS 8900400526

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451

dále jen „pronajímatel“

a

dále jen „nájemce“

### Obsah smlouvy

#### čl. I. Předmět nájmu

- Statutární město Ostrava je vlastníkem nemovité věci, a to pozemku parc. č. 162 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí budova bez čp/če, garáž, parkovací objekt PO 31, na ulici Bohumíra Četny, Ostrava – Bělský Les. Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 109, pro obec Ostrava, okres Ostrava a katastrální území Dubina u Ostravy. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava – Jih tato nemovitost svěřená.
- Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci parkovací stání v parkovacím objektu PO 31, č. stání v nadzemním podlaží, ul. Bohumíra Četny, Ostrava – Bělský Les (dále též jako „předmět nájmu“).

✶ 1-

## čl. II. Účel nájmu

Nájem se sjednává za účelem užívání parkovacího stání v PO č. 31, č. stání , v nadzemním podlaží (NP), pro parkování vozidla:

RZ:  
Tovární značka:  
Barva vozidla ( dle TP):  
Číslo technického průkazu:

## čl. III. Výše nájemného a způsob placení

1. Výše nájemného byla smluvními stranami dohodnuta takto:

**800,- Kč měsíčně včetně zákonné sazby DPH**

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den běžného kalendářního měsíce.

- Nájemce je povinen hradit nájemné za příslušný kalendářní měsíc na účet pronajímatele č. 19-1520761/0100, VS 8900400526 u Komerční banky, a.s., pobočka Ostrava, popř. v hotovosti na pokladně pronajímatele nebo prostřednictvím SIPO.
- Nájemce se zavazuje k pravidelným úhradám měsíčního nájemného nejpozději do posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit výši nájemného v souvislosti s inflací – zjištěnou formou meziročního růstu úhrnného indexu spotřebitelských cen, který vydává Český statistický úřad za předcházející rok. Pronajímatel je povinen nájemce na tuto změnu písemně upozornit a současně nově stanovit výši nájemného pro příslušný rok. Takto nově vyčíslené nájemné je účinné zpětně od 1. ledna pro rok následující po roce, pro který byla míra inflace zjištěna. Nájemné zvýšené z důvodu inflace je sjednaným nájemným na období, než dojde k další úpravě. Tato každoroční úprava výše nájemného vyplývá přímo z této smlouvy a není k ní zapotřebí uzavírat dodatek ke smlouvě.
- Zvýší-li pronajímatel nájemné z důvodu inflace a nájemce již původní splatné nájemné, podléhající tomuto zvýšení uhradil, je nájemce povinen doplatek k již zaplacenému nájemnému, rovnajícímu se rozdílu mezi zaplaceným nájemným a nájemným, upraveným mírou inflace, zaplatit v termínu nejbliže příště splatného nájemného.
- Zvýšení nájemného z důvodu inflace je možné poprvé po uplynutí kalendářního roku, po jehož celou dobu trval nájemní vztah.
- Nájemce je povinen neprodleně oznámit každou změnu způsobu úhrady nájemného pronajímateli.

## čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen udržovat předmět nájmu na své náklady a zabezpečovat řádné plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním předmětu nájmu spojeno a umožnit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s nájmem.
2. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu k účelu smluvenému v této smlouvě.
4. Nájemce je povinen umožnit po dobu trvání nájmu pronajímateli, na jeho žádost, přístup na předmět nájmu za účelem kontroly dodržování smluvních podmínek a poskytovat k tomu potřebnou součinnost.
5. Nájemce je povinen neprodleně oznámit pronajímateli změnu vozidla, uvedeného v čl. II této smlouvy.
6. Nájemce není oprávněn dát bez vědomí a předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu do užívání třetí straně.
7. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen vrátit předmět nájmu ve stavu, který nebrání jeho řádnému užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Nájemci není dovoleno užívat předmět nájmu k parkování vozidla s pohonem LPG nebo CNG.
9. Pronajímatel hradí veškeré náklady spojené s provozem parkovacího objektu zejména náklady na dodávku elektrické energie, úklid a pravidelné revize.
10. Nájemce je povinen udržovat čistotu a pořádek v parkovacím objektu.

## čl. V. Doba nájmu a jeho skončení

1. Nájem se sjednává s účinností od 18-05-2016 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou.
2. Nájem lze ukončit výpovědí nebo písemnou dohodou smluvních stran.

## čl. VI. Ostatní ujednání

1. Klíč od objektu příp. magnetickou kartu nebo dálkový ovladač k němu obdrží nájemce po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Nájemce se zavazuje po podpisu této smlouvy a převzetí klíče, magnetické karty nebo dálkového ovladače od objektu užívat výhradně jen stání pronajaté a chovat se v tomto objektu a jeho nejbližším okolí mimořádně ohleduplně včetně toho, že bude dodržovat bezpečnostní a požární předpisy, které tvoří nedílnou přílohu této smlouvy a se kterými byl seznámen.

3. V případě ztráty nebo poškození klíče, magnetické karty nebo dálkového ovladače se bude nájemce podílet v plné výši na nákladech na jejich výrobu a dodání.
4. Nájemce nejpozději ke dni skončení nájmu vrátí klíč od objektu, magnetickou kartu nebo dálkový ovladač v nepoškozeném stavu.
5. Nájemce bere na vědomí, že objekt parkovacího domu není střežen a je zcela na nájemcích, aby pečlivým zamykáním při odchodu zamezili přístup nepovolaným osobám. Pronajímatel z předchozího důvodu nenese odpovědnost za škody, které vzniknou nájemci jejich vlastní nedbalostí, případně třetí osobou.
6. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, jinak jsou neplatné.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatel dvě vyhotovení.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

## čl. VII. Doložka platnosti právního jednání

Pronajímatel potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

1. Záměr statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava – Jih, pronajmout předmět nájmu schválila Rada městského obvodu Ostrava – Jih usnesením 2383/62 ze dne 24. 3. 2016.
2. Záměr pronajmout předmět nájmu byl v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v době od 1. 4. 2016 do 18. 4. 2016.
3. O pronájmu předmětu nájmu rozhodla Rada městského obvodu Ostrava – Jih usnesením č. 2608/65 ze dne 2. 5. 2016.

## čl. VIII. Ostatní ujednání

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih [www.ovajih.cz](http://www.ovajih.cz) anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem

Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků, po anonymizaci osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy.

## Pronajímatel

Datum: 18-05-2016  
Místo: Ostrava-Hrabůvka

## Nájemce

Datum: 18-05-2016  
Místo: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu

## Přílohy:

Předávací protokol (příloha č. 1)

Požární a bezpečnostní podmínky (příloha č. 2)

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih  
IČ: 00845451, se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka  
odbor majetkový  
dále jen předávající

a

Jméno:  
Datum narození:  
Bydliště:

dále jen přejímající

Předmět zapůjčení pro kryté stání č. v PO 31, NP, ul. Bohumíra Četyny, k.ú. Dubina u Ostravy

- magnetická karta
- dálkový ovladač
- klíč

Za předávajícího:

Datum: 18-05-2016

Místo:



---

Za přejímajícího:

Datum: 18-05-2016

Místo:

-

---

## **POŽÁRNÍ ŘÁD PRO PARKOVACÍ OBJEKT HROMADNÉ GARÁŽOVÉ STÁNÍ**

**Název:** **PARKOVACÍ OBJEKT 31 B.Četyny – 1.NP**

**Místo:** **B. Četyny, Ostrava – Bělský Les**

v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru v platném znění

### **a. popis způsobu garážování a kapacita osobních vozidel**

Parkovací objekt – hromadná garáž, slouží k odstavování a parkování osobních vozidel obyvatel městského obvodu Ostrava-Bělský Les.

Objekt je dvoupodlažní s úplným zapuštěním 1.podzemního podlaží pod úroveň terénu. Vjezd do parkovacího objektu – hromadné garáže (dále jen hromadná garáž) je z čela objektu dvouúrovňové. Kapacita parkování osobních vozidel: 1.NP = 26 míst stání

### **b. požárně technické charakteristiky benzínu, nafty, motorového oleje, pryže**

V objektu hromadné garáže, se benzin a nafta nachází v palivových nádržích motorových vozidel.

#### **• Benzin automobilový**

Je směsí kapalných uhlovodíků vroucích v rozmezí 30° - 215°C získaný z ropy destilací a dalšími zušlechťujícími technologickými postupy. Obsahuje max. 42 objemových procent aromatických uhlovodíků. Pro zvýšení užitečných vlastností může obsahovat aditiva, jako kyslíkaté složky, anti-detonační, detergentní, antioxidační aj. přísady. Hustota par vztážená na vzduch je 3,2, jedná se tedy o páry mimořádně těžké, schopné zatékat do nízkých prostorů a jam, obtížně vyvětratelné. Benzíny jsou zařazeny jako látky zdraví škodlivé, mají dráždivý účinek na oči, dýchací a zažívací cesty a vykazují celkové narkotické účinky. Jejich páry tvoří se vzduchem výbušnou směs. Produkt může akumulovat statickou elektřinu. Benzin odmašťuje pokožku, při styku s pokožkou vyvolává její podráždění nebo zánět.

– Obchodní název:

**Bezolovnatý automobilový benzin Normal 91**

**Bezolovnatý automobilový benzin Super 95**

**Bezolovnatý automobilový benzin Super Plus 98**

- Další názvy:

Natural 91, 95, 98 Plus

**Tabulka požárně technických charakteristik**

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Bod vzplanutí (°C)             | větší než - 20°C           |
| Bod hoření (°C)                | větší než - 20°C           |
| Třída nebezpečnosti            | I. HK                      |
| Teplota vznícení (°C)          | cca 340                    |
| Teplotní třída                 | T 2                        |
| Teplota plamene                | 1200°C                     |
| Třída požáru                   | B                          |
| Mez výbušnosti – dolní (% obj) | 0,6                        |
| Mez výbušnosti – horní (% obj) | 8,0                        |
| Konec meze výbušnosti (% obj.) | 0,6 - 8,0                  |
| Hustota (kg/m <sup>3</sup> )   | 720                        |
| Mísitelnost s vodou            | špatná (plave na povrchu)  |
| Vhodné hasivo                  | lehká, střední, těžká pěna |

- **Bezpečnostní opatření pro ochranu osob**

Pro únik ze zamořeného prostoru použít masku s filtrem proti organickým plynům a parám. Zákaz kouření. Odstranit všechny možné zdroje vznícení. Vykázat z místa všechny osoby, které se nepodílejí na záchranných pracích.

- **Bezpečnostní opatření pro ochranu životního prostředí**

Zabránit dalšímu úniku. Ohraničit prostor. Nevypouštět do kanalizace. Zabránit průniku látky do půdy a vody.

- **Nafta motorová**

Je hořlavá kapalina, za podmínek běžných teplot a pokud se nevyskytuje jako aerosol, není nebezpečná výbuchem.

**Tabulka požárně technických charakteristik**

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Bod vzplanutí (°C)               | menší než 55°C |
| Třída nebezpečnosti              | II. HK         |
| Teplota vznícení (°C)            | 220°C          |
| Výhřevnost (MJkg <sup>-1</sup> ) | 42,7           |



POŽRNÍ ŘÁD PRO HROMADNOU GARÁŽ

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Třída požáru                 | B                          |
| Teplotní třída               | T3                         |
| Konec m. výbušnosti (% obj.) | 0,6 - 6,0                  |
| Hustota (kg/m <sup>3</sup> ) | 850                        |
| Mísitelnost s vodou          | špatná (plave na povrchu)  |
| Vhodné hasivo                | lehká, střední, těžká pěna |

– **Bezpečnostní opatření pro ochranu osob**

Pro únik ze zamořeného prostoru použít masku s filtrem proti organickým plynům a parám. Zákaz kouření. Odstranit všechny možné zdroje vznícení. Vykázat z místa všechny osoby, které se nepodílejí na záchranných pracích.

– **Bezpečnostní opatření pro ochranu životního prostředí**

Zabránit dalšímu úniku. Ohraničit prostor. Nevypouštět do kanalizace. Zabránit průniku látky do půdy a vody.

• **Olej motorový, převodový, hydraulický, mazací**

Jsou-li nánosy v silnější vrstvě na velké ploše společně s bavlněnými tkaninami, hadry - má sklon k samovznícení.

**Tabulka požárně technických charakteristik**

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Bod vzplanutí (°C)             | 163 - 282                  |
| Třída nebezpečnosti            | III.- IV. HK               |
| Teplota vznícení (°C)          | 316 - 460                  |
| Bod hoření (°C)                | 230                        |
| Mez výbušnosti – dolní (% obj) | 0,4                        |
| Mez výbušnosti – horní (% obj) | 6,5                        |
| Mísitelnost s vodou            | špatná (plave na povrchu)  |
| Vhodné hasivo                  | lehká, střední, těžká pěna |

• **Pneumatiky**

Charakteristika automobilní pneumatiky z hlediska použitých hořlavých materiálů při výrobě: Jsou pevné látky, základním materiálem je pryž, kaučuková směs, která se skládá z určitého poměru přírodního a syntetického kaučuku, s malým procentem přísad - vosky, oleje, síra. Uvedené materiály se nanášejí na kostru pneumatiky, jež dává pneumatice nutnou tuhost.

Materiál kostry - textilní chemlon  
- ocel - pramence pružných ocelových drátů

Převážnou část pneumatiky však představuje **technická pryž**:

- jedná se o pevnou hořlavou látku odolnou vodě. Při hoření dochází k silnému vývinu kouře a sazí. Zplodiny hoření jsou lidskému zdraví nebezpečné. Při jejich nadýchání může dojít k otravě organismu. Pryž nemá sklon k samovznícení.

Teplota vznícení se pohybuje v závislosti od množství a druhu plniv.

#### Tabulka požárně technických charakteristik

|                              |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Teplota vzplanutí (°C)       | 367                                 |
| Teplota vznícení (°C)        | 400 - 450                           |
| Normová výhřevnost H (MJ/kg) | 33 - 35                             |
| Bod tání - rozklad           | odhořívání 1,2 m/min                |
| Vhodné hasivo                | střední pěna a tříštěný vodní proud |

#### Pokyny pro první pomoc:

Pryž v normálním stavu není pro lidská zdraví nebezpečná, až v případě jejího hoření vznikají toxické zplodiny hoření.

V případě nadýchání zplodin hoření – vynést postiženého na čerstvý vzduch, uvolnit oděv a při zástavě dechu ihned zahájit umělé dýchání. Dále pak zajistit lékařské ošetření.

#### Ochranné pomůcky:

Při práci s pneumatikami nejsou předepsány speciální ochranné pomůcky. Při práci s pneumatikami je vhodné používat pracovní rukavice a po práci si omýt ruce teplou vodou a mýdlem. Při hašení požáru – silném vývinu kouře, použít dýchací techniku.

### **c. nejvýše přípustné množství látek, které se mohou vyskytovat v místě provozované činnosti**

Maximální kapacita parkování osobních vozidel v hromadné garáži je 26.

Pokud vezmeme v úvahu, že palivová nádrž jednoho osobního automobilu je na 55 l, vyjde nám množství paliva 1430 l za předpokladu, že palivové nádrže budou plné. Nelze také odhadnout, kolik z osobních parkovacích vozidel tankuje benzin nebo naftu. Bereme nejhorší možnou variantu.

Odhadem je tedy stanoveno, že v nadzemní garáži při plném obsazení osobními vozidly, může být přibližně:

- 14 vozidel na benzin, což by bylo 770 litrů hořlavé kapaliny I. třídy nebezpečnosti
- 12 vozidel na naftu, což by bylo 660 litrů hořlavé kapaliny II. třídy nebezpečnosti.

**d. stanovení podmínek požární bezpečnosti k zamezení vzniku a šíření požáru nebo výbuchu s následným požárem**

- hasicí přístroje a požární hydranty udržovat přístupné a v provozuschopném stavu;
- elektrorozvaděče udržovat přístupné, označení hlavního vypínače el. proudu musí být zřetelné;
- na únikových cestách neukládat jakýkoli materiál, únikové cesty nezužovat;
- únikové dveře nesmí být v době, v níž je možná přítomnost osob uzamykány;
- zákaz kouření a práce s otevřeným ohněm a světlem v uvedeném prostoru bez písemného příkazu (podle vyhl. č.87/2000 Sb.);
- opravy na elektroinstalaci smí provádět pouze osoba znalá dle vyhl. ČÚBP č.50/78 Sb.;
- neukládat do prostoru hromadné garáže plyny včetně zkapalněných, výbušniny, pyrotechnický materiál;
- v hromadné garáži se smí z hořlavých kapalin skladovat pouze benzín a nafta v provozních nádržích motorových vozidel. Žádné jiné hořlavé kapaliny nesmí být v hromadné garáži ukládány, přelévány, přečerpávány a používány;
- benzín a nafta uniklé z provozních nádrží se musí neprodleně odstranit (např. posypat pískem nebo vapexem a vynést na bezpečné místo, které vymezí majitel hromadné garáže).
- každý nájemník je povinen po každé jízdě - jejím skončení (zaparkování vozidla) přesvědčit se, zda nehrozí nebezpečí požáru;
- stanovit zákaz ponechávat svítidla bez ochranných krytů a ochranných košů;
- udržovat v prostorách hromadné garáže čistotu a pořádek;
- zřizování prozatímních elektrických zařízení podle platné ČSN je v prostorách hromadné garáže zakázáno. Provedení elektrických zařízení musí odpovídat stanovenému druhu určení vnějších vlivů podle platné ČSN;
- stanovuje se přísný zákaz vjíždění a garážování vozidel, které jsou vybaveny alternativním nebo totálním pohonem na stlačený zemní plyn (CNG, LPG).

Možnost vzniku požáru spočívá v:

- nedodržování zákazu kouření a používání otevřeného ohně;
- závadách na elektroinstalaci;
- používání výhřevných těles, tepelných spotřebičů a jiskrových zdrojů;
- používání osvětlovacích těles bez krytů;
- zanedbání nutných bezpečnost. opatření při provádění oprav s použitím otevřeného ohně
- doplňování pohonných hmot do palivových nádrží vozidel za chodu motoru.

**e. vymezení oprávnění a povinností osob při zajišťování stanovených podmínek požární bezpečnosti**

Nájemníci v hromadné garáži jsou povinni plnit stanovené podmínky požární bezpečnosti, jak je uvedeno v tomto požárním řádu v předešlém oddílu – poučení nájemníků je provedeno při podpisu smlouvy o pronájmu parkovacího stání.

Každý nájemník je povinen udržovat v prostoru hromadné garáže čistotu a pořádek, neskladovat náhradní nebo použité pneumatiky, vzdušnice, oleje a jiné předměty, které nesouvisejí s provozem tohoto prostoru.

## POŽRNÍ ŘÁD PRO HROMADNOU GARÁŽ

V případě vzniku požáru (pokud je nájemník přítomen v garáži) provede požární zásah jestliže je to možné nebo provede nutná opatření k zamezení jeho šíření (ohlásí neodkladně na hasičský záchranný sbor - ohlašovnu požáru zjištěný požár nebo zajistí jeho ohlášení) a dále informuje o této situaci pověřenou osobu SMO Městského obvodu Ostrava-Jih, odbor bytového a ostatního hospodářství.

V zimních měsících jsou požární hydranty v objektu nezavodněny (vypuštěna voda proti zamrznutí hydrantu), proto v případě požáru přednostně použijte k hašení požáru přenosné hasicí přístroje umístěné v prostoru garáže (v případě nutnosti lze požární hydrant zavodnit, hlavní uzávěr-ventil je viditelně označen).

Důležitá telefonní čísla jsou uvedena v požárně poplachových směrnicích.

Přenosné hasicí přístroje nepoužívat k jiným účelům než jsou určeny, po případném použití informovat pověřenou osobu SMO Městského obvodu Ostrava-Jih, odbor bytového a ostatního hospodářství.

Na základě stanovených předpisů, se periodicky provádí odbornou firmou revize a kontrola el. zařízení, el. instalace objektu, kontrola hasebních prostředků a požárních hydrantů.

Kontrolu dodržování předpisů o požární ochraně provádí odborně způsobilá osoba, a to 2 x ročně.

### f. stanovení podmínek pro bezpečný pobyt a pohyb osob a způsob zabezpečení volných únikových cest

Dále pro bezpečný pohyb osob v hromadné garáži a zabezpečení evakuace se zajišťuje:

- bezpečnostními tabulkami označit únikové východy v hromadné garáži;
- únikové cesty a východy se musí udržovat stále volné;

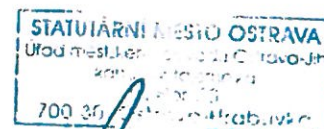
Je nutné udržovat volný přístup k vypínačům el. energie, hasicím přístrojům a požárním hydrantům.

### g. jméno a příjmení pověřené osoby SMO Městského obvodu Ostrava-Jih, odbor bytového a ostatního hospodářství odpovědné za PO

- za hromadnou garáž z hlediska zajištění požární ochrany zodpovídá včetně kontroly dodržování těchto ustanovení v požárním řádu pověřená osoba SMO Městského obvodu Ostrava-Jih, odbor bytového a ostatního hospodářství:

paní: **KORNASOVÁ** Květoslava

☎ 599 430 152 | 603 831 010



Mgr. Petr Mentlík  
tajemník

Zpracoval: Ing. Karel Meier  
číslo osv. Š - 96/97

V Ostravě dne: aktualizace 8.12.2015

Příloha požárního řádu:

Přehled o umístění výstražných a bezpečnostních tabulek

Přehled věcných prostředků PO (PHP, hydrantů)

## UMÍSTĚNÍ VÝSTRAŽNÝCH BEZPEČNOSTNÍCH ZNAČEK

V prostorách hromadné garáže, a to v 1.NP, se nacházejí a jsou rozmístěny tyto výstražné a bezpečnostní tabulky:

- jsou označeny únikové východy na dveřích „Únikový východ“
- jsou označeny rozvodné skříňe el.proudu tabulkou „Nehas vodou ani pěnými přístroji“
- v prostoru garáže je označení „Zákaz kouření“
- na vjezdových vratech jsou tabulky „Nepovoláným osobám vstup zakázán“, „Zákaz kouření a vstupu s otevřeným ohněm“

## PŘEHLED VĚCNÝCH PROSTŘEDKŮ POŽÁRNÍ OCHRANY

V prostorách hromadné garáže, a to v 1.NP, se nacházejí a jsou rozmístěny tyto druhy a typy přenosných hasicích přístrojů a nástěnných požárních hydrantů:

### Přenosné hasicí přístroje

- V 1.NP je:
  - 3 ks PHP PG 6 (práškový) v prostorách garáže

### Nástěnný požární hydrant typu „C 52“ s hadicí

- V 1.NP je:
  - 2 ks hydrantu v prostorách garáže

V Ostravě dne: aktualizace 8.12.2015

Zpracoval: Ing. Karel Meier

odborně způsobilá osoba č.osv. Š - 96/97

