



38/032/76.1/15

Dodatek č. 1
Smlouva o budoucí nájemní smlouvě a Smlouva o právu provést
stavbu
č. 38/032/76/15

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-jih			3
AGENDOVÉ ČÍSLO			
>	682	2015	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Budoucí pronajímatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Moravská Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem – starostou obvodu
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451
bank.spojení: KB Ostrava, č.ú.: 19-1520761/0100

dále jen budoucí pronajímatel

a

Budoucí nájemce:

Mateřská škola Paprsek s.r.o.
se sídlem Svazácká 2200/42, Zábřeh, 700 30 Ostrava
zastoupená jednatelem Bc. Natálií Kaštovskou a Petrem Sikorou
IČ: 04152409
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl C , vložka 62552

dále jen budoucí nájemce

u z a v í r a j í

dodatek ke Smlouvě o budoucí nájemní smlouvě a Smlouvě o právu provést stavbu
v souladu s ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. I. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě o budoucí nájemní smlouvě a Smlouvě o právu provést stavbu dohodly, že:

v článku II. odstavce 1. se ruší část textu

- „ u změny užívání do 6 měsíců od nabytí platnosti této smlouvy
- u stavebního povolení do 8 měsíců od nabytí platnosti této smlouvy „

a nahrazuje se textem tohoto znění

- „ u změny užívání do 12 měsíců od nabytí platnosti této smlouvy
- u stavebního povolení do 14 měsíců od nabytí platnosti této smlouvy“

K

Čl. II. Ostatní ujednání

1. V případě, že smlouva ve znění dodatku č. 1 pozbude platnosti dle čl. V. smlouvy, je budoucí nájemce povinen ke dni ukončení platnosti smlouvy ve znění dodatku předat předmětné prostory vyklizené a v původním stavu budoucímu pronajímateli.
2. Dodatek ke Smlouvě o budoucí nájemní smlouvě a Smlouvě o právu provést stavbu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž budoucí pronajímatel obdrží tři vyhotovení a budoucí nájemce jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvy jako celku.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Webové stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Čl. III. Doložka právního jednání

Budoucí pronajímatel potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla splněna, tj. o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-jih usnesením č. 2006/52 ze dne 14.01.2016.

V Ostravě dne: 26 -02- 2016



za budoucího pronajímatele
Bc. Martin Bednář
starosta

za budoucího nájemce
Bc. Natálie Kaštovská, Petr Sikora
jednatelé

K