



Dohoda o splátkách č. 40/032/021/16

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku, uzavřely následující smluvní strany

1. **Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupen Bc. Martinem Bednářem – starostou městského obvodu

IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: 19-1520761/0100

(dále jen věřitel)

a

2. **Čirva, s.r.o.**

zastoupená Lidiyí Chirvou - jednatelem společnosti

se sídlem Hradní 27/37, 71 000 Ostrava-Slezská Ostrava

IČ: 25859871

(dále jen dlužník)

| | | | |
|---|------------|------|-------|
| Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih | | | 3 |
| AGENDOVÉ ČÍSLO | | | |
| S | 0142 | 2016 | OBH |
| TYP | POŘ. ČÍSLO | ROK | ODBOR |

v tomto znění

I.

1/ S dlužníkem jsou uzavřeny nájemní smlouvy č. 2/b/014/1498/06 ze dne 31.10.2006 na pronájem prostor v objektu občanské vybavenosti budovy č.p. 287 na ul. Horní č.or. 81 v Ostravě-Dubině, která je součástí pozemku parc. č. 71/142 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Dubina u Ostravy a nájemní smlouva č.8/032/23/14 ze dne 21.03.2014 na pronájem prostor za účelem umístění nápojového automatu ve znění dodatků, . Dlužník uznal ve svém uznání dluhu ze dne 03.12.2015, že dluží vůči věřiteli částku **217.864 Kč** (slovy: dvěstěsedmnáctisícosmsetšedesátčtyřikorunčeských) z titulu dlužného nájemného a dlužných úroků z prodlení, blíže specifikovaných v odst. 2 tohoto článku dohody.

2/ Věřitel a dlužník se dohodli na následujícím splácení dlužné částky **217.864 Kč** na úhradu dlužné částky vzniklé z titulu dlužného nájemného ve výši 181.115 Kč za neuhrazené nájemné za 4. čtvrtletí roku 2014 a 1. - 4. čtvrtletí roku 2015, z titulu dlužného příslušenství představujícího úroky z prodlení k výše specifikovanému dlužnému nájemnému vyčíslené k 26.08.2015 ve výši 13.099 Kč a neuhrazené úroky z dlužného nájemného za rok 2014 (tj. za období od 01.01.2014 – 31.12.2014) ve výši 24.000 Kč. Dlužník se zavazuje zaplatit shora uvedený závazek v měsíčních splátkách takto:

1. splátka splatná k 29.02.2016 ve výši 15.000,- Kč
2. splátka splatná k 31.03.2016 ve výši 15.000,- Kč
3. splátka splatná k 30.04.2016 ve výši 15.000,- Kč
4. splátka splatná k 31.05.2016 ve výši 15.000,- Kč
5. splátka splatná k 30.06.2016 ve výši 13.000,- Kč
6. splátka splatná k 31.07.2016 ve výši 10.000,- Kč
7. splátka splatná k 31.08.2016 ve výši 10.000,- Kč
8. splátka splatná k 30.09.2016 ve výši 10.000,- Kč
9. splátka splatná k 31.10.2016 ve výši 15.000,- Kč
10. splátka splatná k 30.11.2016 ve výši 15.000,- Kč
11. splátka splatná k 31.12.2016 ve výši 15.000,- Kč
12. splátka splatná k 31.01.2017 ve výši 15.000,- Kč
13. splátka splatná k 28.02.2017 ve výši 15.000,- Kč

14. splátka splatná k 31.03.2017 ve výši 10.000,- Kč
15. splátka splatná k 30.04.2017 ve výši 10.000,- Kč
16. splátka splatná k 31.05.2017 ve výši 10.000,- Kč.
17. splátka splatná k 30.06.2017 ve výši 9.864,- Kč

Jednotlivé měsíční splátky bude dlužník poukazovat na účet věřitele č. 19-1520761/0100 vedený u Komerční banky, a.s. pod variabilním symbolem 8610400467, přičemž splátky budou započítávány na úhradu dlužné částky dle data splatnosti od nejstarší pohledávky postupně, a to nejdříve na nájemné a ve zbytku na úroky z prodlení. Splátka se považuje za řádně uhrazenou teprve tehdy, byla-li nejpozději v den její splatnosti v celé výši připsána na účet věřitele. Dlužnou částku **217.864 Kč** je možno uhradit v dřívějším termínu a v plné výši. Po úhradě dluhu na nájemném za prostory sloužící podnikání budou doloženy úroky z prodlení.

Nezaplacení kterékoliv splátky či její části ve sjednaném termínu má za následek ztrátu výhody splátek a celá dlužná částka se stává splatnou najednou a ihned.

Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat zaplacení celé dlužné částky podáním žaloby k soudu.

II.

Dohoda může být měněna pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této dohodě. O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2009/52 ze dne 14.01.2016

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž věřitel obdrží tři vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem, což stvrzují obě strany svými podpisy.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této dohody o splátkách č. 40/032/92/15, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne:.....10.-02- 2016.....



Bc. Martin Bednář
starosta
Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih

Lidiya Chirva
jednatel
Čirva, s. r. o.