



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			4
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	0462	2016	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Evidenční číslo smlouvy objednatele:

S 0462/2016/OBH

Veřejná zakázka č.:

VZ 12.16

Identifikátor zakázky:

P16V00000012

Číslo smlouvy odboru:

4/032/91/2016

Rámcová smlouva o dílo

Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava,
Sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih
Na adrese: ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 19-9923050277/0100

dále jen objednatel

název/jméno a příjmení: TOKKRA Servis s.r.o.
se sídlem/místem podnikání: Václava Jiříkovského 150/5, 700 30, Ostrava-Dubina
zastoupena: Petr Raška, jednatel
IČO: 29461022
DIČ: CZ29461022
Bankovní spojení: KB Ostrava
Č. účtu: 107-3879770287/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 55174

dále jen zhotovitel

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato rámcová smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanského zákoníku“) a v souladu s ustanovením § 11 v návaznosti na ustanovení § 89 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s jedním zhotovitelem/více zhotoviteli.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této rámcové smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu plnění VZ zadaných na základě této smlouvy, a to ve výši 1 mil Kč/1 dílčí část, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 21.04.2016 pod č. usn. 2544/64.

čl.II.

Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět na svůj náklad, na své nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě, v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy prostřednictvím jednotlivých dílčích veřejných zakázek zadávaných objednatelem na základě, v rozsahu, za podmínek a po dobu trvání této smlouvy:
 1. **instalatérské a topenářské práce v obytných domech** (specifikovaných v příloze č. 3 této smlouvy) **v majetku statutárního města Ostravy svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu do 20 000,- Kč bez DPH pro jednu opravu (objednávku) např.:**
 - opravy netěsností rozvodů vody a topení
 - opravy popř. výměny odpadních stoupaček v instalačních šachticích (dále jen IŠ),
 - opravy popř. výměny stoupaček SV, TUV, cirkulací,
 - opravy popř. výměny bytových rozvodů vody, uzávěrů SV a TUV v IŠ,
 - pročištění popř. výměny přípojek ležaté a svislé kanalizace,
 - opravy vnitřních střešních svodů,
 - opravy rozvodů ÚT, prasklých topných článků v bytě nebo společných prostorách domu, popř. jejich výměny, opravy popř. výměny ventilů ÚT, kompenzátorů apod.
 2. **elektroinstalačních prací v obytných domech** (specifikovaných v příloze č. 3 této smlouvy) **v majetku statutárního města Ostravy svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu do 10 000,- Kč bez DPH pro jednu opravu (objednávku) např.:**
 - opravy na rozvodech elektroinstalací v domě a v jednotlivých bytech,
 - opravy a výměny svítidel a výměny žárovek (zářivek) ve společných prostorách domu,
 - opravy zvonkových tabel a domácích telefonů,
 - opravy elektrických zavírání dveří
 - opravy vzduchotechniky apod.
 3. **zámečnických a sklenářských prací v obytných domech** (specifikovaných v příloze č. 3 této smlouvy) **v majetku statutárního města Ostravy svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu do 20 000,- Kč bez DPH pro jednu opravu (objednávku) např. :**
 - opravy a výměny zámků, vchodových dveří, samozavíračů vchodových dveří,
 - opravy, seřízení oken a zasklívání výplní (okna, dveře) apod.
2. Pohavarijní opravy budou prováděny bez finančního omezení. Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Dodávaný materiál včetně jeho ceny bude předem odsouhlasen příslušným referentem - technikem DaBF, jinak zhotoviteli nevznikne nárok na jeho proplacení. Realizace prací bude prováděna na základě dílčích písemných objednávek (e-mail) vystavených příslušným referentem - technikem DaBF, přičemž objednávky se nemusí týkat všech objektů specifikovaných v příloze č. 3 této smlouvy. Na dílčí zakázku zhotovitel vystaví pracovní výkaz, který musí mimo jiné obsahovat specifikace dílčí zakázky (jméno a příjmení, adresa, číslo bytové či nebytové jednotky v bytovém domě, specifikace závady apod.), a použitý materiál pro splnění zakázky včetně ceny. Pracovní výkaz bude potvrzený nájemníkem.

Pracovní výkazy budou nedílnou součástí vystavené faktury, která bude zaslána odboru bytového a ostatního hospodářství příslušnému pověřenému zaměstnanci (referentovi - technikovi pověřeného správou příslušného bytového domu) objednatele.

- Objednatel vystavené objednávky budou obsahovat místo plnění, rozsah požadovaného plnění, dobu plnění a termín dokončení plnění.
- Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli objednávku k poskytnutí plnění VZ zadávané na základě rámcové smlouvy nejpozději do pěti pracovních dnů po dni jejího doručení.
- V případě, že objednávka nebude obsahovat náležitosti dle čl. II. odst. 3, zhotovitel neodkladně upozorní objednatele na nedostatky objednávky a poskytne objednateli součinnost nezbytnou pro odstranění závad objednávky.
- V případě, kdy bude k provedení předmětu plnění VZ potřeba součinnosti a zpřístupnění objektu, kde má být předmět plnění proveden, sjedná si zhotovitel konkrétní termín provedení předmětu plnění VZ (tak, aby se nedostal do prodlení s termínem dokončení plnění stanoveným v objednávce) s kontaktní osobou uvedenou za tímto účelem v objednávce či dle údajů poskytnutých objednatelem.
- Zhotovitel zajistí likvidaci odpadu vzniklého při vlastní činnosti. Odpad je nutno zlikvidovat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést objednané plnění VZ předáním řádně a úplně provedeného plnění VZ v určené lhůtě objednateli, přičemž předání a převzetí plnění VZ bude potvrzeno zástupci obou stran. Bez potvrzení objednatele, že plnění bylo provedeno řádně a včas, nelze provedení plnění VZ považovat za řádně splněné.
- Zhotovitel se zavazuje při plnění VZ postupovat v souladu s právními předpisy, technickými normami, BOZP, a jinými obecně závaznými právními předpisy platnými v době realizace VZ.
- Součástí předmětu plnění VZ je i povinnost zhotovitele zajišťovat průběžný úklid pracoviště a odvoz a likvidaci odpadu vzniklého při jeho činnosti.
- Objednatel se zavazuje za řádné a včasné provedení objednaného plnění VZ zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle dále uvedených podmínek.

čl.III.

Cena za plnění

- Cena za plnění VZ na základě této rámcové smlouvy je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy a platí po celou dobu platnosti této smlouvy a je sjednána na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní, nejvýše přípustná.
Cena za každou dílčí objednávku bude tvořena jako součin jednotkové ceny stanovené za provedení předmětu plnění a jednotky množství a ceny za spotřebovaný materiál
- DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Takto stanovená cena je již konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení předmětu plnění, včetně nákladů na dopravu a zajištění místa plnění a dalších nutných vedlejších nákladů a zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli jakékoli jiné náklady.

čl.IV.

Platební podmínky

- Objednatel prohlašuje, že plnění VZ poskytnutá na základě této rámcové smlouvy, **nebudou** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **bude** aplikován režim přenesené daňové

- povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Před započítáním plnění VZ nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba.
 3. Podkladem pro proplacení předmětu plnění VZ je fakturace dle dílčích objednávek. Lhůta splatnosti faktur, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
 4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 5. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky této rámcové smlouvy (VZ 12.16, P16V00000012),
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - g) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - h) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor bytového a ostatního hospodářství),
 - i) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) číslo objednávky,
 - k) soupis provedených prací
 - l) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Ministerstva financí ČR č. D-22 k jednotlivému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů,
 - m) daň odvede zákazník (platí v případě přenesení daňové povinnosti).
 6. Platby budou probíhat výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
 7. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
 8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 9. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 10. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl.V.

Doba trvání smlouvy

1. Předmět plnění specifikovaný ve čl. II této smlouvy bude zhotovitelem objednateli poskytován v průběhu období ode dne účinnosti této smlouvy tj. od podpisu smlouvy do vyčerpání finančního limitu max. do 1.500.000,00 Kč bez DPH u dílčí části 1., max. do 1.000.000,00 Kč bez DPH u dílčí části 2. a max. do 800.000,00 Kč bez DPH u dílčí části 3. nebo do uplynutí doby do 31.12.2016 podle toho, která skutečnost nastane dříve.
2. Jednotlivá plnění VZ budou poskytována na základě dílčích objednávek. Pokud zhotovitel objednávku potvrdí a zahájí na jejím podkladě požadované služby, platí, že s podmínkami objednatele specifikovanými v dílčí objednávce souhlasí.

čl.VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel opakovaně (tj. nejméně 2x) poruší tuto smlouvu, opakovaně nedodrží sjednané termíny plnění dílčích objednávek nebo odmítne provést pracovní úkon sjednaný touto smlouvou, dále pokud bude na zhotovitele prohlášen konkurz.
2. Zhotovitel nemá právo od této smlouvy odstoupit, pokud mu objednatel po písemném vyzvání neposkytne nezbytnou součinnost, bez které nelze objednané pracovní úkony provést.
3. Na odstoupení od smlouvy musí odstupující druhou smluvní stranu písemně upozornit nejméně 15 dnů předem a uvést důvod odstoupení.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností o doručení se odstoupení považuje za doručené třetí den po jeho odeslání.

čl.VII.

Odpovědnost za vady, sankce

1. Zhotovitel je povinen plnit veřejnou zakázku v kvalitě, rozsahu a v termínu podle požadavku objednatele v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu plnění VZ dle občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění předmětu plnění VZ. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění předmětu plnění VZ dbát pokynů objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí předmětu plnění VZ nebo jeho části bez vad objednatelem.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud nebude smluvními stranami, vzhledem k rozsahu reklamované vady, dohodnuto jinak. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Způsobí-li zhotovitel při plnění předmětu plnění VZ zadané na základě této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení, či porušení obecně závazných právních předpisů, jakoukoliv škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ni plnou odpovědnost.
5. Při prodlení zhotovitele s plněním předmětu plnění VZ je tento povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny bez DPH dílčí objednávky, nejméně však 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Objednateli náleží smluvní pokuta bez ohledu na to zda, a v jaké výši, vznikla objednateli prodlením plnění škoda. Objednateli náleží vedle smluvní pokuty i náhrada škody, a to i škody převyšující smluvní pokutu.
6. Pro případ prodlení se zaplacením se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

čl.VIII.

Závěrečná ujednání

1. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
 - objednávek a převzetí služeb: technik pověřený správou příslušného objektu
 - smluvních: Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství.Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
 - realizačních: Petr Raška
 - smluvních: Petr Raška
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. III. odst. 2. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran. Lze ji ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
4. Ukončí-li rámcovou smlouvu výpovědí zhotovitel, je povinen dokončit plnění všech VZ zadáných objednatelem do dne předcházejícího poslednímu dni výpovědní lhůty.
5. Právní vztahy touto rámcovou smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
8. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele, vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
9. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o subdodavateli a dále o druhu a rozsahu prací a to v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
14. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

16. Zhotovitel uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy (u fyzické osoby podnikající včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených) na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava-Jih, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

17. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 – Ceník pracovních úkonů
- příloha č. 2 - Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
- příloha č. 3 – Přehled obytných domů

Za objednatele

Datum: 10-05-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Za zhotovitele

10-05-2016

Datum:

Místo:

OSTRAVA

Bc. Martin Bednář

starosta městského obvodu Ostrava-Jih

Petr Raška

jednatel



V. Jiřikovského 150/5, 700 30 Ostrava
IČ: 29461022, DIČ: CZ29461022
tel.: 604 294 179

Příloha č. 4 Ceník pracovních úkonů a zároveň příloha č. 1 Závazného návrhu rámcové smlouvy

Provádění oprav (instalatérských a topenářských, elektroinstalačních, zámečnických a sklenářských prací) v obytných domech v majetku Statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

dílčí část 1 (instalatérské a topenářské práce)

provádění instalatérských a topenářských prací v obytných domech v majetku statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu do 20 tis. Kč bez DPH pro jednu opravu (objednávku), např. :

- opravy netěsností rozvodů vody a topení
- opravy popř. výměny odpadních stoupaček v instalačních šachticích (dále jen IŠ)
- opravy popř. výměny stoupaček SV, TUV, cirkulací
- opravy popř. výměny bytových rozvodů vody, uzávěrů SV a TUV v IŠ
- pročištění popř. výměny přípojek ležaté a svislé kanalizace
- opravy vnitřních střešních svodů
- opravy rozvodů ÚT, prasklých topných článků v bytě nebo společných prostorách domu, popř. jejich výměny, opravy popř. výměny ventilů ÚT, kompenzátorů apod.

Pohavarijní opravy budou prováděny bez finančního omezení.

Stanovení nabídkové ceny - hodinové sazby za práci:

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění.

Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, úklid staveniště, likvidace odpadu apod.), včetně nákladů na dopravu.

	Cena za 1 hod. práce		
	bez DPH	DPH	vč. DPH
CELKEM	149,00	22,35	171,35

Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Dodávaný materiál včetně jeho ceny bude předem odsouhlasen příslušným referentem - technikem DaBF, jinak zhotoviteli nevznikne nárok na jeho proplacení. Realizace prací bude prováděna na základě dílčích písemných objednávek (e-mail) příslušným referentem - technikem DaBF. Na dílčí zakázku zhotovitel vystaví pracovní výkaz, který musí mimo jiné obsahovat specifikace dílčí zakázky (jméno a příjmení, adresa, číslo bytové či nebytové jednotky v bytovém domě, specifikace závady apod.), a použitý materiál pro splnění zakázky včetně ceny.

Pracovní výkazy budou nedílnou součástí vystavené faktury, která bude zaslána odboru bytového a ostatního hospodářství příslušnému pověřenému zaměstnanci (referentovi - technikovi pověřeného správou příslušného bytového domu) objednatele.

Na uvedené práce je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o DPH.

Kontaktní osoba: příslušný referent - technik DaBF.



V. Jiříkovského 150/5, 700 36 Ostrava
IČ: 29461022, DIČ: CZ29461022
tel.: 604 234 179

Příloha č. 4 Ceník pracovních úkonů a zároveň příloha č. 1 Závazného návrhu rámcové smlouvy

Provádění oprav (instalatérských a topenářských, elektroinstalačních, zámečnických a sklenářských prací) v obytných domech v majetku Statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

dílčí část 2 (elektroinstalační práce)

provádění elektroinstalačních prací v obytných domech v majetku statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu do 10 tis. Kč bez DPH pro jednu opravu (objednávku), např. :

- opravy na rozvodech elektroinstalací v domě a jednotlivých bytech,
- opravy a výměny svítidel a výměny žárovek (zářivek) ve společných prostorách domu,
- opravy zvonkových tabel a domácích telefonů,
- opravy elektrických zavírání dveří
- opravy vzduchotechniky apod.

Pohavarijní opravy budou prováděny bez finančního omezení.

Stanovení nabídkové ceny - hodinové sazby za práci:

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění.

Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, úklid staveniště, likvidace odpadu apod.), včetně nákladů na dopravu.

	Cena za 1 hod. práce		
	bez DPH	DPH	vč. DPH
CELKEM	149,00	22,35	171,35

Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Dodávaný materiál včetně jeho ceny bude předem odsouhlasen příslušným referentem - technikem DaBF, jinak zhotoviteli nevznikne nárok na jeho proplacení. Realizace prací bude prováděna na základě dílčích písemných objednávek (e-mail) příslušným referentem - technikem DaBF. Na dílčí zakázku zhotovitel vystaví pracovní výkaz, který musí mimo jiné obsahovat specifikace dílčí zakázky (jméno a příjmení, adresa, číslo bytové či nebytové jednotky v bytovém domě, specifikace závady apod.), a použitý materiál pro splnění zakázky včetně ceny.

Pracovní výkazy budou nedílnou součástí vystavené faktury, která bude zaslána odboru bytového a ostatního hospodářství příslušnému pověřenému zaměstnanci (referentovi - technikovi pověřeného správou příslušného bytového domu) objednatele.

Na uvedené práce je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o DPH.

Kontaktní osoba: příslušný referent - technik DaBF.



V. Jiříkovského 150/5, 700 30 Ostrava
IČ: 29461022, DIČ: CZ29461022
tel.: 604 234 179

Příloha č. 4 Ceník pracovních úkonů a zároveň příloha č. 1 Závazného návrhu rámcové smlouvy

Provádění oprav (instalatérských a topenářských, elektroinstalačních, zámečnických a sklenářských prací) v obytných domech v majetku Statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

dílčí část 3 (zámečnické a sklenářské práce)

provádění zámečnických a sklenářských prací v obytných domech v majetku statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu do 20 tis. Kč bez DPH pro jednu opravu (objednávku), např. :

- opravy a výměny zámků, vchodových dveří, samozavíračů vchodových dveří
- opravy, seřízení oken a zasklívání výplní (okna, dveře), apod.

Pohavarijní opravy budou prováděny bez finančního omezení.

Stanovení nabídkové ceny - hodinové sazby za práci:

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění.

Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, úklid staveniště, likvidace odpadu apod.), včetně nákladů na dopravu.

	Cena za 1 hod. práce		
	bez DPH	DPH	vč. DPH
CELKEM	149,00	22,35	171,35

Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Dodávaný materiál včetně jeho ceny bude předem odsouhlasen příslušným referentem - technikem DaBF, jinak zhotoviteli nevznikne nárok na jeho proplacení. Realizace prací bude prováděna na základě dílčích písemných objednávek (e-mail) příslušným referentem - technikem DaBF. Na dílčí zakázku zhotovitel vystaví pracovní výkaz, který musí mimo jiné obsahovat specifikace dílčí zakázky (jméno a příjmení, adresa, číslo bytové či nebytové jednotky v bytovém domě, specifikace závady apod.), a použitý materiál pro splnění zakázky včetně ceny.

Pracovní výkazy budou nedílnou součástí vystavené faktury, která bude zaslána odboru bytového a ostatního hospodářství příslušnému pověřenému zaměstnanci (referentovi - technikovi pověřeného správou příslušného bytového domu) objednatele.

Na uvedené práce je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o DPH.

Kontaktní osoba: příslušný referent - technik DaBF.



V. Jířkovského 150/5, 700 30 Ostrava
IČ: 29461022, DIČ: CZ29461022
tel.: 604 234 179

Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 12.16 "Provádění oprav (Instalatérských a topenářských, elektroinstalačních, zámečnických a sklenářských prací) v obytných domech v majetku Statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih" dílní část 1, 2, 3 (uchazeč použije pro jednotlivou dílní část)			
1.	Název:	XXX	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
2.	Název:	XXX	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním		
	Osoba oprávněná jednat za		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
3.	Název:	XXX	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním		
	Osoba oprávněná jednat za		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

V současné době nepředpokládáme využití žádné subdodavatelské firmy.

Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Petr Raška, jednatel
Datum:	5. 4. 2016


TOKKRA
Servis s.r.o.
V. Jilňkovského 150/5, 700 30 Ostrava
IČ: 29461022, DIČ: CZ29461022
tel.: 604 234 179

Přehled obytných domů

příloha č. 3
rámcové smlouvy

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
1	Abramovova	10	1588	8		
2	Abramovova	14	1590	8		
3	Abramovova	16	1591	8		
4	Abramovova	18	1592	8		
5	Abramovova	20	1593	8		
6	Averinova	2	1681	6		
7	B. Četyny	2	930	79	2	
8	B. Václavka	21	1016	17		
9	B. Václavka	19	1017	23		
10	B. Václavka	1	1018	23		
11	B. Václavka	3	1019	23		
12	B. Václavka	5	1020	17		
13	Břenkova	7	2974	79	2	
14	Čujkovova	3	1706	8	1	
15	Čujkovova	5	1707	8		
16	Čujkovova	7	1708	8		
17	Čujkovova	9	1709	8		
18	Čujkovova	11	1710	6	1	
19	Čujkovova	13	1711	6	1	
20	Čujkovova	15	1712	6	1	
21	Čujkovova	17	1713	6	1	
22	Čujkovova	23	1715	96		9
23	Čujkovova	29	1718	96		
24	Čujkovova	31	1719	93	3	
25	Čujkovova	32	1737	96	1	
26	dr. Šavrdy	7	3020	17		
27	dr. Šavrdy	9	3021	17		
28	dr. Šavrdy	11	3022	14		
29	dr. Šavrdy	13	3026	12		
30	dr. Šavrdy	15	3027	28		
31	dr. Šavrdy	17	3028	12		
32	dr. Šavrdy	19	3029	24		
33	Edisonova	31	354	6		
34	Edisonova	11	374	6		
35	Edisonova	15	377	12		
36	Edisonova	17	378	7		
37	Edisonova	19	379	5		
38	Edisonova	21	380	5		
39	Edisonova	23	381	5		
40	Edisonova	25	382	11		
41	Edisonova	27	383	3	1	
42	Edisonova	29	384	7		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
43	Edisonova	5A	399	6		
44	Edisonova	7	403	9		
45	Edisonova	5	404	9		
46	Edisonova	84	793	24		
47	Fr. Formana	47	271	24		8
48	Fr. Formana	49	272	16		6
49	Fr. Formana	51	273	12		7
50	Fr. Formana	53	274	12		5
51	Fr. Formana	55	275	24		
52	Fr. Formana	57	276	16		
53	Fr. Formana	28	277	24		7
54	Fr. Formana	30	278	24		6
55	Fr. Formana	32	280	16		4
56	Fr. Formana	34	281	16		5
57	Hasičská	1	114	22		
58	Hasičská	3	366	21		
59	Horní	29	679	36		
60	Horymírova	14	2949	79	1	
61	Horymírova	4	2975	79	1	
62	Horymírova	123	3063	64		
63	Horymírova	125	3064	95		
64	J. Škody	4	183	32		
65	J. Škody	1	188	32	1	
66	J. Škody	7	191	32		
67	J. Škody	9	192	32		
68	Jedličkova	8	1357	15		
69	Jiskříček	12	2214	11		
70	Jiskříček	10	2215	11		
71	Jiskříček	8	2216	11		
72	Jižní	7	2250	11		
73	Jižní	9	2251	11		
74	Jižní	11	2252	11		
75	Jubilejní	1	250	4		
76	Jubilejní	5	251	4		
77	Jubilejní	4	252	4		
78	Jubilejní	9	253	4		
79	Jubilejní	8	254	4		
80	Jubilejní	12	255	4		
81	Jubilejní	16	256	4		
82	Jubilejní	13	257	4		
83	Jubilejní	17	258	3		
84	Jubilejní	21	280	4		
85	Jubilejní	20	283	4		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
86	Jubilejní	25	286	4		
87	Jubilejní	31	289	4		
88	Jubilejní	33	290	6		
89	Jubilejní	34	291	6		
90	Jubilejní	32	292	4		
91	Jubilejní	30	293	6		
92	Jubilejní	28	294	2		
93	Jubilejní	26	295	4		
94	Jubilejní	30A	297	5		
95	Jubilejní	37	301	4		
96	Jubilejní	41	302	6		
97	Jubilejní	43	303	6		
98	Jubilejní	45	304	3		
99	Jubilejní	47	305	3		
100	Jubilejní	49	306	6		
101	Jubilejní	51	307	6		
102	Jubilejní	40	308	6		
103	Jubilejní	44	309	6		
104	Jubilejní	46	310	7		
105	Jubilejní	48	311	7		
106	Jubilejní	50	312	7		
107	Jubilejní	52	313	6		
108	Jubilejní	56	314	6		
109	Jubilejní	3	332	6		
110	Jubilejní	7	333	4		
111	Jubilejní	14	335	4		
112	Jubilejní	10	336	4		
113	Jubilejní	6	337	4		
114	Jubilejní	15	338	3	1	
115	Jubilejní	55	342	5		
116	Jubilejní	58	344	4		
117	Jubilejní	60	345	6		
118	Jubilejní	59	349	6		
119	Jubilejní	61	350	4		
120	Jubilejní	62	359	12		
121	Jubilejní	64	360	9		
122	Jubilejní	29	386	7		
123	Jubilejní	63	491	4		
124	Jubilejní	68	492	6		
125	Jubilejní	66	493	4		
126	Jubilejní	65	494	6		
127	Jubilejní	73	506	4		
128	Jugoslávská	20	2777	60	1	

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
129	Karpatská	20	2857	60		1
130	Kischova	12	2338	11		
131	Kischova	10	2339	11		
132	Kischova	8	2340	11		
133	Klegova	23	1407	47		
134	Klegova	21	1440	47		
135	Kotlářova	10	3197	13		
136	Kotlářova	12	3198	13		
137	Letecká	24	207	3		
138	Letecká	19	343	6		
139	Letecká	21	346	4		
140	Letecká	23,25	347	7		1
141	Letecká	26	348	3		
142	Letecká	15	351	4		
143	Letecká	13	352	7		
144	Letecká	11	353	4		
145	Letecká	12	356	3		
146	Letecká	14	357	3		
147	Letecká	16	358	3		
148	Lumírova	7	487	78		
149	M. Fialy	1	248	60		
150	Markova	16	2947	32		
151	Mládeže	11	495	4		
152	Mládeže	13	496	4		
153	Mládeže	12	507	4		
154	Mňukova	24	3022	60		2
155	Odborářská	68	675 A,B	36		
156	Odborářská	70	676	36		
157	Odborářská	72	677 A,B	30		2
158	Odborářská	74	678	36		
159	Oráčova	1	1326	60		1
160	P. Lumumby	23	2160	12		
161	P. Lumumby	21	2161	11		
162	P. Lumumby	19	2162	12		
163	P. Lumumby	6	2261	12		
164	P. Lumumby	4	2262	11		
165	P. Lumumby	2	2263	12		
166	P. Lumumby	10	2329	14		
167	P. Lumumby	12	2330	15		
168	P. Lumumby	20	2341	15		
169	P. Lumumby	18	2342	14		
170	P. Lumumby	16	2343	15		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
171	P. Lumumby	3	2595	50		
172	Pavlovova	67	1626	36		3
173	Pavlovova	71	1628	48		
174	Plzeňská	8	2619	102		1
175	Plzeňská	10	2619	94		3
176	Provaznická	32	1647	22		8
177	Průkopnická	5	2122	11		
178	Průkopnická	3	2123	11		
179	Průkopnická	1	2124	11		
180	Rodimcevova	25	2055	6		1
181	Rodimcevova	27	2055	6		1
182	Rodimcevova	29	2055	6		1
183	Rodimcevova	20	2060	6		1
184	Rodimcevova	22	2060	6		1
185	Rodimcevova	24	2060	6		1
186	Rodimcevova	16	2177	11		
187	Rodimcevova	18	2178	11		1
188	Slezská	16	279	6		
189	Slezská	14	282	6		
190	Slezská	13	390	4		
191	Slezská	11	402	11		
192	Smirnovova	1	1638	8		
193	Stadická	3	1369	60		8
194	Svornosti	5	2280	12		
195	Svornosti	3	2281	11		
196	Svornosti	1	2282	12		
197	Svornosti	53	2284	12		
198	Svornosti	51	2285	11		
199	Svornosti	49	2286	12		
200	Svornosti	41	2296	12		
201	Svornosti	39	2297	11		
202	Svornosti	37	2298	12		
203	Svornosti	47	2303	12		
204	Svornosti	45	2304	11		
205	Svornosti	43	2305	12		
206	Svornosti	16	2320	12		
207	Svornosti	14	2321	12		
208	Svornosti	11	2366	12		
209	Svornosti	9	2367	11		
210	Svornosti	7	2368	12		
211	Tarnavova	6	3015	32		
212	Tarnavova	8	3016	32		
213	Tylova	4	2779	60		1

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
214	V. Jiříkovského	27	167	17		
215	V. Jiříkovského	29	168	17		
216	V. Jiříkovského	31	169	18		
217	V. Jiříkovského	33	170	17		
218	V. Jiříkovského	35	171	17		
219	V. Jiříkovského	37	172	17		
220	V. Košaře	1	122	60		2
221	V. Košaře	3	123	60		1
222	V. Košaře	5	124	60		1
223	V. Košaře	4	125	60		2
224	V. Vlasákové	15	962	23		
225	V. Vlasákové	17	963	23		
226	V. Vlasákové	19	964	23		
227	V. Vlasákové	21	965	17		
228	V. Vlasákové	2	966	21		2
229	V. Vlasákové	4	967	23		
230	V. Vlasákové	6	968	17		
231	Vaňkova	46	1010	32		
232	Vaňkova	48	1011	32		
233	Vaňkova	50	1012	32		1
234	Vaňkova	52	1013	32		
235	Velflíkova	7	281	6		
236	Velflíkova	5	284	6		
237	Velflíkova	12	287	4		
238	Velflíkova	1	375	6		
239	Velflíkova	4	376	6		
240	Volgogradská	159	2372	12		
241	Volgogradská	157A	2373	11		
242	Volgogradská	155A	2374	12		
243	Volgogradská	94	2375	12		
244	Volgogradská	92	2376	11		
245	Volgogradská	90	2377	12		
246	Volgogradská	153	2379	12		
247	Volgogradská	151	2380	11		
248	Volgogradská	149	2381	12		
249	Volgogradská	165	2382	12		
250	Volgogradská	161	2384	12		
251	Volgogradská	128	2388	12		
252	Volgogradská	126	2389	11		
253	Volgogradská	124	2390	11		
254	Volgogradská	121	2391	12		
255	Volgogradská	119	2392	11		
256	Volgogradská	117	2393	11		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
257	Volgogradská	96	2397	12		
258	Volgogradská	98	2398	12		2
259	Volgogradská	86	2412	12		
260	Volgogradská	88	2413	12		2
261	Volgogradská	82	2414	12		
262	Volgogradská	84	2415	12		2
263	Volgogradská	72	2423	12		
264	Volgogradská	74	2424	12		2
265	Volgogradská	147	2434	8		2
266	Volgogradská	145	2435	11		
267	Volgogradská	143	2436	11		
268	Volgogradská	139	2438	11		
269	Volgogradská	137	2439	12		
270	Volgogradská	26	2457	12		
271	Volgogradská	28	2458	12		2
272	Volgogradská	22	2459	12		
273	Volgogradská	24	2460	12		2
274	Volgogradská	18	2461	12		
275	Volgogradská	20	2462	12		2
276	Volgogradská	14	2463	12		
277	Volgogradská	16	2464	12		2
278	Výškovická	151	446	77		2
279	Výškovická	153	447	78		1
280	Výškovická	184	631	18		2
281	Výškovická	186	632	18		4
282	Závodní	49	330	7		3
283	Závodní	47	331	3		1
284	Zlepšovatelů	6	552	6		
285	Zlepšovatelů	8	553	6		
286	Zlepšovatelů	10	554	6		
287	Zlepšovatelů	12	555	6		
288	Zlepšovatelů	14	556	6		
289	Zlepšovatelů	16	557	6		
290	Zlepšovatelů	18	558	6		
291	Zlepšovatelů	20	559	6		
292	Zlepšovatelů	22	560	6		
293	Zlepšovatelů	24	561	6		
294	Zlepšovatelů	26	562	6		
295	Zlepšovatelů	28	563	6		
296	Zlepšovatelů	30	564	6		
297	Zlepšovatelů	32	565	6		
298	Zlepšovatelů	34	566	6		
299	Zlepšovatelů	36	567	6		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
300	Zlepšovatelů	38	568	6		
301	Zlepšovatelů	40	569	6		
302	Zlepšovatelů	42	570	6		
303	Zlepšovatelů	44	571	6		
304	Zlepšovatelů	46	572	6		
305	Zlepšovatelů	48	573	6		
306	Zlepšovatelů	50	574	6		
307	Zlepšovatelů	52	575	6		
308	Zlepšovatelů	54	576	6		
309	Zlepšovatelů	56	577	6		
310	Zlepšovatelů	58	578	6		
311	Zlepšovatelů	60	579	6		
312	Zlepšovatelů	62	580	6		
313	Zlepšovatelů	64	581	6		
314	Jubilejní	11	334	3		
315	Pavlovova 31					2

5273

78

87

Domy – společenství vlastníků

316	Velflíkova	3	372	bytové jednotky č. 3, 5, 12
317	Hasičská	37	476	bytová jednotka č. 2
318	Letecká	38	582	bytová jednotka č. 1
319	B. Četyny	3	955	nebytová jednotka

5 b.j.

bytové jednotky celkem	5278
nebytové jednotky	78
garáže	87

Jednotky v bytových domech celkem 5443