



Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			4
AGENDOVÉ ČÍSLO			
D	1400.2	15	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Číslo smlouvy pronajimatele: 85
Číslo smlouvy nájemce: SD/20130040

Dodatek č.2 k Nájemní smlouvě

uzavřen podle §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

A. Smluvní strany

1. statutární město Ostrava,

Sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Zasílací adresa:

městský obvod Ostrava-Jih,

Sídlo: Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
Číslo účtu: 19-992 305 0277/0100
Zastoupen: Bc. Martinem Bednářem, starostou městského obvodu

(majitel objektu)

2. OVANET a.s.

se sídlem: Hájkova 1100/13, Ostrava, Přívoz, PSČ 702 00
zastoupena: Ing. Martinem Rubinou, členem představenstva
IČ: 29399491
DIČ: CZ29399491
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 8010-0209268403/0300
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4505

(provozovatel zařízení)

(společně také "smluvní strany")

se dohodly na uzavření dodatku č. 2

k Nájemní smlouvě č. 85 ze dne 31.10.2013, dále jen „Smlouva“.

Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava – Jih č. 2592/65 ze dne 2.5.2016.

B. Změny smlouvy

1. Článek II. "Předmět smlouvy", bod 2 se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Majitel objektu pronajímá na základě této smlouvy nájemci část výše specifikované nemovitosti, a to místo na střeše k umístění 2 ks stožárů na venkovní stěně strojovny výtahu domu ul. Výškovická 446/151, Ostrava – Výškovice.

2. Článek V. "Cena za umístění a fakturace",

1. bod 1 se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Za umístění výše uvedeného zařízení se provozovatel zařízení zavazuje zaplatit majiteli objektu za nájemné 2.400,00 Kč bez DPH za rok. K ceně bude připočtena platná sazba daně z přidané hodnoty, přičemž sazba DPH bude stanovena ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. bod 2 se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Nájemné dle čl. V., odst. 1 je provozovatel zařízení povinen hradit čtvrtletně na základě řádného daňového dokladu, který mu vystaví majitel objektu. Nájemné nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou provozovatelem zařízení. Dodávka elektrické energie pro provoz zařízení bude řešena samostatným ujednáním mezi nájemcem a dodavatelem energie. Majitel objektu se zavazuje vystavit daňový doklad v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH a doručit ho provozovateli zařízení do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Úhrada nájemného za první období, tj. ode dne účinnosti dodatku č. 2 této smlouvy do konce příslušného kalendářního čtvrtletí, bude vyúčtována na základě samostatně vystavené faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den účinnosti tohoto dodatku.

C. Další ujednání

Ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
Smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, který je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsanými zástupci smluvních stran, přičemž majitel objektu obdrží tři vyhotovení a provozovatel zařízení obdrží jedno vyhotovení.
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání předmětných prostor pro umístění použité technologie, který se stane součástí tohoto dodatku. Předání předmětných prostor proběhne na základě výzvy provozovatele

6. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava – Jih (www.ovajih.cz) anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne



V Ostravě dne

10. 05. 2016

za majitele objektu
Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu
Ostrava-Jih

za provozovatele zařízení
Ing. Martin Rubina
člen představenstva

ova.net

OVANET a.s., Hájkova 1100/13
702 00 Ostrava, Přívoz

05

55 ze