

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		12	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	0466	2016	OSR
TYP	POB. ČÍSLO	ROK	OBOR

original

Smlouva

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu  
 Odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury



Číslo smlouvy objednatele: 4/021/117/16

Veřejná zakázka č.: VZ 15.16, P16V00000015

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

**Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih**

ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený

Bc. Martinem Bednářem

starostou obvodu

**Název / jméno, příjmení**

DAV, a.s.

Zengrova 19

703 00 Ostrava-Vítkovice

zastoupena

Arnoštem Tulingerem

předsedou představenstva

IČ: 00845451  
 DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
 Peněžní ústav: Komerční banka a.s.,  
 pobočka Ostrava-Hrabůvka  
 Číslo účtu: 1520761/0100

IČ: 00575381  
 DIČ: CZ 00575381 (plátce DPH)  
 Peněžní ústav: KB, a.s. Ostrava  
 pobočka Ostrava-Hrabůvka  
 Číslo účtu: 19-9899370237/0100  
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u  
 Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 81, ze  
 dne 12. 11. 1990

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

#### Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanského zákoníku“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 50.000.000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

8. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
9. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 2. 5. 2016 pod usn. č. 2652/65.

## Čl.II.

### Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:

**„Oprava zahradních teras MŠ Tylova 37, Ostrava-Zábřeh“**,

v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 15.16, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností idea ateliér spol. s.r.o. v 06/2015 pod zakázkovým číslem 19-6/2015 (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 29. 2. 2016, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Zhotovitel je v souvislosti s předmětem díla a případné potřeby povinen zejména k:
  - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
  - zpracování projektu zařízení staveniště včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení díla uvést staveniště do původního stavu a následné předání ploch;
  - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely, a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
  - náklady na ostrahu;
  - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací na díle dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
  - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **kteřá bude přizpůsobena provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
  - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a jeho předání objednateli před zahájením prací;
  - zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby;
  - zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením díla na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
  - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovacích výkresů;
  - zajištění geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
  - zajištění a dodání dvou vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby; zajištění a dodání 1 CD fotodokumentace stavby;
  - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
  - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby, pokud byly vydány;
  - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
  - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;



- udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
  - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek, revizí a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek a revizí je podmínkou k převzetí díla;
  - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
  - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
  - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
  - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a zadávací dokumentací veřejné zakázky a projektovou dokumentací k příslušné realizované stavbě uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy a příslušnými rozhodnutími.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platného v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 30 %. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 26 a 27.
5. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, jejichž potřeba vyplyne ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Místem plnění je objekt MŠ Tylova č.p.2852 na pozemku p.č. st. 4427/1 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, zapsaný na LV č. 3152, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 1803/8, Ostrava, svěřený do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, jež je vymezen projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v čl. II., odst. 1. této smlouvy.
11. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, oddělení školství a kultury.



## čl.III.

## Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena díla v Kč	Bez DPH
Celkem	868.691,- Kč

2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
5. Ke změně ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Tato pevná smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
7. Smluvní strany se dohodly, že **vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.**

## čl.IV.

## Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (VZ 15.16, P16V00000015),
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (účet v souladu s čl. IV odst. 19)
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu a součtu fakturované částky za daný měsíc a minulé období,
  - g) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
  - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. oddělení školství a kultury),



- j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontakt. telefonu,
- k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Ministerstva financí ČR č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů.
- l) daň odvede zákazník
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH v platném znění se smluvní strany dohodly **na fakturaci celého díla po jeho dokončení a předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem, bude hrazena objednatelem až do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyfakturovaných dílčích prací dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit. Zhotovitel předloží objednateli soupis fakturovaných prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodloužení s provedením jednotlivých etap (u díla, které je děleno na etapy) dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná etapa díla dle časového harmonogramu.
8. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (zdanitelného plnění).
9. Lhůta splatnosti dílčích faktur a konečné faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodloužení, smluvní pokuty, náhrady škod, aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému pracovníkovi příslušné smluvní strany proti písemnému potvrzení.
10. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10% z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odstavcem 13. tohoto článku.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou situace, kdy je objednatel v prodloužení se zaplacením pozastávky dle odst.13. tohoto článku.
12. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle §1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
13. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 10 a 12 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve





- výši 5% z ceny díla bez DPH po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 10. a 12. tohoto článku, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5% z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 10. a 12. tohoto článku, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti za vady.
14. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě oprávněné písemné výzvy zhotovitele po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Povinnost objednatele uvolnit pozastávku vzniká po písemné výzvě zhotovitele v 30 denním předstihu. Pokud zhotovitel takovou výzvu neučiní, nedostává se objednatel do prodlení s uvolněním pozastávky.
  15. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
  16. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
  17. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D-22, GFŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
  18. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
  19. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
  20. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost priznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
  21. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  22. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
  23. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  24. Před započtením díla nebude objednatel poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
  25. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu SMO v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušeni prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.



## čl.V.

## Doba plnění

1. Termín zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 1.:
  - do 10 dnů od předání staveniště, po předchozí dohodě nebo písemné výzvě k realizaci díla ze strany objednatele. Předání staveniště se uskuteční po předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele, která bude zaslána nejpozději do dvou měsíců od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak;
  - o termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k realizaci díla sjednaná v odst. 2 tohoto článku smlouvy dnem určeným k převzetí staveniště;
  - staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.
2. **Termín provedení díla dle čl. II., odst. 1. tj. jeho dokončení a předání (dále též jako „lhůta realizace“): do 31 kalendářních dnů od zahájení realizace díla.**  
**Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla dle čl. V odst. 3 začíná běžet nejpozději 8 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě dokončení díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení a je součástí lhůty realizace. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla.**
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 3 kalendářních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak. Písemná výzva zhotovitele musí být doručena nejméně 8 kalendářních dnů pře uplynutím termínu provedení díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy.
4. **Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to v těchto případech:**
  - provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nevhodných klimatických podmínek, a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních. Doba přerušení celé stavby z důvodu nevhodných klimatických podmínek musí být doložena soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat;
  - kdy dojde ke změně rozsahu prací;
  - kdy zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů ležících na straně objednatele;
  - budou-li při provádění prací zjištěny vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním.

V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit objednateli aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla,
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla do 1 měsíce od sjednaného termínu zahájení, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Pokud zhotovitel nezahájí dílo ve sjednaném termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,-- Kč za každý den prodlení.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo se má za dokončené, je-li



zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení se má dílo za dokončené i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Takové drobné vady a nedodělky nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění s tím souvisejících sankcí.

8. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
9. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
10. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - termín vyklizení prostor,
  - datum ukončení záruky o dílo,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
  - zahájení a dokončení prací na prováděném díle nebo jeho části,
  - seznam převzaté dokumentace,
  - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) **závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu** a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Dále bude předán originál stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.

11. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.
12. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení.
13. V případě že zhotovitel bude v prodlení **s předáním díla v termínu provedení díla podle čl. V odst. 2 této smlouvy**, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

## Čl.VI.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů



- tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality díla sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
  4. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
  5. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
  6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
  7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl.VII.

### Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol. **Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.**
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace ZOV (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti pracovních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné subdodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 2. V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít subdodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele.
8. V případě zjištění porušení odst. 7. tohoto článku této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30-ti dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
9. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
10. Případný použitelný demontovaný materiál **včetně kovového odpadu** bude nabídnut objednateli k převzetí.
11. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, **(přízpůsobení provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky)** dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za nedodržení povinností dle tohoto



- ustanovení smlouvy bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
  13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
  14. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele.
  15. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu realizace díla a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečností nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
  16. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě MOB-Jih, zúčastní se zástupce objednatele na požádání potřebných správních řízení.
  17. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem.
  18. Zhotovitel se zavazuje do 2 sad projektové dokumentace zaznamenávat změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby. Součástí stavby je i geometrické zaměření. Nejpozději při předání staveniště budou objednatel prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
  19. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
  20. Předání základních vytyčovací prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
  21. Při zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci díla, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
  22. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno.
  23. Objednatel převezme po dokončení objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
  24. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
  25. Odpovědnost za škodu na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
  26. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se



řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.

27. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
28. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny díla bez DPH, a to do 30 dnů od doby, kdy bylo zjištěno takového porušení smlouvy.

## čl.VIII.

### Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb. s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací na díle a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatel.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## čl.IX.

### Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a



podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobců, platných v České republice v době jeho realizace.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, že bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
  - na veškeré práce HSV a PSV 36 měsíců,
  - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla nebo jeho části bez vad objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit způsob, jak bude reklamáce objednatele řešena. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamáce, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamáce, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. V případě, kdy nedojde ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamáce, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. IX. odst. 10. této smlouvy.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstranění-li zhotovitel takovou vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

#### **čl.X.**

#### **Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu**

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.



3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad objednatel. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

## **čl.XI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. III. odst. 7. této smlouvy a změny subdodavatele dle čl. VII. odst. 7 a odst. 11. tohoto článku smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v radě městského obvodu Ostrava-Jih. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
  - technických: Bc. M. Beník tel.: 604 564 532
  - realizačních: O. Sumara tel.: 775 778 848
  - smluvních: A. Tulinger tel.: 605 747 747Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
  - technických: Ing. Andrea Stočková, oddělení školství a kultury, tel. 599 430 311, 724 724 902
  - smluvních: Ing. Milan Stoch, Ph.D. MBA, vedoucí odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, tel.: 599 430 246.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle §1982 občanského zákoníku.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.



10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
12. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele, vedoucí oddělení školství a kultury Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
13. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o subdodavateli a dále o druhu a rozsahu prací a to v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
14. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
16. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah **vylučují použití ustanovení § 1765, ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093 a ustanovení § 2591 a ustanovení § 2605 NOZ.**
17. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
18. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
19. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
20. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
21. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
22. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží pět a zhotovitel jedno vyhotovení.
23. Zhotovitel uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih [www.ovajih.cz](http://www.ovajih.cz) anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
24. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby příloha č. 2 – Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky



**Statutární město Ostrava**

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu  
Odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

**Smlouva**

- příloha č. 3 – Harmonogram realizace díla.

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

Datum: 10-05-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Datum: 10.5.2016

Místo: Ostrava-Vítkovice



**Bc. Martin Bednář**  
starosta obvodu

**Arnošt Tulinger**  
Předseda představenstva

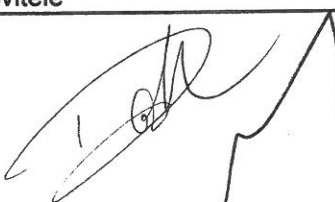
**DAV DEMOLICE  
A VÝSTAVBA**  
DAV, a.s., Zengrova 18. 15  
703 00 Ostrava - Vítkovice  
IČ: 00575381 / DIČ: CZ00575381



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>OPRAVA ZAHRADNÍCH TERAS</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
<b>19-6/15</b>	<b>OPRAVA ZAHRADNÍCH TERAS, MŠ TYLOVA 37, O.-ZÁBŘEH</b>	
Projektant :	IDEA ATELIER spol.s.o	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	ÚMOB Ostrava-Jih	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : DAV, a.s. Zengrova 19, Ostrava

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0	Vedlejší náklady	30 000
Z	Montáž celkem	3 990	Ostatní náklady	3 002
R	HSV celkem	742 644		
N	PSV celkem	78 514		
	ZRN celkem	825 149		
	HZS	10 540		
	RN II.a III.hlavy	835 689		
	ZRN+VRN+HZS	868 691	VRN celkem	33 002
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Y.Večeřová	Jméno :	 <b>DAV DEMOLICE A VÝSTAVBA</b> DAV, a.s., Zengrova 19, ® 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 00575381 / DIČ: CZ00575381	Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
červen 2015	Podpis:		Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :		868 691 Kč	
DPH	21,0 % činí :		182 425 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :		0 Kč	
DPH	0,0 % činí :		0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>1 051 117 Kč</b>	

Poznámka :



## Soupis vedlejších a ostatních nákladů

OPRAVA ZAHRADNÍCH TERAS, MŠ TYLOVA 37, O.-ZABŘEH

S:	O:	R:	P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	00			Vedlejší a ostatní náklady						
	01			Vedlejší a ostatní náklady				30 000,00		
				<b>Vedlejší náklady</b>						
				<b>005121 Zařízení staveniště</b>						
1			005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	800-0	RTS
				<b>005121 Zařízení staveniště</b>						
2			005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	800-0	RTS
				<b>005121 Zařízení staveniště</b>						
3			005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-0	RTS
				<b>Ostatní náklady</b>				3 002,00		
				<b>00524 Předání a převzetí díla</b>						
4			005241010R	Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinností zhotovitele při předání a převzetí díla. Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	800-0	RTS
				<b>00526 Finanční náklady</b>						
5			005261010R	Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele. Pojištění dodavatele a pojištění díla Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	800-0	RTS
				<b>00526 Finanční náklady</b>						
6			005261021R	Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele. Bankovní záruky za řádné provedení díla	Soubor	1,00000	1,00	1,00	800-0	RTS



	Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk za řádné provedení díla, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.										
00526	Finanční náklady										
7	005261022R	Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele. Bankovní záruky za splnění záručních podmínek	Soubor	1,00000	1,00	800-0	1,00	800-0	RTS		
8	005281010R	Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk za splnění záručních podmínek, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách. Podmínky dotačních programů Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele. Propagace Náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahrnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, tiskoviny apod.	Soubor	1,00000	500,00	800-0	500,00	800-0	RTS		
<b>33 002,00</b>											

**DIVDENTOLICE**  
**AVYŠTAVBA**  
 s.r.o.  
 PAV. 4.s., Zsuzanna 19, ⑥  
 703 00 Ostrava - Vítkovice  
 IČ: 005739817 DIČ: CZ0057381



Stavba :	19-6/15 OPRAVA ZAHRADNICH TERAS, MS TYLOVA 37,	Rozpočet : 1
Objekt :	OPRAVA ZAHRADNICH TERAS	oprava zahradních teras

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	222 075	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	39 116	0	0	0	0
27 Základy	31 380	0	0	0	0
5 Komunikace	103 728	0	0	0	0
59 Okapový chodník	3 897	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	55 478	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	101 820	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	34 768	0	0	0	0
991 Hodinové zúčtovací sazby	0	0	0	0	10 540
711 Izolace proti vodě	0	54 608	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	23 906	0	0	0
M211 Hromosvod	0	0	0	3 990	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	150 383	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>742 644</b>	<b>78 514</b>	<b>0</b>	<b>3 990</b>	<b>10 540</b>



**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Stavba :	<b>19-6/15 OPRAVA ZAHRADNÍCH TERAS, MS TYLOVA</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>OPRAVA ZAHRADNÍCH TERAS</b>	oprava zahradních teras

Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	120901123R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu původní základy 34,5*0,50*1,5*2*1,3	m3	67,28	930,00	62 565,75
2	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	67,28		
3	132202201U00	Hloub rýh š 2 m soudrž hor 3 ručně 5,5*11,5*1,5*2*3	m3	569,25	15,70	8 937,23
		původní základy: -67,275		501,98	258,00	129 509,55
4	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním viz výkres 104	m3	569,25	37,00	21 062,25
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						
<b>Díl: 18 Povrchové úpravy terénu</b>						
5	181	D+M Zahumusování a zatravnění terénu	m2	308,00	127,00	39 116,00
<b>Celkem za 18 Povrchové úpravy terénu</b>						
<b>Díl: 27 Základy</b>						
6	274315412R00	Základové pásy z betonu vodostav. C25/30 XC4 (5,4+2,1)*1,5*0,45*2	m3	10,13	2 040,00	20 655,00
7	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení (2,1+5,4+0,5+5+1,7)*2	m2	10,13	202,00	5 938,80
8	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	29,40	45,90	1 349,46
9	274361921RT5	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí svařovanou sítí - drát 6,0 oka 150/150 3,5*7,5*2*0,00303	t	29,40	21 600,00	3 436,56
				0,16		
				0,16		
<b>Celkem za 27 Základy</b>						
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						
10	451577877R00	kladecí vrstva z DK 4/8mm, tl. 30mm	m2	170,60	49,10	8 376,46
11	564871111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 26 cm 38,4*3+1,7*22+3*6	m2	170,60	155,00	26 443,00
12	596211113U00	Klad zámek dl tl60 skA>300m2 chodník	m2	170,60	150,00	25 590,00
13	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5	m	51,00	151,00	7 701,00
14	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5 0,3*0,2*51	m3	3,06	1 510,00	4 620,60
15	5-01			3,06		
16	59245110	D+M odvodnění ACO a vsakovací drenáže dle výkresu č.103	kpl	1,00	6 900,00	6 900,00
17	59217410	Dlažba zámková tl.6 cm	m2	170,60	118,20	20 164,92
		Obrubník chodníkový ABO 100/10/25 1000x100x250	kus	51,00	77,10	3 932,10
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						
<b>Díl: 59 Okapový chodník</b>						
18	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm 9	m2	9,00	50,00	450,00
19	596811111RT4	Kladení dlaždic okap.chodník lože pískové včetně dlaždic beton. HHB 50/50/5	m2	9,00	383,00	3 447,00
<b>Celkem za 59 Okapový chodník</b>						
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						
20	622421121R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená na očištěný povrch svislých základů	m2	59,20	135,00	7 992,00
21	622422611R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 65 % 39*0,5	m2	19,50	125,00	2 437,50
22	622311510T00	izolace např. CAPATECT XPS tl.175mm, bez PÚ 37*1,6	m2	19,50	481,00	28 475,20
23	622431150	Omítka soklu a zidky MARMOLIT sl.2 střednězrný sokl: 36*0,2 zídka: (5,5+2,05+1,65+5+5)*0,85*2	m2	59,20	416,00	16 573,44
				39,84		
				7,20		
				32,64		
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
24	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho okapový chodník 22*0,5*2	m2	22,00	15,60	343,20
25	113107111R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2, kam.těžené tl.10 cm	m2	22,00	39,70	873,40
26	113107213R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, kam.těžené tl.30 cm	m2	68,00	13,40	911,20
27	113107222R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, kam.drcené tl.20 cm	m2	68,00	13,60	924,80
28	113107241R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, živičného tl.5 cm	m2	68,00	11,30	768,40
29	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	26,00	22,10	574,60
30	713100813T00	Odstranění tepelné izolace, tl. nad 5cm	m2	55,50	24,90	1 381,95



**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

stavba :	<b>19-6/15 OPRAVA ZAHRADNÍCH TERAS, MŠ TYLOVA</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>OPRAVA ZAHRADNÍCH TERAS</b>	oprava zahradních teras


I	Isto položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		37*1,5		55,50		
31	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm (1,7+5,35+11,25+0,85)*2	m	38,30	12,90	494,07
				38,30		
32	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu 11,5*5,5*0,275*2*1,15 19,7*0,35*0,9*2*1,15 2,2*1,15	m3	56,81	1 050,00	59 648,61
				40,01		
				14,27		
				2,53		
33	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 25 cm, nad 4 m2 pod teracem	m3	27,50	1 030,00	28 325,00
34	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	110,00	43,80	4 818,00
35	978021141R00	Otlučení cementových omítek stěn do 30 % 37*0,2	m2	7,40	38,00	281,20
				7,40		
36	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 sokl budova: 37*0,2 obklad květináče: 5,8*0,9*2 sokl terasa: 19*0,2*2 20,2*0,3*2	m2	37,56	65,90	2 475,20
				7,40		
				10,44		
				7,60		
				12,12		
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				
Díl:	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
37	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	168,78	206,00	34 768,19
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				
Díl:	<b>991</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				
38	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	hod	62,00	170,00	10 540,00
<b>Celkem za</b>		<b>991 Hodinové zúčtovací sazby</b>				
Díl:	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				
39	711212002R00	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou PCI Pecimor SUPER proti vlhkosti sokl: 36*0,2 zídka: (5,5+2,05+1,65+5+5)*0,85*2	m2	39,84	490,00	19 521,60
				7,20		
				32,64		
40	711212601R00	Těsnící pás do spoje	m	38,00	60,00	2 280,00
41	711	Vyčištění a vyspravení stávající hydroizolace	m2	59,20	200,00	11 840,00
42	711482001	Izolační systém nopová folie - svisle vč. dodávky folie a nátěru CAPATEC 114 a ukončovací lišty 1,6*37	m2	59,20	332,00	19 654,40
				59,20		
43	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	430,13	3,05	1 311,88
<b>Celkem za</b>		<b>711 Izolace proti vodě</b>				
Díl:	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
44	Z1	D+M zábradlí vč. kotvení a povrchové úpravy dle výkresu č. 105	ks	2,00	11 700,00	23 400,00
45	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	375,00	1,35	506,25
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				
Díl:	<b>M211</b>	<b>Hromosvod</b>				
46	M211	Částečná DMTZ +MTZ hromosvodu svislého + D+M zemní pásek	m	30,00	133,00	3 990,00
<b>Celkem za</b>		<b>M211 Hromosvod</b>				
Díl:	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
47	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	300,17	179,00	53 729,57
48	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 001,65	6,80	20 411,23
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	300,17	104,00	31 217,18
50	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti vč. vybouraného asfaltu	t	300,17	150,00	45 024,78
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				

seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 15.16 " Oprava zahradních teras, MŠ Tylova 37, Ostrava-Zábřeh "			
1. Název:	NEOBSAZENO		
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2. Název:	NEOBSAZENO		
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

### Čestné prohlášení uchazeče

Jako statutární zástupce uchazeče DAV, a. s. čestně prohlašuji, že budeme zakázku realizovat bez účasti subdodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče	
Podpis osoby:	 <b>DAV DEMOLICE A VÝSTAVBA</b> DAV, a.s., Zengrova 19, ⑫ 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 00575381 / DIČ: CZ00575381
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Arnošt Tulinger, předseda představenstva
Datum:	29.2.2016



PŘEDBĚŽNÝ HARMONOGRAM PRACÍ DAV, a.s.		červen																															
		květen																															
měsíc	den	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
Přípravné práce																																	
Zemní práce																																	
Zemní práce - povrchové úpravy																																	
Základy																																	
Komunikace																																	
Okapový chodník																																	
Úpravy povrchů																																	
Bourání																																	
Isolace proti vodě, vlhkosti																																	
Zámečnické konstrukce																																	
Předání a převzetí díla																																	

Časový harmonogram bude upřesněn po podpisu SoD.

**DAV** DEMOLICE  
 AVYSTAVBA  
 DAV, a.s., Zengrova 19, ②  
 703 00 Ostrava - Vítkovice  
 IČ: 00575381