



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu

Oznámení

Statutární město Ostrava	
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih	
odbor správních činností	
písemnost evidenci	
číslo	549
vyvěšeno dne	29. 07. 2026
sníto dne	
za správnost	Tomáš Karwal
Souběžně zveřejněno na elektronické úřední desce.	

Oznámení o záměru na pronájem prostor

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, oznamuje záměr na pronájem prostor:

katastrální území: Zábřeh nad Odrou

vlastník: Statutární město Ostrava, na základě OZV č. 10/2022, Statut města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Ostrava-Jih

druh nemovitosti: prostor sloužící podnikání o výměře 45,44 m² v bytovém domě č. p. 1719, který je součástí pozemku p. č. st. 2184, k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1719/31, 700 30 Ostrava-Zábřeh

výše min. nájemného: neziskové organizace – 400 Kč/m²/rok za užitné prostory o výměře 34,94 m²
– 100 Kč/m²/rok za obslužné prostory o výměře 10,50 m²

podnikatelské subjekty – 600 Kč/m²/rok

účel pronájmu: bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci)

dobu pronájmu: neurčitá, s tříměsíční výpovědní dobou

O zveřejnění záměru na pronájem uvedeného prostoru rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 5813/RMOB-JIH/2226/108 dne 25.06.2026. Oznámení je zveřejněno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a OZV města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr obce prodat, směniti nebo darovati nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jako výpůjčku obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně na Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka po dobu zveřejnění na úřední desce. Informace podá odbor bytového a ostatního hospodářství, budova D, přízemí, číslo kanceláře 023, Šárka Krnáčová, tel. číslo 599 430 176, e-mail: sarka.krnacova@ovajih.cz.

543.

Do výběrového řízení budou zařazeny pouze žádosti dodané v zalepené obálce s označením „ŽÁDOST O NEBYTOVÝ PROSTOR - NEOTEVÍRAT“ a opatřené těmito údaji:

- označení nebytového prostoru, kterého se žádost týká
- jméno, příjmení a kontaktní adresa žadatele (adresa pro doručování listovních zásilek)
- označení a adresa pronajímatele.

Vzor obálky je k dispozici na webu nemovitosti.ovajih.cz, žádosti doručené po termínu uvedeném na webu nemovitosti.ovajih.cz nemusí být zohledněny.

Městský obvod Ostrava-Jih si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, případně kdykoli od záměru odstoupit bez udání důvodu.

Ing. Blanka Jalovíková v.r.
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

Zpracovala Šárka Krnáčová, tel. 599 430 176



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu

Oznámení

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
odbor správních činností
písemnostevyřizování
číslo 543
vyvěšeno dne 29. 07. 2026
snata dne Tomáš Karwal
za správnost
Souběžně zveřejněno na elektronické úřední desce.

Oznámení o záměru na pronájem prostor

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, oznamuje záměr na pronájem prostor:

katastrální území: Dubina u Ostravy

vlastník: Statutární město Ostrava, na základě OZV č. 10/2022, Statut města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Ostrava-Jih

druh nemovitosti: nebytový prostor – **parkovací stání č. 85** ve stavbě bez č. p./č. ev., **parkovací objekt č. 42**, který je součástí pozemku parc. č. 177, katastrální území Dubina u Ostravy, na ulici **Bedřicha Václavka v Ostravě-Bělském Lese**

výše min. nájemného: 1 900 Kč/měsíčně vč. DPH

účel pronájmu: garážování motorového vozidla

dobu pronájmu: neurčitá, s měsíční výpovědní dobou

Záměr na pronájem uvedeného prostoru je zveřejněn dle čl. II. odst. 1.6. Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, schválených Radou městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 4782/RMOB-JIH/2226/89 dne 23.10.2025. Oznámení je zveřejněno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a OZV města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně na Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka po dobu zveřejnění na úřední desce. Informace podá odbor bytového a ostatního hospodářství, budova D, přízemí, číslo kanceláře D 023, Šárka Krnáčová, tel. číslo 599 430 176, e-mail: sarka.krnacova@ovajih.cz.

Do výběrového řízení budou zařazeny pouze **žádosti dodané v zalepené obálce s označením „ŽÁDOST O PARKOVACÍ STÁNÍ - NEOTEVÍRAT“** a opatřené těmito údaji:

- označení parkovacího stání, kterého se žádost týká
- jméno, příjmení a kontaktní adresa žadatele (adresa pro doručování listovních zásilek)
- označení a adresa pronajímatele.

Vzor obálky je k dispozici na webu nemovitosti.ovajih.cz, žádosti doručené po termínu uvedeném na webu nemovitosti.ovajih.cz nemusí být zohledněny.

Ing. Blanka Jalovíková v.r.
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

zpracovala Šárka Krnáčová, tel. 599 430 176