



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava – Jih
úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		2	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
9	494	16	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Smlouva o právu provést stavbu č. 44/014/72/16/Ur.

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „vlastník“

a

BORRADORE STYLE s.r.o.
IČ: 03469000
Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 60151
zastoupené jednatelem společnosti **Jiřím Benešem**

dále jen „stavebník“

Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

čl. II.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.p.č. 995/62 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.

čl. III.

Stavba sjezdu o výměře 13,5 m² vybudovaného na samostatném chodníku a chodníku při místní komunikaci se dnem vybudování stane součástí pozemku p.p.č. 995/62 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví vlastníka, s čímž stavebník souhlasí.

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

Rozsah stavby je vyznačený na přiloženém zákresu do katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

čl. IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu sjezdu na samostatném chodníku a chodníku při místní komunikaci o výměře 13,5 m², umístované na části pozemku p.p.č. 995/62 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86, ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96, ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Právo stavebníka provést stavbu uvedenou v čl. III. této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Tato smlouva zanikne v případě, že do 2 let od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. III. této smlouvy.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby uvedené v čl. III. této smlouvy na dotčené části pozemku dle zákresu, za účelem vydání příslušného (dodatečného) stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.

čl. V.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva zanikne vydáním souhlasu s užíváním stavby.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude stavebníkem předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. III. této smlouvy.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem

Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

čl. VI. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byla splněna.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2612/65 ze dne 2.5.2016.

Příloha: situační zákres

Za vlastníka

Datum: 16-05-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka

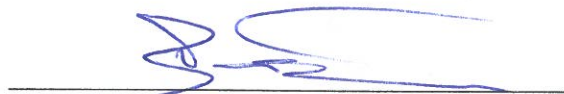


Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu

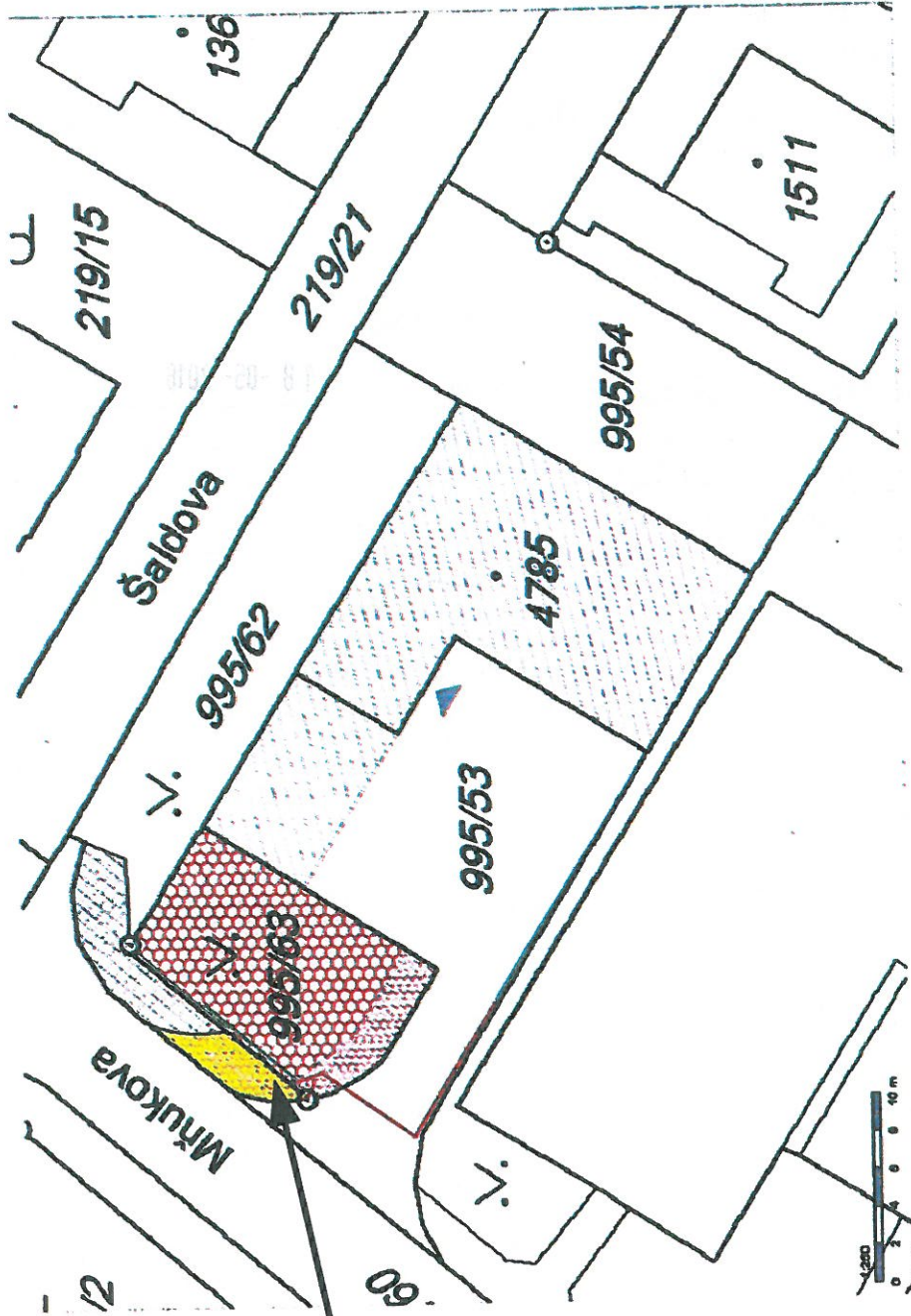
Za stavebníka

Datum: 18-05-2016

Místo: _____



Jiří Beněš
jednatel společnosti



dotčená část pozemku



- PŘEVAN BUDOVA
- HLAVNÍ VSTUP DO BUDOY
- NOVÁ ZPĚVNĚNÁ PLOCHA (ZÁMKOVÁ DLAŽBA) - 104 m²
- PŮDINNÍ (POPĚL, VYHĚNĚNÉ) OPLOČENÍ S POSUNOU BRÁVOU
- NOVÉ OPLOČENÍ (-ZEVNÍMA)
- PŮDINNÍ ZPĚVNĚNÁ PLOCHA (ASFALT)
- PLOCHY PŘEDJAZDNÉ ZÁMKOVY DLAŽBOU
- CHODNÍK (PŮDINNÍ, BETONOVÁ DLAŽBA - ČTYŘCÍKOVÁ)
- SITUACE - SOUČASNÝ STAV

STAVBA:	BORRAGORE STYLE s.r.o., Muzogalho 679/2, Horní Odra	STUPEŇ PR:	PASPORT
VYPRACOVAL:	ING. DUBĚN VIGLARIK, Jelení 183/13, Slezské Ostrava	DATA:	12/2015
NAZEV STAVBY:	ROZŠŘENÍ ZPĚVNĚNÉ PLOCHY A SEZDÍ, OPRAVA OPLOČENÍ AREÁLU FIRMY BORRAGORE STYLE s.r.o.	MĚRNO:	1:250
NAZEV VYKRESL:	SITUACE - SOUČASNÝ STAV	C. VYKRESL:	C2

